

ООО «Специализированный застройщик «ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ»

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.12.2020г.

(тыс. руб.)

Норматив	Сумма активов	Нормативное значение
Обеспеченности обязательств (Н1)	443 280	1,82
	Сумма обязательств по договорам	
	242 969	
Норматив целевого использования средств (Н2)	0	Не более 1
	Сумма активов, не связанных со строительством	
	200 311	
	Сумма обязательств-сумма обязательств по договорам + чистые активы	

Стоимость активов	443 280	Стр 1600
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	242 689	Стр 1451
Внеоборотные активы	111 407	Стр 1100
Дебиторская задолженность	331 873	Стр 1230
Финансовые вложения		Стр 1240
Стоимость активов незавершенного строительства	111 407	Стр 1190
Сумма долгосрочных обязательств	242 969	Стр 1400
Сумма краткосрочных обязательств	120 301	Стр 1500

Генеральный директор Байбуллина И.Х.



ООО «Специализированный застройщик «ВОСКРЕСЕНСКИЙ ДОМ»

**Сведения о нормативах оценки
финансовой устойчивости деятельности застройщика по состоянию на
31.12.2020г.**

Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2. Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,82
3. Норматив целевого использования средств (Н ²)*	
4. Норматив безубыточности (Н ³)*	

Генеральный директор



Байбулдина И.Х.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».