

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001356 от 28.10.2022

Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингами на пересечении улиц Рудольфа Нуреева и Шайхзады Бабича г.Уфы (литер №12, 13, 14)

Дата первичного размещения: 10.12.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик СК ТРИУМФ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК ТРИУМФ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450057 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 110 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)781-31-71 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sk-gc.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sadovoe-kolco.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фельдман |
| | 1.5.2 | Имя: Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик СК ТРИУМФ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5024134852 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний Садовое Кольцо |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024134852 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1135024001507 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.03.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Садовое Кольцо Инвест |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ханбер |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960179 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 75 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Зямилев |
| | 3.4.2 | Имя: Марат |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Миннегалимович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-391-043 00 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027708432902 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете вправе распоряжаться 75 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ханбер |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200055307 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙДКОМ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024171124 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165024060497 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САДОВОЕ КОЛЬЦО ПАВШИНО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147322 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145024006280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598676 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746764029 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕРСПЕКТИВА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7720579867 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746430845 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО МИТИНО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024147315 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145024006270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙАЛЬЯНС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723512839 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796359676 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"БАШКИРГРАЖДАНСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274131559 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1080274006735 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.3 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276949621 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200005455 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115024004358 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723591171 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067759323004 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИРАМАР |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121483 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115024004281 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655444560 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600071782 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СК КАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274957120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200029776 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024033759 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025002869055 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНЖИНИРИНГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7713334721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037713000137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРОЕКТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703598669 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746763886 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАШГРАЖДАНСТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277116830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1110280034886 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655386526 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690043018 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОНТО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024117487 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105024008341 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗЕНОН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274967939 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1210200042568 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274947121 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1190280037452 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК УРМАН ПРЕМЬЕР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274968178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1210200044405 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154400 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155024003595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САДОВОЕ КОЛЬЦО МПС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7706301066 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037706027259 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТАРЫЙ ЗАМОК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5024076110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055004251213 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС + |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0260006188 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1020201756090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ксан |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274960242 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200056473 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУВОРОВ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906402723 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213900006561 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ"САДОВОЕ КОЛЬЦО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7724580060 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746672586 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82 615,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 397,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Южная |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 12 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 783,12 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Южная |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 13 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 938,03 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Южная |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 14 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 755,84 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 079,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 427,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 507,44 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 239,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 360,32 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 600,22 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 909,07 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 422,47 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 331,54 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеоГеоЭксперт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:825 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 676,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комбинация"Хижина с лестницей", Качели"Гнездо", Карусель"Вертушка", Балансир"Змейка"на стилобате |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комбинация для уличной тренировки, Вертушка-турник, Ходули на стилобате |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников:Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах. Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м. Пешеходная доступность к парк. местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта. Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разъезда МГН на креслах-колясках. Расположение осн. входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч. с полом всех помещений входной группы и лифтового холла. Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров. Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг. Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП УФАГОРСВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020). Срок действия 2 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %</p> |
| <p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ</p> | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 68 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 46 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | С-1 | 97.72 | 1 | 67.69 | 3.40 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | С-1 | 53.42 | 1 | 34.97 | 3.40 |
| 3 | Квартира | 1 | С-1 | 120.02 | 4 | 77.69 | 3.40 |
| 4 | Квартира | 1 | С-1 | 88.66 | 3 | 55.80 | 3.40 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | С-1 | 98.08 | 1 | 67.69 | 3.10 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | С-1 | 53.40 | 1 | 34.96 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 2 | С-1 | 120.78 | 4 | 77.69 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 2 | С-1 | 89.64 | 3 | 60.44 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 2 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.10 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | С-1 | 97.72 | 1 | 67.69 | 3.10 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | С-1 | 53.76 | 1 | 34.96 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 3 | С-1 | 120.96 | 4 | 77.69 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 3 | С-1 | 89.46 | 3 | 60.44 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 3 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.10 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | С-1 | 98.08 | 1 | 67.69 | 3.10 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | С-1 | 53.40 | 1 | 34.96 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 4 | С-1 | 120.78 | 4 | 77.69 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 4 | С-1 | 89.64 | 3 | 60.44 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|-----|--------|---|--------|------|
| 19 | Квартира | 4 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.10 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | С-1 | 97.72 | 1 | 67.69 | 3.10 |
| 21 | Квартира-студия | 5 | С-1 | 53.76 | 1 | 34.96 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 5 | С-1 | 120.96 | 4 | 77.69 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 5 | С-1 | 89.46 | 3 | 60.44 | 3.10 |
| 24 | Квартира | 5 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.10 |
| 25 | Квартира-студия | 6 | С-1 | 98.08 | 1 | 67.69 | 3.10 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | С-1 | 53.40 | 1 | 34.96 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 6 | С-1 | 120.78 | 4 | 77.69 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 6 | С-1 | 89.64 | 3 | 60.44 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 6 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.10 |
| 30 | Квартира-студия | 7 | С-1 | 97.72 | 1 | 67.69 | 3.40 |
| 31 | Квартира-студия | 7 | С-1 | 53.76 | 1 | 34.96 | 3.40 |
| 32 | Квартира | 7 | С-1 | 120.96 | 4 | 77.69 | 3.40 |
| 33 | Квартира | 7 | С-1 | 89.46 | 3 | 60.44 | 3.40 |
| 34 | Квартира | 7 | С-1 | 86.61 | 3 | 58.51 | 3.40 |
| 35 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-1 | 171.12 | 4 | 102.95 | 3.40 |
| 36 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-1 | 189.65 | 4 | 99.90 | 3.40 |
| 37 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-1 | 233.26 | 4 | 139.49 | 3.40 |
| 38 | Квартира | 1 | С-2 | 86.44 | 3 | 50.66 | 4.90 |
| 39 | Квартира-студия | 1 | С-2 | 80.71 | 1 | 50.41 | 4.90 |
| 40 | Квартира-студия | 1 | С-2 | 51.99 | 1 | 33.84 | 4.90 |
| 41 | Квартира-студия | 1 | С-2 | 81.59 | 1 | 48.35 | 4.90 |
| 42 | Квартира | 2 | С-2 | 56.72 | 2 | 37.67 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 2 | С-2 | 79.79 | 3 | 50.66 | 3.10 |
| 44 | Квартира-студия | 2 | С-2 | 76.46 | 1 | 50.41 | 3.10 |
| 45 | Квартира-студия | 2 | С-2 | 52.35 | 1 | 33.84 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 2 | С-2 | 83.12 | 3 | 53.63 | 3.10 |
| 47 | Квартира-студия | 2 | С-2 | 76.03 | 1 | 48.35 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 3 | С-2 | 56.72 | 2 | 37.67 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|-----|--------|---|--------|------|
| 49 | Квартира | 3 | С-2 | 79.79 | 3 | 50.66 | 3.10 |
| 50 | Квартира-студия | 3 | С-2 | 76.46 | 1 | 50.41 | 3.10 |
| 51 | Квартира-студия | 3 | С-2 | 51.99 | 1 | 33.84 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 3 | С-2 | 83.12 | 3 | 53.63 | 3.10 |
| 53 | Квартира-студия | 3 | С-2 | 75.97 | 1 | 48.35 | 3.10 |
| 54 | Квартира | 4 | С-2 | 56.72 | 2 | 37.67 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 4 | С-2 | 79.79 | 3 | 50.66 | 3.10 |
| 56 | Квартира-студия | 4 | С-2 | 76.46 | 1 | 50.41 | 3.10 |
| 57 | Квартира-студия | 4 | С-2 | 52.35 | 1 | 33.84 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 4 | С-2 | 83.12 | 3 | 53.63 | 3.10 |
| 59 | Квартира-студия | 4 | С-2 | 76.03 | 1 | 48.35 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 5 | С-2 | 56.72 | 2 | 37.67 | 3.40 |
| 61 | Квартира | 5 | С-2 | 79.79 | 3 | 50.66 | 3.40 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | С-2 | 76.46 | 1 | 50.41 | 3.40 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | С-2 | 51.99 | 1 | 33.84 | 3.40 |
| 64 | Квартира | 5 | С-2 | 83.12 | 3 | 53.63 | 3.40 |
| 65 | Квартира-студия | 5 | С-2 | 75.97 | 1 | 48.35 | 3.40 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | С-2 | 140.94 | 1 | 98.42 | 3.40 |
| 67 | Квартира-студия | 6 | С-2 | 132.18 | 1 | 91.53 | 3.40 |
| 68 | Квартира | 6 | С-2 | 163.86 | 4 | 100.72 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С-2 | 81.31 | Офисное пом. | 63.85 | 4.90 |
| | | | | | Тамбур | 9.20 | |
| | | | | | ПУИ | 2.65 | |
| | | | | | С/У | 5.61 | |
| 1 | Кладовая | 1 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| 2 | Кладовая | 2 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---------|--------|---------------|--------|------|
| 3 | Кладовая | 3 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| 4 | Кладовая | 4 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| 5 | Кладовая | 5 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| 6 | Кладовая | 6 | С-2 | 1.78 | Кладовая | 1.78 | |
| 1К | Нежилое помещение | -1 | С-1 | 43.75 | Блок кладовых | 43.75 | 2.00 |
| 2К | Нежилое помещение | -1 | С-1 | 124.68 | Блок кладовых | 124.68 | 2.00 |
| 3К | Нежилое помещение | -1 | С-1 | 100.60 | Блок кладовых | 100.60 | 2.00 |
| 4К | Нежилое помещение | -1 | С-1 | 88.20 | Блок кладовых | 88.20 | 2.00 |
| 5К | Нежилое помещение | -1 | С-2 | 68.36 | Блок кладовых | 68.36 | 2.00 |
| 6К | Нежилое помещение | -1 | С-2 | 78.30 | Блок кладовых | 78.30 | 2.00 |
| 7К | Нежилое помещение | -1 | С-2 | 53.20 | Блок кладовых | 53.20 | 2.00 |
| 8К | Нежилое помещение | -1 | С-2 | 62.65 | Блок кладовых | 62.65 | 2.00 |
| 1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 11 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.60 | Машино-место | 17.60 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|--------------|-------|--|
| 22 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.29 | Машино-место | 16.29 | |
| 23 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.44 | Машино-место | 14.44 | |
| 25 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 26 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.18 | Машино-место | 15.18 | |
| 27 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 28 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 29 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.18 | Машино-место | 15.18 | |
| 30 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 31 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.52 | Машино-место | 16.52 | |
| 32 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.26 | Машино-место | 15.26 | |
| 33 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.26 | Машино-место | 15.26 | |
| 34 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.22 | Машино-место | 16.22 | |
| 35 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.23 | Машино-место | 16.23 | |
| 36 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.25 | Машино-место | 15.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.92 | Машино-место | 17.92 | |
| 38 | Машино-место | -1 | Паркинг | 19.69 | Машино-место | 19.69 | |
| 39 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 40 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 41 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 42 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 43 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 44 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 45 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.58 | Машино-место | 14.58 | |
| 46 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.11 | Машино-место | 17.11 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Лифтовой холл | Литер 12, Паркинг -1 этаж | | Общего пользования | 8.03 | | |
| 2 | Коридор | Литер 12, Паркинг -1 этаж | | Общего пользования | 37.15 | | |

| | | | | |
|----|----------------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 3 | Коридор | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 37.34 |
| 4 | ПУИ | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 4.86 |
| 5 | Мусоросборная камера | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 9.03 |
| 6 | Коридор | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 65.75 |
| 7 | Лифтовой холл | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 18.31 |
| 8 | Мусоросборная камера | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 6.03 |
| 9 | Тамбур | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 6.97 |
| 10 | Колясочная | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 10.03 |
| 11 | ПУИ | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 3.22 |
| 12 | С/У | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 4.28 |
| 13 | Вестибюль | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 72.32 |
| 14 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 7.67 |
| 15 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 16 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 1 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 17 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 2 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 18 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 2 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 19 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 2 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 20 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 2 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 21 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 3 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 22 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 3 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 23 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 3 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 24 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 3 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 25 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 4 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 26 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 4 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 27 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 4 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 28 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 4 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 29 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 5 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 30 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 5 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 31 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 5 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 32 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 5 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 33 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 6 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 34 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 6 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 35 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 6 этаж | Общего пользования | 7.45 |

| | | | | |
|----|---------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 36 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 6 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 37 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 7 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 38 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 7 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 39 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 7 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 40 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 7 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 41 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 8 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 42 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 8 этаж | Общего пользования | 14.16 |
| 43 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 8 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 44 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 8 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 45 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 16.71 |
| 46 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 17.65 |
| 47 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 7.45 |
| 48 | Лестница | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 11.60 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 2.09 |
| 50 | Коридор | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 11.96 |
| 51 | Кухня-ниша | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 4.46 |
| 52 | С/У | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 2.17 |
| 53 | Терраса | Литер 12, Секция 1, 9 этаж | Общего пользования | 93.06 |
| 54 | Тамбур | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 5.83 |
| 55 | Колясочная | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 10.21 |
| 56 | ПУИ | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 2.34 |
| 57 | С/У | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 2.81 |
| 58 | Вестибюль | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 43.46 |
| 59 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 30.21 |
| 60 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 1 этаж | Общего пользования | 15.17 |
| 61 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 2 этаж | Общего пользования | 30.76 |
| 62 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 2 этаж | Общего пользования | 9.25 |
| 63 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 2 этаж | Общего пользования | 15.12 |
| 64 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 3 этаж | Общего пользования | 30.76 |
| 65 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 3 этаж | Общего пользования | 9.25 |
| 66 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 3 этаж | Общего пользования | 15.12 |
| 67 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 4 этаж | Общего пользования | 30.76 |
| 68 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 4 этаж | Общего пользования | 9.25 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|--------|
| 69 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 4 этаж | Общего пользования | 15.12 |
| 70 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 5 этаж | Общего пользования | 30.76 |
| 71 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 5 этаж | Общего пользования | 9.25 |
| 72 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 5 этаж | Общего пользования | 15.12 |
| 73 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 6 этаж | Общего пользования | 26.59 |
| 74 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 6 этаж | Общего пользования | 9.25 |
| 75 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 6 этаж | Общего пользования | 15.12 |
| 76 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 21.01 |
| 77 | ПУИ | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 1.87 |
| 78 | Лестница | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 15.17 |
| 79 | Лифтовой холл | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 9.25 |
| 80 | Терраса | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 42.52 |
| 81 | Коридор | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 31.83 |
| 82 | С/У | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 2.22 |
| 83 | ПУИ | Литер 12, Секция 2, 7 этаж | Общего пользования | 5.22 |
| 84 | Проезд в паркинге | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Общего пользования | 594.69 |
| 85 | Фор. Камера | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 2.80 |
| 86 | Вент. Камера | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 33.20 |
| 87 | Пом. для прокладки инж.коммуникаций | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 3.59 |
| 88 | Электрощитовая (жильё) | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 13.14 |
| 89 | Помещение СС | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 9.91 |
| 90 | Электрощитовая (паркинг, офисы) | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 18.52 |
| 91 | Насосная | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 61.58 |
| 92 | ИТП | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 83.24 |
| 93 | Пом. для прокладки инж.коммуникаций | Литер 12, Парикнг -1 этаж | Техническое | 2.30 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|------------|
| 1 | Пом. Сети связи. Литер 12 | Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи | Сети связи |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 2 | Жилая часть. УЭРМ. Литер 12 | Муфты оптические распределительной сети | Сети связи |
| 3 | Пом. Сети связи. Литер 12 | Шкаф с оборудованием | Радиотрансляция и оповещение |
| 4 | Пом. Сети связи. Литер 12 | Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели | Радиотрансляция и оповещение |
| 5 | Технические помещения. Литер 12 | Контроллеры, переговорные устройства, датчики | Автоматика и диспетчеризация |
| 6 | Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 12 | Переговорные устройства | Автоматика и диспетчеризация |
| 7 | Фасад дома. Литер 12 | Основное оборудование, видеокамеры | Система охранного телевидения |
| 8 | Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 12 | Контроллеры, считыватели, замки, кнопки | Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа |
| 9 | Вестибюли. Литер 12 | Переговорные устройства | Система экстренной связи |
| 10 | Помещения. Литер 12 | Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели | Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре |
| 11 | Паркинг, Литер 12 | Блоки контроля и управления, датчики | Систма контроля загазованности паркинга |
| 12 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплообменник | Система отопления |
| 13 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплообменник | Система вентиляция |
| 14 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплообменник 1ст | Система ГВС |
| 15 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплообменник 2ст | Система ГВС |
| 16 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система отопления |
| 17 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система вентиляция |
| 18 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Насос циркуляционный | Система ГВС |
| 19 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплосчетчик (коммерческий) | на вводе ИТП (тепловая сеть) |
| 20 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплосчетчик (вторичный) | система отопления и вентиляция |
| 21 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Теплосчетчик (вторичный) | система ГВС |
| 22 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Клапан регулирующий | Система отопления |
| 23 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Клапан регулирующий | Система вентиляция |
| 24 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Клапан регулирующий | Система ГВС |
| 25 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Дренажные насосы | Приямок в ИТП |
| 26 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Счетчик горячей воды | Подпитка систем |
| 27 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Счетчик холодной воды | Учет ХВ для ГВС |
| 28 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Расширительный бак | Система отопления |

| | | | |
|----|---|---|------------------------------------|
| 29 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 12 | Расширительный бак | Система вентиляции |
| 30 | ВНС, ИТП литер 12 | Повысительные насосные установки | Водоснабжение |
| 31 | ВНС, ИТП литер 12 | Противопожарные насосные установки | Пожаротушение |
| 32 | Паркинг литер 12 | Дренажные насосы в приемках | Водоотведение |
| 33 | МОП литер 12 | Счетчики ХВС, ГВС | Учет воды |
| 34 | ВНС литер 12 | Общедомовой водомерный узел | Учет воды |
| 35 | Подземная часть литер 12 паркинг | Вытяжная установка с резервным вентилятором | Вентиляция |
| 36 | Подземная часть литер 12 паркинг | Приточная установка | Вентиляция |
| 37 | Подземная часть литер 12 паркинг | Осевой вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 38 | Подземная часть литер 12 паркинг | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 39 | Подземная часть литер 12 помещение ИТП | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 40 | Подземная часть литер 12 помещение ИТП | Приточно-вытяжная установка | Вентиляция |
| 41 | Подземная часть литер 12 помещение мусоросборная камера | Осевой вентилятор | Вентиляция |
| 42 | Подземная часть литер 12 ворота паркинга | Тепловая завеса | ВТЗ |
| 43 | Жилая часть литер 12 секция 1 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 44 | Жилая часть литер 12 секция 1 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 45 | Жилая часть литер 12 секция 1 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 46 | Жилая часть литер 12 секция 2 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 47 | Жилая часть литер 12 секция 2 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 48 | Жилая часть литер 12 секция 2 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 49 | Жилая часть литер 12 секция 1 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 50 | Жилая часть литер 12 секция 2 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 51 | Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 1 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 52 | Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 1 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 53 | Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 2 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 54 | Жилая часть литер 12 секция 1 коридор 2 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--|--|------------------------------------|
| 55 | Жилая часть литер 12 секция 1 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 56 | Жилая часть литер 12 секция 1 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 57 | Жилая часть литер 12 секция 1 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 58 | Жилая часть литер 12 секция 1 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 59 | Жилая часть литер 12 секция 1 тамбур шлюз перед лестничной клеткой | Крышный вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 60 | Жилая часть литер 12 секция 2 коридор (вестибюль) | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 61 | Жилая часть литер 12 секция 2 коридор (вестибюль) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 62 | Жилая часть литер 12 секция 2 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 63 | Жилая часть литер 12 секция 2 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 64 | Жилая часть литер 12 секция 2 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 65 | Жилая часть литер 12 секция 2 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 66 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 12 секция 1 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 67 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 12 секция 2 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 68 | Литер 12 секция 1 | Система отопления | Отопление |
| 69 | Литер 12 секция 2 | Система отопления | Отопление |
| 70 | Литер 12 | Система отопления приточных установок паркинга | Теплоснабжение |
| 71 | Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ12.1 | Система электроснабжения |
| 72 | Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ12.2 | Система электроснабжения |
| 73 | Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой | Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П | Система электроснабжения |

| | | | |
|----|---|---|--------------------------|
| 74 | Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой | Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П | Система электроснабжения |
| 75 | Подземная часть литер 12 помещение электрощитовой | Щит декоративного освещения ЩДО | Система электроснабжения |
| 76 | Литер 12 МОП | Щиты этажные ЩЭ (УЭРМ) | Система электроснабжения |
| 77 | Литер 12 квартиры | Щит механизации ЩМ | Система электроснабжения |
| 78 | Литер 12 ПСН | Щит механизации коммерческих помещений | Система электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 641 026 259,75 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810003000156213 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000803 |
| | | БИК: 042202803 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 51763811 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 838 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 146 764 900,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 691 235 100,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.07.2025</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827 |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеОГеоЭксперт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:826 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 211,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комбинация качелей, Балансировочный столбик"Кувшинка", Качели"Бабочка", Оазис на стилобате |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер с подвесами и колоколами, Спортивный велосипед, Ручной велосипед на стилобате |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников:Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах. Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м. Пешеходная доступность к парк. местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта. Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разезда МГН на креслах-колясках. Расположение осн. входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч. с полом всех помещений входной группы и лифтового холла. Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров. Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг. Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП"УФАГОРСВЕТ"ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020). Срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 67 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 50 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 37 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 69 | Квартира-студия | 1 | С-3 | 96.41 | 1 | 59.76 | 3.40 |
| 70 | Квартира | 1 | С-3 | 120.44 | 4 | 76.42 | 3.40 |
| 71 | Квартира | 2 | С-3 | 119.56 | 4 | 76.42 | 3.10 |
| 72 | Квартира-студия | 2 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 2 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 2 | С-3 | 54.34 | 2 | 33.10 | 3.10 |
| 75 | Квартира-студия | 2 | С-3 | 142.44 | 1 | 86.60 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 3 | С-3 | 119.02 | 4 | 76.42 | 3.10 |
| 77 | Квартира-студия | 3 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 3 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 3 | С-3 | 53.98 | 2 | 33.10 | 3.10 |
| 80 | Квартира-студия | 3 | С-3 | 142.82 | 1 | 86.60 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 4 | С-3 | 119.56 | 4 | 76.42 | 3.10 |
| 82 | Квартира-студия | 4 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.10 |
| 83 | Квартира | 4 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.10 |
| 84 | Квартира | 4 | С-3 | 54.34 | 2 | 33.10 | 3.10 |
| 85 | Квартира-студия | 4 | С-3 | 142.44 | 1 | 86.60 | 3.10 |
| 86 | Квартира | 5 | С-3 | 119.02 | 4 | 76.42 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|---|-----|--------|---|--------|------|
| 87 | Квартира-студия | 5 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 5 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.10 |
| 89 | Квартира | 5 | С-3 | 53.98 | 2 | 33.10 | 3.10 |
| 90 | Квартира-студия | 5 | С-3 | 142.82 | 1 | 86.60 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 6 | С-3 | 119.56 | 4 | 76.42 | 3.10 |
| 92 | Квартира-студия | 6 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 6 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 6 | С-3 | 54.34 | 2 | 33.10 | 3.10 |
| 95 | Квартира-студия | 6 | С-3 | 142.44 | 1 | 86.60 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 7 | С-3 | 119.02 | 4 | 76.42 | 3.40 |
| 97 | Квартира-студия | 7 | С-3 | 58.89 | 1 | 40.63 | 3.40 |
| 98 | Квартира | 7 | С-3 | 82.00 | 3 | 52.19 | 3.40 |
| 99 | Квартира | 7 | С-3 | 53.98 | 2 | 33.10 | 3.40 |
| 100 | Квартира-студия | 7 | С-3 | 142.82 | 1 | 86.60 | 3.40 |
| 101 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-3 | 232.41 | 5 | 125.04 | 3.40 |
| 102 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-3 | 165.98 | 4 | 100.71 | 3.40 |
| 103 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-3 | 197.73 | 3 | 46.82 | 3.40 |
| 104 | Квартира | 1 | С-4 | 90.36 | 3 | 58.42 | 3.40 |
| 105 | Квартира | 1 | С-4 | 84.94 | 3 | 53.03 | 3.40 |
| 106 | Квартира | 1 | С-4 | 88.34 | 3 | 54.40 | 3.40 |
| 107 | Квартира | 1 | С-4 | 84.55 | 3 | 50.20 | 3.40 |
| 108 | Квартира | 1 | С-4 | 55.09 | 2 | 31.26 | 3.40 |
| 109 | Квартира | 2 | С-4 | 92.83 | 3 | 60.89 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 2 | С-4 | 83.07 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 111 | Квартира-студия | 2 | С-4 | 60.31 | 1 | 34.56 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 2 | С-4 | 83.52 | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 113 | Квартира | 2 | С-4 | 80.20 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 114 | Квартира | 2 | С-4 | 55.47 | 2 | 31.26 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 3 | С-4 | 92.83 | 3 | 60.89 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 3 | С-4 | 83.07 | 3 | 55.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|-----|--------|---|--------|------|
| 117 | Квартира-студия | 3 | С-4 | 60.31 | 1 | 34.56 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 3 | С-4 | 83.52 | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 3 | С-4 | 79.82 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 3 | С-4 | 55.47 | 2 | 31.26 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 4 | С-4 | 92.83 | 3 | 60.89 | 3.10 |
| 122 | Квартира | 4 | С-4 | 83.07 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 123 | Квартира-студия | 4 | С-4 | 60.31 | 1 | 34.56 | 3.10 |
| 124 | Квартира | 4 | С-4 | 83.52 | 3 | 54.40 | 3.10 |
| 125 | Квартира | 4 | С-4 | 80.20 | 3 | 50.20 | 3.10 |
| 126 | Квартира | 4 | С-4 | 55.47 | 2 | 31.26 | 3.10 |
| 127 | Квартира | 5 | С-4 | 92.83 | 3 | 60.89 | 3.40 |
| 128 | Квартира | 5 | С-4 | 83.07 | 3 | 55.50 | 3.40 |
| 129 | Квартира-студия | 5 | С-4 | 60.31 | 1 | 34.56 | 3.40 |
| 130 | Квартира | 5 | С-4 | 83.52 | 3 | 54.40 | 3.40 |
| 131 | Квартира | 5 | С-4 | 79.82 | 3 | 50.20 | 3.40 |
| 132 | Квартира | 5 | С-4 | 55.47 | 2 | 31.26 | 3.40 |
| 133 | Квартира | 6 | С-4 | 178.84 | 5 | 117.46 | 3.40 |
| 134 | Квартира | 6 | С-4 | 144.79 | 4 | 98.81 | 3.40 |
| 135 | Квартира | 6 | С-4 | 137.36 | 4 | 87.95 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С-3 | 80.29 | Офисное пом. | 63.28 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 6.25 | |
| | | | | | ПУИ | 5.13 | |
| | | | | | С/У | 5.63 | |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С-3 | 96.74 | Офисное пом. | 83.00 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 6.25 | |
| | | | | | ПУИ | 2.64 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---------|--------|---------------|--------|------|
| | | | | | С/У | 4.85 | |
| 7 | Кладовая | 1 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 8 | Кладовая | 2 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 9 | Кладовая | 3 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 10 | Кладовая | 4 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 11 | Кладовая | 5 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 12 | Кладовая | 6 | С-4 | 5.06 | Кладовая | 5.06 | |
| 9К | Нежилое помещение | -1 | С-3 | 111.73 | Блок кладовых | 111.73 | 2.00 |
| 10К | Нежилое помещение | -1 | С-3 | 94.50 | Блок кладовых | 94.50 | 2.00 |
| 11К | Нежилое помещение | -1 | С-4 | 179.12 | Блок кладовых | 179.12 | 2.00 |
| 12К | Нежилое помещение | -1 | С-4 | 117.10 | Блок кладовых | 117.10 | 2.00 |
| 13К | Нежилое помещение | -1 | С-4 | 84.31 | Блок кладовых | 84.31 | 2.00 |
| 47 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.11 | Машино-место | 17.11 | |
| 48 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 49 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| 50 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.73 | Машино-место | 15.73 | |
| 51 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 52 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 53 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 54 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 55 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 56 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 57 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 58 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 59 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 60 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 61 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.88 | Машино-место | 15.88 | |
| 62 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.52 | Машино-место | 15.52 | |
| 63 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.31 | Машино-место | 14.31 | |
| 64 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.84 | Машино-место | 14.84 | |
| 65 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.19 | Машино-место | 17.19 | |
| 66 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.78 | Машино-место | 16.78 | |
| 67 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.03 | Машино-место | 16.03 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|--------------|-------|--|
| 68 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 69 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 70 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 71 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 72 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 73 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 74 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 75 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 76 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 77 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 78 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| 79 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.72 | Машино-место | 14.72 | |
| 80 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.65 | Машино-место | 15.65 | |
| 81 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.65 | Машино-место | 15.65 | |
| 82 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.27 | Машино-место | 17.27 | |
| 1МО | Машино-место | -1 | Паркинг | 8.39 | Мото-место | 8.39 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лифтовой холл | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 18.05 |
| 2 | Коридор | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 84.42 |
| 3 | ПУИ | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 6.67 |
| 4 | Мусоросборная камера | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 14.49 |
| 5 | Мусоросборная камера | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 9.35 |
| 6 | Коридор | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 89.82 |
| 7 | Лифтовой холл | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 9.96 |
| 8 | Проезды в паркинге | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 489.18 |
| 9 | Тамбур | Литер 13, Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 6.00 |
| 10 | Колясочная | Литер 13, Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 13.55 |
| 11 | ПУИ | Литер 13, Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 3.02 |

| | | | | |
|----|---------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 12 | С/У | Литер 13,Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 4.44 |
| 13 | Вестибюль | Литер 13,Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 54.55 |
| 14 | Коридор | Литер 13,Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 4.25 |
| 15 | Коридор | Литер 13,Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 20.30 |
| 16 | Лестница | Литер 13,Секция 3, 1 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 17 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 2 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 18 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 2 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 19 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 2 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 20 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 2 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 21 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 3 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 22 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 3 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 23 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 3 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 24 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 3 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 25 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 4 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 26 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 4 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 27 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 4 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 28 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 4 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 29 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 5 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 30 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 5 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 31 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 5 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 32 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 5 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 33 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 6 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 34 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 6 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 35 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 6 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 36 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 6 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 37 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 7 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 38 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 7 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 39 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 7 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 40 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 7 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 41 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 8 этаж | Общего пользования | 20.30 |
| 42 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 8 этаж | Общего пользования | 13.88 |
| 43 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 8 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 44 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 8 этаж | Общего пользования | 13.98 |

| | | | | |
|----|---------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 45 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 19.05 |
| 46 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 47 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 14.21 |
| 48 | Лестница | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 49 | Коридор | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 31.82 |
| 50 | С/У | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 1.96 |
| 51 | Кладовая | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 4.54 |
| 52 | Кухня-ниша | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 9.36 |
| 53 | Терраса | Литер 13, Секция 3, 9 этаж | Общего пользования | 94.33 |
| 54 | Тамбур | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 6.15 |
| 55 | Колясочная | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 7.53 |
| 56 | ПУИ | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 1.78 |
| 57 | С/У | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 2.72 |
| 58 | Вестибюль | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 63.20 |
| 59 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 12.72 |
| 60 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 6.67 |
| 61 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 1 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 62 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 2 этаж | Общего пользования | 34.49 |
| 63 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 2 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 64 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 2 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 65 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 3 этаж | Общего пользования | 34.49 |
| 66 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 3 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 67 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 3 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 68 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 4 этаж | Общего пользования | 34.49 |
| 69 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 4 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 70 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 4 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 71 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 5 этаж | Общего пользования | 34.49 |
| 72 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 5 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 73 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 5 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 74 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 6 этаж | Общего пользования | 35.59 |
| 75 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 6 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 76 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 6 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 77 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 25.75 |

| | | | | |
|----|--------------------------|----------------------------|--------------------|--------|
| 78 | Лифтовой холл | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 79 | С/У | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 5.01 |
| 80 | Тамбур-шлюз | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 10.82 |
| 81 | Лестница | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 13.35 |
| 82 | Коридор | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 28.35 |
| 83 | ПУИ | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 6.08 |
| 84 | Терраса | Литер 13, Секция 4, 7 этаж | Общего пользования | 44.44 |
| 85 | Помещение СС | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 19.62 |
| 86 | Электрощитовая (паркинг) | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 17.74 |
| 87 | Электрощитовая (жилье) | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 19.42 |
| 88 | ИТП,насосная | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 148.08 |
| 89 | Вент. Камера | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 38.75 |
| 90 | Фор. Камера | Литер 13, Паркинг -1 этаж | Техническое | 3.25 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| 1 | Пом. Сети связи. Литер 13 | Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи | Сети связи |
| 2 | Жилая часть. УЭРМ. Литер 13 | Муфты оптические распределительной сети | Сети связи |
| 3 | Пом. Сети связи. Литер 13 | Шкаф с оборудованием | Радиотрансляция и оповещение |
| 4 | Пом. Сети связи. Литер 13 | Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели | Радиотрансляция и оповещение |
| 5 | Технические помещения. Литер 13 | Контроллеры, переговорные устройства, датчики | Автоматика и диспетчеризация |
| 6 | Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 13 | Переговорные устройства | Автоматика и диспетчеризация |
| 7 | Фасад дома. Литер 13 | Основное оборудование, видеокамеры | Система охранного телевидения |
| 8 | Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 13 | Контроллеры, считыватели, замки, кнопки | Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа |

| | | | |
|----|----------------------------------|--|--|
| 9 | Вестибюли. Литер 13 | Переговорные устройства | Система экстренной связи |
| 10 | Помещения. Литер 13 | Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели | Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре |
| 11 | Паркинг, Литер 13 | Блоки контроля и управления, датчики | Систма контроля загазованности паркинга |
| 12 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплообменник | Система отопления |
| 13 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплообменник | Система вентиляция |
| 14 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплообменник 1ст | Система ГВС |
| 15 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплообменник 2ст | Система ГВС |
| 16 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система отопления |
| 17 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система вентиляция |
| 18 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Насос циркуляционный | Система ГВС |
| 19 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплосчетчик (коммерческий) | на вводе ИТП (тепловая сеть) |
| 20 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплосчетчик (вторичный) | система отопления и вентиляция |
| 21 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Теплосчетчик (вторичный) | система ГВС |
| 22 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Клапан регулирующий | Система отопления |
| 23 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Клапан регулирующий | Система вентиляция |
| 24 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Клапан регулирующий | Система ГВС |
| 25 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Дренажные насосы | Приямок в ИТП |
| 26 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Счетчик горячей воды | Подпитка систем |
| 27 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Счетчик холодной воды | Учет ХВ для ГВС |
| 28 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Расширительный бак | Система отопления |
| 29 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 13 | Расширительный бак | Система вентиляции |
| 30 | ВНС, ИТП литер 13 | Повысительные насосные установки | Водоснабжение |
| 31 | ВНС, ИТП литер 13 | Противопожарные насосные установки | Пожаротушение |
| 32 | Паркинг литер 13 | Дренажные насосы в приямках | Водоотведение |
| 33 | МОП литер 13 | Счетчики ХВС, ГВС | Учет воды |
| 34 | ВНС литер 13 | Общедомовой водомерный узел | Учет воды |
| 35 | Подземная часть литер 13 паркинг | Вытяжная установка с резервным вентилятором | Вентиляция |
| 36 | Подземная часть литер 13 паркинг | Приточная установка | Вентиляция |
| 37 | Подземная часть литер 13 паркинг | Осевой вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 38 | Подземная часть литер 13 паркинг | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--|-----------------------------|------------------------------------|
| 39 | Подземная часть литер 13 паркинг лифтовый холл | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 40 | Подземная часть литер 13 помещение ИТП | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 41 | Подземная часть литер 13 помещение ИТП | Приточно-вытяжная установка | Вентиляция |
| 42 | Подземная часть литер 13 помещение мусоросборная камера | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 43 | Подземная часть литер 13 ворота паркинга | Тепловая завеса | ВТЗ |
| 44 | Жилая часть литер 13 секция 3 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 45 | Жилая часть литер 13 секция 3 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 46 | Жилая часть литер 13 секция 3 С/У, ПУИ офисного помещения | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 47 | Жилая часть литер 13 секция 3 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 48 | Жилая часть литер 13 секция 4 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 49 | Жилая часть литер 13 секция 4 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 50 | Жилая часть литер 13 секция 4 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 51 | Жилая часть литер 13 секция 3 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 52 | Жилая часть литер 13 секция 4 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 53 | Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 1 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 54 | Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 1 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 55 | Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 2 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 56 | Жилая часть литер 13 секция 3 коридор 2 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 57 | Жилая часть литер 13 секция 3 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 58 | Жилая часть литер 13 секция 3 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 59 | Жилая часть литер 13 секция 3 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 60 | Жилая часть литер 13 секция 3 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--|--|------------------------------------|
| 61 | Жилая часть литер 13 секция 4 коридор (вестибюль) | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 62 | Жилая часть литер 13 секция 4 коридор (вестибюль) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 63 | Жилая часть литер 13 секция 4 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 64 | Жилая часть литер 13 секция 4 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 65 | Жилая часть литер 13 секция 4 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 66 | Жилая часть литер 13 секция 4 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 67 | Жилая часть литер 13 секция 4 тамбур шлюз перед лестничной клеткой | Крышный вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 68 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 13 секция 3 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 69 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 13 секция 4 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 70 | Литер 13 секция 3 | Система отопления | Отопление |
| 71 | Литер 13 секция 4 | Система отопления | Отопление |
| 72 | Литер 13 | Система отопления приточных установок паркинга | Теплоснабжение |
| 73 | Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ13.1 | Система электроснабжения |
| 74 | Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ13.2 | Система электроснабжения |
| 75 | Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой | Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П | Система электроснабжения |
| 76 | Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой | Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П | Система электроснабжения |
| 77 | Подземная часть литер 13 помещение электрощитовой | Щит декоративного освещения ЩДО | Система электроснабжения |
| 78 | Литер 13 МОП | Щиты этажные ЦЭ (УЭРМ) | Система электроснабжения |
| 79 | Литер 13 квартиры | Щит механизации ЩМ | Система электроснабжения |
| 80 | Литер 13 ПСН | Щит механизации коммерческих помещений | Система электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 650 235 225,04 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810106000046220 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000601 |
| | | БИК: 048073601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 027802001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09105901 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827 |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УФАСТРОЙИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АрхеоГеоЭксперт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0268075024 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро городского округа город Уфа |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0277013970 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро архитектурных и дизайнерских решений ПЯТЬ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029086225 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-033284-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро №1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК С.Т.С |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024182052 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1307Ж-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020622:827 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 920,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Испытание на ловкость 3, Двойная башня волшебника на стилобате |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Трамплин, Качалка баллансир на четверых, Пиратский корабль, большой, Паркур 2, Конструкция для лазанья, Лесная тропа на стилобате |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов и разбивкой цветников: Береза плакучая 7 шт, Ольха черная 5 шт, Рябина обыкновенная 10 шт, Черемуха обычная 11 шт, Яблоня декоративная 8 шт, Сирень венгерская 33 шт, Дерен белый 39 шт, Жимолость 9 шт, Рябинник 18 шт, Лапчатка кустарниковая 110 шт, Лапчатка кустарниковая 36 шт, Лапчатка кустарниковая 64 шт, Сосна 10 шт, Ель 12 шт, Сосна серебристая 7 шт, Можжевельник 37 шт, Армированный газон 519 м2, Газон 4546 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к основному входу в МКД и на всех этажах. Каждое выделяемое мм должно обозначаться дорожной разметкой и на участке около здания-дорожными знаками, внутри зданий-знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности на высоте 1,5-2 м. Пешеходная доступность к парк. местам рядом с МКД осущ-ся по тротуарам, шириной не менее 1.5м, примыкающим к основным дорогам движения автотранспорта. Не более чем через каждые 25м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2х1,8м для обеспечения возможности разъезда МГН на креслах-колясках. Расположение осн. входа в МКД на одной планировочной отметке с полом 2го этажа, в т.ч. с полом всех помещений входной группы и лифтового холла. Установка тактильных наземных указателей в местах съездов с тротуаров. Беспрепятственный доступ МГН к площадкам на кровле и в паркинг. Расположение выходов к площадкам на одной планировочной отметке с покрытием эксплуатируемой кровли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 09.04.2021 № 566-05, полученные у МУЭСП "УФАГОРСВЕТ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ИНН 0276031020). Срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-05606-04-01-Кубанс |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 774 944,89 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные тепловые сети |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-БашРТС/001/2029 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 630 067,03 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/252 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-7241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 66 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 62 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 48 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 136 | Квартира | 1 | С-5 | 87.91 | 3 | 54.96 | 3.40 |
| 137 | Квартира | 1 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.40 |
| 138 | Квартира-студия | 1 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.40 |
| 139 | Квартира | 1 | С-5 | 123.31 | 4 | 77.10 | 3.40 |
| 140 | Квартира-студия | 1 | С-5 | 77.67 | 1 | 48.99 | 3.40 |
| 141 | Квартира | 2 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.10 |
| 142 | Квартира-студия | 2 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.10 |
| 143 | Квартира | 2 | С-5 | 118.80 | 4 | 77.10 | 3.10 |
| 144 | Квартира-студия | 2 | С-5 | 112.61 | 1 | 76.88 | 3.10 |
| 145 | Квартира | 2 | С-5 | 108.51 | 4 | 69.67 | 3.10 |
| 146 | Квартира | 3 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.10 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.10 |
| 148 | Квартира | 3 | С-5 | 118.94 | 4 | 77.10 | 3.10 |
| 149 | Квартира-студия | 3 | С-5 | 112.63 | 1 | 76.88 | 3.10 |
| 150 | Квартира | 3 | С-5 | 108.15 | 4 | 69.67 | 3.10 |
| 151 | Квартира | 4 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.10 |
| 152 | Квартира-студия | 4 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.10 |
| 153 | Квартира | 4 | С-5 | 118.80 | 4 | 77.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|---|-----|--------|---|-------|------|
| 154 | Квартира-студия | 4 | С-5 | 112.61 | 1 | 76.88 | 3.10 |
| 155 | Квартира | 4 | С-5 | 108.51 | 4 | 69.67 | 3.10 |
| 156 | Квартира | 5 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.10 |
| 157 | Квартира-студия | 5 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.10 |
| 158 | Квартира | 5 | С-5 | 118.94 | 4 | 77.10 | 3.10 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | С-5 | 112.63 | 1 | 76.88 | 3.10 |
| 160 | Квартира | 5 | С-5 | 108.15 | 4 | 69.67 | 3.10 |
| 161 | Квартира | 6 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.10 |
| 162 | Квартира-студия | 6 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.10 |
| 163 | Квартира | 6 | С-5 | 118.80 | 4 | 77.10 | 3.10 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | С-5 | 112.61 | 1 | 76.88 | 3.10 |
| 165 | Квартира | 6 | С-5 | 108.51 | 4 | 69.67 | 3.10 |
| 166 | Квартира | 7 | С-5 | 54.34 | 2 | 33.51 | 3.40 |
| 167 | Квартира-студия | 7 | С-5 | 59.93 | 1 | 34.45 | 3.40 |
| 168 | Квартира | 7 | С-5 | 118.94 | 4 | 77.10 | 3.40 |
| 169 | Квартира-студия | 7 | С-5 | 112.63 | 1 | 76.88 | 3.40 |
| 170 | Квартира | 7 | С-5 | 108.15 | 4 | 69.67 | 3.40 |
| 171 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-5 | 158.01 | 3 | 87.13 | 3.40 |
| 172 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-5 | 154.23 | 4 | 82.46 | 3.40 |
| 173 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-5 | 166.69 | 1 | 82.33 | 3.40 |
| 174 | Квартира на двух и более этажах | 8 | С-5 | 168.83 | 4 | 77.37 | 3.40 |
| 175 | Квартира | 1 | С-6 | 93.36 | 3 | 58.07 | 4.90 |
| 176 | Квартира-студия | 1 | С-6 | 65.50 | 1 | 39.87 | 4.90 |
| 177 | Квартира-студия | 1 | С-6 | 52.72 | 1 | 34.58 | 4.90 |
| 178 | Квартира | 2 | С-6 | 91.29 | 3 | 60.53 | 3.10 |
| 179 | Квартира-студия | 2 | С-6 | 67.00 | 1 | 39.87 | 3.10 |
| 180 | Квартира-студия | 2 | С-6 | 53.06 | 1 | 34.58 | 3.10 |
| 181 | Квартира-студия | 2 | С-6 | 89.90 | 1 | 60.76 | 3.10 |
| 182 | Квартира | 2 | С-6 | 82.82 | 3 | 54.12 | 3.10 |
| 183 | Квартира | 3 | С-6 | 91.29 | 3 | 60.53 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|-----|--------|---|-------|------|
| 184 | Квартира-студия | 3 | С-6 | 66.66 | 1 | 39.87 | 3.10 |
| 185 | Квартира-студия | 3 | С-6 | 53.06 | 1 | 34.58 | 3.10 |
| 186 | Квартира-студия | 3 | С-6 | 89.90 | 1 | 60.76 | 3.10 |
| 187 | Квартира | 3 | С-6 | 82.82 | 3 | 54.12 | 3.10 |
| 188 | Квартира | 4 | С-6 | 91.29 | 3 | 60.53 | 3.10 |
| 189 | Квартира-студия | 4 | С-6 | 67.00 | 1 | 39.87 | 3.10 |
| 190 | Квартира-студия | 4 | С-6 | 53.06 | 1 | 34.58 | 3.10 |
| 191 | Квартира-студия | 4 | С-6 | 89.90 | 1 | 60.76 | 3.10 |
| 192 | Квартира | 4 | С-6 | 82.82 | 3 | 54.12 | 3.10 |
| 193 | Квартира | 5 | С-6 | 91.29 | 3 | 60.53 | 3.40 |
| 194 | Квартира-студия | 5 | С-6 | 66.66 | 1 | 39.87 | 3.40 |
| 195 | Квартира-студия | 5 | С-6 | 53.06 | 1 | 34.58 | 3.40 |
| 196 | Квартира-студия | 5 | С-6 | 89.90 | 1 | 60.76 | 3.40 |
| 197 | Квартира | 5 | С-6 | 82.82 | 3 | 54.12 | 3.40 |
| 198 | Квартира | 6 | С-6 | 91.29 | 3 | 60.53 | 3.40 |
| 199 | Квартира-студия | 6 | С-6 | 122.43 | 1 | 79.87 | 3.40 |
| 200 | Квартира-студия | 6 | С-6 | 89.89 | 1 | 60.76 | 3.40 |
| 201 | Квартира | 6 | С-6 | 82.82 | 3 | 54.12 | 3.40 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | С-6 | 113.83 | Офисное помещение | 96.84 | 4.90 |
| | | | | | Тамбур | 7.93 | |
| | | | | | ПУИ | 3.37 | |
| | | | | | С/У | 5.69 | |
| 13 | Кладовая | 1 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 14 | Кладовая | 2 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 15 | Кладовая | 3 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 16 | Кладовая | 4 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---------|--------|---------------|--------|------|
| 17 | Кладовая | 5 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 18 | Кладовая | 6 | С-6 | 5.07 | Кладовая | 5.07 | |
| 14К | Нежилое помещение | -1 | С-5 | 31.11 | Блок кладовых | 31.11 | 2.00 |
| 15К | Нежилое помещение | -1 | С-5 | 136.84 | Блок кладовых | 136.84 | 2.00 |
| 16К | Нежилое помещение | -1 | С-5 | 64.34 | Блок кладовых | 64.34 | 2.00 |
| 17К | Нежилое помещение | -1 | С-5 | 107.46 | Блок кладовых | 107.46 | 2.00 |
| 18К | Нежилое помещение | -1 | С-6 | 77.83 | Блок кладовых | 77.83 | 2.00 |
| 19К | Нежилое помещение | -1 | С-6 | 69.30 | Блок кладовых | 69.30 | 2.00 |
| 20К | Нежилое помещение | -1 | С-6 | 53.90 | Блок кладовых | 53.90 | 2.00 |
| 83 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 84 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 85 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 86 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 87 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| 88 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.20 | Машино-место | 17.20 | |
| 89 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 90 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 91 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 92 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 93 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 94 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.34 | Машино-место | 16.34 | |
| 95 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.31 | Машино-место | 14.31 | |
| 96 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.05 | Машино-место | 15.05 | |
| 97 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.05 | Машино-место | 15.05 | |
| 98 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.16 | Машино-место | 16.16 | |
| 99 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.29 | Машино-место | 16.29 | |
| 100 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 101 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 102 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.18 | Машино-место | 15.18 | |
| 103 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 104 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 105 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.38 | Машино-место | 14.38 | |
| 106 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.38 | Машино-место | 14.38 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|--------------|-------|--|
| 107 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.38 | Машино-место | 14.38 | |
| 108 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.44 | Машино-место | 14.44 | |
| 109 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 110 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 111 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 112 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 113 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.45 | Машино-место | 14.45 | |
| 114 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 115 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.19 | Машино-место | 15.19 | |
| 116 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.40 | Машино-место | 14.40 | |
| 117 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.39 | Машино-место | 15.39 | |
| 118 | Машино-место | -1 | Паркинг | 18.09 | Машино-место | 18.09 | |
| 119 | Машино-место | -1 | Паркинг | 16.03 | Машино-место | 16.03 | |
| 120 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 121 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 122 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 123 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 124 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 125 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.79 | Машино-место | 15.79 | |
| 126 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 127 | Машино-место | -1 | Паркинг | 14.85 | Машино-место | 14.85 | |
| 128 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.42 | Машино-место | 15.42 | |
| 129 | Машино-место | -1 | Паркинг | 15.42 | Машино-место | 15.42 | |
| 130 | Машино-место | -1 | Паркинг | 17.11 | Машино-место | 17.11 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Лифтовый холл | Литер 14, Паркинг -1 этаж | | | Общего пользования | 9.96 | |
| 2 | Коридор | Литер 14, Паркинг -1 этаж | | | Общего пользования | 39.82 | |
| 3 | Коридор | Литер 14, Паркинг -1 этаж | | | Общего пользования | 31.71 | |

| | | | | |
|----|----------------------|----------------------------|--------------------|--------|
| 4 | ПУИ | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 6.22 |
| 5 | Мусоросборная камера | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 14.36 |
| 6 | Диспечерская | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 39.20 |
| 7 | С/У диспечерской | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 4.04 |
| 8 | Мусоросборная камера | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 8.65 |
| 9 | Коридор | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 74.27 |
| 10 | Лифтовый холл | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 18.05 |
| 11 | Проезды в паркинге | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Общего пользования | 744.80 |
| 12 | Тамбур | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 7.79 |
| 13 | Колясочная | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 14.07 |
| 14 | ПУИ | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 2.56 |
| 15 | С/У | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 2.75 |
| 16 | Вестибюль | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 48.42 |
| 17 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 8.42 |
| 18 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 3.99 |
| 19 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 20 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 1 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 21 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 2 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 22 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 2 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 23 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 2 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 24 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 2 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 25 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 3 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 26 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 3 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 27 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 3 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 28 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 3 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 29 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 4 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 30 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 4 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 31 | Лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 4 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 32 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 4 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 33 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 5 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 34 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 5 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 35 | Лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 5 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 36 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 5 этаж | Общего пользования | 14.08 |

| | | | | |
|----|---------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 37 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 6 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 38 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 6 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 39 | Лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 6 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 40 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 6 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 41 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 7 этаж | Общего пользования | 16.50 |
| 42 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 7 этаж | Общего пользования | 17.24 |
| 43 | Лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 7 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 44 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 7 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 45 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 8 этаж | Общего пользования | 13.36 |
| 46 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 8 этаж | Общего пользования | 9.38 |
| 47 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 8 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 48 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 8 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 49 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 50 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 9.51 |
| 51 | Лестница | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 14.08 |
| 52 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 19.56 |
| 53 | Коридор | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 27.68 |
| 54 | Кухня-ниша | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 5.12 |
| 55 | С/У | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 3.37 |
| 56 | Терраса | Литер 14, Секция 5, 9 этаж | Общего пользования | 42.55 |
| 57 | Тамбур | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 6.33 |
| 58 | Колясочная | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 14.39 |
| 59 | Пуи | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 3.47 |
| 60 | С/У | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 3.70 |
| 61 | Вестибюль | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 40.11 |
| 62 | Коридор | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 21.75 |
| 63 | Лестница | Литер 14, Секция 6, 1 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 64 | Коридор | Литер 14, Секция 6, 2 этаж | Общего пользования | 25.07 |
| 65 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6, 2 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 66 | Лестница | Литер 14, Секция 6, 2 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 67 | Коридор | Литер 14, Секция 6, 3 этаж | Общего пользования | 25.07 |
| 68 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6, 3 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 69 | Лестница | Литер 14, Секция 6, 3 этаж | Общего пользования | 13.34 |

| | | | | |
|----|--------------------------|----------------------------|--------------------|-------|
| 70 | Коридор | Литер 14, Секция 6, 4 этаж | Общего пользования | 25.07 |
| 71 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6, 4 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 72 | Лестница | Литер 14, Секция 6, 4 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 73 | Коридор | Литер 14, Секция 6, 5 этаж | Общего пользования | 25.07 |
| 74 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6, 5 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 75 | Лестница | Литер 14, Секция 6, 5 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 76 | Коридор | Литер 14, Секция 6 ,6 этаж | Общего пользования | 24.52 |
| 77 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6 ,6 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 78 | Лестница | Литер 14, Секция 6 ,6 этаж | Общего пользования | 13.34 |
| 79 | Коридор | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 18.36 |
| 80 | лифтовой холл | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 8.98 |
| 81 | Лестница | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 13.35 |
| 82 | Тамбур шлюз | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 10.82 |
| 83 | С/У | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 4.88 |
| 84 | ПУИ | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 5.36 |
| 85 | Коридор | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 9.56 |
| 86 | Терраса | Литер 14, Секция 6 ,7 этаж | Общего пользования | 27.64 |
| 87 | Тех. Пом. | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 6.78 |
| 88 | Электрощитовая жилье | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 21.99 |
| 89 | Пом. Для прокладки ком. | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 4.86 |
| 90 | Помещение СС | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 9.91 |
| 91 | Электрощитовая (паркинг) | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 13.67 |
| 92 | ИТП | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 96.15 |
| 93 | Насосная | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 62.07 |
| 94 | Венткамера | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 35.50 |
| 95 | Фор камера | Литер 14, Паркинг -1 этаж | Техническое | 2.05 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|---|--|
| 1 | Пом. Сети связи. Литер 14 | Шкафы телекоммуникационные для оборудования оператора связи | Сети связи |
| 2 | Жилая часть. УЭРМ. Литер 14 | Муфты оптические распределительной сети | Сети связи |
| 3 | Пом. Сети связи. Литер 14 | Шкаф с оборудованием | Радиотрансляция и оповещение |
| 4 | Пом. Сети связи. Литер 14 | Коробки ограничительные распределительной сети, оповещатели | Радиотрансляция и оповещение |
| 5 | Технические помещения. Литер 14 | Контроллеры, переговорные устройства, датчики | Автоматика и диспетчеризация |
| 6 | Тех.этаж, основной посадочный этаж, верхний этаж, лифт, Литер 14 | Переговорные устройства | Автоматика и диспетчеризация |
| 7 | Фасад дома. Литер 14 | Основное оборудование, видеокамеры | Система охранного телевидения |
| 8 | Входы в подъезды, Входы на пожарную лестницу, Въезд в паркинг. Литер 14 | Контроллеры, считыватели, замки, кнопки | Система охранной и тревожной сигнализации и контроля доступа |
| 9 | Вестибюли. Литер 14 | Переговорные устройства | Система экстренной связи |
| 10 | Помещения. Литер 14 | Контроллеры, релейные блоки, извещатели, оповещатели | Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре |
| 11 | Паркинг, Литер 14 | Блоки контроля и управления, датчики | Система контроля загазованности паркинга |
| 12 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплообменник | Система отопления |
| 13 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплообменник | Система вентиляция |
| 14 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплообменник 1ст | Система ГВС |
| 15 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплообменник 2ст | Система ГВС |
| 16 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система отопления |
| 17 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Насос циркуляционный с ЧРП | Система вентиляция |
| 18 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Насос циркуляционный | Система ГВС |
| 19 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплосчетчик (коммерческий) | на вводе ИТП (тепловая сеть) |
| 20 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Теплосчетчик (вторичный) | система отопления и вентиляция |
| 21 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 15 | система ГВС |
| 22 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Клапан регулирующий | Система отопления |
| 23 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Клапан регулирующий | Система вентиляция |
| 24 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Клапан регулирующий | Система ГВС |
| 25 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Дренажные насосы | Приямок в ИТП |
| 26 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Счетчик горячей воды | Подпитка систем |

| | | | |
|----|--|---|------------------------------------|
| 27 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Счетчик холодной воды | Учет ХВ для ГВС |
| 28 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Расширительный бак | Система отопления |
| 29 | Паркинг, помещение ИТП. Литер 14 | Расширительный бак | Система вентиляции |
| 30 | ВНС, ИТП литер 14 | Повысительные насосные установки | Водоснабжение |
| 31 | ВНС, ИТП литер 14 | Противопожарные насосные установки | Пожаротушение |
| 32 | Паркинг литер 14 | Дренажные насосы в приемках | Водоотведение |
| 33 | МОП литер 14 | Счетчики ХВС, ГВС | Учет воды |
| 34 | ВНС литер 14 | Общедомовой водомерный узел | Учет воды |
| 35 | Подземная часть литер 14 паркинг | Вытяжная установка с резервным вентилятором | Вентиляция |
| 36 | Подземная часть литер 14 паркинг | Приточная установка | Вентиляция |
| 37 | Подземная часть литер 14 паркинг | Осевой вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 38 | Подземная часть литер 14 паркинг | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 39 | Подземная часть литер 14 паркинг лифтовый холл | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 40 | Подземная часть литер 14 помещение ИТП | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 41 | Подземная часть литер 14 помещение ИТП | Приточно-вытяжная установка | Вентиляция |
| 42 | Подземная часть литер 14 помещение мусоросборная камера | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 43 | Подземная часть литер 14 помещение насосной | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 44 | Подземная часть литер 14 помещение диспетчерской | Приточная установка | Вентиляция |
| 45 | Подземная часть литер 14 ворота паркинга | Тепловая завеса | ВТЗ |
| 46 | Жилая часть литер 14 секция 5 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 47 | Жилая часть литер 14 секция 5 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 48 | Подземная часть литер 14 помещение диспетчерской | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 49 | Жилая часть литер 14 секция 6 помещения С/У, ПУИ | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 50 | Жилая часть литер 14 секция 6 помещения кладовых | Канальный вентилятор | Вентиляция |

| | | | |
|----|--|-----------------------|------------------------------------|
| 51 | Жилая часть литер 14 секция 6 помещения С/У МОП | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 52 | Жилая часть литер 14 секция 6 С/У, ПУИ офисного помещения | Канальный вентилятор | Вентиляция |
| 53 | Жилая часть литер 14 секция 5 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 54 | Жилая часть литер 14 секция 6 | Крышный вентилятор | Вентиляция |
| 55 | Жилая часть литер 14 секция 5 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 56 | Жилая часть литер 14 секция 6 помещения кладовых | Приточная установка | Вентиляция |
| 57 | Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 1 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 58 | Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 1 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 59 | Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 2 | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 60 | Жилая часть литер 14 секция 5 коридор 2 | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 61 | Жилая часть литер 14 секция 5 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 62 | Жилая часть литер 14 секция 5 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 63 | Жилая часть литер 14 секция 5 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 64 | Жилая часть литер 14 секция 5 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 65 | Жилая часть литер 14 секция 6 коридор (вестибюль) | Радиальный вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция |
| 66 | Жилая часть литер 14 секция 6 коридор (вестибюль) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 67 | Жилая часть литер 14 секция 6 зона безопасности МГН (на откр. дверь) | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 68 | Жилая часть литер 14 секция 6 зона безопасности МГН (на закр. дверь) | Приточная установка | Приточная противодымная вентиляция |
| 69 | Жилая часть литер 14 секция 6 лестничная клетка | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 70 | Жилая часть литер 14 секция 6 лифт | Осевой вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |
| 71 | Жилая часть литер 14 секция 6 тамбур шлюз перед лестничной клеткой | Крышный вентилятор | Приточная противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|---|--|--------------------------|
| 72 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 14 секция 5 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 73 | Нежилые помещения встроенных-пристроенных ДОУ литер 14 секция 6 | Наружный блок | Кондиционирование |
| 74 | Литер 14 секция 5 | Система отопления | Отопление |
| 75 | Литер 14 секция 6 | Система отопления | Отопление |
| 76 | Литер 14 | Система отопления приточных установок паркинга | Теплоснабжение |
| 77 | Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ14.1 | Система электроснабжения |
| 78 | Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой | Вводно-распределительное устройство ВРУ14.2 | Система электроснабжения |
| 79 | Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой | Щит рабочего освещения паркинга ЩО-П | Система электроснабжения |
| 80 | Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой | Щит аварийного освещения паркинга ЩАО-П | Система электроснабжения |
| 81 | Подземная часть литер 14 помещение электрощитовой | Щит декоративного освещения ЩДО | Система электроснабжения |
| 82 | Литер 14 МОП | Щиты этажные ЦЭ (УЭРМ) | Система электроснабжения |
| 83 | Литер 14 квартиры | Щит механизации ЩМ | Система электроснабжения |
| 84 | Литер 14 ПСН | Щит механизации коммерческих помещений | Система электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 639 404 540,21 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810106000046220 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000601 |
| | | БИК: 048073601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 027802001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09105901 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.3</p> | <p>Машино-места:</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКИБАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1650002455 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 134 744 750,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:020622:825,02:55:020622:826,02:55:020622:827 |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Садовое кольцо Девелопмент |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024154400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 17 715 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовое кольцо Павшино" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024147322 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 118 460 555,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК С.Г.П |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0276949614 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК Аскон Инжиниринг |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7704260907 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Класс энергоэффективности, указываемый в разделе 9.2.23 проектной декларации (А), является показателем класса энергосбережения здания. На основании Постановления Правительства РФ от 25 января 2011г №18, ст.12 п.1 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», класс энергетической эффективности многоквартирного дома определяется органом государственного строительного надзора для многоквартирного дома, подлежащего государственному строительному надзору, и указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 547785695986272762916492927625727598757

Владелец: ООО СЗ "СК ТРИУМФ", Фельдман Михаил
Борисович, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА

Действителен: с 09.09.2022 по 09.12.2023