

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000384 от 27.10.2023

"Строительство апарт-отеля по адресу: г. Ялта, ул. Дражинского в районе дома № 48", Объект капитального строительства, г. Ялта, ул. Дражинского в районе дома № 48,

Дата первичного размещения: 09.12.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ ЯЛТА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СМАРТ ЯЛТА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>298637</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Красных Партизан                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 14                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: 15-16                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(978)858-77-71                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>lena.gordienko84@mail.ru                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Гордиенко                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Елена                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Петровна                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Директор                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ ЯЛТА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9103096653</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                      |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103096653</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1219100006575</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.04.2021</b>                                                                                                                   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "СМК ПЛЮС"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103001965</b>                                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>80 %</b>                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мальцева</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иосифовна</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>181-448-877 00</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>920454706700</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ковитиди</b>                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br>Юрий                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>10 %                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>181-493-693 99 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>910217693400                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                   |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                        |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "СМК ПЛЮС"</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9103001965</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1149102021078</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дражинского</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: В районе дома № 48</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Строительство апарт-отеля по адресу: Республика Крым, г.Ялта, ул.Дражинского, в районе дома № 48"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2021</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>91-RU93311000-1380-2021</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>114,67 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>160,67 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ялта</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Дражинского</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В районе дома № 48</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 342,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>14 891,70 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 891,70 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр научно-технических услуг "Инжзащита"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9103004211</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд Конструктив"</b>                                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9102020771</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>91-2-1-3-0620040-2021</b>                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9102022899</b>                                                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                                                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алёша Эстейт</b>                                                                                                                                         |

|                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                |
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                 |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>9103001193</b>                                                                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93311000-1380-2021</b>                                                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.11.2021</b>                                                                                                                                                                   |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.11.2024</b>                                                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>91-RU93311000-2113-2022</b>                                                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                                                                                   |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.06.2025</b>                                                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.06.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>БН</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.11.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.11.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>90:25:010101:258</b>                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 000,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                        |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>26                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>0                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>1                                                                                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предусматривается в границах земельного участка и на прилегающей территории стандартным посадочным материалом                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>80 %</b>                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымгазсети</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102016743</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2021</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-1422/15.3</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>698 590,50 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымэнерго</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9102002878</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>460/015-2056-21</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>483 967,18 руб.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Южного берега Крыма</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0713</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>682 466,40 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Южного Берега Крыма</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103006160</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/0713</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дорожно-эксплуатационный участок" Муниципального образования городской округ Ялта</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9103090450</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2021</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1048</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крымтелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9102250133</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>300</b>                                                                                                                                       |

|                                          |          |                                            |
|------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|
|                                          | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>29             |
|                                          | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>271 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | Жилые помещения отсутствуют                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1   |                                            |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 1               | 13.25          |                     |
| 1.2            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 2               | 13.25          |                     |
| 1.3            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 3               | 13.25          |                     |
| 1.4            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 4               | 13.25          |                     |
| 1.5            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 5               | 13.25          |                     |
| 1.6            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 6               | 13.25          |                     |
| 1.7            | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Парковочное место 7               | 21.60          |                     |
| 1.8            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 8               | 13.25          |                     |
| 1.9            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 9               | 13.25          |                     |
| 1.10           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 10              | 13.25          |                     |
| 1.11           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 11              | 13.25          |                     |
| 1.12           | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Парковочное место 12              | 21.60          |                     |
| 1.13           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 13              | 13.25          |                     |
| 1.14           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 14              | 13.25          |                     |
| 1.15           | Машино-место | -1                | 1              | 21.60          | Парковочное место 15              | 21.60          |                     |
| 1.16           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 16              | 13.25          |                     |
| 1.17           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 17              | 13.25          |                     |
| 1.18           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 18              | 13.25          |                     |
| 1.19           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 19              | 13.25          |                     |
| 1.20           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Парковочное место 20              | 13.25          |                     |

|      |                   |    |   |        |                                |        |      |
|------|-------------------|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 1.21 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 21           | 13.25  |      |
| 1.22 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 22           | 13.25  |      |
| 1.23 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 23           | 13.25  |      |
| 1.24 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 24           | 13.25  |      |
| 1.25 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 25           | 13.25  |      |
| 1.26 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 26           | 13.25  |      |
| 1.27 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 27           | 13.25  |      |
| 1.28 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 28           | 13.25  |      |
| 1.29 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Парковочное место 29           | 13.25  |      |
| 0-1  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.20   | Подсобное помещение            | 8.20   | 3.20 |
| 0-2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.70   | Подсобное помещение            | 7.70   | 3.20 |
| 0-3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.50   | Помещение уборочного инвентаря | 9.50   | 3.20 |
| 0-4  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60   | Подсобное помещение            | 4.60   | 3.20 |
| 0-5  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.90   | Подсобное помещение            | 4.90   | 3.20 |
| 0-6  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.20   | Подсобное помещение            | 8.20   | 3.20 |
| 0-7  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.00   | Подсобное помещение            | 8.00   | 3.20 |
| 210  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 126.00 | Буфет                          | 121.40 | 3.90 |
|      |                   |    |   |        | Загрузочная                    | 4.60   |      |
| 211  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 30.00  | Коммерческое помещение         | 30.00  | 3.90 |
| 212  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 27.10  | Коммерческое помещение         | 27.10  | 3.90 |
| 213  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 27.10  | Коммерческое помещение         | 27.10  | 3.90 |



|     |                   |   |   |       |                        |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 214 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.40 | Коммерческое помещение | 30.40 | 3.90 |
| 215 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.50 | Коммерческое помещение | 38.50 | 3.90 |
| 216 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.40 | Коммерческое помещение | 37.40 | 3.90 |
| 217 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.10 | Коммерческое помещение | 31.10 | 3.90 |
| 218 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.20 | Коммерческое помещение | 30.20 | 3.90 |
| 219 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.90 | Коммерческое помещение | 13.90 | 3.90 |
| 220 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.80 | Коммерческое помещение | 30.80 | 3.90 |
| 221 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.70 | Коммерческое помещение | 29.70 | 3.90 |
| 222 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 37.20 | Коммерческое помещение | 37.20 | 3.90 |
| 223 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 32.00 | Коммерческое помещение | 32.00 | 3.90 |
| 224 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 32.80 | Коммерческое помещение | 32.80 | 3.90 |
| 225 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 37.60 | Коммерческое помещение | 37.60 | 3.90 |
| 226 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 34.40 | Коммерческое помещение | 34.40 | 3.90 |
| 227 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 19.70 | Коммерческое помещение | 19.70 | 3.90 |
| 228 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.00 | Коммерческое помещение | 41.00 | 3.90 |
| 229 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 34.40 | Коммерческое помещение | 34.40 | 3.90 |

|     |                   |   |   |       |                                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 230 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 28.40 | Коммерческое помещение         | 28.40 | 3.90 |
| 231 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 19.00 | Коммерческое помещение         | 19.00 | 3.90 |
| 232 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 18.60 | Коммерческое помещение         | 18.60 | 3.90 |
| 233 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 29.10 | Коммерческое помещение         | 29.10 | 3.90 |
| 234 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 38.90 | Коммерческое помещение         | 38.90 | 3.90 |
| 235 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 28.40 | Коммерческое помещение         | 28.40 | 3.90 |
| 236 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 19.10 | Коммерческое помещение         | 19.10 | 3.90 |
| 237 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 29.50 | Коммерческое помещение         | 29.50 | 3.90 |
| 238 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 42.10 | Коммерческое помещение         | 42.10 | 3.90 |
| I-8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.00  | Помещение уборочного инвентаря | 4.00  | 3.90 |
| 1   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.70 | Апартамен 1                    | 27.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон                         | 7.70  |      |
| 2   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 38.70 | Апартамент 2                   | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон                         | 8.70  |      |
| 3   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 49.00 | Апартамент 3                   | 38.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон                         | 10.60 |      |
| 4   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 36.60 | Апартамент 4                   | 29.80 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон                         | 6.80  |      |

|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 5  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 41.20 | Апартамент 5  | 30.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 10.80 |      |
| 6  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.30 | Апартамент 6  | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.30  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 36.30 | Апартамент 7  | 29.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.40  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.40 | Апартамент 8  | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 10.40 |      |
| 9  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.20 | Апартамент 9  | 29.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.80  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.00 | Апартамент 10 | 25.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.60  |      |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 33.80 | Апартамент 11 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 8.90  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 32.40 | Апартамент 12 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.50  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 28.50 | Апартамент 13 | 25.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.30  |      |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.80 | Апартамент 14 | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 1.80  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 29.50 | Апартамент 15 | 26.50 | 3.00 |

|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.00  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 35.60 | Апартамент 16 | 32.10 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.50  |      |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 42.70 | Апартамент 17 | 37.30 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.40  |      |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 45.60 | Апартамент 18 | 33.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 46.50 | Апартамент 19 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 52.10 | Апартамент 20 | 45.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.60  |      |
| 21 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 46.50 | Апартамент 21 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 22 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 45.60 | Апартамент 22 | 33.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 23 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 82.10 | Апартамент 23 | 70.60 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.50 |      |
| 24 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 51.80 | Апартамент 24 | 44.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.30  |      |
| 25 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 88.00 | Апартамен 25  | 69.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 19.00 |      |

|       |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 26    | Нежилое помещение | 2 | 3 | 64.90 | Апартамент 26       | 57.20 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 27    | Нежилое помещение | 2 | 3 | 62.50 | Апартамент 27       | 55.70 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 28    | Нежилое помещение | 2 | 3 | 50.50 | Апартамент 28       | 43.20 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| II-4  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| II-9  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| II-14 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 29    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.70 | Апартамен 29        | 27.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 30    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 38.70 | Апартамент 30       | 30.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 8.70  |      |
| 31    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 49.00 | Апартамент 31       | 38.40 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 10.60 |      |
| 32    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.60 | Апартамент 32       | 29.80 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 33    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 41.20 | Апартамент 33       | 30.40 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 10.80 |      |
| 34    | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.30 | Апартамент 34       | 30.00 | 3.00 |

|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.30  |      |
| 35 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.30 | Апартамент 35 | 29.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.40  |      |
| 36 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 40.40 | Апартамент 36 | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 10.40 |      |
| 37 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.20 | Апартамент 37 | 29.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.80  |      |
| 38 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.00 | Апартамент 38 | 25.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.60  |      |
| 39 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.80 | Апартамент 39 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 8.90  |      |
| 40 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 32.40 | Апартамент 40 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.50  |      |
| 41 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 28.50 | Апартамент 41 | 25.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.30  |      |
| 42 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 31.80 | Апартамент 42 | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 1.80  |      |
| 43 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 29.50 | Апартамент 43 | 26.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.00  |      |
| 44 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 35.60 | Апартамент 44 | 32.10 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.50  |      |

|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 45 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 42.70 | Апартамент 45 | 37.30 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.40  |      |
| 46 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 45.60 | Апартамент 46 | 33.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 47 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 46.50 | Апартамент 47 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 48 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 52.10 | Апартамент 48 | 45.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.60  |      |
| 49 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 46.50 | Апартамент 49 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 50 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 45.60 | Апартамент 50 | 33.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 51 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 82.10 | Апартамент 51 | 70.60 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.50 |      |
| 52 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 51.80 | Апартамент 52 | 44.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.30  |      |
| 53 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 88.00 | Апартамен 53  | 69.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 19.00 |      |
| 54 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 64.90 | Апартамент 54 | 57.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.70  |      |
| 55 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 62.50 | Апартамент 55 | 55.70 | 3.00 |

|        |                   |   |   |       |                     |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 56     | Нежилое помещение | 3 | 3 | 50.50 | Апартамент 56       | 43.20 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| III-4  | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| III-9  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| III-14 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 57     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.70 | Апартамен 57        | 27.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 58     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 38.70 | Апартамент 58       | 30.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 8.70  |      |
| 59     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 49.00 | Апартамент 59       | 38.40 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 10.60 |      |
| 60     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.60 | Апартамент 60       | 29.80 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 61     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 41.20 | Апартамент 61       | 30.40 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 10.80 |      |
| 62     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.30 | Апартамент 62       | 30.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 5.30  |      |
| 63     | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.30 | Апартамент 63       | 29.90 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 6.40  |      |



|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
| 64 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 40.40 | Апартамент 64 | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 10.40 |      |
| 65 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.20 | Апартамент 65 | 29.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.80  |      |
| 66 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.00 | Апартамент 66 | 25.40 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.60  |      |
| 67 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 33.80 | Апартамент 67 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 8.90  |      |
| 68 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 32.40 | Апартамент 68 | 24.90 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.50  |      |
| 69 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 28.50 | Апартамент 69 | 25.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.30  |      |
| 70 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 31.80 | Апартамент 70 | 30.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 1.80  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 29.50 | Апартамент 71 | 26.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.00  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 35.60 | Апартамент 72 | 32.10 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 3.50  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 42.70 | Апартамент 73 | 37.30 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 5.40  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 45.60 | Апартамент 74 | 33.70 | 3.00 |

|    |                   |   |   |       |               |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 75 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 46.50 | Апартамент 75 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 52.10 | Апартамент 76 | 45.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.60  |      |
| 77 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 46.50 | Апартамент 77 | 40.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.00  |      |
| 78 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 45.60 | Апартамент 78 | 33.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.90 |      |
| 79 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 82.10 | Апартамент 79 | 70.60 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 11.50 |      |
| 80 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 51.80 | Апартамент 80 | 44.50 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.30  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 88.00 | Апартамен 81  | 69.00 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 19.00 |      |
| 82 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 64.90 | Апартамент 82 | 57.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.70  |      |
| 83 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 62.50 | Апартамент 83 | 55.70 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 6.80  |      |
| 84 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 50.50 | Апартамент 84 | 43.20 | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Балкон        | 7.30  |      |

|       |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| IV-4  | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| IV-9  | Нежилое помещение | 4 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| IV-14 | Нежилое помещение | 4 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 85    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.70 | Апартамен 85        | 27.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 86    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.70 | Апартамент 86       | 30.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 8.70  |      |
| 87    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 49.00 | Апартамент 87       | 38.40 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 10.60 |      |
| 88    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.60 | Апартамент 88       | 29.80 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 89    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 41.20 | Апартамент 89       | 30.40 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 10.80 |      |
| 90    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.30 | Апартамент 90       | 30.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 5.30  |      |
| 91    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.30 | Апартамент 91       | 29.90 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.40  |      |
| 92    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.40 | Апартамент 92       | 30.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 10.40 |      |
| 93    | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.20 | Апартамент 93       | 29.40 | 3.00 |

|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.80  |      |
| 94  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.00 | Апартамент 94  | 25.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.60  |      |
| 95  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.80 | Апартамент 95  | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 8.90  |      |
| 96  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 32.40 | Апартамент 96  | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 7.50  |      |
| 97  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 28.50 | Апартамент 97  | 25.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.30  |      |
| 98  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.80 | Апартамент 98  | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 1.80  |      |
| 99  | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.50 | Апартамент 99  | 26.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.00  |      |
| 100 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 35.60 | Апартамент 100 | 32.10 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.50  |      |
| 101 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 42.70 | Апартамент 101 | 37.30 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.40  |      |
| 102 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 45.60 | Апартамент 102 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |
| 103 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 46.50 | Апартамент 103 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |

|     |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 104 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 52.10 | Апартамент 104      | 45.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 6.60  |      |
| 105 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 46.50 | Апартамент 105      | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 6.00  |      |
| 106 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 45.60 | Апартамент 106      | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 11.90 |      |
| 107 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 82.10 | Апартамент 107      | 70.60 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 11.50 |      |
| 108 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 51.80 | Апартамент 108      | 44.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| 109 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 88.00 | Апартамен 109       | 69.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 19.00 |      |
| 110 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 64.90 | Апартамент 110      | 57.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 111 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 62.50 | Апартамент 111      | 55.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 112 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 50.50 | Апартамент 112      | 43.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| V-4 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| V-9 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |

|      |                   |   |   |       |                     |       |      |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| V-14 | Нежилое помещение | 5 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 113  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 34.70 | Апартамен 113       | 27.00 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 114  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.70 | Апартамент 114      | 30.00 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 8.70  |      |
| 115  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 49.00 | Апартамент 115      | 38.40 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 10.60 |      |
| 116  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.60 | Апартамент 116      | 29.80 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 117  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 41.20 | Апартамент 117      | 30.40 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 10.80 |      |
| 118  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.30 | Апартамент 118      | 30.00 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 5.30  |      |
| 119  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.30 | Апартамент 119      | 29.90 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 6.40  |      |
| 120  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 40.40 | Апартамент 120      | 30.00 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 10.40 |      |
| 121  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.20 | Апартамент 121      | 29.40 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 5.80  |      |
| 122  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.00 | Апартамент 122      | 25.40 | 3.00 |
|      |                   |   |   |       | Балкон              | 5.60  |      |

|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 123 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 33.80 | Апартамент 123 | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 8.90  |      |
| 124 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 32.40 | Апартамент 124 | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 7.50  |      |
| 125 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.50 | Апартамент 125 | 25.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.30  |      |
| 126 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.80 | Апартамент 126 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 1.80  |      |
| 127 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 29.50 | Апартамент 127 | 26.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.00  |      |
| 128 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 35.60 | Апартамент 128 | 32.10 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.50  |      |
| 129 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 42.70 | Апартамент 129 | 37.30 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.40  |      |
| 130 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 45.60 | Апартамент 130 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |
| 131 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 46.50 | Апартамент 131 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |
| 132 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 52.10 | Апартамент 132 | 45.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.60  |      |
| 133 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 46.50 | Апартамент 133 | 40.50 | 3.00 |

|       |                   |   |   |       |                     |       |      |
|-------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.00  |      |
| 134   | Нежилое помещение | 6 | 2 | 45.60 | Апартамент 134      | 33.70 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 11.90 |      |
| 135   | Нежилое помещение | 6 | 2 | 82.10 | Апартамент 135      | 70.60 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 11.50 |      |
| 136   | Нежилое помещение | 6 | 3 | 51.80 | Апартамент 136      | 44.50 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| 137   | Нежилое помещение | 6 | 3 | 88.00 | Апартамен 137       | 69.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 19.00 |      |
| 138   | Нежилое помещение | 6 | 3 | 64.90 | Апартамент 138      | 57.20 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 139   | Нежилое помещение | 6 | 3 | 62.50 | Апартамент 139      | 55.70 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 140   | Нежилое помещение | 6 | 3 | 50.50 | Апартамент 140      | 43.20 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| VI-4  | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| VI-9  | Нежилое помещение | 6 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| VI-14 | Нежилое помещение | 6 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 141   | Нежилое помещение | 7 | 1 | 34.70 | Апартамен 141       | 27.00 | 3.00 |
|       |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |



|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 142 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.70 | Апартамент 142 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 8.70  |      |
| 143 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 49.00 | Апартамент 143 | 38.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.60 |      |
| 144 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 36.60 | Апартамент 144 | 29.80 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.80  |      |
| 145 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 41.20 | Апартамент 145 | 30.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.80 |      |
| 146 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.30 | Апартамент 146 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.30  |      |
| 147 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 36.30 | Апартамент 147 | 29.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.40  |      |
| 148 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 40.40 | Апартамент 148 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.40 |      |
| 149 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.20 | Апартамент 149 | 29.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.80  |      |
| 150 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.00 | Апартамент 150 | 25.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.60  |      |
| 151 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 33.80 | Апартамент 151 | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 8.90  |      |
| 152 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 32.40 | Апартамент 152 | 24.90 | 3.00 |

|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 7.50  |      |
| 153 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.50 | Апартамент 153 | 25.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.30  |      |
| 154 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.80 | Апартамент 154 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 1.80  |      |
| 155 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.50 | Апартамент 155 | 26.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.00  |      |
| 156 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 35.60 | Апартамент 156 | 32.10 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.50  |      |
| 157 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 42.70 | Апартамент 157 | 37.30 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.40  |      |
| 158 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 45.60 | Апартамент 158 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |
| 159 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 46.50 | Апартамент 159 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |
| 160 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 52.10 | Апартамент 160 | 45.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.60  |      |
| 161 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 46.50 | Апартамент 161 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |
| 162 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 45.60 | Апартамент 162 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |

|        |                   |   |   |       |                     |       |      |
|--------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| 163    | Нежилое помещение | 7 | 2 | 82.10 | Апартамент 163      | 70.60 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 11.50 |      |
| 164    | Нежилое помещение | 7 | 3 | 51.80 | Апартамент 164      | 44.50 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| 165    | Нежилое помещение | 7 | 3 | 88.00 | Апартамен 165       | 69.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 19.00 |      |
| 166    | Нежилое помещение | 7 | 3 | 64.90 | Апартамент 166      | 57.20 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 167    | Нежилое помещение | 7 | 3 | 62.50 | Апартамент 167      | 55.70 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 6.80  |      |
| 168    | Нежилое помещение | 7 | 3 | 50.50 | Апартамент 168      | 43.20 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.30  |      |
| VII-4  | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| VII-9  | Нежилое помещение | 7 | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| VII-14 | Нежилое помещение | 7 | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 169    | Нежилое помещение | 8 | 1 | 34.70 | Апартамен 169       | 27.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 7.70  |      |
| 170    | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.70 | Апартамент 170      | 30.00 | 3.00 |
|        |                   |   |   |       | Балкон              | 8.70  |      |
| 171    | Нежилое помещение | 8 | 1 | 49.00 | Апартамент 171      | 38.40 | 3.00 |

|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.60 |      |
| 172 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 36.60 | Апартамент 172 | 29.80 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.80  |      |
| 173 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 41.20 | Апартамент 173 | 30.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.80 |      |
| 174 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.30 | Апартамент 174 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.30  |      |
| 175 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 36.30 | Апартамент 175 | 29.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.40  |      |
| 176 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 40.40 | Апартамент 176 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 10.40 |      |
| 177 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.20 | Апартамент 177 | 29.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.80  |      |
| 178 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.00 | Апартамент 178 | 25.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.60  |      |
| 179 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 33.80 | Апартамент 179 | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 8.90  |      |
| 180 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 32.40 | Апартамент 180 | 24.90 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 7.50  |      |
| 181 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 28.50 | Апартамент 181 | 25.20 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.30  |      |

|     |                   |   |   |       |                |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 182 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.80 | Апартамент 182 | 30.00 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 1.80  |      |
| 183 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 29.50 | Апартамент 183 | 26.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.00  |      |
| 184 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 35.60 | Апартамент 184 | 32.10 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 3.50  |      |
| 185 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 42.70 | Апартамент 185 | 37.30 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 5.40  |      |
| 186 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 45.60 | Апартамент 186 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |
| 187 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 46.50 | Апартамент 187 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |
| 188 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 52.10 | Апартамент 188 | 45.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.60  |      |
| 189 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 46.50 | Апартамент 189 | 40.50 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 6.00  |      |
| 190 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 45.60 | Апартамент 190 | 33.70 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.90 |      |
| 191 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 82.10 | Апартамент 191 | 70.60 | 3.00 |
|     |                   |   |   |       | Балкон         | 11.50 |      |
| 192 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 51.80 | Апартамент 192 | 44.50 | 3.00 |

|         |                   |   |   |        |                     |       |      |
|---------|-------------------|---|---|--------|---------------------|-------|------|
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 7.30  |      |
| 193     | Нежилое помещение | 8 | 3 | 88.00  | Апартамен 193       | 69.00 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 19.00 |      |
| 194     | Нежилое помещение | 8 | 3 | 64.90  | Апартамент 194      | 57.20 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 7.70  |      |
| 195     | Нежилое помещение | 8 | 3 | 62.50  | Апартамент 195      | 55.70 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 6.80  |      |
| 196     | Нежилое помещение | 8 | 3 | 50.50  | Апартамент 196      | 43.20 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 7.30  |      |
| VIII-4  | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.00   | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| VIII-9  | Нежилое помещение | 8 | 2 | 2.00   | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| VIII-14 | Нежилое помещение | 8 | 3 | 2.00   | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| 197     | Нежилое помещение | 9 | 1 | 123.90 | Апартамент 197      | 90.50 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 8.60  |      |
|         |                   |   |   |        | Терраса             | 24.80 |      |
| 198     | Нежилое помещение | 9 | 1 | 124.00 | Апартамент 198      | 91.70 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 32.30 |      |
| 199     | Нежилое помещение | 9 | 1 | 78.10  | Апартамент 199      | 53.90 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 24.20 |      |
| 200     | Нежилое помещение | 9 | 1 | 71.30  | Апартамент 200      | 53.50 | 3.00 |
|         |                   |   |   |        | Балкон              | 6.40  |      |

|     |                   |   |   |        |                |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 11.40  |      |
| 201 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 155.50 | Апартамент 201 | 110.40 | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 18.80  |      |
|     |                   |   |   |        | Терраса        | 26.30  |      |
| 202 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 82.20  | Апартамент202  | 70.70  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 11.50  |      |
| 203 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 82.40  | Апартамент 203 | 70.80  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 11.60  |      |
| 204 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 117.60 | Апартамент 204 | 81.30  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 9.40   |      |
|     |                   |   |   |        | Терраса        | 26.90  |      |
| 205 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 120.70 | Апартамент 205 | 84.40  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Терраса        | 26.90  |      |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 9.40   |      |
| 206 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 50.70  | Апартамент 206 | 43.40  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 7.30   |      |
| 207 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 64.50  | Апартамент 207 | 48.70  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 7.30   |      |
|     |                   |   |   |        | Терраса        | 8.50   |      |
| 208 | Нежилое помещение | 9 | 3 | 130.50 | Апартамент 208 | 93.20  | 3.00 |
|     |                   |   |   |        | Балкон         | 8.00   |      |
|     |                   |   |   |        | Терраса        | 29.30  |      |

|       |                   |    |   |       |                     |       |      |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 209   | Нежилое помещение | 9  | 3 | 85.30 | Апартамент 209      | 67.20 | 3.00 |
|       |                   |    |   |       | Балкон              | 11.00 |      |
|       |                   |    |   |       | Терраса             | 7.10  |      |
| IX-4  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 3.00  | Подсобное помещение | 3.00  | 3.00 |
| IX-9  | Нежилое помещение | 9  | 2 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| IX-14 | Нежилое помещение | 9  | 3 | 2.00  | Подсобное помещение | 2.00  | 3.00 |
| X-4   | Нежилое помещение | 10 | 3 | 69.90 | Котельная           | 67.30 | 2.95 |
|       |                   |    |   |       | Санузел             | 2.60  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 878.30         |
| 2     | Тамбур-шлюз           | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 7.00           |
| 3     | Лифтовый холл         | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 12.80          |
| 4     | Лестничная клетка     | подвальный этаж на отм.-3,600м        | техническое          | 7.80           |
| 5     | Электрощитовая        | подвальный этаж на отм.-3,600м        | техническое          | 23.20          |
| 6     | Насосная              | подвальный этаж на отм.-3,600м        | техническое          | 56.20          |
| 7     | Тамбур-шлюз           | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 6.90           |
| 8     | Лифтовый холл         | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 12.30          |
| 9     | Лестничная клетка     | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 7.90           |
| 10    | Тамбур-шлюз           | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 6.90           |
| 11    | Лифтовый холл         | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 11.80          |
| 12    | Лестничная клетка     | подвальный этаж на отм.-3,600м        | общественное         | 7.70           |



|    |                                      |                       |              |       |
|----|--------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 13 | Вестибюль                            | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 27.90 |
| 14 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 18.00 |
| 15 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 26.60 |
| 16 | Лифтовый холл                        | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 13.00 |
| 17 | Лестничная клетка - выход из подвала | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 7.80  |
| 18 | Лестничная клетка                    | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 7.80  |
| 19 | Подсобное помещение                  | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 3.00  |
| 20 | Вестибюль                            | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 62.00 |
| 21 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 12.50 |
| 22 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 13.20 |
| 23 | Лифтовый холл                        | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 13.20 |
| 24 | Лестничная клетка - выход из подвала | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 11.30 |
| 25 | Лестничная клетка                    | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 8.00  |
| 26 | Помещение уборочного инвентаря       | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 2.00  |
| 27 | Пост пожарной охраны                 | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 14.40 |
| 28 | Санузел МГН                          | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 4.60  |
| 29 | Вестибюль                            | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 36.30 |
| 30 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 12.80 |
| 31 | Коридор                              | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 8.30  |
| 32 | Лифтовый холл                        | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 13.00 |
| 33 | Лестничная клетка - выход из подвала | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 11.00 |
| 34 | Лестничная клетка                    | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 7.70  |
| 35 | Помещение уборочного инвентаря       | 1 этаж на отм. 0,000м | общественное | 2.00  |
| 36 | Лифтовой холл                        | 2 этаж                | общественное | 12.20 |
| 37 | Коридор                              | 2 этаж                | общественное | 84.20 |
| 38 | Лестничная клетка                    | 2 этаж                | общественное | 17.00 |
| 39 | Коридор                              | 2 этаж                | общественное | 40.20 |
| 40 | Лифтовый холл                        | 2 этаж                | общественное | 13.00 |
| 41 | Лестничная клетка                    | 2 этаж                | общественное | 20.30 |
| 42 | Галерея                              | 2 этаж                | общественное | 10.20 |

|    |                   |        |              |       |
|----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 43 | Коридор           | 2 этаж | общественное | 51.80 |
| 44 | Лифтовый холл     | 2 этаж | общественное | 13.20 |
| 45 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 20.30 |
| 46 | Галерея           | 2 этаж | общественное | 10.60 |
| 47 | Лифтовой холл     | 3 этаж | общественное | 12.20 |
| 48 | Коридор           | 3 этаж | общественное | 84.20 |
| 49 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 17.00 |
| 50 | Коридор           | 3 этаж | общественное | 40.20 |
| 51 | Лифтовый холл     | 3 этаж | общественное | 13.00 |
| 52 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 20.30 |
| 53 | Галерея           | 3 этаж | общественное | 10.20 |
| 54 | Коридор           | 3 этаж | общественное | 51.80 |
| 55 | Лифтовый холл     | 3 этаж | общественное | 13.20 |
| 56 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 20.30 |
| 57 | Галерея           | 3 этаж | общественное | 10.60 |
| 58 | Лифтовой холл     | 4 этаж | общественное | 12.20 |
| 59 | Коридор           | 4 этаж | общественное | 84.20 |
| 60 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 17.00 |
| 61 | Коридор           | 4 этаж | общественное | 40.20 |
| 62 | Лифтовый холл     | 4 этаж | общественное | 13.00 |
| 63 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 20.30 |
| 64 | Галерея           | 4 этаж | общественное | 10.20 |
| 65 | Коридор           | 4 этаж | общественное | 51.80 |
| 66 | Лифтовый холл     | 4 этаж | общественное | 13.20 |
| 67 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 20.30 |
| 68 | Галерея           | 4 этаж | общественное | 10.60 |
| 69 | Лифтовой холл     | 5 этаж | общественное | 12.20 |
| 70 | Коридор           | 5 этаж | общественное | 84.20 |
| 71 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 17.00 |
| 72 | Коридор           | 5 этаж | общественное | 40.20 |

|     |                   |        |              |       |
|-----|-------------------|--------|--------------|-------|
| 73  | Лифтовый холл     | 5 этаж | общественное | 13.00 |
| 74  | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 20.30 |
| 75  | Галерея           | 5 этаж | общественное | 10.20 |
| 76  | Коридор           | 5 этаж | общественное | 51.80 |
| 77  | Лифтовый холл     | 5 этаж | общественное | 13.20 |
| 78  | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 20.30 |
| 79  | Галерея           | 5 этаж | общественное | 10.60 |
| 80  | Лифтовой холл     | 6 этаж | общественное | 12.20 |
| 81  | Коридор           | 6 этаж | общественное | 84.20 |
| 82  | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 17.00 |
| 83  | Коридор           | 6 этаж | общественное | 40.20 |
| 84  | Лифтовый холл     | 6 этаж | общественное | 13.00 |
| 85  | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 20.30 |
| 86  | Галерея           | 6 этаж | общественное | 10.20 |
| 87  | Коридор           | 6 этаж | общественное | 51.80 |
| 88  | Лифтовый холл     | 6 этаж | общественное | 13.20 |
| 89  | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 20.30 |
| 90  | Галерея           | 6 этаж | общественное | 10.60 |
| 91  | Лифтовой холл     | 7 этаж | общественное | 12.20 |
| 92  | Коридор           | 7 этаж | общественное | 84.20 |
| 93  | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 17.00 |
| 94  | Коридор           | 7 этаж | общественное | 40.20 |
| 95  | Лифтовый холл     | 7 этаж | общественное | 13.00 |
| 96  | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 20.30 |
| 97  | Галерея           | 7 этаж | общественное | 10.20 |
| 98  | Коридор           | 7 этаж | общественное | 51.80 |
| 99  | Лифтовый холл     | 7 этаж | общественное | 13.20 |
| 100 | Лестничная клетка | 7 этаж | общественное | 20.30 |
| 101 | Галерея           | 7 этаж | общественное | 10.60 |
| 102 | Лифтовой холл     | 8 этаж | общественное | 12.20 |

|     |                   |                        |              |       |
|-----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 103 | Коридор           | 8 этаж                 | общественное | 84.20 |
| 104 | Лестничная клетка | 8 этаж                 | общественное | 17.00 |
| 105 | Коридор           | 8 этаж                 | общественное | 40.20 |
| 106 | Лифтовый холл     | 8 этаж                 | общественное | 13.00 |
| 107 | Лестничная клетка | 8 этаж                 | общественное | 20.30 |
| 108 | Галерея           | 8 этаж                 | общественное | 10.20 |
| 109 | Коридор           | 8 этаж                 | общественное | 51.80 |
| 110 | Лифтовый холл     | 8 этаж                 | общественное | 13.20 |
| 111 | Лестничная клетка | 8 этаж                 | общественное | 20.30 |
| 112 | Галерея           | 8 этаж                 | общественное | 10.60 |
| 113 | Лифтовой холл     | 9 этаж                 | общественное | 12.20 |
| 114 | Коридор           | 9 этаж                 | общественное | 68.10 |
| 115 | Лестничная клетка | 9 этаж                 | общественное | 17.00 |
| 116 | Лифтовый холл     | 9 этаж                 | общественное | 13.20 |
| 117 | Коридор           | 9 этаж                 | общественное | 40.60 |
| 118 | Лестничная клетка | 9 этаж                 | общественное | 20.30 |
| 119 | Галерея           | 9 этаж                 | общественное | 10.20 |
| 120 | Лифтовый холл     | 9 этаж                 | общественное | 13.20 |
| 121 | Коридор           | 9 этаж                 | общественное | 38.80 |
| 122 | Лестничная клетка | 9 этаж                 | общественное | 20.30 |
| 123 | Галерея           | 9 этаж                 | общественное | 9.70  |
| 124 | Лестничная клетка | Кровля на отм. +30,900 | общественное | 17.00 |
| 125 | Лестничная клетка | Кровля на отм. +30,900 | общественное | 17.00 |
| 126 | Лестничная клетка | Кровля на отм. +30,900 | общественное | 17.00 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 3 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                             |                                                        |                       |
|----|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|
| 2  | Подвальный этаж             | Электрощитовая                                         | Электроснабжение      |
| 3  | Подземная и надземная части | Система электроснабжения                               | Электроснабжение      |
| 4  | Подвальный этаж             | Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения          | Водоснабжение         |
| 5  | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение         |
| 6  | Подвальный этаж             | Канализационная насосная станция                       | Водоотведение         |
| 7  | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение         |
| 8  | Кровля                      | Крышная котельная                                      | Теплоснабжение        |
| 9  | Подвальный этаж             | Индивидуальный тепловой пункт                          | Теплоснабжение        |
| 10 | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение         |
| 11 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление             |
| 12 | Подвальный и первый этаж    | Система теплоснабжения калориферов                     | Вентиляция            |
| 13 | Подвальный и первый этаж    | Система приточно-вытяжной общеобменной вентиляции      | Вентиляция            |
| 14 | Подземная и надземная части | Система вытяжной общеобменной вентиляции               | Вентиляция            |
| 15 | Подземная и надземная части | Система противодымной вентиляции                       | Пожарная безопасность |
| 16 | Подвальный этаж             | Насосная противопожарного водоснабжения                | Пожарная безопасность |
| 17 | Подземная и надземная части | Внутренний противопожарный водопровод                  | Пожарная безопасность |
| 18 | Подвальный этаж             | Система автоматического пожаротушения                  | Пожарная безопасность |
| 19 | Подземная и надземная части | Система автоматической пожарной сигнализации           | Пожарная безопасность |
| 20 | Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией             | Пожарная безопасность |
| 21 | Подземная и надземная части | Система охранного телевидения                          | Безопасность          |
| 22 | Подвальный этаж             | Система контроля загазованности                        | Безопасность          |
| 23 | Подземная и надземная части | Система проводного вещания                             | Безопасность          |
| 24 | Надземная часть             | Система компьютерной сети                              | Связь                 |
| 25 | Надземная часть             | Система домофонной связи                               | Связь                 |
| 26 |                             |                                                        |                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>20.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7701105460</b>                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                         |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7701105460</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>956 200 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>956 200 000,00 руб.</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2026</b>       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>68                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 659,9 м2                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>497 181 428,68 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |  |



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г.с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г.№ 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»-Соответствует.Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика-Не проводятся.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика-Отсутствует.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика Отсутствует.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений-Отсутствует.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо

аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)-Отсутствует.Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика-Отсутствует.Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке-Не подано.Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации-Не принято.Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Отсутствует.Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Не

применялись

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 423753427002001751007495565989488535069  
Владелец: ООО "СЗ "СМАРТ ЯЛТА", Гордиенко Елена Петровна, Г. Ялта  
Действителен: с 13.07.2023 по 13.10.2024