

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2021	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"</u>	по ОКПО	00725364	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102039187	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>295014, Крым респ, Симферополь г, Евпаторийское ш, д. № 8, лит. "А"</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 112 195	2 331 555	2 240 468
	в том числе:				
	Затраты по строительству	11501	1 781 255	2 102 764	2 044 828
	1 очередь 1 пуск		-	-	-
	1 очередь 2 пуск		-	-	1 959
	2 очередь 1 пуск		-	4 170	746 619
	2 очередь 2 пуск		14 647	884 947	866 729
	3 очередь 1 пуск		1 104 876	901 547	318 289
	3 очередь 2 пуск		27 709	4 347	2 168
	3 очередь 3 пуск		9 181	9 181	4 287
	4 очередь 1 пуск		303 046	134 289	3 027
	4 очередь 2 пуск		7 915	7 915	4 055
	Общестроительные затраты в незавершенном производстве		-	-	21 803
	м-он Мраморный		132 614	-	-
	Прочее незавершенное строительство (социальные объекты, инфраструктура)		181 267	156 368	75 892
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	370	225	3 399
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 082 440	646 480

	в том числе: по договорам генподряда		-	1 082 440	646 480
	Итого по разделу I	1100	2 112 565	3 414 220	2 890 347
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	309 635	288 002	362 117
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	350 227	392 321	368 512
	Дебиторская задолженность	1230	6 120 173	3 775 886	1 646 803
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	5 253 624	3 702 513	1 543 838
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 268	3 268	3 668
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28	761	82 485
	Прочие оборотные активы	1260	2 075	687	406
	Итого по разделу II	1200	6 785 406	4 460 925	2 463 991
	БАЛАНС	1600	8 897 971	7 875 145	5 354 338

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	131 361	131 361	131 361
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	451 077	146 616	(331 170)
	Итого по разделу III	1300	582 439	277 977	(199 809)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 304 107	1 556 222	237 364
	Отложенные налоговые обязательства	1420	288	69	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 257 135	5 313 302	4 668 275
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	5 247 465	5 313 302	4 603 372
	Итого по разделу IV	1400	7 561 530	6 869 593	4 905 647
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	748 060	723 817	644 934
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 942	3 758	3 566
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	754 002	727 575	648 500
	БАЛАНС	1700	8 897 971	7 875 145	5 354 338

Руководитель



Гривковский Эдуард
Александрович
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	по ОКПО	00725364		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102039187		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	1 682 386	24 619
	Себестоимость продаж	2120	(1 154 141)	(17 936)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	528 245	6 683
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(57 610)	(35 465)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	470 635	(28 782)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	106	136
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9 298	4 144
	Прочие расходы	2350	(156 152)	(99 489)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	323 887	(123 991)
	Налог на прибыль	2410	(19 425)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19 349)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(75)	-
	Прочее	2460	-	(1 777)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	304 462	(125 768)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	304 462	(125 768)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гривковский Эдуард
Александрович

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.