

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГУБЕРНАТОРСКИЙ ДОМ"		по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	0278929638	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	450077, Башкортостан Респ, Уфа г, Октябрьской Революции ул, дом 31А, этаж 2, офис 9				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	90 270	90 270	90 270
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	173	136	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	90 443	90 406	90 270
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 347	13 347	13 347
	Дебиторская задолженность	1230	12 855	12 848	32 035
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31	31	31
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	546
	Итого по разделу II	1200	26 233	26 226	45 961
	БАЛАНС	1600	116 676	116 631	136 231

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	653	802	1 349
	Итого по разделу III	1300	80 663	80 812	81 359
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 772	1 699	951
	Кредиторская задолженность	1520	404	237	126 977
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	102	102	63
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 277	2 038	127 992
	БАЛАНС	1700	82 939	82 850	209 751



Руководитель

(подпись)

Киямов Артур Фадисович

(расшифровка подписи)

10 ноября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГУБЕРНАТОРСКИЙ ДОМ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278929638		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(126)	(552)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(126)	(552)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	12
	Прочие расходы	2350	(61)	(223)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(187)	(763)
	Налог на прибыль	2410	37	163
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	37	152
	Прочее	2460	-	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(150)	(610)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(150)	(610)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Киямов Артур Фадисович

(расшифровка подписи)

10 ноября 2023 г.