

Кому: ООО «Специализированный застройщик
«Евробилд»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для
граждан)

400001, г. Волгоград, ул. Калинина, д. 13,
ИНН 3445070537, ОГРН 1043400435099,
info@evrobild.ru

полное наименование организации – для юридических лиц, его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 ноября 2021 г.

34 - Ru34301000-31138-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Качинцев в Дзержинском районе г. Волгограда. Жилой дом № 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-048388-2021 от 26.08.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030104:2076		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030104		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010832, подготовлен департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 16.03.2020		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1/21, ООО «АПМ XXI ВЕК», 2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	7453,3	Площадь участка (кв. м):	11892,0
	Объем (куб. м):	24986,0	в том числе подземной части (куб. м):	2090,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	29,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	902,3		
	Иные показатели :	количество квартир-90 шт., общая площадь квартир (с учетом летних помещений)- 5113,3 кв. м, (без учета летних помещений)- 4815,6 кв. м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Дзержинский район, ул. Качинцев		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 2 ” марта 20 24 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Качинцев в Дзержинском районе г. Волгограда. Жилой дом № 2. » (1/21 - ПОС)

Заместитель главы
Волгограда

“ 29 ” ноября 20 21 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

проинформировано, пронумеровано, сфигурено
печатать на 3 (трех) листах.

Заместитель главы Волгодонска
В.П.Сидоренко

Дата 29.11.2021



Содержание отчета - 2021 г.
2021 г.