

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

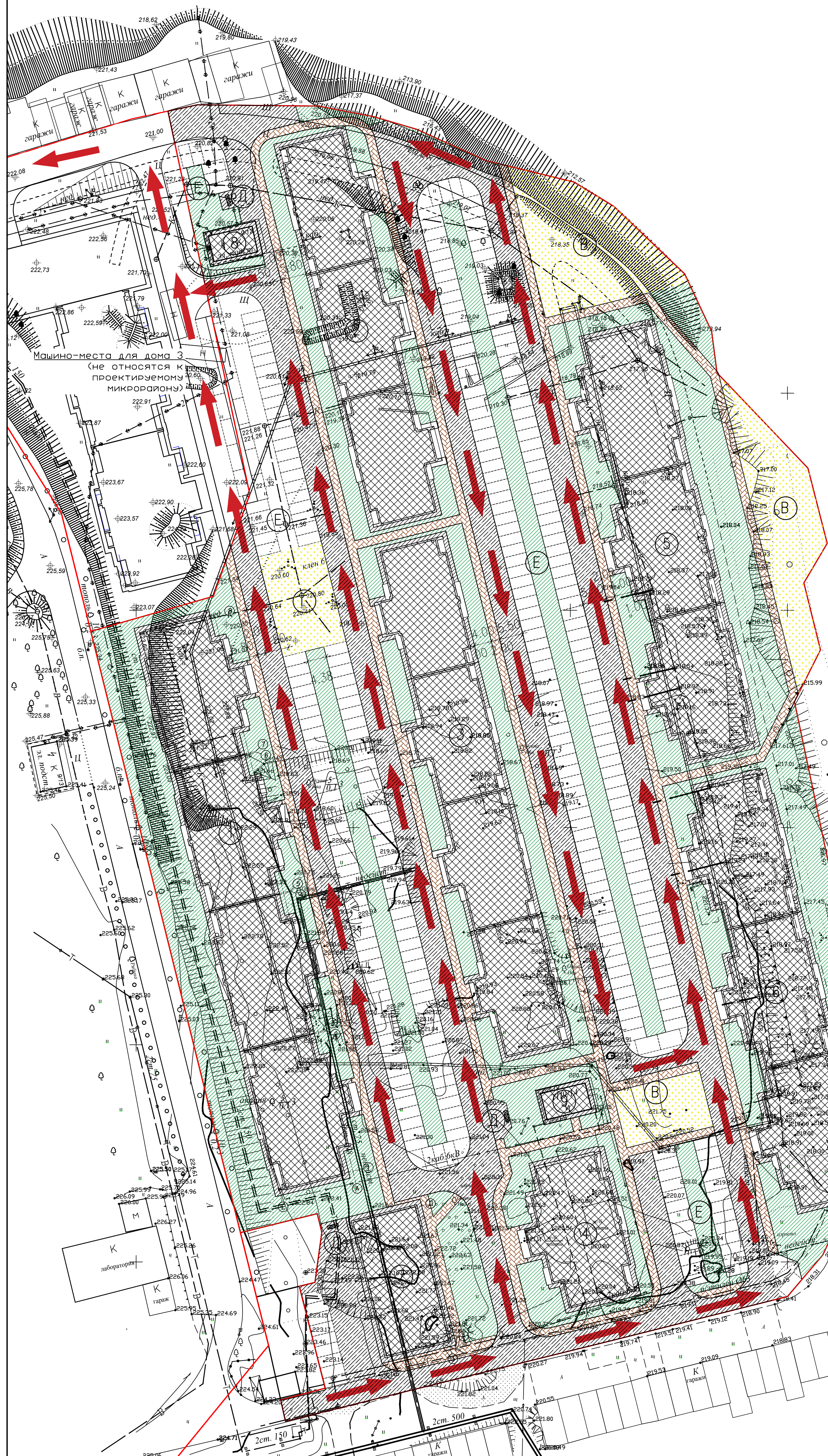
№ по плану	Наименование и обозначение	Этаж строительно-этажность	Этаж	Количество				Площадь, м ²			Строительный объем, м ³			
				квартир	здания	здания	здания	здания	здания	здания				
												1-ком.	2-ком.	3-ком.
1	Жилой дом N1 (Блок-секция в осях 7-8)	I	10	4	41	159	40	240	2357,8	2357,8	15275,55	24846,0	77079,2	
	Жилой дом N1 (Блок-секция в осях 5-6)	II	10	10	10	40	10	60	589,9	589,9	3825,5	6211,5	19322,5	
	Жилой дом N1 (Блок-секция в осях 3-4)	III	10	11	39	10	60	591,8	591,8	3799,05	6211,5	19207,1	19207,1	
	Жилой дом N1 (Блок-секция в осях 1-2)	IV	10	10	40	10	60	589,9	589,9	3825,5	6211,5	19332,5	19332,5	
2	Жилой дом N2 (Блок-секция в осях 5-6)	V	10	3	60	60	120	1448,59	1448,59	9215,40	13954,83	47624,25	47624,25	
	Жилой дом N2 (Блок-секция в осях 3-4)	VI	10	3	20	20	40	480,09	480,09	3071,8	4651,61	15780,63	15780,63	
	Жилой дом N2 (Блок-секция в осях 1-2)	VII	10	3	20	20	40	480,09	480,09	3071,8	4651,61	15780,63	15780,63	
3	Жилой дом N3 (Блок-секция в осях 1-2)	VIII	10	4	1	79	80	160	1932,61	1932,61	12260,38	18606,44	63404,88	63404,88
	Жилой дом N3 (Блок-секция в осях 3-4)	IX	10	10	10	40	60	480,09	480,09	3071,8	4651,61	15780,63	15780,63	
	Жилой дом N3 (Блок-секция в осях 5-6)	X	10	1	19	20	40	484,02	484,02	3044,98	4651,61	15780,63	15780,63	
	Жилой дом N3 (Блок-секция в осях 7-8)	XI	10	10	10	40	60	480,09	480,09	3071,8	4651,61	15780,63	15780,63	
4	Жилой дом N4	XII	10	1	1	40	10	60	593,6	593,6	3825,5	6211,50	19457,9	19457,9
5	Жилой дом N5 (Блок-секция в осях 1-2)	XIII	10	3	30	120	30	180	1766,0	1766,0	11464,29	18627,0	57872,1	57872,1
	Жилой дом N5 (Блок-секция в осях 3-4)	XIV	10	10	10	40	10	60	589,9	589,9	3821,43	6209,0	19332,5	19332,5
	Жилой дом N5 (Блок-секция в осях 5-6)	XV	10	10	10	40	10	60	589,9	589,9	3821,43	6209,0	19332,5	19332,5
6	Жилой дом N6 (Блок-секция в осях 1-2)	XVI	10	3	30	120	30	180	1766,0	1766,0	11464,29	18627,0	57872,1	57872,1
	Жилой дом N6 (Блок-секция в осях 3-4)	XVII	10	10	10	40	10	60	586,2	586,2	3821,43	6209,0	19207,1	19207,1
	Жилой дом N6 (Блок-секция в осях 5-6)	XVIII	10	10	10	40	10	60	589,9	589,9	3821,43	6209,0	19332,5	19332,5
7	Общественное здание	XIX	1	1	1	1	1	1	506,65	506,65	455,25	2908,17	2908,17	
8	Пл (сущ.)		1	1	1	1	1	1	67,77	67,77	—	—	263,62	
9	Пл (сущ.)		1	1	1	1	1	1	67,77	67,77	—	—	263,62	
	Всего			18		940	10371,25	10371,25	63505,41	100872,77	326218,6	326218,6	326218,6	

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Удельные размеры площадок м ² /чел.	Площадь площадок расчетная	Площадь площадок фактическая
A	Площадка для вывоза мусора, мебели и т.д.	м ²	0,15	358,2	360
B	Площадка для игр детей	м ²	0,70	1671,6	1977,41
Г	Площадка для отдыха взрослых	м ²	0,10	238,8	282,48
Е	Гостевые парковки	м ²	0,8	1910,4	336
Д	Площадка мусоросборников	м ²	0,075	179,1	180

Основные показатели по генплану

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	га	3,862
	в том числе:	м ²	
2	площадь застройки	м ²	10503,09 (27,2%)
3	площадь проездов	м ²	14144,31 (36,62%)
4	площадь тротуара	м ²	2862,8 (7,41%)
5	площадь отмостки	м ²	1303,12 (3,37%)
6	площадь озеленения	м ²	9806,68 (25,39%)



Условные обозначения
 [ХХХ] Закрываемые контейнеры для мусора
 [---] Граница участка
 [→] Направление движения автомобилей по территории участка

Примечания.
 1. Высота жилых домов №1-6 (расстояние от низа открывающегося проема (окна) до уровня проезда пожарных машин) – менее 28 м.
 2. Общее количество машиномест для парковки автомобилей на территории жилой застройки – 336 м/м
 Требуемое количество машиномест для парковки автомобилей – 335 м/м

Расчет численности

№ домов	Количество жильцов					носеющая
	1ком	2ком	3ком	4ком	5ком	
1	41	159	40	—	—	583
2	—	60	60	—	—	336
3	1	79	80	—	—	447
4	10	40	10	—	—	146
5	30	120	30	—	—	438
6	30	120	30	—	—	438
Всего						2388

Заказчик—ООО "Специализированный застройщик "ГлавСтрой""

380/15 Раздел 2

Жилая застройка в микрорайоне 4 по ул. Курской в г.Железнодорожск Курской области. Корректировка.

Изм. Коды Листы № до Подл. Дата

ГИП Дуроч

Схема планировочной организации земельного участка Стадия Лист Листов

П 2 6

Исполнил Зимарева

Схема расположения зданий и сооружений М 1:500

ООО "Фирма „КурскАспект“

Формат А1

Инф. N подл. Подл. и дата Взам. инф. N