

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды
		0710001
		31   03   2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛАВСТРОЙ"	по ОКПО 96912562
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4633019990
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300   16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 307170, Курская обл, Железнодорожский р-н, Железнодорожск г, Курская ул, д. № 33		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	213	22	50
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	164 772	235 868	130 432
	в том числе:				
	незавершенное строительство		164 772	235 868	130 432
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>164 985</b>	<b>235 890</b>	<b>130 482</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	48 495	23 455	14 407
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 439	143 315	56 415
	в том числе:				
	участники ДДУ		-	128 882	30 895
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86 584	15 513	5 776
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>172 518</b>	<b>182 283</b>	<b>76 598</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>337 503</b>	<b>418 173</b>	<b>207 080</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	131 419	104 024	70 832
	Итого по разделу III	1300	131 619	104 224	70 932
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	186 078	175 924	17 689
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	186 078	175 924	17 689
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	123	447	1 672
	Кредиторская задолженность	1520	19 189	11 768	10 440
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	494	606	376
	Прочие обязательства	1550	-	125 204	105 972
	Итого по разделу V	1500	19 805	138 025	118 459
	<b>БАЛАНС</b>	1700	337 503	418 173	207 080



Салов Эдуард Иванович  
 (расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛАВСТРОЙ"</b>	ИНН	<b>96912562</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>4633019990</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Общества с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>		<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	31 390	2 072
	Себестоимость продаж	2120	(2 749)	(3 601)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 641	(1 529)
	Коммерческие расходы	2210	(403)	(10)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28 238	(1 539)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(250)	(40)
	Прочие доходы	2340	13 961	8
	Прочие расходы	2350	(11 411)	2 481
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 538	910
	Налог на прибыль	2410	(3 142)	(172)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 396	738

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27 396	738
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Салов Эдуард Иванович**  
(расшифровка подписи)