

Расчет собственных средств застройщика на 30.06.2020г.

| Принимаемые к расчету | | Сумма, руб |
|--|--|--------------------|
| Активы, согл. пп. а) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| а) затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактически понесенные затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, и предусмотренные частью 1 статьи 18 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", | | 96 873 557 |
| Активы, согл. пп. б) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| б) Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды | | 1 |
| Активы, согл. пп. г) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| г) Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в подпункте "а" настоящего пункта | | 36 062 |
| Активы, согл. пп. д) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| д) Дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключенных договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика | | 320 323 461 |
| Активы, согл. пп. е) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| е) Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены Договора участия в долевом строительстве | | 0 |
| Активы, согл. пп. ж) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| ж) предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах | | 14 015 695 |
| Активы, согл. пп. з) п. 4 Постановления Правительства РФ от 11.06.2018г № 673 | | |
| Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также Дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах | | 0 |
| Из них депозит Роскомснаббанка | | 0 |
| Обязательства застройщика | | 242 689 000 |
| Итого собственные средства застройщика | | 188 559 775 |



Генеральный директор

Байбулдина И. Х.