



Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«ИнвестЧелныЯр»

ИНН 1650287352, КПП 165001001, ОГРН 1141650010941
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.5

Исх.№ 402 от " 24 " марта 2022 г.

СПРАВКА

1. $H1 = A/O =$ Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) = $1\ 118\ 098 / 609\ 262 = 1,83$
 $H1 \geq 1$

2. $H2 = A_n/D =$ Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

Чистые Активы(ЧА) = Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

ЧА =Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

ЧА = (1861 + 609 262) -0 = 611 123 или

$1\ 118\ 098 - (342\ 926 + 773\ 311) + 609\ 262 - 0 = 611\ 123$

$H2 = 0 / 611\ 123 = 0$

$H2 \leq 1$

Директор ООО СЗ «ИнвестЧелныЯр»

А.Р. Халиуллин