

# Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ИнвестЧелныЯр»

ИНН 1650287352, КПП 165001001, ОГРН 1141650010941  
423812, РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, оф. 3.5

Исх.№ 160 от " 17 " марта 2021 г.

## СПРАВКА

1.  $N1 = A/O =$  Стоимость активов баланса (стр.1600)/Сумма обязательств застройщика по ДДУ (стр.1530) = 601 073/ 173 643=3,46

$N1 \geq 1$

2.  $N2 = Aн/Д =$  Стоимость активов, не связанных со строительством (стр 1240) /Чистые Активы баланса (ЧА).

**Чистые Активы(ЧА)** = Итоговая сумма по разделу III (стр.1300) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

или

**ЧА** =Активы (разделы I и II) стр.1600 – (Обязательства (раздела IV и V) стр.1400 + стр.1500) + Доходы будущих периодов (стр. 1530) – Задолженность участников по вкладам в УК (в составе стр.1170)

**ЧА** = (380 + 173 643 ) -0 = 174 023 или

601 073 – (336 362 +264 331)+173 643 - 0= 174 023

$N2 = 10\ 124 / 174\ 023 = 0,06$

$N2 \leq 1$

Директор ООО СЗ «ИнвестЧелныЯр»



Т.И.Гайсин