

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001197 от 09.08.2023

Гостиница по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Верещагина, 10

Дата первичного размещения: 13.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНЭКО ГДС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ИНЭКО ГДС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 238560
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Светлогорский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1; Помещение: 145
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (401) 277-77-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@777771.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://777771.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Качанович
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНЭКО ГДС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3912012464
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО Специализированный застройщик ИНЭКО ГДС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3912012464
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063913019356
	2.1.3	Дата регистрации: 24.10.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Качанович
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-248-933 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390606830044
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Логовой
	3.3.2	Имя: Иван

	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Республика Беларусь
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390525241450
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Качанович
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-248-933 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390606830044
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем. Владение долей в уставном капитале в размере 50 процентов
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Логовой
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Республика Беларусь
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390525241450

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем.Владение долей в уставном капитале в размере 50 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Плазмаплан

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906393130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900009312
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтЕвроСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906277984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926066252
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФармИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3905054223

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033901821140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Экспо Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3907206471
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925028482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРАМП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906283226
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926076878

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭкспоСервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3907206471
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925028482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Солнечный спуск
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3912503920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926040874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВОСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906132410
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053902801480
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Веста плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3908607910
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103926000309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ваш Дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917516401
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926004992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Балтийский Дом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917511749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113926024310
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сириус
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3908038533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073905006119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фасад-750
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3905064077
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053900027378
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Светлогорск-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3912503896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926038344
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Риэлт-Палас
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917505946
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925040109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРИОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906955929
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153926007300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917514147
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926013969
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МонолитСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917518720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926040820
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КТСХ-Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917517444
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926021404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комплекс-Про
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917505907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925039911
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕвроДом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917509034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103926011023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АпартСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917518712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926040764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Балтийская Торговая Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906358457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173926024260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КТСХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904056250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033901826353
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Балтийская Бетонная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917503949
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925010431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Свет
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904090892
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073905022168
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕвроСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917509027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103926011012
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Шеф Повар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3904048756
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023900584619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917518705
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133926040753
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эко-Город
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3907206489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093925028560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эталон Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917509130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103926013509
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 286,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 719,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 236 235,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калининградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Верещагина
	9.2.11	Дом: 10

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 833,64 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 29 891,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 891,43 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 11
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3912012464
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ-Калининград
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917514147
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро Авантаж
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906287301
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-033703-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-022525-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Русь"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Фасад-750
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3905064077
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39329000-653-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 48/09-2019
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2049
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Светлогорский городской округ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:17:010005:524
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 460,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора ТБО предусмотрено размещение 2х мусоросборных камер (в гостиничной и апартаментной части) на 1м этаже.Предусмотрены выкатные контейнеры с крышками Helesí MGB-120 (пластиковый, на 2-х колесах, вес-10 кг, грузоподъемность 60 кг)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При благоустройстве предусмотрена высадка:ель обыкновенная – 16 шт.самшит вечнозеленый в кадках – 10 шт.газон – 5405,1 кв.м.Пересадка деревьев-100 шт.Возраст высаживаемых деревьев – 12 лет
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в нежилые помещения, расположенные на первом этаже проектируемого здания выполнены с уровня земли (без устройства крылец).Для подъема инвалидов группы М4 на первый этаж из паркинга-предусмотрены лифты (внутренние).Для входа/выхода инвалидов с проектируемых апартаментов наружу (1й этаж) предусмотрено устройство кнопки вызова администратора, в т.ч.на крыльцах.Подъем будет осуществляться администратором при помощи гусеничного подъемника Т09 «ROBY».Данный подъемник имеет аккумулятор.Для обеспечения работы подъемника в период хранения он будет находиться на подзарядке от сети питания.Рампа для спуска к паркингу и открытой автостоянке обеспечена продольным уклоном 10% и поперечным уклоном 5%.Ширина ramпы составляет 3,5 м.Вдоль ramпы размещен тротуар и лестница для подъема наверх.Лестница оборудована перилами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Установка опор освещения территории и декоративных светильников.ТУ № Z-2324/21 от 24.03.2021, выдано АО Янтарьэнергосбыт, срок действия-23.04.2024
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено:-строительство гостиницы, котельной;-устройство проезда к гостевым автостоянкам;-автостоянок;-тротуаров, пешеходных дорожек, площадок.-озеленения прилегающей территории.Благоустройство территории в границах отвода включает в себя устройство:-внутриплощадочного проезда, автостоянки на 9 м/мест для легкового транспорта и 1 парковочного места временной стоянки для экскурсионного автобуса (в том числе – 1 м/место для автомобиля инвалида) с покрытием из бетонной плитки толщиной 0,08 м;-пешеходных подходов, тротуаров, отмостки с покрытием из тротуарной плитки толщиной 0,06 м;-благоустроенных открытых площадок отдыха с покрытием из террасной доски;-прогулочных дорожек с гравийным покрытием; проезда для пожарной техники по уплотненному щебнем грунту;-газонов и цветников с подсыпкой плодородного слоя грунта 0,15 м, посадку деревьев и кустарников декоративных пород

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 90 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Светлогорскмежрайонводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 369

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 617 420,95 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные канализационно-водопроводные очистные сооружения курортной группы городов
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917023886
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 463 020,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Янтарьэнергосбыт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Z-2324/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 228 427,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595-К-СТ/ГР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 244,22 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦРЕМТРАНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912015296

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-11/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 258

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 258
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Г1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	11629.88	Конференц-зал	237.67	3
					Ресторан	514.94	
					СПА-зона	1280.23	
					Помещение обслуживания гостиницы	5581.38	
					Австостоянка на 100 м-м	1366.75	
					Гостиничный номер 1	56.36	
					Гостиничный номер 2	52.87	
					Гостиничный номер 3	50.03	
					Гостиничный номер 4	45.61	
					Гостиничный номер 5	44.57	
					Гостиничный номер 6	41.69	
					Гостиничный номер 7	21.53	
					Гостиничный номер 8	21.51	
					Гостиничный номер 9	21.53	
					Гостиничный номер 10	21.51	
					Гостиничный номер 11	21.52	
					Гостиничный номер 12	21.55	
					Гостиничный номер 13	49.83	

					Гостиничный номер 14	52.55	
					Гостиничный номер 15	28.47	
					Гостиничный номер 16	28.22	
					Гостиничный номер 17	26.55	
					Гостиничный номер 18	29.60	
					Гостиничный номер 19	24.48	
					Гостиничный номер 20	33.07	
					Гостиничный номер 21	22.75	
					Гостиничный номер 22	22.09	
					Гостиничный номер 23	22.96	
					Гостиничный номер 24	19.57	
					Гостиничный номер 25	21.86	
					Гостиничный номер 26	21.53	
					Гостиничный номер 27	21.52	
					Гостиничный номер 28	21.55	
					Гостиничный номер 29	21.52	
					Гостиничный номер 30	21.55	
					Гостиничный номер 31	21.52	
					Гостиничный номер 32	21.55	
					Гостиничный номер 33	21.52	
					Гостиничный номер 34	21.55	
					Гостиничный номер 35	21.52	
					Гостиничный номер 36	21.55	
					Гостиничный номер 37	49.83	
					Гостиничный номер 38	52.55	
					Гостиничный номер 39	28.47	
					Гостиничный номер 40	28.22	
					Гостиничный номер 41	26.55	
					Гостиничный номер 42	29.72	
					Гостиничный номер 43	24.48	

					Гостиничный номер 44	33.07	
					Гостиничный номер 45	22.75	
					Гостиничный номер 46	22.09	
					Гостиничный номер 47	22.96	
					Гостиничный номер 48	23.40	
					Гостиничный номер 49	21.86	
					Гостиничный номер 50	21.53	
					Гостиничный номер 51	21.52	
					Гостиничный номер 52	21.55	
					Гостиничный номер 53	21.52	
					Гостиничный номер 54	21.55	
					Гостиничный номер 55	21.52	
					Гостиничный номер 56	21.55	
					Гостиничный номер 57	21.52	
					Гостиничный номер 58	21.55	
					Гостиничный номер 59	21.52	
					Гостиничный номер 60	21.55	
					Гостиничный номер 61	49.83	
					Гостиничный номер 62	52.55	
					Гостиничный номер 63	28.47	
					Гостиничный номер 64	28.22	
					Гостиничный номер 65	26.55	
					Гостиничный номер 66	29.72	
					Гостиничный номер 67	24.48	
					Гостиничный номер 68	33.07	
					Гостиничный номер 69	22.75	
					Гостиничный номер 70	22.09	
					Гостиничный номер 71	22.96	
					Гостиничный номер 72	23.40	
					Гостиничный номер 73	21.86	

					Гостиничный номер 74	21.53	
					Гостиничный номер 75	21.52	
					Гостиничный номер 76	21.55	
					Гостиничный номер 77	21.52	
					Гостиничный номер 78	21.55	
					Гостиничный номер 79	21.52	
					Гостиничный номер 80	21.55	
					Гостиничный номер 81	21.52	
					Гостиничный номер 82	21.55	
					Гостиничный номер 83	21.52	
					Гостиничный номер 84	21.55	
					Гостиничный номер 85	49.83	
					Гостиничный номер 86	52.55	
					Гостиничный номер 87	28.47	
					Гостиничный номер 88	28.22	
					Гостиничный номер 89	26.55	
					Гостиничный номер 90	29.72	
					Гостиничный номер 91	24.48	
					Гостиничный номер 92	33.07	
					Гостиничный номер 93	22.75	
					Гостиничный номер 94	22.09	
					Гостиничный номер 95	22.96	
					Гостиничный номер 96	23.40	
T1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	37.48	Нежилое помещение	32.23	3.00
					Санузел	5.25	
T2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	49.87	Нежилое помещение	41.65	3
					Санузел	8.22	
T3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	31.35	Нежилое помещение	27.09	3

					Санузел	4.26	
T4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	48.62	Нежилое помещение	45.86	3
					Санузел	2.76	
T5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	44.55	Нежилое помещение	39.60	3
					Санузел	4.95	
T6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	79.36	Нежилое помещение	70.13	3
					Санузел	9.23	
T7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	31.46	Нежилое помещение	26.09	3
					Санузел	5.37	
A1	Нежилое помещение	2	2	71.39	Спальня	12.43	3.00
					Спальня	11.77	
					Столовая	17.06	
					Санузел	6.89	
					Коридор	13.40	
					Балкон	9.84	
A2	Нежилое помещение	2	2	74.24	Спальня	15.30	3.00
					Столовая	24.41	
					Санузел	4.73	
					Коридор	19.25	
					Балкон	10.55	
A3	Нежилое помещение	2	2	61.58	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.08	
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	12.06	
A4	Нежилое помещение	2	2	36.17	Гостиная	20.44	3.00
					Санузел	5.05	

					Коридор	3.51	
					Балкон	7.17	
A5	Нежилое помещение	2	2	39.19	Гостиная	22.36	3.00
					Санузел	5.05	
					Коридор	4.22	
					Балкон	7.56	
A6	Нежилое помещение	2	2	77.56	Спальня	11.81	3.00
					Спальня	11.15	
					Столовая	17.62	
					Санузел	4.79	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.65	
					Лоджия	12.76	
A7	Нежилое помещение	2	2	65.76	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.51	
					Санузел	4.82	
					Коридор	20.01	
					Лоджия	8.26	
A8	Нежилое помещение	2	2	75.55	Спальня	13.90	3.00
					Столовая	40.26	
					Гардеробная	3.59	
					Санузел	6.63	
					Коридор	5.28	
					Лоджия	5.89	
A9	Нежилое помещение	2	2	94.81	Спальня	30.75	3.00
					Столовая	31.40	
					Гардеробная	3.94	
					Санузел	4.75	
					Коридор	13.60	
					Балкон	10.37	

A10	Нежилое помещение	2	2	47.45	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.15	
A11	Нежилое помещение	2	2	47.80	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.5	
A12	Нежилое помещение	2	2	47.05	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.75	
A13	Нежилое помещение	2	2	47.03	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.73	
A14	Нежилое помещение	2	2	48.48	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	7.18	
A15	Нежилое помещение	2	2	119.09	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Столовая	15.80	
					Гостиная	20.28	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	17.10	
					Балкон	17.98	
					Лоджия	3.64	
A16	Нежилое помещение	2	2	115.92	Спальня	18.77	3.00

					Спальня	16.35	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.08	
					Балкон	17.9	
					Лоджия	3.98	
A17	Нежилое помещение	2	2	74.10	Спальня	24.34	3.00
					Столовая	24.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.83	
					Балкон	10.24	
					Лоджия	2.43	
A18	Нежилое помещение	2	2	40.74	Гостиная	23.99	3.00
					Санузел	5.35	
					Коридор	5.66	
					Балкон	5.74	
A19	Нежилое помещение	2	2	62.58	Спальня	18.20	3.00
					Столовая	29.21	
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.42	
A20	Нежилое помещение	2	2	38.07	Гостиная	23.30	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.92	
					Балкон	4.1	
A21	Нежилое помещение	2	2	29.19	Гостиная	14.85	3.00
					Санузел	5.25	
					Коридор	5.92	
					Лоджия	3.17	

A22	Нежилое помещение	3	2	71.39	Спальня	12.43	3.00
					Спальня	11.77	
					Столовая	17.06	
					Санузел	6.89	
					Коридор	13.40	
					Балкон	9.84	
A23	Нежилое помещение	3	2	74.24	Спальня	15.30	3.00
					Столовая	24.41	
					Санузел	4.73	
					Коридор	19.25	
					Балкон	10.55	
A24	Нежилое помещение	3	2	61.58	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.08	
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	12.06	
A25	Нежилое помещение	3	2	36.17	Гостиная	20.44	3.00
					Санузел	5.05	
					Коридор	3.51	
					Балкон	7.17	
A26	Нежилое помещение	3	2	39.19	Гостиная	22.36	3.00
					Санузел	5.05	
					Коридор	4.22	
					Балкон	7.56	
A27	Нежилое помещение	3	2	77.56	Спальня	11.81	3.00
					Спальня	11.15	
					Столовая	17.62	
					Санузел	4.79	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.65	

					Лоджия	12.76	
A28	Нежилое помещение	3	2	65.76	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.51	
					Санузел	4.82	
					Коридор	20.01	
					Лоджия	8.26	
A29	Нежилое помещение	3	2	75.55	Спальня	13.90	3.00
					Столовая	40.26	
					Гардеробная	3.59	
					Санузел	6.63	
					Коридор	5.28	
					Лоджия	5.89	
A30	Нежилое помещение	3	2	94.81	Спальня	30.75	3.00
					Столовая	31.40	
					Гардеробная	3.94	
					Санузел	4.75	
					Коридор	13.60	
					Лоджия	10.37	
A31	Нежилое помещение	3	2	47.45	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.15	
A32	Нежилое помещение	3	2	47.80	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.5	
A33	Нежилое помещение	3	2	47.05	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.75	

A34	Нежилое помещение	3	2	47.03	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.73	
A35	Нежилое помещение	3	2	48.48	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	7.18	
A36	Нежилое помещение	3	2	119.09	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Столовая	15.80	
					Гостиная	20.28	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	17.10	
					Балкон	17.98	
					Лоджия	3.64	
A37	Нежилое помещение	3	2	115.92	Спальня	18.77	3.00
					Спальня	16.35	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.08	
					Балкон	17.9	
					Лоджия	3.98	
A38	Нежилое помещение	3	2	74.10	Спальня	24.34	3.00
					Столовая	24.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.83	

					Балкон	10.24	
					Лоджия	2.43	
A39	Нежилое помещение	3	2	40.74	Гостиная	23.99	3.00
					Санузел	5.35	
					Коридор	5.66	
					Балкон	5.74	
A40	Нежилое помещение	3	2	62.58	Спальня	18.20	3.00
					Столовая	29.21	
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.42	
A41	Нежилое помещение	3	2	38.07	Гостиная	23.30	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.92	
					Балкон	4.1	
A42	Нежилое помещение	3	2	29.19	Гостиная	14.85	3.00
					Санузел	5.25	
					Коридор	5.92	
					Лоджия	3.17	
A43	Нежилое помещение	4	2	71.39	Спальня	12.43	3.00
					Спальня	11.77	
					Столовая	17.06	
					Санузел	6.89	
					Коридор	13.40	
					Балкон	9.84	
A44	Нежилое помещение	4	2	74.24	Спальня	15.30	3.00
					Столовая	24.41	
					Санузел	4.73	
					Коридор	19.25	
					Балкон	10.55	
A45	Нежилое помещение	4	2	61.58	Спальня	17.89	3.00

					Столовая	21.08	
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	12.06	
A46	Нежилое помещение	4	2	36.17	Гостиная	20.44	3.00
					Санузел	5.05	
					Коридор	3.51	
					Балкон	7.17	
A47	Нежилое помещение	4	2	39.19	Гостиная	22.36	3.00
					Санузел	5.05	
					Коридор	4.22	
					Балкон	7.56	
A48	Нежилое помещение	4	2	77.56	Спальня	11.81	3.00
					Спальня	11.15	
					Столовая	17.62	
					Санузел	4.79	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.65	
					Лоджия	12.76	
A49	Нежилое помещение	4	2	65.76	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.51	
					Санузел	4.82	
					Коридор	20.01	
					Балкон	8.26	
A50	Нежилое помещение	4	2	75.55	Спальня	13.90	3.00
					Столовая	40.26	
					Гардеробная	3.59	
					Санузел	6.63	
					Коридор	5.28	
					Лоджия	5.89	

A51	Нежилое помещение	4	2	94.81	Спальня	30.75	3.00
					Столовая	31.40	
					Гардеробная	3.94	
					Санузел	4.75	
					Коридор	13.60	
					Балкон	10.37	
A52	Нежилое помещение	4	2	47.45	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.15	
A53	Нежилое помещение	4	2	47.80	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	6.5	
A54	Нежилое помещение	4	2	47.05	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.75	
A55	Нежилое помещение	4	2	47.03	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	5.73	
A56	Нежилое помещение	4	2	48.48	Гостиная	30.75	3.00
					Санузел	4.75	
					Коридор	5.80	
					Балкон	7.18	
A57	Нежилое помещение	4	2	119.09	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Столовая	15.80	
					Гостиная	20.28	

					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	17.10	
					Балкон	17.98	
					Лоджия	3.64	
A58	Нежилое помещение	4	2	115.92	Спальня	18.77	3.00
					Спальня	16.35	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.08	
					Балкон	17.9	
					Лоджия	3.98	
A59	Нежилое помещение	4	2	74.10	Спальня	24.34	3.00
					Столовая	24.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.83	
					Балкон	10.24	
					Лоджия	2.43	
A60	Нежилое помещение	4	2	40.74	Гостиная	23.99	3.00
					Санузел	5.35	
					Коридор	5.66	
					Балкон	5.74	
A61	Нежилое помещение	4	2	62.58	Спальня	18.20	3.00
					Столовая	29.21	
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.42	
A62	Нежилое помещение	4	2	38.07	Гостиная	23.30	3.00
					Санузел	4.75	

					Коридор	5.92	
					Балкон	4.1	
A63	Нежилое помещение	4	2	29.19	Гостиная	14.85	3.00
					Санузел	5.25	
					Коридор	5.92	
					Лоджия	3.17	
A64	Нежилое помещение	5	2	71.39	Спальня	12.43	4.80
					Спальня	11.77	
					Столовая	17.06	
					Санузел	6.89	
					Коридор	13.40	
					Балкон	9.84	
A65	Нежилое помещение	5	2	74.24	Спальня	15.30	4.80
					Столовая	24.41	
					Санузел	4.73	
					Коридор	19.25	
					Балкон	10.55	
A66	Нежилое помещение	5	2	70.39	Спальня	17.89	4.80
					Столовая	25.75	
					Санузел	4.75	
					Балкон	12.06	
					Антресоль	9.94	
A67	Нежилое помещение	5	2	43.93	Гостиная	22.75	4.80
					Санузел	5.05	
					Балкон	7.17	
					Антресоль	8.96	
A68	Нежилое помещение	5	2	47.98	Гостиная	25.43	4.80
					Санузел	5.05	
					Балкон	7.56	
					Антресоль	9.94	

A69	Нежилое помещение	5	2	73.79	Спальня	11.81	4.80
					Спальня	11.15	
					Столовая	17.62	
					Санузел	4.79	
					Санузел	1.78	
					Коридор	13.88	
					Лоджия	12.76	
A70	Нежилое помещение	5	2	60.52	Спальня	14.16	4.80
					Столовая	18.51	
					Санузел	4.82	
					Коридор	14.77	
					Балкон	8.26	
A71	Нежилое помещение	5	2	89.20	Спальня	12.40	4.80
					Столовая	45.02	
					Санузел	6.63	
					Лоджия	8.73	
					Антресоль	16.42	
A72	Нежилое помещение	5	2	108.72	Гостиная	64.55	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	14.16	
					Антресоль	25.26	
A73	Нежилое помещение	5	2	50.66	Гостиная	27.98	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	7.07	
					Антресоль	10.86	
A74	Нежилое помещение	5	2	50.66	Гостиная	27.98	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	7.07	
					Антресоль	10.86	
A75	Нежилое помещение	5	2	50.66	Гостиная	27.98	4.80

					Санузел	4.75	
					Балкон	7.07	
					Антресоль	10.86	
A76	Нежилое помещение	5	2	50.66	Гостиная	27.98	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	7.07	
					Антресоль	10.86	
A77	Нежилое помещение	5	2	50.66	Гостиная	27.98	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	7.07	
					Антресоль	10.86	
A78	Нежилое помещение	5	2	148.83	Гостиная	73.03	4.80
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Балкон	40.35	
					Антресоль	27.10	
A79	Нежилое помещение	5	2	143.85	Гостиная	70.33	4.80
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Балкон	40.22	
					Антресоль	25.07	
A80	Нежилое помещение	5	2	79.37	Гостиная	44.51	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	13.59	
					Антресоль	16.52	
A81	Нежилое помещение	5	2	41.75	Гостиная	20.78	4.80
					Санузел	5.35	
					Балкон	7.52	
					Антресоль	8.10	
A82	Нежилое помещение	5	2	65.41	Гостиная	35.42	4.80

					Санузел	4.75	
					Балкон	10.79	
					Антресоль	14.45	
A83	Нежилое помещение	5	2	38.77	Гостиная	20.58	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	5.88	
					Антресоль	7.56	
A84	Нежилое помещение	5	2	37.37	Гостиная	19.00	4.80
					Санузел	5.25	
					Балкон	4.8	
					Антресоль	8.32	
A85	Нежилое помещение	1	3	139.19	Спальня	13.39	3.00
					Спальня	12.31	
					Столовая	18.80	
					Санузел	4.69	
					Коридор	16.36	
					Лоджия	5.26	
					Индивидуальный тренажерный зал апартамента 85	63.69	
					Санузел	4.69	
A87	Нежилое помещение	1	3	59.93	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.71	
					Санузел	4.75	
					Передняя	4.18	
					Балкон	11.4	
A88	Нежилое помещение	1	3	37.09	Гостиная	21.88	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	4.04	
					Балкон	6.12	
A89	Нежилое помещение	1	3	37.58	Гостиная	21.64	3.00

					Санузел	5.05	
					Передняя	3.95	
					Балкон	6.94	
A91	Нежилое помещение	1	3	117.24	Спальня	14.05	3.00
					Столовая	18.23	
					Санузел	4.82	
					Коридор	18.90	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 91	52.98	
					Санузел	4.82	
					Балкон	3.44	
A92	Нежилое помещение	1	3	161.40	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	15.44	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.82	
					Лоджия	4.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 92	73.23	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
A93	Нежилое помещение	1	3	122.24	Спальня	19.38	3.00
					Столовая	26.23	
					Санузел	4.75	
					Передняя	8.84	
					Балкон	2.39	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 93	55.70	
					Санузел	4.95	
A94	Нежилое помещение	1	3	123.44	Спальня	19.38	3.00

					Столовая	26.23	
					Санузел	4.75	
					Передняя	8.84	
					Балкон	3.59	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 94	55.70	
					Санузел	4.95	
A95	Нежилое помещение	1	3	82.77	Гостиная	34.74	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	3.59	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 95	34.74	
					Санузел	4.95	
A96	Нежилое помещение	1	3	207.85	Спальня	14.10	3.00
					Спальня	11.30	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	21.37	
					Лоджия	3.85	
					Лоджия	5.4	
					Балкон	2.21	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 96	96.84	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
A97	Нежилое помещение	1	3	200.75	Спальня	18.98	3.00
					Столовая	23.73	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	

					Санузел	3.34	
					Коридор	17.93	
					Лоджия	5.27	
					Лоджия	2.77	
					Балкон	2.2	
					Индивидуальный тренажерный зал апартамента 97	93.42	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
A98	Нежилое помещение	1	3	71.68	Гостиная	28.57	3.00
					Санузел	5.35	
					Балкон	3.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартамента 98	28.57	
					Санузел	5.55	
A99	Нежилое помещение	1	3	109.85	Гостиная	21.90	3.00
					Кабинет	15.45	
					Санузел	4.75	
					Передняя	10.15	
					Балкон	3.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартамента 99	49.01	
					Санузел	4.95	
A100	Нежилое помещение	2	3	75.57	Спальня	13.50	3.00
					Спальня	12.61	
					Столовая	18.80	
					Санузел	4.69	
					Коридор	15.95	
					Балкон	10.02	
A101	Нежилое помещение	2	3	68.81	Спальня	16.81	3.00
					Столовая	24.79	

					Санузел	4.66	
					Коридор	13.49	
					Балкон	9.06	
A102	Нежилое помещение	2	3	59.72	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.71	
					Санузел	4.75	
					Передняя	4.18	
					Балкон	11.19	
A103	Нежилое помещение	2	3	37.31	Гостиная	21.88	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	4.04	
					Балкон	6.34	
A104	Нежилое помещение	2	3	38.50	Гостиная	21.64	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	3.95	
					Балкон	7.86	
A105	Нежилое помещение	2	3	90.66	Столовая	23.04	3.00
					Спальня	18.23	
					Спальня	16.53	
					Санузел	4.91	
					Санузел	1.78	
					Коридор	16.78	
					Балкон	9.39	
A106	Нежилое помещение	2	3	64.36	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.82	
					Коридор	18.41	
					Балкон	8.38	
A107	Нежилое помещение	2	3	86.76	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	15.44	

					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.82	
					Лоджия	9.81	
A108	Нежилое помещение	2	3	67.87	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	10.91	
					Балкон	8.66	
A109	Нежилое помещение	2	3	67.64	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Гардеробная	4.20	
					Передняя	6.39	
					Балкон	8.75	
A110	Нежилое помещение	2	3	46.62	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	7.45	
A111	Нежилое помещение	2	3	118.90	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	16.90	
					Лоджия	3.64	
					Балкон	17.99	
A112	Нежилое помещение	2	3	136.79	Спальня	20.15	3.00

					Спальня	19.53	
					Столовая	26.77	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	13.57	
					Лоджия	4.59	
					Балкон	17.9	
					Балкон	6.06	
A113	Нежилое помещение	2	3	40.41	Гостиная	23.06	3.00
					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.8	
A114	Нежилое помещение	2	3	38.49	Гостиная	21.90	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.62	
A115	Нежилое помещение	2	3	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	
					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A116	Нежилое помещение	3	3	75.57	Спальня	13.50	3.00
					Спальня	12.61	
					Столовая	18.80	
					Санузел	4.69	
					Коридор	15.95	
					Балкон	10.02	
A117	Нежилое помещение	3	3	68.81	Спальня	16.81	3.00
					Столовая	24.79	
					Санузел	4.66	

					Коридор	13.49	
					Балкон	9.06	
A118	Нежилое помещение	3	3	59.72	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.71	
					Санузел	4.75	
					Передняя	4.18	
					Балкон	11.19	
A119	Нежилое помещение	3	3	37.31	Гостиная	21.88	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	4.04	
					Балкон	6.34	
A120	Нежилое помещение	3	3	38.50	Гостиная	21.64	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	3.95	
					Балкон	7.86	
A121	Нежилое помещение	3	3	90.66	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.53	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.91	
					Санузел	1.78	
					Коридор	16.78	
					Балкон	9.39	
A122	Нежилое помещение	3	3	64.36	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.82	
					Коридор	18.41	
					Балкон	8.38	
A123	Нежилое помещение	3	3	86.76	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	15.44	
					Столовая	22.45	

					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.82	
					Лоджия	9.81	
A124	Нежилое помещение	3	3	67.87	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	10.91	
					Балкон	8.66	
A125	Нежилое помещение	3	3	67.64	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Гардеробная	4.20	
					Передняя	6.39	
					Балкон	8.75	
A126	Нежилое помещение	3	3	46.62	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	7.45	
A127	Нежилое помещение	3	3	118.90	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	16.90	
					Лоджия	3.64	
					Балкон	17.99	
A128	Нежилое помещение	3	3	136.79	Спальня	20.15	3.00
					Спальня	19.53	

					Столовая	26.77	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	13.57	
					Лоджия	4.59	
					Балкон	17.9	
					Балкон	6.06	
A129	Нежилое помещение	3	3	40.41	Гостиная	23.06	3.00
					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.8	
A130	Нежилое помещение	3	3	38.49	Гостиная	21.90	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.62	
A131	Нежилое помещение	3	3	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	
					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A132	Нежилое помещение	4	3	75.57	Спальня	13.50	3.00
					Спальня	12.61	
					Столовая	18.80	
					Санузел	4.69	
					Коридор	15.95	
					Балкон	10.02	
A133	Нежилое помещение	4	3	68.81	Спальня	16.81	3.00
					Столовая	24.79	
					Санузел	4.66	
					Коридор	13.49	

					Балкон	9.06	
A134	Нежилое помещение	4	3	59.72	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	21.71	
					Санузел	4.75	
					Передняя	4.18	
					Балкон	11.19	
A135	Нежилое помещение	4	3	37.31	Гостиная	21.88	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	4.04	
					Балкон	6.34	
A136	Нежилое помещение	4	3	38.50	Гостиная	21.64	3.00
					Санузел	5.05	
					Передняя	3.95	
					Балкон	7.86	
A137	Нежилое помещение	4	3	90.66	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.53	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.91	
					Санузел	1.78	
					Коридор	16.78	
					Балкон	9.39	
A138	Нежилое помещение	4	3	64.36	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.82	
					Коридор	18.41	
					Балкон	8.38	
A139	Нежилое помещение	4	3	86.76	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	15.44	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	

					Санузел	1.81	
					Коридор	16.82	
					Лоджия	9.81	
A140	Нежилое помещение	4	3	67.87	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	10.91	
					Балкон	8.66	
A141	Нежилое помещение	4	3	67.64	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Гардеробная	4.20	
					Передняя	6.39	
					Балкон	8.75	
A142	Нежилое помещение	4	3	46.62	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	7.45	
A143	Нежилое помещение	4	3	118.90	Спальня	20.04	3.00
					Спальня	15.90	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	16.90	
					Лоджия	3.64	
					Балкон	17.99	
A144	Нежилое помещение	4	3	136.79	Спальня	20.15	3.00
					Спальня	19.53	
					Столовая	26.77	

					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	13.57	
					Лоджия	4.59	
					Балкон	17.9	
					Балкон	6.06	
A145	Нежилое помещение	4	3	40.41	Гостиная	23.06	3.00
					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.8	
A146	Нежилое помещение	4	3	38.49	Гостиная	21.90	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.62	
A147	Нежилое помещение	4	3	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	
					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A148	Нежилое помещение	5	3	75.57	Спальня	13.50	3.00
					Спальня	12.61	
					Столовая	18.80	
					Санузел	4.69	
					Коридор	15.95	
					Балкон	10.02	
A149	Нежилое помещение	5	3	68.74	Спальня	16.81	3.00
					Столовая	24.79	
					Санузел	4.66	
					Коридор	13.49	
					Балкон	8.99	

A150	Нежилое помещение	5	3	68.15	Спальня	17.89	3.00
					Столовая	24.75	
					Санузел	4.75	
					Балкон	11.19	
					Антресоль	9.57	
A151	Нежилое помещение	5	3	45.84	Гостиная	24.76	3.00
					Санузел	5.05	
					Балкон	6.34	
					Антресоль	9.69	
A152	Нежилое помещение	5	3	46.91	Гостиная	24.43	3.00
					Санузел	5.05	
					Балкон	7.86	
					Антресоль	9.57	
A153	Нежилое помещение	5	3	87.76	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.53	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.91	
					Санузел	1.78	
					Коридор	13.88	
					Балкон	9.39	
A154	Нежилое помещение	5	3	61.46	Спальня	14.16	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.82	
					Коридор	15.51	
					Балкон	8.38	
A155	Нежилое помещение	5	3	113.00	Спальня	10.42	3.00
					Гостиная	60.39	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Лоджия	9.81	

					Антресоль	25.80	
A156	Нежилое помещение	5	3	74.49	Гостиная	43.07	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.29	
					Антресоль	16.38	
A157	Нежилое помещение	5	3	74.31	Гостиная	43.07	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.11	
					Антресоль	16.38	
A158	Нежилое помещение	5	3	49.02	Гостиная	26.19	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.74	
					Антресоль	11.34	
A159	Нежилое помещение	5	3	147.52	Гостиная	72.83	3.00
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Балкон	39.44	
					Антресоль	26.90	
A160	Нежилое помещение	5	3	164.80	Гостиная	81.55	3.00
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Балкон	42.81	
					Антресоль	32.21	
A161	Нежилое помещение	5	3	42.24	Гостиная	19.66	3.00
					Санузел	5.35	
					Балкон	7.25	
					Антресоль	9.98	
A162	Нежилое помещение	5	3	39.75	Гостиная	18.89	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.74	

					Антресоль	9.37	
A163	Нежилое помещение	5	3	42.59	Гостиная	24.54	3.00
					Санузел	5.25	
					Балкон	4.95	
					Антресоль	7.85	
A164	Нежилое помещение	1	4	32.72	Гостиная	20.97	3.00
					Санузел	5.37	
					Передняя	4.36	
					Балкон	2.02	
A165	Нежилое помещение	1	4	71.43	Спальня	18.10	3.00
					Спальня	13.14	
					Столовая	21.63	
					Санузел	4.75	
					Передняя	7.23	
					Балкон	6.58	
A166	Нежилое помещение	1	4	48.11	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	8.81	
A167	Нежилое помещение	1	4	47.72	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	8.42	
A168	Нежилое помещение	1	4	102.13	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.49	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.89	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.71	
					Лоджия	19.99	

A169	Нежилое помещение	1	4	118.97	Спальня	14.13	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.80	
					Коридор	19.33	
					Балкон	3.44	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 169	53.88	
					Санузел	4.80	
A170	Нежилое помещение	1	4	157.14	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	13.89	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.26	
					Лоджия	4.63	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 170	71.09	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
A171	Нежилое помещение	1	4	134.50	Спальня	18.48	3.00
					Столовая	30.24	
					Санузел	4.75	
					Передняя	11.16	
					Балкон	3.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 171	61.28	
					Санузел	4.95	
A172	Нежилое помещение	1	4	122.28	Спальня	19.38	3.00
					Столовая	26.23	
					Санузел	4.75	
					Передняя	8.84	

					Балкон	2.43	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 172	55.70	
					Санузел	4.95	
A173	Нежилое помещение	1	4	82.82	Гостиная	34.74	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	3.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 173	34.74	
					Санузел	4.95	
A174	Нежилое помещение	1	4	82.82	Гостиная	34.74	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	3.64	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 174	34.74	
					Санузел	4.95	
A175	Нежилое помещение	1	4	81.61	Гостиная	34.74	3.00
					Санузел	4.75	
					Балкон	2.43	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 175	34.74	
					Санузел	4.95	
A176	Нежилое помещение	1	4	207.95	Спальня	13.92	3.00
					Спальня	11.51	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	21.53	
					Лоджия	3.92	
					Лоджия	5.33	

					Балкон	2.1	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 176	96.86	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
A177	Нежилое помещение	1	4	202.02	Спальня	13.03	3.00
					Спальня	12.00	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	19.76	
					Лоджия	4.25	
					Лоджия	5	
					Балкон	2.1	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 177	93.81	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
A178	Нежилое помещение	1	4	103.16	Спальня	19.58	3.00
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.75	
					Передняя	8.84	
					Балкон	2.43	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 178	46.81	
					Санузел	4.95	
A179	Нежилое помещение	1	4	71.69	Гостиная	28.57	3.00
					Санузел	5.35	
					Балкон	3.65	

					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 179	28.57	
					Санузел	5.55	
A180	Нежилое помещение	1	4	155.75	Спальня	13.12	3.00
					Столовая	27.54	
					Кабинет	20.93	
					Санузел	4.95	
					Передняя	8.98	
					Балкон	2.43	
					Индивидуальный тренажерный зал апартаменты 180	72.85	
					Санузел	4.95	
A181	Нежилое помещение	2	4	34.82	Гостиная	20.97	3.00
					Санузел	5.37	
					Передняя	4.36	
					Балкон	4.12	
A182	Нежилое помещение	2	4	69.36	Спальня	18.10	3.00
					Спальня	13.14	
					Столовая	21.63	
					Санузел	4.75	
					Передняя	7.23	
					Балкон	4.51	
A183	Нежилое помещение	2	4	46.25	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.95	
A184	Нежилое помещение	2	4	45.43	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.13	

A185	Нежилое помещение	2	4	96.87	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.49	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.89	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.71	
					Балкон	7.97	
					Лоджия	6.76	
A186	Нежилое помещение	2	4	65.47	Спальня	14.13	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.80	
					Коридор	19.33	
					Балкон	8.62	
A187	Нежилое помещение	2	4	84.14	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	13.89	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.26	
					Лоджия	9.3	
A188	Нежилое помещение	2	4	74.69	Спальня	16.88	3.00
					Столовая	29.20	
					Гардеробная	4.90	
					Санузел	4.75	
					Коридор	8.59	
					Балкон	5.85	
					Лоджия	4.52	
A189	Нежилое помещение	2	4	67.17	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	

					Коридор	10.91	
					Балкон	7.96	
A190	Нежилое помещение	2	4	42.42	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	3.25	
A191	Нежилое помещение	2	4	45.65	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.48	
A192	Нежилое помещение	2	4	45.58	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.41	
A193	Нежилое помещение	2	4	119.10	Спальня	19.78	3.00
					Спальня	16.16	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	17.03	
					Лоджия	3.71	
					Балкон	17.99	
A194	Нежилое помещение	2	4	116.00	Спальня	18.52	3.00
					Спальня	16.63	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.06	

					Лоджия	4.05	
					Балкон	17.9	
A195	Нежилое помещение	2	4	72.20	Спальня	15.04	3.00
					Спальня	15.94	
					Столовая	15.79	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.93	
					Лоджия	3.98	
					Балкон	8.77	
A196	Нежилое помещение	2	4	40.23	Гостиная	23.06	3.00
					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.62	
A197	Нежилое помещение	2	4	66.01	Спальня	18.18	3.00
					Столовая	27.54	
					Санузел	4.95	
					Передняя	4.37	
					Балкон	10.97	
A198	Нежилое помещение	2	4	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	
					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A199	Нежилое помещение	3	4	34.82	Гостиная	20.97	3.00
					Санузел	5.37	
					Передняя	4.36	
					Балкон	4.12	
A200	Нежилое помещение	3	4	69.36	Спальня	18.10	3.00
					Спальня	13.14	
					Столовая	21.63	
					Санузел	4.75	

					Передняя	7.23	
					Балкон	4.51	
A201	Нежилое помещение	3	4	46.25	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.95	
A202	Нежилое помещение	3	4	45.43	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.13	
A203	Нежилое помещение	3	4	96.87	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.49	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.89	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.71	
					Балкон	7.97	
					Лоджия	6.76	
A204	Нежилое помещение	3	4	65.47	Спальня	14.13	3.00
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.80	
					Коридор	19.33	
					Балкон	8.62	
A205	Нежилое помещение	3	4	84.14	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	13.89	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.26	
					Лоджия	9.3	

A206	Нежилое помещение	3	4	74.69	Спальня	16.88	3.00
					Столовая	29.20	
					Гардеробная	4.90	
					Санузел	4.75	
					Коридор	8.59	
					Балкон	5.85	
					Лоджия	4.52	
A207	Нежилое помещение	3	4	67.17	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	10.91	
					Балкон	7.96	
A208	Нежилое помещение	3	4	42.42	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	3.25	
A209	Нежилое помещение	3	4	45.65	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.48	
A210	Нежилое помещение	3	4	45.58	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.41	
A211	Нежилое помещение	3	4	119.10	Спальня	19.78	3.00
					Спальня	16.16	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	

					Коридор	17.03	
					Лоджия	3.71	
					Балкон	17.99	
A212	Нежилое помещение	3	4	116.00	Спальня	18.52	3.00
					Спальня	16.63	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.06	
					Лоджия	4.05	
					Балкон	17.9	
A213	Нежилое помещение	3	4	72.20	Спальня	15.04	3.00
					Спальня	15.94	
					Столовая	15.79	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.93	
					Лоджия	8.77	
					Балкон	3.98	
A214	Нежилое помещение	3	4	40.23	Гостиная	23.06	3.00
					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.62	
A215	Нежилое помещение	3	4	66.01	Спальня	18.18	3.00
					Столовая	27.54	
					Санузел	4.95	
					Передняя	4.37	
					Балкон	10.97	
A216	Нежилое помещение	3	4	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	

					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A217	Нежилое помещение	4	4	34.82	Гостиная	20.97	3.00
					Санузел	5.37	
					Передняя	4.36	
					Балкон	4.12	
A218	Нежилое помещение	4	4	69.36	Спальня	18.10	3.00
					Спальня	13.14	
					Столовая	21.63	
					Санузел	4.75	
					Передняя	7.23	
					Балкон	4.51	
A219	Нежилое помещение	4	4	46.25	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.95	
A220	Нежилое помещение	4	4	45.43	Гостиная	29.10	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.45	
					Балкон	6.13	
A221	Нежилое помещение	4	4	96.87	Спальня	18.23	3.00
					Спальня	16.49	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.89	
					Санузел	1.78	
					Коридор	17.71	
					Балкон	7.97	
					Лоджия	6.76	
A222	Нежилое помещение	4	4	65.47	Спальня	14.13	3.00
					Столовая	18.59	

					Санузел	4.80	
					Коридор	19.33	
					Балкон	8.62	
A223	Нежилое помещение	4	4	84.14	Спальня	15.66	3.00
					Спальня	13.89	
					Столовая	22.45	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Коридор	16.26	
					Лоджия	9.3	
A224	Нежилое помещение	4	4	74.69	Спальня	16.88	3.00
					Столовая	29.20	
					Гардеробная	4.90	
					Санузел	4.75	
					Коридор	8.59	
					Балкон	5.85	
					Лоджия	4.52	
A225	Нежилое помещение	4	4	67.17	Спальня	18.04	3.00
					Столовая	25.51	
					Санузел	4.75	
					Коридор	10.91	
					Балкон	7.96	
A226	Нежилое помещение	4	4	42.42	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	3.25	
A227	Нежилое помещение	4	4	45.65	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.48	

A228	Нежилое помещение	4	4	45.58	Гостиная	29.20	3.00
					Санузел	4.75	
					Передняя	5.22	
					Балкон	6.41	
A229	Нежилое помещение	4	4	119.10	Спальня	19.78	3.00
					Спальня	16.16	
					Гостиная	20.28	
					Столовая	15.80	
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Коридор	17.03	
					Лоджия	3.71	
					Балкон	17.99	
A230	Нежилое помещение	4	4	116.00	Спальня	18.52	3.00
					Спальня	16.63	
					Столовая	15.62	
					Гостиная	19.99	
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Коридор	15.06	
					Лоджия	4.05	
					Балкон	17.9	
A231	Нежилое помещение	4	4	72.20	Спальня	15.04	3.00
					Спальня	15.94	
					Столовая	15.79	
					Санузел	4.75	
					Коридор	7.93	
					Лоджия	3.98	
					Балкон	8.77	
A232	Нежилое помещение	4	4	40.23	Гостиная	23.06	3.00

					Санузел	5.35	
					Передняя	5.20	
					Балкон	6.62	
A233	Нежилое помещение	4	4	66.01	Спальня	18.18	3.00
					Столовая	27.54	
					Санузел	4.95	
					Передняя	4.37	
					Балкон	10.97	
A234	Нежилое помещение	4	4	36.22	Гостиная	19.37	3.00
					Санузел	5.25	
					Передняя	7.01	
					Лоджия	4.59	
A235	Нежилое помещение	5	4	69.10	Спальня	18.85	4.80
					Спальня	13.96	
					Гостиная	20.97	
					Санузел	5.37	
					Передняя	5.83	
					Балкон	4.12	
A236	Нежилое помещение	5	4	43.73	Гостиная	24.04	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	4.51	
					Антресоль	10.43	
A237	Нежилое помещение	5	4	56.04	Гостиная	33.40	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.95	
					Антресоль	10.94	
A238	Нежилое помещение	5	4	55.22	Гостиная	33.40	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.13	
					Антресоль	10.94	

A239	Нежилое помещение	5	4	93.04	Спальня	18.23	4.80
					Спальня	16.49	
					Столовая	23.04	
					Санузел	4.89	
					Санузел	1.78	
					Коридор	13.88	
					Лоджия	6.76	
					Балкон	7.97	
A240	Нежилое помещение	5	4	61.65	Спальня	14.13	4.80
					Столовая	18.59	
					Санузел	4.80	
					Коридор	15.51	
					Балкон	8.62	
A241	Нежилое помещение	5	4	109.46	Спальня	10.42	4.80
					Гостиная	58.25	
					Санузел	4.77	
					Санузел	1.81	
					Лоджия	9.3	
					Антресоль	24.91	
A242	Нежилое помещение	5	4	88.31	Гостиная	52.02	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	11.46	
					Антресоль	20.08	
A243	Нежилое помещение	5	4	74.65	Гостиная	43.07	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	10.45	
					Антресоль	16.38	
A244	Нежилое помещение	5	4	49.02	Гостиная	26.19	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.74	

					Антресоль	11.34	
A245	Нежилое помещение	5	4	49.02	Гостиная	26.19	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.74	
					Антресоль	11.34	
A246	Нежилое помещение	5	4	49.02	Гостиная	26.19	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	6.74	
					Антресоль	11.34	
A247	Нежилое помещение	5	4	147.97	Гостиная	73.26	4.80
					Санузел	4.95	
					Санузел	3.40	
					Балкон	39.25	
					Антресоль	27.11	
A248	Нежилое помещение	5	4	142.89	Гостиная	70.38	4.80
					Санузел	4.89	
					Санузел	3.34	
					Балкон	39.13	
					Антресоль	25.15	
A249	Нежилое помещение	5	4	80.11	Гостиная	44.43	4.80
					Санузел	4.75	
					Балкон	13.82	
					Антресоль	17.11	
A250	Нежилое помещение	5	4	42.40	Гостиная	19.66	4.80
					Санузел	5.35	
					Балкон	7.41	
					Антресоль	9.98	
A251	Нежилое помещение	5	4	71.56	Гостиная	37.62	4.80
					Санузел	4.95	
					Балкон	11.39	

					Антресоль	17.60	
A252	Нежилое помещение	5	4	42.91	Гостиная	24.54	4.80
					Санузел	5.25	
					Балкон	4.79	
					Антресоль	8.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №2 1 этаж Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Секция №2 1 этаж Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
3	Секция №2 2-5 Этаж Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Секция №2 2-5 Этаж Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
5	Секция №2 2-5 Этаж	Коридорный счётчик холодной воды	Учёт расхода холодной воды.
6	Секция №2 2-5 Этаж	Коридорные электросчётчики с приборами учёта	Учет расхода электроэнергии
7	Секция №2 2-5 Этаж	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений.
8	Секция №2 2-5 Этаж	Системы К2 К3 К4 К5	Кондиционирование помещений
9	Секция №2 2-5 Этаж	Системы ДУ 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Дымоудаление из коридоров на этажах
10	Секция №2 Кровля	Автоматические воздухопускные устройства (АВУ)	Удаление воздуха из систем вентиляции
11	Секция №3 Подвал Торговые помещения	Счётчик холодной воды	Учёт расхода холодной воды.

12	Секция №3 Подвал Торговые помещения	Стальные панельные радиаторы	Отопление торговых помещений.
13	Секция №3 Подвал Электрощитовая	Счётчик электроэнергии	Ввод и учет электроэнергии
14	Секция №3 Подвал Электрощитовая	Понижающие распределительные трансформаторы	Обеспечение питания от бытовой электросети.
15	Секция №3 Подвал Тамбур-шлюз	Клапаны избыточного давления (КИД)	Для контролируемого сброса давления принятого избыточным.
16	Секция №3 Подвал	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений.
17	Секция №3 Подвал Серверная	Источники бесперебойного питания	Поддержание электропитания ЛВС
18	Секция №3 Подвал Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт
19	Секция №3 Подвал Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
20	Секция №3 2-5 Этаж Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт
21	Секция №3 2-5 Этаж Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
22	Секция №3 2-5 Этаж	Коридорный счётчик холодной воды	Учёт расхода холодной воды.
23	Секция №3 2-5 Этаж	Коридорные электрощитки с приборами учёта	Учет расхода электроэнергии
24	Секция №3 2-5 Этаж	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений.
25	Секция №3 2-5 Этаж	Системы К2 К3 К4 К5	Кондиционирование помещений
26	Секция №3 2-5 Этаж	Системы ДУ 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Дымоудаление из коридоров на этажах
27	Секция №3 Кровля	Автоматические воздухопускные устройства (АВУ)	Удаление воздуха из систем вентиляции
28	Секция №4 Подвал Торговые помещения	Счётчик холодной воды	Учёт расхода холодной воды.
29	Секция №4 Подвал Торговые помещения	Стальные панельные радиаторы	Отопление торговых помещений.
30	Секция №4 Подвал	Счётчик холодной воды	Общий учёт расхода холодной воды.
31	Секция №4 Подвал Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт
32	Секция №4 Подвал Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
33	Секция №4 Подвал	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений.
34	Секция №4 2-5 Этаж Лифт	Лифт	Вертикальный транспорт

35	Секция №4 2-5 Этаж Лифт	Системы ПДЗ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4,	Подпор воздуха.
36	Секция №4 2-5 Этаж	Коридорный счётчик холодной воды	Учёт расхода холодной воды.
37	Секция №4 2-5 Этаж	Коридорные электрощитки с приборами учёта	Учет расхода электроэнергии
38	Секция №4 2-5 Этаж	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений.
39	Секция №4 2-5 Этаж	Системы К2 К3 К4 К5	Кондиционирование помещений
40	Секция №4 2-5 Этаж	Системы ДУ 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Дымоудаление из коридоров на этажах
41	Секция №4 Кровля	Автоматические воздухопускные устройства (АВУ)	Удаление воздуха из систем вентиляции
42	Котельная	Автоматизированные газовые настенные котлы	Источник теплоснабжения и горячего водоснабжения.
43	Котельная	Газовый счётчик с температурным корректором	Учёт расхода газа.
44	Котельная	Прибор учёта тепловой энергии.	Учёт расхода тепла.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 630 741 673,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810505940000331
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 890 800 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 64 582 784,44 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 826 217 215,56 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 104,22 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 530 215 778 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
---	--	--

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 26 700 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
--	--	--

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 353588215824951525599746114770008567792
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНЭКО ГДС", КАЧАНОВИЧ
АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ, СВЕТЛОГОРСК
Действителен: с 13.10.2022 по 13.01.2024