

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9102039187		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20		
Местонахождение (адрес)	295014, Крым Респ, Симферополь г, Евпаторийское ш, д. № 8, лит. "А"	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 402 972	2 240 468	2 109 181
	в том числе:				
	Затраты по строительству	11501	2 042 869	2 044 828	2 057 949
	1 очередь 1 пуск		-	-	970 963
	1 очередь 2 пуск		-	1 959	1 537
	2 очередь 1 пуск		754 185	746 619	2 297
	2 очередь 2 пуск		893 458	866 729	164 066
	3 очередь 1 пуск		435 005	318 289	39 843
	3 очередь 2 пуск		2 168	2 168	-
	3 очередь 3 пуск		4 287	4 287	-
	4 очередь 1 пуск		3 027	3 027	-
	4 очередь 2 пуск		4 055	4 055	-
	Общестроительные затраты в незавершенном производстве		21 803	21 803	19 083
	Прочее незавершенное строительство (социальные объекты, инфраструктура)		75 892	75 892	14 610
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 399	3 399	5 144
	Прочие внеоборотные активы	1190	853 364	646 480	-
	в том числе:				
	по договорам ген. подряда	1191	853 364	646 480	-

	Итого по разделу I	1100	3 259 735	2 890 347	2 114 325
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	353 219	362 117	248 300
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	399 196	368 512	351 482
	Дебиторская задолженность	1230	1 767 028	1 646 803	1 093 656
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	1 709 636	1 543 838	975 094
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 668	3 668	3 668
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67 672	82 485	97 766
	Прочие оборотные активы	1260	391	406	7 174
	Итого по разделу II	1200	2 591 173	2 463 991	1 802 046
	БАЛАНС	1600	5 850 909	5 354 338	3 916 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	131 361	131 361	131 361
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(345 945)	(331 170)	(326 717)
	Итого по разделу III	1300	(214 584)	(199 809)	(195 356)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	443 427	237 364	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	8	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 956 899	4 668 275	3 932 275
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	4 956 899	4 603 372	-
	Итого по разделу IV	1400	5 400 334	4 905 647	3 932 277
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	661 268	644 934	177 219
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 890	3 566	2 231
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	665 158	648 500	179 450
	БАЛАНС	1700	5 850 909	5 354 338	3 916 371

Руководитель

Триковский Эдуард
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"	ИНН	9102039187		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	68.20		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	18 771	511
	Себестоимость продаж	2120	(11 606)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 165	511
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 284)	(30 078)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 119)	(29 567)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	68	75
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 667	1 596
	Прочие расходы	2350	(2 491)	(8 669)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 875)	(36 565)
	Налог на прибыль	2410	(13)	(7)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13)	(7)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 887)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 775)	(36 572)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 775)	(36 572)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Гришковский Эдуард

Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 мая 2020 г.