

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002424 от 06.05.2022

Жилой комплекс по ул.Круговая, 4/1 в Прикубанском городском округе м.о. г. Краснодар. Корректировка

Дата первичного размещения: 06.12.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350062 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Круговая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4В; Корпус: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 17-18 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)275-27-55 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ek-invest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ek-invest.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Николаева |
| | 1.5.2 | Имя: Елена |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311305714 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311305714 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300028325 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.06.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Николаева |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-787-911 15 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231211122822 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Николаева |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-787-911 15 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231211122822 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1 от 20.05.2020 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "Доннефтестрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311213407 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375015660 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311262877 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375062803 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ФЛОРА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311310859 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300055946 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213689 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142312003789 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 231211122822 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 312230915300017 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Черноморский Строительный Союз" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 1504 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.10.2021 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 283,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 037,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с градостроительным планом земельный участок предназначен для комплексного освоения в целях жилищного строительства среднеэтажного и многоэтажного жилья |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7 018,3 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 060,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 7 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5 557,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15 465,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 4 132,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 9 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6 821,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28 013 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/1 |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 31 601,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 837,80 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 467,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 305,70 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 880,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 880,30 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 489,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 603,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 092,80 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 213,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 213,20 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 490,52 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 490,52 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 952,57 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 952,57 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 210,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 210,30 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 801,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 225,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 027,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 90 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 1 | 9.50 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.30 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 61.20 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 47.80 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 24.50 | 1 | 14.00 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 54.90 | 2 | 21.80 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 26.90 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.70 | 1 | 16.80 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 46.40 | 1 | 13.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.70 | 1 | 9.50 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 60.30 | 2 | 23.10 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 47.00 | 1 | 10.90 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 24.30 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 10.20 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 54.30 | 2 | 21.60 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 17.30 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 46.20 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 38.90 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 63.70 | 2 | 30.70 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 38.60 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 44.50 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 38.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 4 | 2 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---|---|-------|------------------------------------|-------|-----|
| Помещение коммерческого назначения 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 489.7 | Помещение коммерческого назначения | 483.9 | 4.2 |
| | | | | | С/У | 2.9 | |
| | | | | | ПУИ | 2.9 | |
| Помещение коммерческого назначения 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 203.6 | Помещение коммерческого назначения | 197.9 | 4.2 |
| | | | | | С/У | 2.6 | |
| | | | | | ПУИ | 3.1 | |
| Помещение коммерческого назначения 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 171.9 | Помещение коммерческого назначения | 165.7 | 4.2 |
| | | | | | С/У | 3 | |
| | | | | | ПУИ | 3.2 | |
| ДОО (расположено в подъездах 3-4) | Нежилое помещение | 1 | 3 | 602.7 | Спальная | 34.8 | 4.2 |
| | | | | | Туалетная | 13.1 | |
| | | | | | Игровая | 33.5 | |
| | | | | | Буфет | 3.7 | |
| | | | | | С/У воспитателей с доступом МГН | 4.2 | |
| | | | | | Раздевальная | 14.5 | |
| | | | | | Раздевальная | 15 | |
| | | | | | Буфет | 4 | |
| | | | | | Игровая | 48.2 | |
| | | | | | Спальная | 34.5 | |
| | | | | | Туалетная | 18 | |
| | | | | | Пищеблок | 73.2 | |
| | | | | | Пост охраны | 6.5 | |
| | | | | | Тамбур | 5.9 | |
| | | | | | Инвентарная | 6.3 | |
| | | | | | ПУИ | 4.6 | |
| | | | | | Вестибюль | 18.6 | |
| | | | | | Коридор | 65 | |
| | | | | | Туалетная | 13 | |
| | | | | | Спальня | 34 | |
| | | | | | Игровая | 46.6 | |
| | | | | | Буфет | 3.1 | |
| | | | | | Раздевальная | 19.1 | |
| | | | | | Мед. Кабинет | 16.2 | |
| | | | | | Кабинет заведующего | 17.2 | |
| | | | | | Музыкальный зал | 49.9 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 558.60 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 11.00 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 4.00 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 5.70 |
| 5 | Лифтовый холл | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 5.60 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 15.60 |
| 7 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 35.80 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 9 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 10 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 11 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.60 |
| 12 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.00 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 39.20 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 21.90 |
| 15 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 21.80 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 39.20 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 21.90 |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 21.80 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 32.60 |
| 20 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 539.10 |
| 21 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 457.90 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 11.00 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 4.00 |
| 24 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 5.70 |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 5.60 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 15.60 |
| 27 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 36.30 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 29 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.90 |
| 30 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 31 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.90 |
| 32 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.00 |
| 33 | Помещение коммерческого назначения | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 171.90 |
| 34 | Помещение коммерческого назначения | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 165.70 |
| 35 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.00 |
| 36 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 39.20 |
| 38 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 20.00 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 16.80 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 36.90 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 16.80 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 20.00 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 36.90 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 16.80 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 20.00 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 32.60 |
| 47 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 440.50 |
| 48 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 397.50 |
| 49 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 14.40 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 4.70 |
| 51 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 43.40 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 6.10 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 14.70 |
| 54 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 22.10 |
| 55 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 56 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 4.20 |
| 57 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.30 |
| 58 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 59 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.30 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 23.20 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 26.70 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 23.20 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 26.70 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 23.20 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 26.70 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 23.20 |
| 67 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 348.70 |
| 68 | Техподполье | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 166.40 |
| 69 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 15.60 |
| 70 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 4.50 |
| 71 | Коридор | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 24.90 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 6.30 |
| 73 | ИТП | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 23.20 |
| 74 | Техподполье | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 70.40 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 15.60 |
| 76 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 29.10 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 78 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 7.60 |
| 79 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 1.40 |
| 80 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.90 |
| 81 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 4.60 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 32.60 |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 18.50 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 32.60 |
| 85 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 18.50 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 32.60 |
| 87 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 18.50 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 32.60 |
| 89 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 268.80 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | 1-7 этажи | Этажные щиты | Электроснабжение |
| 5 | Чердак | Лифтовое оборудование | Лифтовое оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 554 516 224,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 62 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 44.40 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.80 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 39.70 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 60.80 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 1 | 2 | 62.10 | 2 | 31.20 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 1 | 2 | 28.50 | 1 | 17.10 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 1 | 2 | 39.50 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 1 | 2 | 59.80 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 1 | 2 | 77.40 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 4 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 1 | 3 | 56.40 | 2 | 28.90 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 1 | 3 | 27.30 | 1 | 15.60 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 1 | 3 | 38.20 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 1 | 3 | 79.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 2 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 2 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 2 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 3 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 3 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 4 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 4 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 4 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 157.00 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.90 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 3.70 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 5.40 |
| 5 | Лифтовый холл | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 10.10 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 136.30 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 13.60 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 6.50 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.60 |
| 10 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 19.40 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 31.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 13 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.40 |
| 14 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.90 |
| 15 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 30.10 |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 19.40 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 30.10 |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 19.40 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 30.10 |
| 22 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 276.20 |
| 23 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 185.70 |
| 24 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 14.40 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 6.50 |
| 26 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 9.70 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 8.50 |
| 28 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 146.80 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 29 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 10.80 |
| 30 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 5.90 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 14.40 |
| 32 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 32.60 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.00 |
| 34 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 9.80 |
| 35 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.30 |
| 36 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.90 |
| 37 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.50 |
| 38 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 26.70 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 23.20 |
| 40 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 26.70 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 23.20 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 26.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 23.20 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 26.70 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 23.20 |
| 46 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 350.70 |
| 47 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 172.90 |
| 48 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 15.60 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 4.50 |
| 50 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 43.40 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 6.30 |
| 52 | ИТП | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 23.20 |
| 53 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 70.40 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 16.20 |
| 55 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 25.00 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 57 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.60 |
| 58 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.40 |
| 59 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 60 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 19.50 |
| 61 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.70 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 32.60 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 18.50 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 32.60 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 18.50 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 32.60 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 18.50 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 32.60 |
| 69 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 270.40 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиро-грузоперевозка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 355 056 559,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 77 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 38.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 44.40 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 26.80 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 39.70 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 60.80 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 38.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | квартира | 2 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 38.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 26.50 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 39.40 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 30 | квартира | 2 | 2 | 31.70 | 1 | 18.80 | 2.85 |
| 31 | квартира | 2 | 2 | 45.30 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 32 | квартира | 2 | 2 | 41.70 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 33 | квартира | 2 | 2 | 28.50 | 1 | 17.10 | 2.85 |
| 34 | квартира | 2 | 2 | 39.50 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 35 | квартира | 2 | 2 | 59.80 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 36 | квартира | 2 | 2 | 77.40 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 37 | квартира | 3 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 38 | квартира | 3 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 39 | квартира | 3 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 40 | квартира | 3 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 41 | квартира | 3 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 42 | квартира | 3 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 43 | квартира | 3 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 44 | квартира | 4 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 45 | квартира | 4 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 46 | квартира | 4 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 47 | квартира | 4 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 48 | квартира | 4 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 49 | квартира | 4 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 50 | квартира | 4 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 51 | квартира | 5 | 2 | 30.50 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 52 | квартира | 5 | 2 | 45.00 | 1 | 13.30 | 2.85 |
| 53 | квартира | 5 | 2 | 41.40 | 1 | 13.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 5 | 2 | 28.30 | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 55 | квартира | 5 | 2 | 39.30 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 56 | квартира | 5 | 2 | 59.30 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 57 | квартира | 5 | 2 | 76.60 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 58 | квартира | 2 | 3 | 63.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 59 | квартира | 2 | 3 | 39.10 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 60 | квартира | 2 | 3 | 27.40 | 1 | 15.60 | 2.85 |
| 61 | квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 62 | квартира | 2 | 3 | 78.70 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 63 | квартира | 3 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 64 | квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 65 | квартира | 3 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 66 | квартира | 3 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 67 | квартира | 3 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 68 | квартира | 4 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 69 | квартира | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 70 | квартира | 4 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 71 | квартира | 4 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 72 | квартира | 4 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 73 | квартира | 5 | 3 | 63.00 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 74 | квартира | 5 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 75 | квартира | 5 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 76 | квартира | 5 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 77 | квартира | 5 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ДОО (расположено в подъездах 2-3) | Нежилое помещение | 1 | 2 | 603.1 | Спальная | 34.8 | 2.85 |
| | | | | | Туалетная | 13.1 | |
| | | | | | С/У воспитателей с доступом МГН | 4.2 | |
| | | | | | Буфет | 3.7 | |
| | | | | | Игровая | 33.5 | |
| | | | | | Раздевальная | 14.5 | |
| | | | | | Раздевальная | 15 | |
| | | | | | Буфет | 4 | |
| | | | | | Игровая | 48.3 | |
| | | | | | Спальная | 34.5 | |
| | Туалетная | 18 | | | | | |
| | Пищеблок | 73.2 | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---------------------|------|--|
| | | | | | Пост охраны | 6.5 | |
| | | | | | Тамбур | 5.9 | |
| | | | | | Вестибюль | 18.9 | |
| | | | | | Инвентарная | 6.3 | |
| | | | | | ПУИ | 4.6 | |
| | | | | | Коридор | 65 | |
| | | | | | Кабинет заведующего | 17.2 | |
| | | | | | Мед. Кабинет | 16.2 | |
| | | | | | Раздевальная | 19.1 | |
| | | | | | Музыкальный зал | 49.9 | |
| | | | | | Буфет | 3.1 | |
| | | | | | Игровая | 46.6 | |
| | | | | | Туалетная | 13 | |
| | | | | | Спальня | 34 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 162.50 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 8.90 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 3.70 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 5.40 |
| 5 | Лифтовый холл | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 10.10 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 136.30 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 10.40 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 5.10 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.60 |
| 10 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 19.40 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 31.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 13 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.40 |
| 14 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.90 |
| 15 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 30.10 |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 19.40 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 30.10 |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 19.40 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 30.10 |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 19.40 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 30.10 |
| 24 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 19.40 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 30.33 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 26 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 276.20 |
| 27 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 287.90 |
| 28 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 14.40 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 4.70 |
| 30 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 43.10 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 6.40 |
| 32 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 97.60 |
| 33 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 10.80 |
| 34 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 5.90 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 14.80 |
| 36 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.10 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 38 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.20 |
| 39 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.30 |
| 40 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 41 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.30 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 30.10 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 19.40 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 23.20 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 26.70 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 23.20 |
| 47 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 26.70 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 23.20 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 26.70 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 23.20 |
| 51 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 348.60 |
| 52 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 166.40 |
| 53 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 15.60 |
| 54 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 4.50 |
| 55 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 24.90 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 6.30 |
| 57 | ИТП | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 23.20 |
| 58 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 70.40 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 16.20 |
| 60 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 25.00 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 62 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.60 |
| 63 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.40 |
| 64 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.90 |
| 65 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8.90 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 30.10 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 19.40 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 32.60 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 18.50 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 32.60 |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 18.50 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 32.60 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 18.50 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 32.62 |
| 75 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 268.90 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиро-грузоперевозка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 412 849 036,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 254 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 39.00 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 64.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 38.50 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 8 | квартира | 1 | 1 | 44.50 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 9 | квартира | 1 | 1 | 38.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | квартира | 2 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 6 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 62 | квартира | 7 | 1 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 64 | квартира | 7 | 1 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 70 | квартира | 1 | 2 | 84.10 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 71 | квартира | 1 | 2 | 39.90 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 72 | квартира | 1 | 2 | 48.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 73 | квартира | 1 | 2 | 38.10 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 74 | квартира | 1 | 2 | 65.00 | 2 | 33.30 | 2.85 |
| 75 | квартира | 2 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 76 | квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 77 | квартира | 2 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 78 | квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 79 | квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 80 | квартира | 2 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 81 | квартира | 3 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 82 | квартира | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 83 | квартира | 3 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 84 | квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 85 | квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 86 | квартира | 3 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 87 | квартира | 4 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 88 | квартира | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 89 | квартира | 4 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 90 | квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 91 | квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 92 | квартира | 4 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 93 | квартира | 5 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 94 | квартира | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 95 | квартира | 5 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 96 | квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97 | квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 98 | квартира | 5 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 99 | квартира | 6 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 100 | квартира | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 101 | квартира | 6 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 102 | квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 103 | квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 104 | квартира | 6 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 105 | квартира | 7 | 2 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 106 | квартира | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 107 | квартира | 7 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 108 | квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 109 | квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 110 | квартира | 7 | 2 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 111 | квартира | 1 | 3 | 41.20 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 112 | квартира | 1 | 3 | 27.30 | 1 | 15.60 | 2.85 |
| 113 | квартира | 1 | 3 | 38.20 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 114 | квартира | 1 | 3 | 79.30 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 115 | квартира | 2 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 116 | квартира | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 117 | квартира | 2 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 118 | квартира | 2 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 119 | квартира | 2 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 120 | квартира | 3 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 121 | квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 122 | квартира | 3 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 123 | квартира | 3 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 124 | квартира | 3 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 125 | квартира | 4 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 126 | квартира | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 127 | квартира | 4 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 128 | квартира | 4 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 129 | квартира | 4 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 130 | квартира | 5 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 131 | квартира | 5 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 132 | квартира | 5 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 133 | квартира | 5 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 134 | квартира | 5 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 135 | квартира | 6 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 136 | квартира | 6 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 137 | квартира | 6 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 138 | квартира | 6 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 139 | квартира | 6 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | квартира | 7 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 141 | квартира | 7 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 142 | квартира | 7 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 143 | квартира | 7 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 144 | квартира | 7 | 3 | 78.20 | 3 | 37.90 | 2.85 |
| 145 | квартира | 1 | 4 | 65.00 | 2 | 33.30 | 2.85 |
| 146 | квартира | 1 | 4 | 38.10 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 147 | квартира | 1 | 4 | 48.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 148 | квартира | 1 | 4 | 39.90 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 149 | квартира | 1 | 4 | 84.10 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 150 | квартира | 2 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 151 | квартира | 2 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 152 | квартира | 2 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 153 | квартира | 2 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 154 | квартира | 2 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 155 | квартира | 2 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 156 | квартира | 3 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 157 | квартира | 3 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 158 | квартира | 3 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 159 | квартира | 3 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 160 | квартира | 3 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 161 | квартира | 3 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 162 | квартира | 4 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 163 | квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 164 | квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 165 | квартира | 4 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 166 | квартира | 4 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 167 | квартира | 4 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 168 | квартира | 5 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 169 | квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 170 | квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 171 | квартира | 5 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 172 | квартира | 5 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 173 | квартира | 5 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 174 | квартира | 6 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 175 | квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 176 | квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 177 | квартира | 6 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 178 | квартира | 6 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 179 | квартира | 6 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 180 | квартира | 7 | 4 | 59.40 | 2 | 27.50 | 2.85 |
| 181 | квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 182 | квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 183 | квартира | 7 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 184 | квартира | 7 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 185 | квартира | 7 | 4 | 83.40 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 186 | квартира | 1 | 5 | 38.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 187 | квартира | 1 | 5 | 44.50 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 188 | квартира | 1 | 5 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 189 | квартира | 1 | 5 | 36.70 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 190 | квартира | 1 | 5 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 191 | квартира | 1 | 5 | 27.10 | 1 | 17.00 | 2.85 |
| 192 | квартира | 1 | 5 | 38.50 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 193 | квартира | 1 | 5 | 64.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 194 | квартира | 1 | 5 | 39.00 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 195 | квартира | 2 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 196 | квартира | 2 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 197 | квартира | 2 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 198 | квартира | 2 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 199 | квартира | 2 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 200 | квартира | 2 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 201 | квартира | 2 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 202 | квартира | 2 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 203 | квартира | 2 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 204 | квартира | 2 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 205 | квартира | 3 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 206 | квартира | 3 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 207 | квартира | 3 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 208 | квартира | 3 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 209 | квартира | 3 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 210 | квартира | 3 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 211 | квартира | 3 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 212 | квартира | 3 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 213 | квартира | 3 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 214 | квартира | 3 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 215 | квартира | 4 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 216 | квартира | 4 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 217 | квартира | 4 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 218 | квартира | 4 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 219 | квартира | 4 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 220 | квартира | 4 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 221 | квартира | 4 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 222 | квартира | 4 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 223 | квартира | 4 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 224 | квартира | 4 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 225 | квартира | 5 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | квартира | 5 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 227 | квартира | 5 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 228 | квартира | 5 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 229 | квартира | 5 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 230 | квартира | 5 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 231 | квартира | 5 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 232 | квартира | 5 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 233 | квартира | 5 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 234 | квартира | 5 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 235 | квартира | 6 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 236 | квартира | 6 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 237 | квартира | 6 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 238 | квартира | 6 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 239 | квартира | 6 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 240 | квартира | 6 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 241 | квартира | 6 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 242 | квартира | 6 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 243 | квартира | 6 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 244 | квартира | 6 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |
| 245 | квартира | 7 | 5 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.85 |
| 246 | квартира | 7 | 5 | 38.10 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 247 | квартира | 7 | 5 | 44.30 | 1 | 13.60 | 2.85 |
| 248 | квартира | 7 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 249 | квартира | 7 | 5 | 36.50 | 1 | 17.60 | 2.85 |
| 250 | квартира | 7 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 251 | квартира | 7 | 5 | 26.80 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 252 | квартира | 7 | 5 | 38.30 | 1 | 10.60 | 2.85 |
| 253 | квартира | 7 | 5 | 63.20 | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 254 | квартира | 7 | 5 | 38.60 | 1 | 10.10 | 2.85 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 235.60 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 13.40 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 3.70 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 9.30 |
| 5 | Лифтовый холл | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 9.40 |
| 6 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 223.30 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 3.40 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 27.00 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 9 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 40.40 |
| 10 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.60 |
| 12 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.20 |
| 13 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 14 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.70 |
| 15 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.90 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 35.20 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 19.30 |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 15.80 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 35.20 |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 19.30 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 15.80 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 35.20 |
| 23 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 19.30 |
| 24 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 15.80 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 35.20 |
| 26 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 19.30 |
| 27 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 15.80 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 35.20 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 19.30 |
| 30 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 15.80 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 35.20 |
| 32 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 19.30 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 15.80 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 30.10 |
| 35 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 441.80 |
| 36 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 70.60 |
| 37 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 38 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 4.70 |
| 39 | Коридор | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 28.80 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 6.40 |
| 41 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 255.50 |
| 42 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 4.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 22.10 |
| 44 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 46 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8.80 |
| 47 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.10 |
| 48 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.00 |
| 49 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 35.30 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 6.30 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 30.00 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 19.50 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 7.60 |
| 55 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 9.80 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 30.00 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 19.50 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 7.60 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 9.80 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 30.00 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 19.50 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 7.60 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 9.80 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 30.00 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 19.50 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 7.60 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 9.80 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 30.00 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 19.50 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 7.60 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 9.80 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 30.00 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 19.50 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 7.60 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 9.80 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 77 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 363.00 |
| 78 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 229.60 |
| 79 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 15.60 |
| 80 | ИТП/ВНС | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 25.40 |
| 81 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 24.70 |
| 82 | Узел ввода | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.90 |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 19.50 |
| 84 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 16.90 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 29.60 |
| 86 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 88 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.90 |
| 89 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 90 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.70 |
| 91 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.90 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 32.60 |
| 93 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 18.50 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 32.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 95 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 18.50 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 32.60 |
| 97 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 18.50 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 32.60 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 18.50 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 32.60 |
| 101 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 18.50 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 32.60 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 18.50 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 32.60 |
| 105 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 272.20 |
| 106 | Техподполье | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 367.80 |
| 107 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 108 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 35.60 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 22.10 |
| 110 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.70 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 112 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 8.80 |
| 113 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.10 |
| 114 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.00 |
| 115 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 6.30 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 30.00 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 7.80 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 19.50 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 9.80 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 30.00 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 7.80 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 19.50 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 9.80 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 30.00 |
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 7.80 |
| 127 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 19.50 |
| 128 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 9.80 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 30.00 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 7.80 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 19.50 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 9.80 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 30.00 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 7.80 |
| 135 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 19.50 |
| 136 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 9.80 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 30.00 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 7.80 |
| 139 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 19.50 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 9.80 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 142 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 363.00 |
| 143 | Техподполье | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 464.90 |
| 144 | Электрощитовая | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 15.60 |
| 145 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 40.90 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 29.60 |
| 147 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 148 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.60 |
| 149 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 5.20 |
| 150 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 151 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.70 |
| 152 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.90 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 37.80 |
| 154 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 19.60 |
| 155 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 16.00 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 37.80 |
| 157 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 19.60 |
| 158 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 16.00 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 37.80 |
| 160 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 19.60 |
| 161 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 16.00 |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 37.80 |
| 163 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 19.60 |
| 164 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 16.00 |
| 165 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 37.80 |
| 166 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 19.60 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 16.00 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 37.80 |
| 169 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 19.60 |
| 170 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 16.00 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 30.10 |
| 172 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 442.60 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |

| | | | |
|---|--|-------------------------------|---|
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиры-грузоперевозка |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 155 128 307,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| ФОК (1,2 этаж+чердак) | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2490.52 | Тамбур | 9.33 | 5.1 |
| | | | | | Ресепшн | 11.86 | |
| | | | | | Гардероб | 26.42 | |
| | | | | | Лестничная клетка (подземный паркинг) | 11.33 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 14.78 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---------|--|
| | | | | | Лестничная клетка (подземный паркинг) | 11.33 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 14.78 | |
| | | | | | Пост пожарной охраны | 13.55 | |
| | | | | | Помещение детских досуговых организаций | 916.77 | |
| | | | | | ПУИ | 3.71 | |
| | | | | | С/у МГН | 4.39 | |
| | | | | | С/у М | 11.63 | |
| | | | | | С/у Ж | 12.52 | |
| | | | | | ПУИ | 3.71 | |
| | | | | | С/у МГН | 4.39 | |
| | | | | | С/у М | 11.63 | |
| | | | | | С/у Ж | 12.52 | |
| | | | | | Лифтовый холл | 7.85 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 19.15 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 19.15 | |
| | | | | | Помещение детских досуговых организаций | 1244.24 | |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у М | 11.63 | |
| | | | | | С/у Ж | 12.09 | |
| | | | | | ПУИ | 3.4 | |
| | | | | | С/у М | 11.63 | |
| | | | | | С/у Ж | 12.09 | |
| | | | | | Машинное отделение | 12.94 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 19.15 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 19.15 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиры-грузоперевозка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 333 049 197,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №6

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 228 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 228 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Автостоянка 1 | Машино-место | -1 | 1 | 12.45 | Автостоянка 1 | 12.45 | |
| Автостоянка 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 2 | 13.00 | |
| Автостоянка 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 3 | 13.00 | |
| Автостоянка 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 4 | 13.00 | |
| Автостоянка 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 5 | 13.00 | |
| Автостоянка 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 6 | 13.00 | |
| Автостоянка 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 7 | 13.00 | |
| Автостоянка 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 8 | 13.00 | |
| Автостоянка 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 9 | 13.00 | |
| Автостоянка 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 10 | 13.00 | |
| Автостоянка 11 | Машино-место | -1 | 1 | 12.46 | Автостоянка 11 | 12.46 | |
| Автостоянка 12 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Автостоянка 12 | 12.50 | |
| Автостоянка 13 | Машино-место | -1 | 1 | 12.92 | Автостоянка 13 | 12.92 | |
| Автостоянка 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 14 | 13.00 | |
| Автостоянка 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 15 | 13.00 | |
| Автостоянка 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 16 | 13.00 | |
| Автостоянка 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 17 | 13.00 | |
| Автостоянка 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.47 | Автостоянка 18 | 13.47 | |
| Автостоянка 19 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Автостоянка 19 | 12.50 | |
| Автостоянка 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 20 | 13.00 | |
| Автостоянка 21 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Автостоянка 21 | 12.50 | |
| Автостоянка 22 | Машино-место | -1 | 1 | 11.88 | Автостоянка 22 | 11.88 | |
| Автостоянка 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 23 | 13.00 | |
| Автостоянка 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 24 | 13.00 | |
| Автостоянка 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 25 | 13.00 | |
| Автостоянка 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 26 | 13.00 | |
| Автостоянка 27 | Машино-место | -1 | 1 | 12.47 | Автостоянка 27 | 12.47 | |
| Автостоянка 28 | Машино-место | -1 | 1 | 12.47 | Автостоянка 28 | 12.47 | |
| Автостоянка 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 29 | 13.00 | |
| Автостоянка 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 30 | 13.00 | |
| Автостоянка 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 31 | 13.00 | |
| Автостоянка 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 32 | 13.00 | |
| Автостоянка 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 33 | 13.00 | |
| Автостоянка 34 | Машино-место | -1 | 1 | 12.41 | Автостоянка 34 | 12.41 | |

| | | | | | | | |
|-----------------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| Автостоянка 207 | Машино-место | -1 | 1 | 12.41 | Автостоянка 207 | 12.41 | |
| Автостоянка 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 208 | 13.00 | |
| Автостоянка 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 209 | 13.25 | |
| Автостоянка 210 | Машино-место | -1 | 1 | 12.72 | Автостоянка 210 | 12.72 | |
| Автостоянка 211 | Машино-место | -1 | 1 | 12.73 | Автостоянка 211 | 12.73 | |
| Автостоянка 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.27 | Автостоянка 212 | 13.27 | |
| Автостоянка 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.27 | Автостоянка 213 | 13.27 | |
| Автостоянка 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.27 | Автостоянка 214 | 13.27 | |
| Автостоянка 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 215 | 13.25 | |
| Автостоянка 216 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 216 | 13.25 | |
| Автостоянка 217 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 217 | 13.25 | |
| Автостоянка 218 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 218 | 13.00 | |
| Автостоянка 219 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 219 | 13.00 | |
| Автостоянка 220 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 220 | 13.25 | |
| Автостоянка 221 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 221 | 13.25 | |
| Автостоянка 222 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 222 | 13.25 | |
| Автостоянка 223 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 223 | 13.25 | |
| Автостоянка 224 | Машино-место | -1 | 1 | 12.72 | Автостоянка 224 | 12.72 | |
| Автостоянка 225 | Машино-место | -1 | 1 | 12.41 | Автостоянка 225 | 12.41 | |
| Автостоянка 226 | Машино-место | -1 | 1 | 13.00 | Автостоянка 226 | 13.00 | |
| Автостоянка 227 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 227 | 13.25 | |
| Автостоянка 228 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Автостоянка 228 | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Изолированная рампа | парковка | Техническое | 187.77 |
| 2 | Электрощитовая | парковка | Техническое | 21.86 |
| 3 | Электрощитовая | парковка | Техническое | 16.55 |
| 4 | АУПТ | парковка | Техническое | 69.30 |
| 5 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 19.15 |
| 6 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 19.15 |
| 7 | ИТП/ВНС | парковка | Техническое | 35.97 |
| 8 | Подсобное помещение | парковка | Техническое | 7.77 |
| 9 | ВНС | парковка | Техническое | 69.30 |
| 10 | Венткамера | парковка | Техническое | 12.94 |
| 11 | Помещение охраны | парковка | Техническое | 20.67 |
| 12 | Помещение для уботки техники | парковка | Техническое | 6.55 |
| 13 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 11.71 |
| 14 | Санузел | парковка | Техническое | 4.35 |
| 15 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 11.71 |
| 16 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 11.94 |
| 17 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 11.94 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|---|---|-------|
| 18 | Лестничная клетка | парковка | Техническое | 11.94 |
| 19 | Электрощитовая | парковка | Техническое | 14.17 |
| 20 | Электрощитовая | парковка | Техническое | 36.11 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение | |
| 2 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного водоснабжения | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 | |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 393 704 040,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 430 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.60 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 44.60 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 26.90 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 39.80 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 60.70 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 1 | 2 | 84.00 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 1 | 2 | 39.90 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 1 | 2 | 48.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 1 | 2 | 38.00 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 1 | 2 | 64.80 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 83.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 83.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 12 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 13 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 166 | Квартира | 13 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 167 | Квартира | 14 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 168 | Квартира | 14 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 14 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 171 | Квартира | 14 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 15 | 2 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 174 | Квартира | 15 | 2 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 15 | 2 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 176 | Квартира | 15 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 177 | Квартира | 15 | 2 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 15 | 2 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 1 | 3 | 41.10 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 1 | 3 | 27.30 | 1 | 15.60 | 2.85 |
| 181 | Квартира | 1 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 182 | Квартира | 1 | 3 | 79.00 | 3 | 37.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 2 | 3 | 62.40 | 2 | 26.80 | 2.85 |
| 184 | Квартира | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 185 | Квартира | 2 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 37.80 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 77.90 | 3 | 37.70 | 2.85 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 62.40 | 2 | 26.80 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 3 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 191 | Квартира | 3 | 3 | 37.80 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 77.90 | 3 | 37.70 | 2.85 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 198 | Квартира | 5 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 200 | Квартира | 5 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 201 | Квартира | 5 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 205 | Квартира | 6 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 206 | Квартира | 6 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 207 | Квартира | 6 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 212 | Квартира | 7 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 218 | Квартира | 9 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 219 | Квартира | 9 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 9 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 221 | Квартира | 9 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 222 | Квартира | 9 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 223 | Квартира | 10 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 10 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 11 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 229 | Квартира | 11 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 11 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 11 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 232 | Квартира | 11 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 12 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 12 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 12 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 12 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 12 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 13 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 239 | Квартира | 13 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 13 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 13 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 242 | Квартира | 13 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 14 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 14 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 14 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 14 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 14 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 15 | 3 | 62.60 | 2 | 26.90 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 15 | 3 | 38.70 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 250 | Квартира | 15 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 15 | 3 | 37.90 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 15 | 3 | 78.10 | 3 | 37.80 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 1 | 4 | 64.80 | 2 | 33.20 | 2.85 |
| 254 | Квартира | 1 | 4 | 38.00 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 1 | 4 | 48.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 1 | 4 | 39.90 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 257 | Квартира | 1 | 4 | 84.00 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 2 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 2 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 260 | Квартира | 2 | 4 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 2 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 2 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 2 | 4 | 83.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 3 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 3 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 266 | Квартира | 3 | 4 | 37.70 | 1 | 15.90 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 3 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 268 | Квартира | 3 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 3 | 4 | 83.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 4 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 4 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 4 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 4 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 5 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 278 | Квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 279 | Квартира | 5 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 5 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 281 | Квартира | 5 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 282 | Квартира | 6 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 283 | Квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 285 | Квартира | 6 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 286 | Квартира | 6 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 287 | Квартира | 6 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 288 | Квартира | 7 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 289 | Квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 290 | Квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 291 | Квартира | 7 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 292 | Квартира | 7 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 293 | Квартира | 7 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 294 | Квартира | 8 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 295 | Квартира | 8 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 296 | Квартира | 8 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 297 | Квартира | 8 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 298 | Квартира | 8 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 299 | Квартира | 8 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 300 | Квартира | 9 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 9 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 302 | Квартира | 9 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 303 | Квартира | 9 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 9 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 9 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 306 | Квартира | 10 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 10 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 10 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 309 | Квартира | 10 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 310 | Квартира | 10 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 311 | Квартира | 10 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира | 11 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 313 | Квартира | 11 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 314 | Квартира | 11 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 315 | Квартира | 11 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 11 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 11 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 12 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 319 | Квартира | 12 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 12 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 321 | Квартира | 12 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 322 | Квартира | 12 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 323 | Квартира | 12 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 324 | Квартира | 13 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 13 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 13 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 13 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 13 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 329 | Квартира | 13 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 330 | Квартира | 14 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 331 | Квартира | 14 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 332 | Квартира | 14 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 14 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 334 | Квартира | 14 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 14 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 336 | Квартира | 15 | 4 | 59.30 | 2 | 27.40 | 2.85 |
| 337 | Квартира | 15 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 338 | Квартира | 15 | 4 | 37.80 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 339 | Квартира | 15 | 4 | 47.50 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 340 | Квартира | 15 | 4 | 39.70 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 341 | Квартира | 15 | 4 | 83.30 | 3 | 45.80 | 2.85 |
| 342 | Квартира | 1 | 5 | 60.70 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 343 | Квартира | 1 | 5 | 39.80 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 344 | Квартира | 1 | 5 | 26.90 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 345 | Квартира | 1 | 5 | 44.60 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 346 | Квартира | 1 | 5 | 38.60 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 347 | Квартира | 2 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 348 | Квартира | 2 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 349 | Квартира | 2 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 350 | Квартира | 2 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 351 | Квартира | 2 | 5 | 37.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 352 | Квартира | 2 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 353 | Квартира | 3 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 354 | Квартира | 3 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 355 | Квартира | 3 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 356 | Квартира | 3 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 357 | Квартира | 3 | 5 | 37.80 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 358 | Квартира | 3 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 359 | Квартира | 4 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 360 | Квартира | 4 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 361 | Квартира | 4 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 362 | Квартира | 4 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 363 | Квартира | 4 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 364 | Квартира | 4 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 365 | Квартира | 5 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 366 | Квартира | 5 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 367 | Квартира | 5 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 368 | Квартира | 5 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 369 | Квартира | 5 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 370 | Квартира | 5 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 371 | Квартира | 6 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 372 | Квартира | 6 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 373 | Квартира | 6 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 374 | Квартира | 6 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 375 | Квартира | 6 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 376 | Квартира | 6 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 377 | Квартира | 7 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 378 | Квартира | 7 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 379 | Квартира | 7 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 380 | Квартира | 7 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 381 | Квартира | 7 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 382 | Квартира | 7 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 383 | Квартира | 8 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 384 | Квартира | 8 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 385 | Квартира | 8 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 386 | Квартира | 8 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 387 | Квартира | 8 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 388 | Квартира | 8 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 389 | Квартира | 9 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 390 | Квартира | 9 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 391 | Квартира | 9 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 392 | Квартира | 9 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 393 | Квартира | 9 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 394 | Квартира | 9 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 395 | Квартира | 10 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 396 | Квартира | 10 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 397 | Квартира | 10 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 398 | Квартира | 10 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 399 | Квартира | 10 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 400 | Квартира | 10 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 401 | Квартира | 11 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 402 | Квартира | 11 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 403 | Квартира | 11 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 404 | Квартира | 11 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 405 | Квартира | 11 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 406 | Квартира | 11 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 407 | Квартира | 12 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 408 | Квартира | 12 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 409 | Квартира | 12 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 410 | Квартира | 12 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 411 | Квартира | 12 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 412 | Квартира | 12 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 413 | Квартира | 13 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 414 | Квартира | 13 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 415 | Квартира | 13 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 416 | Квартира | 13 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 417 | Квартира | 13 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 418 | Квартира | 13 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 419 | Квартира | 14 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 420 | Квартира | 14 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 421 | Квартира | 14 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 422 | Квартира | 14 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 423 | Квартира | 14 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 424 | Квартира | 14 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |
| 425 | Квартира | 15 | 5 | 59.90 | 2 | 26.30 | 2.85 |
| 426 | Квартира | 15 | 5 | 39.40 | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 427 | Квартира | 15 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 428 | Квартира | 15 | 5 | 43.50 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 429 | Квартира | 15 | 5 | 37.90 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 430 | Квартира | 15 | 5 | 45.70 | 1 | 13.40 | 2.85 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 296.30 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 15.60 |
| 4 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.50 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 6 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.40 |
| 7 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.90 |
| 8 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.80 |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.90 |
| 10 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 11 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 19.50 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 13 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 14 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.90 |
| 15 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 19.50 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 17 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.90 |
| 19 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 19.50 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 21 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.90 |
| 23 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 19.50 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1,5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1,5 этаж | Техническое | 8.10 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1,5 этаж | Техническое | 12.90 |
| 27 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,5 этаж | Техническое | 19.50 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1,6 этаж | Техническое | 13.70 |
| 29 | Переходной балкон | Подъезд 1,6 этаж | Техническое | 8.10 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1,6 этаж | Техническое | 12.90 |
| 31 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,6 этаж | Техническое | 19.50 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1,7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 33 | Переходной балкон | Подъезд 1,7 этаж | Техническое | 8.10 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1,7 этаж | Техническое | 12.90 |
| 35 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,7 этаж | Техническое | 19.50 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1,8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 37 | Переходной балкон | Подъезд 1,8 этаж | Техническое | 8.10 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1,8 этаж | Техническое | 12.90 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,8 этаж | Техническое | 19.50 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1,9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 41 | Переходной балкон | Подъезд 1,9 этаж | Техническое | 8.10 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1,9 этаж | Техническое | 12.90 |
| 43 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,9 этаж | Техническое | 19.50 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 8.10 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.90 |
| 47 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 19.50 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 49 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 8.10 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.90 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 19.50 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 53 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 8.10 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.90 |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 19.50 |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 57 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 8.10 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.90 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 19.50 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 61 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 8.10 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.90 |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 19.50 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 8.10 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.90 |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 19.50 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 69 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 71 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 278.40 |
| 72 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 363.70 |
| 73 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 75 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 49.40 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 77 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 6.00 |
| 78 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.10 |
| 79 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.00 |
| 80 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.30 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 83 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 5.50 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 5.60 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 33.30 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 88 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 5.50 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 90 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 5.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|-------------|-------|
| 91 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 33.30 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 93 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 5.50 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 5.60 |
| 96 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 33.30 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 98 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 5.50 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 8.10 |
| 100 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 5.60 |
| 101 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 33.30 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 13.70 |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 5.50 |
| 104 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 8.10 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 5.60 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 33.30 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 5.50 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 8.10 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 5.60 |
| 111 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 33.30 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 5.50 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 8.10 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 5.60 |
| 116 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 33.30 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 5.50 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 8.10 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 5.60 |
| 121 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 33.30 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 5.50 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 8.10 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 5.60 |
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 33.30 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 5.50 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 8.10 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 5.60 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 33.30 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 133 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 5.50 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 8.10 |
| 135 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 5.60 |
| 136 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 33.30 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 138 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 5.50 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 8.10 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 5.60 |
| 141 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 33.30 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 5.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 8.10 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 5.60 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 33.30 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 5.50 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 8.10 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 5.60 |
| 151 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 33.30 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 153 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 5.50 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 8.10 |
| 155 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 348.60 |
| 156 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 224.90 |
| 157 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 158 | Коридор | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 17.20 |
| 159 | ИТП/ВНС | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 29.50 |
| 160 | Узел ввода | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.90 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 162 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.20 |
| 163 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 16.90 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 165 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.80 |
| 166 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 167 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.70 |
| 168 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.70 |
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 12.90 |
| 170 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 19.50 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 172 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 173 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 12.90 |
| 174 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 18.50 |
| 175 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 176 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 8.10 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 220 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 8.10 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 12.90 |
| 222 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 18.50 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 224 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 8.10 |
| 225 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 12.90 |
| 226 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 18.50 |
| 227 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 228 | Переходной балкон | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 229 | Тамбур | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 230 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 276.10 |
| 231 | Техподполье | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 298.20 |
| 232 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 234 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 49.40 |
| 235 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 236 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 6.00 |
| 237 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.10 |
| 238 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.00 |
| 239 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 4.30 |
| 240 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.60 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 242 | Переходной балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 5.50 |
| 243 | Тамбур | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.10 |
| 244 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 5.60 |
| 245 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 33.30 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 247 | Переходной балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 5.50 |
| 248 | Тамбур | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8.10 |
| 249 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 5.60 |
| 250 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 33.30 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 252 | Переходной балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 5.50 |
| 253 | Тамбур | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8.10 |
| 254 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 5.60 |
| 255 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 33.30 |
| 256 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 257 | Переходной балкон | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 5.50 |
| 258 | Тамбур | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 8.10 |
| 259 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 5.60 |
| 260 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 33.30 |
| 261 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 13.70 |
| 262 | Переходной балкон | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 5.50 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 263 | Тамбур | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 8.10 |
| 264 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 5.60 |
| 265 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 33.30 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 267 | Переходной балкон | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 5.50 |
| 268 | Тамбур | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 8.10 |
| 269 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 5.60 |
| 270 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 33.30 |
| 271 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 272 | Переходной балкон | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 5.50 |
| 273 | Тамбур | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 8.10 |
| 274 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 5.60 |
| 275 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 33.30 |
| 276 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 277 | Переходной балкон | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 5.50 |
| 278 | Тамбур | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 8.10 |
| 279 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 5.60 |
| 280 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 33.30 |
| 281 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 282 | Переходной балкон | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 5.50 |
| 283 | Тамбур | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 8.10 |
| 284 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 5.60 |
| 285 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 33.30 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 287 | Переходной балкон | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 5.50 |
| 288 | Тамбур | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 8.10 |
| 289 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 5.60 |
| 290 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 33.30 |
| 291 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 292 | Переходной балкон | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 5.50 |
| 293 | Тамбур | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 8.10 |
| 294 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 5.60 |
| 295 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 33.30 |
| 296 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 297 | Переходной балкон | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 5.50 |
| 298 | Тамбур | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 8.10 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 5.60 |
| 300 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 33.30 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 302 | Переходной балкон | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 5.50 |
| 303 | Тамбур | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 8.10 |
| 304 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 5.60 |
| 305 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 33.30 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 306 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 307 | Переходной балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 5.50 |
| 308 | Тамбур | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 309 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 5.60 |
| 310 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 33.30 |
| 311 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 312 | Переходной балкон | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 5.50 |
| 313 | Тамбур | Подъезд 4, технический чердак | Общественное | 8.10 |
| 314 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 348.60 |
| 315 | Техподполье | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 296.30 |
| 316 | Электрощитовая | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 317 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 318 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 14.50 |
| 319 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 320 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 4.40 |
| 321 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 322 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.80 |
| 323 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 324 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 12.90 |
| 325 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 19.50 |
| 326 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 327 | Переходной балкон | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 328 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 12.90 |
| 329 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 19.50 |
| 330 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 331 | Переходной балкон | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 332 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 12.90 |
| 333 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 19.50 |
| 334 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 335 | Переходной балкон | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 336 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 12.90 |
| 337 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 19.50 |
| 338 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 339 | Переходной балкон | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 8.10 |
| 340 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 12.90 |
| 341 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 19.50 |
| 342 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 13.70 |
| 343 | Переходной балкон | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 8.10 |
| 344 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 12.90 |
| 345 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Техническое | 19.50 |
| 346 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 347 | Переходной балкон | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 8.10 |
| 348 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 12.90 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 349 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Техническое | 19.50 |
| 350 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 351 | Переходной балкон | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 8.10 |
| 352 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 12.90 |
| 353 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Техническое | 19.50 |
| 354 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 355 | Переходной балкон | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 8.10 |
| 356 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 12.90 |
| 357 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 19.50 |
| 358 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 359 | Переходной балкон | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 8.10 |
| 360 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 12.90 |
| 361 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Техническое | 19.50 |
| 362 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 363 | Переходной балкон | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 8.10 |
| 364 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 12.90 |
| 365 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Техническое | 19.50 |
| 366 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 367 | Переходной балкон | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 8.10 |
| 368 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 12.90 |
| 369 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 12 этаж | Техническое | 19.50 |
| 370 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 371 | Переходной балкон | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 8.10 |
| 372 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 12.90 |
| 373 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 13 этаж | Техническое | 19.50 |
| 374 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 375 | Переходной балкон | Подъезд 5, 14 этаж | Техническое | 8.10 |
| 376 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 14 этаж | Техническое | 12.90 |
| 377 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 14 этаж | Техническое | 19.50 |
| 378 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 379 | Переходной балкон | Подъезд 5, 15 этаж | Техническое | 8.10 |
| 380 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 15 этаж | Техническое | 12.90 |
| 381 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 15 этаж | Техническое | 19.50 |
| 382 | Лестничная клетка | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 383 | Переходной балкон | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 384 | Тамбур | Подъезд 5, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 385 | Технический чердак | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 278.40 |

| | | | | |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|-----------------------------------|---|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиро-грузоперевозка |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 870 164 744,00 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 463,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69 570 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринбургИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ефремян |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артур |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Славикович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 070707010590 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РусИнтеКо" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Тесленко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Роман |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230802387029 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РК Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308108138 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0009-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КубСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308211424 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-034358-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ЕКАТЕРИНСКИЙ ПАРК |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Гранд Строй" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312194637 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5364-р-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.12.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Григорян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Виталий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 230803677549 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Асмик |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102813139 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Киракосян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: София |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Вачагановна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 010102814654 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ревякин |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Вадим |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231106646129 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:176 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 462,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 81 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 6 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: "Бухта пиратов"-1шт,"Бухта пиратов"мостик подвесной-1шт,"Ферма"качалка-балансир-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, качели с гибкой подвеской-1 шт, песочница без крыши-1шт, качалка на пружине гусь лапчатый-1 шт, игровой элемент Пещера-2 шт,качалка на пружине-2 шт, песочный комплекс-1 шт, качалка-балансир паровозик-2 шт, игровой элемент-2 шт, домик-2 шт, качалка-балансир Компас-2 шт,"Сафари"игровой элемент След-1 шт, качалка на пружине Леопард-1 шт, качели Гнездо-3 шт, песочница Джип-2 шт, игровой комплекс Сафари-1 шт, игровой комплекс Слон-1 шт, игровой комплекс Карта-1 шт, лабиринт-1 шт, Бум-2шт, игровой комплекс-1 шт, качалка на пружине Марсианин-1 шт, игровой комплекс Пришелец-2 шт, качалка-балансир Инопланетянин-3 шт, качалка на пружине Лунатик-1 шт, песочница-1 шт, качалка на пружине Метеорит-1 шт, сетка паутинка-1 шт, сетка наклонная-1 шт, разрушенная лестница-1 шт, сетка-пирамида Лиана-1шт, стена с двумя проемами-1 шт, разрушенный мост-2шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 6 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс-1 шт,детский спортивный комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, спортивный комплекс-1 шт, стена с наклонной доской-1шт, рукоход-1 шт, спорт-стол Амреслинг-2шт, спортивный комплекс-1 шт, спорт-скамья-2шт, тренажер Укрепление рук-2 шт, тренажер Лыжник-2 шт, тренажер Трек-3 шт, тренажер Жим-3 шт, тренажер Скороход-3 шт, тренажер Лодочник-3 шт, тренажер Гиперэкстензия-3 шт, спортивное оборудование-2 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивное оборудование-1 шт, спортивный комплекс-1шт, спортивное оборудование-1 шт.тренажер Твистер-1 шт, тренажер Лестница-1 шт,тренажер Шейкер-1 шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 96 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван 50 шт, урна 46шт.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Предназначены для всего ЖК |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусматривается периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.Площадки-лужайки окружены группами деревьев и кустарников, покрытие состоит из устойчивых к вытаптыванию видов трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и по территории комплекса сооружений путем устройства пешеходных и подъездных путей в усовершенствовании покрытия с бортовым камнем, оборудованных колясочными спусками.Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, на участке размещены за 0.8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории земельного участка предусмотрена установка светильников на трубчатых опорах.Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода.Наружное освещение будет проводиться в рамках технических условий, являющихся приложением №1 к договору №1047/ТП, выданных ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ", срок действия-до 21.12.2022 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Количество гостевых парковок-предусмотрено 81 м/м.Для парковки легковых автомобилей сотрудников и посетителей встроенных помещений предусмотрено-32 машино-места.Для хранения и парковки автомобилей жильцов требуется 1033 мест хранения автомобилей.Места для хранения автомобилей жильцов размещены в подземной одноуровневой автостоянке-228 м/м (1 этап строительства) и в многоуровневой автостоянке 802 м/м, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0126007:208 (4 этап строительства).еще 3 м/м на открытых стоянках в границах застройки.Парковочные места постоянного хранения не является общим имуществом в многоквартирном доме |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 324-П-ИПЗП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 362 869,62 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 325-П-ИПЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 121 158,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6228/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 140 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1047 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 480 530,83 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 464 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 45.70 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.30 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 26.90 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.80 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.00 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 84.30 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 48.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 59.50 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 166 | Квартира | 13 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 167 | Квартира | 13 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 168 | Квартира | 13 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 14 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 171 | Квартира | 14 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 14 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 174 | Квартира | 14 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 15 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 176 | Квартира | 15 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 177 | Квартира | 15 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 15 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 15 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 15 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 181 | Квартира | 16 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 182 | Квартира | 16 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 16 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 184 | Квартира | 16 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 185 | Квартира | 16 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 186 | Квартира | 16 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 187 | Квартира | 17 | 2 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 188 | Квартира | 17 | 2 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 17 | 2 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 17 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 191 | Квартира | 17 | 2 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 192 | Квартира | 17 | 2 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 193 | Квартира | 2 | 3 | 63.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 194 | Квартира | 2 | 3 | 39.20 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 195 | Квартира | 2 | 3 | 27.30 | 1 | 15.60 | 2.85 |
| 196 | Квартира | 2 | 3 | 38.40 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 197 | Квартира | 2 | 3 | 79.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 198 | Квартира | 3 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 201 | Квартира | 3 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 205 | Квартира | 4 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 206 | Квартира | 4 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 210 | Квартира | 5 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 211 | Квартира | 5 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 6 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 6 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 221 | Квартира | 7 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 222 | Квартира | 7 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 8 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 8 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 9 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 229 | Квартира | 9 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 9 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 9 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 232 | Квартира | 9 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 10 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 10 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 10 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 10 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 10 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 11 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 239 | Квартира | 11 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 11 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 11 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 242 | Квартира | 11 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 12 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 12 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 12 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 12 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 12 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 13 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 13 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 250 | Квартира | 13 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 13 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 13 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 14 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 254 | Квартира | 14 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 14 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 14 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 257 | Квартира | 14 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 15 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 15 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 260 | Квартира | 15 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 15 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 15 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 16 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 16 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 16 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 266 | Квартира | 16 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 16 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 268 | Квартира | 17 | 3 | 62.90 | 2 | 27.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 17 | 3 | 38.90 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 17 | 3 | 27.00 | 1 | 15.30 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 17 | 3 | 38.10 | 1 | 10.30 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 17 | 3 | 78.30 | 3 | 38.00 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 2 | 4 | 59.50 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 2 | 4 | 37.90 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 2 | 4 | 37.90 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 2 | 4 | 48.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 2 | 4 | 39.80 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 278 | Квартира | 2 | 4 | 84.30 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 279 | Квартира | 3 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 3 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 281 | Квартира | 3 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 282 | Квартира | 3 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 283 | Квартира | 3 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 3 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 285 | Квартира | 4 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 286 | Квартира | 4 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 287 | Квартира | 4 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 288 | Квартира | 4 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 289 | Квартира | 4 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 290 | Квартира | 4 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 291 | Квартира | 5 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 292 | Квартира | 5 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 293 | Квартира | 5 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 294 | Квартира | 5 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 295 | Квартира | 5 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 296 | Квартира | 5 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 297 | Квартира | 6 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 298 | Квартира | 6 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 299 | Квартира | 6 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 300 | Квартира | 6 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 6 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 302 | Квартира | 6 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 303 | Квартира | 7 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 7 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 7 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 306 | Квартира | 7 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 7 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 7 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 309 | Квартира | 8 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 310 | Квартира | 8 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 311 | Квартира | 8 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира | 8 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 313 | Квартира | 8 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 314 | Квартира | 8 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 315 | Квартира | 9 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 9 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 9 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 9 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 319 | Квартира | 9 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 9 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 321 | Квартира | 10 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 322 | Квартира | 10 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 323 | Квартира | 10 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 324 | Квартира | 10 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 10 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 10 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 11 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 11 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 329 | Квартира | 11 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 330 | Квартира | 11 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 331 | Квартира | 11 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 332 | Квартира | 11 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 12 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 334 | Квартира | 12 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 12 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 336 | Квартира | 12 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 337 | Квартира | 12 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 338 | Квартира | 12 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 339 | Квартира | 13 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 340 | Квартира | 13 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 341 | Квартира | 13 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 342 | Квартира | 13 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 343 | Квартира | 13 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 344 | Квартира | 13 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 345 | Квартира | 14 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 346 | Квартира | 14 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 347 | Квартира | 14 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 348 | Квартира | 14 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 349 | Квартира | 14 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 350 | Квартира | 14 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 351 | Квартира | 15 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 352 | Квартира | 15 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 353 | Квартира | 15 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 354 | Квартира | 15 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 355 | Квартира | 15 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 356 | Квартира | 15 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 357 | Квартира | 16 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 358 | Квартира | 16 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 359 | Квартира | 16 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 360 | Квартира | 16 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 361 | Квартира | 16 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 362 | Квартира | 16 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 363 | Квартира | 17 | 4 | 59.10 | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 364 | Квартира | 17 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 365 | Квартира | 17 | 4 | 37.70 | 1 | 16.00 | 2.85 |
| 366 | Квартира | 17 | 4 | 47.50 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 367 | Квартира | 17 | 4 | 39.50 | 1 | 9.80 | 2.85 |
| 368 | Квартира | 17 | 4 | 83.70 | 3 | 46.00 | 2.85 |
| 369 | Квартира | 2 | 5 | 61.00 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 370 | Квартира | 2 | 5 | 39.80 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 371 | Квартира | 2 | 5 | 26.90 | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 372 | Квартира | 2 | 5 | 44.30 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 373 | Квартира | 2 | 5 | 39.10 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 374 | Квартира | 2 | 5 | 45.70 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 375 | Квартира | 3 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 376 | Квартира | 3 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 377 | Квартира | 3 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 378 | Квартира | 3 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 379 | Квартира | 3 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 380 | Квартира | 3 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 381 | Квартира | 4 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 382 | Квартира | 4 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 383 | Квартира | 4 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 384 | Квартира | 4 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 385 | Квартира | 4 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 386 | Квартира | 4 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 387 | Квартира | 5 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 388 | Квартира | 5 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 389 | Квартира | 5 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 390 | Квартира | 5 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 391 | Квартира | 5 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 392 | Квартира | 5 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 393 | Квартира | 6 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 394 | Квартира | 6 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 395 | Квартира | 6 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 396 | Квартира | 6 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 397 | Квартира | 6 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 398 | Квартира | 6 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 399 | Квартира | 7 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 400 | Квартира | 7 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 401 | Квартира | 7 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 402 | Квартира | 7 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 403 | Квартира | 7 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 404 | Квартира | 7 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 405 | Квартира | 8 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 406 | Квартира | 8 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 407 | Квартира | 8 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 408 | Квартира | 8 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 409 | Квартира | 8 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 410 | Квартира | 8 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 411 | Квартира | 9 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 412 | Квартира | 9 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 413 | Квартира | 9 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 414 | Квартира | 9 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 415 | Квартира | 9 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 416 | Квартира | 9 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 417 | Квартира | 10 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 418 | Квартира | 10 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 419 | Квартира | 10 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 420 | Квартира | 10 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 421 | Квартира | 10 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 422 | Квартира | 10 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 423 | Квартира | 11 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 424 | Квартира | 11 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 425 | Квартира | 11 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 426 | Квартира | 11 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 427 | Квартира | 11 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 428 | Квартира | 11 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 429 | Квартира | 12 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 430 | Квартира | 12 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 431 | Квартира | 12 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 432 | Квартира | 12 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 433 | Квартира | 12 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 434 | Квартира | 12 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 435 | Квартира | 13 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 436 | Квартира | 13 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 437 | Квартира | 13 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 438 | Квартира | 13 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 439 | Квартира | 13 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 440 | Квартира | 13 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 441 | Квартира | 14 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 442 | Квартира | 14 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 443 | Квартира | 14 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 444 | Квартира | 14 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 445 | Квартира | 14 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 446 | Квартира | 14 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 447 | Квартира | 15 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 448 | Квартира | 15 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 449 | Квартира | 15 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 450 | Квартира | 15 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 451 | Квартира | 15 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 452 | Квартира | 15 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 453 | Квартира | 16 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 454 | Квартира | 16 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 455 | Квартира | 16 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 456 | Квартира | 16 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 457 | Квартира | 16 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 458 | Квартира | 16 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |
| 459 | Квартира | 17 | 5 | 60.10 | 2 | 26.40 | 2.85 |
| 460 | Квартира | 17 | 5 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.85 |
| 461 | Квартира | 17 | 5 | 26.60 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 462 | Квартира | 17 | 5 | 43.20 | 1 | 12.10 | 2.85 |
| 463 | Квартира | 17 | 5 | 38.20 | 1 | 9.70 | 2.85 |
| 464 | Квартира | 17 | 5 | 45.40 | 1 | 13.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Помещение коммерческого назначения 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 229.00 | Помещение коммерческого назначения | 224.30 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 2.70 | |
| | | | | | ПУИ | 2.00 | |
| Помещение коммерческого назначения 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 155.80 | Помещение коммерческого назначения | 146.90 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 6.40 | |
| | | | | | ПУИ | 2.50 | |
| Помещение коммерческого назначения 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 129.00 | Помещение коммерческого назначения | 124.40 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 2.50 | |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| Помещение коммерческого назначения 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 198.10 | Помещение коммерческого назначения | 186.50 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 9.50 | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| Помещение коммерческого назначения 5 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 129.00 | Помещение коммерческого назначения | 124.40 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 2.50 | |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| Помещение коммерческого назначения 6 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 155.80 | Помещение коммерческого назначения | 146.90 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 6.40 | |
| | | | | | ПУИ | 2.50 | |
| Помещение коммерческого назначения 7 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 229.00 | Помещение коммерческого назначения | 224.30 | 4.20 |
| | | | | | С/У | 2.70 | |
| | | | | | ПУИ | 2.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Техподполье | Подъезд 1, подвальный этаж | | Техническое | 291.90 | | |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвальный этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 4 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 14.50 | | |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 3.10 | | |
| 6 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 4.40 | | |
| 7 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 2.00 | | |
| 8 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 12.60 | | |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 12.90 | | |
| 10 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 3.20 | | |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 12 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | | Техническое | 8.10 | | |
| 13 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | | Техническое | 12.90 | | |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Техническое | 19.20 | | |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 16 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | | Техническое | 8.10 | | |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | | Техническое | 12.90 | | |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | Техническое | 19.20 | | |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | | Техническое | 8.10 | | |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | | Техническое | 12.90 | | |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | Техническое | 19.20 | | |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1,5 этаж | | Техническое | 13.70 | | |
| 24 | Переходной балкон | Подъезд 1,5 этаж | | Техническое | 8.10 | | |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 1,5 этаж | | Техническое | 12.90 | | |
| 26 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1,5 этаж | | Техническое | 19.20 | | |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 19.20 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 13.70 |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 8.10 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.90 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 19.20 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 76 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 78 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 274.60 |
| 79 | Техподполье | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 358.30 |
| 80 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 82 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.90 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 84 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 7.20 |
| 85 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.20 |
| 86 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.90 |
| 87 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.30 |
| 88 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 6.70 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 90 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 5.50 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 5.60 |
| 93 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 33.30 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 95 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 5.50 |
| 96 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 5.60 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 33.30 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 5.50 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 5.60 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 33.30 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 105 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 5.50 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 8.10 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 5.60 |
| 108 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 33.30 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 13.70 |
| 110 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 5.50 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 8.10 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 5.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|-------------|-------|
| 113 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 33.30 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 5.50 |
| 116 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 8.10 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 5.60 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 33.30 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 5.50 |
| 121 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 8.10 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 5.60 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 33.30 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 125 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 5.50 |
| 126 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 8.10 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 5.60 |
| 128 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 33.30 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 130 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 5.50 |
| 131 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 8.10 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 5.60 |
| 133 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 33.30 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 5.50 |
| 136 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 8.10 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 5.60 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 33.30 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 5.50 |
| 141 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 8.10 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 5.60 |
| 143 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 33.30 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 145 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 5.50 |
| 146 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 8.10 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 5.60 |
| 148 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 33.30 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 150 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 5.50 |
| 151 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 8.10 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 5.60 |
| 153 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 33.30 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 5.50 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 156 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 8.10 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 5.60 |
| 158 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 33.30 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 13.70 |
| 160 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 5.50 |
| 161 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 8.10 |
| 162 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 5.60 |
| 163 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 33.30 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 13.70 |
| 165 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 5.50 |
| 166 | Тамбур | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 8.10 |
| 167 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 5.60 |
| 168 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 33.30 |
| 169 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 170 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 5.50 |
| 171 | Тамбур | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 8.10 |
| 172 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 344.50 |
| 173 | Техподполье | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 221.40 |
| 174 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 175 | ИТП/ВНС | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 29.20 |
| 176 | Узел ввода | Подъезд 3, подвальный этаж | Техническое | 12.90 |
| 177 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 178 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.20 |
| 179 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 28.30 |
| 180 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 181 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.90 |
| 182 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.50 |
| 183 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.10 |
| 184 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.70 |
| 185 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 12.90 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 187 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 12.90 |
| 189 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 18.50 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 191 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 12.90 |
| 193 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 18.50 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 195 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 196 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 12.90 |
| 197 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 18.50 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 13.70 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 13.70 |
| 243 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 8.10 |
| 244 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 12.90 |
| 245 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 18.50 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 13.70 |
| 247 | Переходной балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 8.10 |
| 248 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 12.90 |
| 249 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 18.50 |
| 250 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 251 | Переходной балкон | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 252 | Тамбур | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 253 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 269.20 |
| 254 | Техподполье | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 358.30 |
| 255 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 256 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 257 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 22.90 |
| 258 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 259 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 7.20 |
| 260 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.20 |
| 261 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.90 |
| 262 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 4.30 |
| 263 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 6.70 |
| 264 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 265 | Переходной балкон | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 5.50 |
| 266 | Тамбур | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.10 |
| 267 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 5.60 |
| 268 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 33.30 |
| 269 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 270 | Переходной балкон | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 5.50 |
| 271 | Тамбур | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8.10 |
| 272 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 5.60 |
| 273 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое | 33.30 |
| 274 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 275 | Переходной балкон | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 5.50 |
| 276 | Тамбур | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8.10 |
| 277 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 5.60 |
| 278 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое | 33.30 |
| 279 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 13.70 |
| 280 | Переходной балкон | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 5.50 |
| 281 | Тамбур | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 8.10 |
| 282 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 5.60 |
| 283 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое | 33.30 |
| 284 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 13.70 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 285 | Переходной балкон | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 5.50 |
| 286 | Тамбур | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 8.10 |
| 287 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 5.60 |
| 288 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое | 33.30 |
| 289 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 13.70 |
| 290 | Переходной балкон | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 5.50 |
| 291 | Тамбур | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 8.10 |
| 292 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 5.60 |
| 293 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Техническое | 33.30 |
| 294 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 13.70 |
| 295 | Переходной балкон | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 5.50 |
| 296 | Тамбур | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 8.10 |
| 297 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 5.60 |
| 298 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Техническое | 33.30 |
| 299 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 13.70 |
| 300 | Переходной балкон | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 5.50 |
| 301 | Тамбур | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 8.10 |
| 302 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 5.60 |
| 303 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 33.30 |
| 304 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 13.70 |
| 305 | Переходной балкон | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 5.50 |
| 306 | Тамбур | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 8.10 |
| 307 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 5.60 |
| 308 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Техническое | 33.30 |
| 309 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 13.70 |
| 310 | Переходной балкон | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 5.50 |
| 311 | Тамбур | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 8.10 |
| 312 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 5.60 |
| 313 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 33.30 |
| 314 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 13.70 |
| 315 | Переходной балкон | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 5.50 |
| 316 | Тамбур | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 8.10 |
| 317 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 5.60 |
| 318 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Техническое | 33.30 |
| 319 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 13.70 |
| 320 | Переходной балкон | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 5.50 |
| 321 | Тамбур | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 8.10 |
| 322 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 5.60 |
| 323 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Техническое | 33.30 |
| 324 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 13.70 |
| 325 | Переходной балкон | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 5.50 |
| 326 | Тамбур | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 8.10 |
| 327 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 5.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 328 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Техническое | 33.30 |
| 329 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 13.70 |
| 330 | Переходной балкон | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 5.50 |
| 331 | Тамбур | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 332 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 5.60 |
| 333 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Техническое | 33.30 |
| 334 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Техническое | 13.70 |
| 335 | Переходной балкон | Подъезд 4, 16 этаж | Техническое | 5.50 |
| 336 | Тамбур | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 8.10 |
| 337 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Техническое | 5.60 |
| 338 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Техническое | 33.30 |
| 339 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 17 этаж | Техническое | 13.70 |
| 340 | Переходной балкон | Подъезд 4, 17 этаж | Техническое | 5.50 |
| 341 | Тамбур | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 8.10 |
| 342 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 17 этаж | Техническое | 5.60 |
| 343 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Техническое | 33.30 |
| 344 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 345 | Переходной балкон | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 5.50 |
| 346 | Тамбур | Подъезд 4, технический чердак | Общественное | 8.10 |
| 347 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 344.50 |
| 348 | Техподполье | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 291.90 |
| 349 | Электрощитовая | Подъезд 5, подвальный этаж | Техническое | 13.70 |
| 350 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 13.70 |
| 351 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 14.50 |
| 352 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 353 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 4.40 |
| 354 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 355 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.60 |
| 356 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 357 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 12.90 |
| 358 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 13.70 |
| 359 | Переходной балкон | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 8.10 |
| 360 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 12.90 |
| 361 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 19.20 |
| 362 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 13.70 |
| 363 | Переходной балкон | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 8.10 |
| 364 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 12.90 |
| 365 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Техническое | 19.20 |
| 366 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 13.70 |
| 367 | Переходной балкон | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 8.10 |
| 368 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 12.90 |
| 369 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Техническое | 19.20 |
| 370 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Техническое | 13.70 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 414 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 16 этаж | Техническое | 13.70 |
| 415 | Переходной балкон | Подъезд 5, 16 этаж | Техническое | 8.10 |
| 416 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 16 этаж | Техническое | 12.90 |
| 417 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 16 этаж | Техническое | 19.20 |
| 418 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 17 этаж | Техническое | 13.70 |
| 419 | Переходной балкон | Подъезд 5, 17 этаж | Техническое | 8.10 |
| 420 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 17 этаж | Техническое | 12.90 |
| 421 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 17 этаж | Техническое | 19.20 |
| 422 | Лестничная клетка | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 13.70 |
| 423 | Переходной балкон | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 8.10 |
| 424 | Тамбур | Подъезд 5, технический чердак | Общественное | 12.90 |
| 425 | Технический чердак | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 274.60 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосная установка на хозяйственно-питьевые нужды, насосная установка на нужды автоматического пожаротушения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление, горячее водоснабжение |
| 3 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 4 | Технический чердак | Лифтовое оборудование | Пассажиро-грузоперевозка |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 053 213 005,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810630000040016 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 544,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81 675 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 50 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312213689 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 40 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Николаева Елена Станиславовна |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 231211122822 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.08.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 457570714514594581735381786260105617501

**Владелец: ООО "СЗ ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ",
НИКОЛАЕВА ЕЛЕНА СТАНИСЛАВОВНА, ГОРОД КРАСНОДАР**

Действителен: с 02.03.2021 по 02.06.2022