

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
		30	06	2023
Организация	по ОКПО	05513336		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027175048		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕТРА"	по ОКЕИ	384		
Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе				
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

180007, Псковская область, г. Псков, ул. Максима Горького, дом 1, офис 1004

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	12	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 500	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	1 302	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 512	1 302	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	78 819	55 281	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	191	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 573	7 280	10 843
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 157	-	145
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	1	1 285
	Прочие оборотные активы	1260	39	43	-
	Итого по разделу II	1200	87 781	62 606	12 274
	БАЛАНС	1600	109 294	63 908	12 274

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 172	6 932	(414)
	Итого по разделу III	1300	5 182	6 942	(404)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	43 343	11 000	125
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	43 343	11 000	125
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	60 769	45 965	12 553
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	60 769	45 965	12 553
	БАЛАНС	1700	109 294	63 908	12 274



Руководитель

(подпись)

Филиппенкова Татьяна
Юрьевна

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕТРА"	по ОКПО	05513336		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027175048		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	560	12 964
	Себестоимость продаж	2120	(10)	(4 804)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	550	8 160
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(546)	(154)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4	8 006
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	881	-
	Прочие расходы	2350	(2 644)	(49)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 759)	7 957
	Налог на прибыль	2410	-	(321)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(17)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 760)	7 619

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 760)	7 619
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Филипченкова Татьяна
Юрьевна

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.