

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАС"</u>		по ОКПО 45746180		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5904385057		
Вид экономической деятельности <u>Разработка строительных проектов</u>		по ОКВЭД 2 41.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) <u>614015, Пермский край, Пермь г, Николая Островского ул, д. № 44А, оф. 12</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	290 636	12 227	-
	в том числе: Задолженность дольщикам по договорам участия в долевом строительстве ш. Космонавтов, 309а	1191	290 636	12 227	-
	Итого по разделу I	1100	290 636	12 227	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	230 405	18 317	-
	в том числе: Капитальные вложения в строительство многоквартирного дома ш.Космонавтов, 309а	1211	198 372	16 005	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	223	8	-
	Дебиторская задолженность	1230	165 772	62 235	-
	в том числе:				

	Авансы выданные под строительство многоквартирного дома ш. Космонавтов, 309а		161 900	62 235	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	700 128	194	14
	в том числе: Аккредитивы	1251	700 000	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 096 528	80 755	14
	БАЛАНС	1600	1 387 164	92 982	14

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 219)	(1 067)	(1)
	Итого по разделу III	1300	(15 209)	(1 057)	9
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	996 891	78 490	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	290 636	12 227	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве (ш. Космонавтов, 309а) (Эскроу-счета)	1451	290 636	12 227	-
	Итого по разделу IV	1400	1 287 527	90 717	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5
	Кредиторская задолженность	1520	114 846	3 322	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 846	3 322	5
	БАЛАНС	1700	1 387 164	92 982	14



Руководитель

(подпись)

Кузьмичев Демид
Владимирович
(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМПАС"	ИНН	45746180		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5904385057		
Вид экономической деятельности	Разработка строительных проектов	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(13 271)	-
	Управленческие расходы	2220	(858)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(14 129)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 463	-
	Прочие расходы	2350	(1 486)	(4)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 152)	(4)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 152)	(4)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 152)	(4)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кузьмичев Демид
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

