

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001482 от 03.02.2022

Блок-секции № 6, 8, 9 многоквартирного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой - III этап строительства по ул. Никитина в Октябрьском районе г. Новосибирска

Дата первичного размещения: 02.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 37/05
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,01 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кандинский Хаус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Счастливая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Солнечный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 10 секционный жилой дом с офисными помещениями на первом этаже секции №6, с офисной секцией №5 (№1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66302000-1342-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 23 (по генплану) с помещениями общественного назначения, автостоянкой - I этап строительства многоквартирных домов, в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией, канализационной насосной станцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-139-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Первый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (1 очередь строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново Ленинского района Московской области по адресу: Московская область, Ленинский район, Городское поселение Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-13149-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тихий
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Европейский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1-ГП-30, ГП-14. Корректировка 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-518-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями , Тюменский район, обьездная дорога, ул. Мельникайте - ул. Широтная. Жилой дом ГП-12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-423-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога, ул. Мельникайте-Широтная. Жилой дом ГП-13. Корректировка 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-424-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 24 (по генплану) с помещениями общественного назначения, автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией, канализационной насосной станцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-223-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дунаевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) - III этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-227-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменской район, объездная дорога, ул. Мельникайте - ул. Широтная. Жилой дом ГП-15. Корректировка 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.03.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-843-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП1-ГП-18. ГП-1 Корректировка 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-491-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП1-ГП-18. ГП-2 с подземным паркингом. Корректировка 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-490-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дунаевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Дунаевского"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54303000-173-2020

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мраморская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Шишимская горка 18 этап 1
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Шесть блок-секций со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1А по ПЗУ) - 1 этап строительства жилого здания (Блок - 18)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1409-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Европейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Район Европейский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-1 - ГП-30. Детский сад ГП-16. Корректировка 3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Суходольский 4
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Шестисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66302000-1112-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 576; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Новин
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом 5. Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями и подземными паркингами в границах улиц Одесская-50 лет Октября в г. Тюмени
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-250-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Декабристов"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанции
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-226-220
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ростовцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-16. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-997-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениямиТюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-17. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-998-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-18. Корректировка 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 661 701,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 015 640,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 469 949,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Никитина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6, 8, 9
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 085,66 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 759,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 487,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 247,27 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 43
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.09.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Спектр Плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464118158
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-069245-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): На Никитина
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор Строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-109и2-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-109и3-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4029
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1838
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19396
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1191
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1451
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074495:622
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 254,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение и количество малых архитектурных форм определено проектом благоустройства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и количество малых архитектурных форм определено проектом благоустройства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 85
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение и количество малых архитектурных форм определено проектом благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории проектом предусматривается мероприятия по озеленению-устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, доступных для всех категорий населения, в том числе МГН. Входы в здание жилого дома предусмотрены с планировочной отметки земли; пешеходное покрытие у входов выполнено с уклонами, не превышающими норму
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение площадок, пешеходных зон предусмотрено декоративными светильниками
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во дворе проектом предусмотрено размещение площадок для игр детей, отдыха, занятий физкультурой, хозяйственных целей (ТБО), оснащенные необходимым инвентарем и малыми архитектурными формами размещена на территории наземной стоянки. Малые архитектурные формы на детской площадке представлены качелями и каруселями, на физкультурных площадках предусмотрено спортивное оборудование
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-30305
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-30305
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/34-18/114606
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/200138
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 358 626,67 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-1793/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 140
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 169

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 131				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 38				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6.1.1	Квартира	1	6	107.03	2	29.45	3.03
6.1.2	Квартира	1	6	136.76	3	37.17	3.03
6.1.3	Квартира	1	6	86.73	1	15.13	3.03
6.1.4	Квартира	1	6	116.41	2	26.35	3.03
6.2.1	Квартира	2	6	66.93	2	22.51	2.73
6.2.2	Квартира	2	6	49.13	1	11.03	2.73
6.2.3	Квартира	2	6	72.65	2	20.29	2.73
6.2.4	Квартира	2	6	44.60	1	12.99	2.73
6.2.5	Квартира-студия	2	6	30.96	1	16.33	2.73
6.2.6	Квартира	2	6	72.57	2	20.29	2.73
6.2.7	Квартира	2	6	49.51	1	11.03	2.73
6.2.8	Квартира	2	6	86.92	3	33.11	2.73
6.3.1	Квартира	3	6	67.25	2	22.51	2.73
6.3.2	Квартира	3	6	49.13	1	11.03	2.73
6.3.3	Квартира	3	6	70.62	2	20.29	2.73
6.3.4	Квартира	3	6	44.60	1	12.99	2.73
6.3.5	Квартира-студия	3	6	34.60	1	16.33	2.73
6.3.6	Квартира	3	6	70.54	2	20.29	2.73
6.3.7	Квартира	3	6	49.51	1	11.03	2.73
6.3.8	Квартира	3	6	83.60	3	33.11	2.73
6.4.1	Квартира	4	6	66.93	2	22.51	2.73
6.4.2	Квартира	4	6	49.13	1	11.03	2.73
6.4.3	Квартира	4	6	72.65	2	20.29	2.73
6.4.4	Квартира	4	6	44.60	1	12.99	2.73
6.4.5	Квартира-студия	4	6	30.96	1	16.33	2.73
6.4.6	Квартира	4	6	72.57	2	20.29	2.73
6.4.7	Квартира	4	6	49.51	1	11.03	2.73
6.4.8	Квартира	4	6	86.92	3	33.11	2.73
6.5.1	Квартира	5	6	67.25	2	22.51	2.31
6.5.2	Квартира	5	6	49.13	1	11.03	2.31
6.5.3	Квартира	5	6	70.62	2	20.29	2.31
6.5.4	Квартира	5	6	44.60	1	12.99	2.31
6.5.5	Квартира-студия	5	6	34.60	1	16.33	2.31
6.5.6	Квартира	5	6	70.54	2	20.29	2.31
6.5.7	Квартира	5	6	49.51	1	11.03	2.31
6.5.8	Квартира	5	6	83.60	3	33.11	2.31
6.6.1	Квартира	6	6	66.93	2	22.51	2.31

6.6.2	Квартира	6	6	49.13	1	11.03	2.31
6.6.3	Квартира	6	6	72.65	2	20.29	2.31
6.6.4	Квартира	6	6	44.60	1	12.99	2.31
6.6.5	Квартира-студия	6	6	30.96	1	16.33	2.73
6.6.6	Квартира	6	6	72.57	2	20.29	2.73
6.6.7	Квартира	6	6	49.51	1	11.03	2.73
6.6.8	Квартира	6	6	86.92	3	33.11	2.73
6.7.1	Квартира	7	6	152.40	2	39.11	3.33
6.7.2	Квартира	7	6	175.36	2	50.54	3.33
6.7.3	Квартира	7	6	171.16	3	51.22	3.33
8.2.1	Квартира	2	8	185.19	4	47.58	2.73
8.2.2	Квартира	2	8	45.33	1	11.99	2.73
8.2.3	Квартира	2	8	82.43	3	35.35	2.73
8.2.4	Квартира	2	8	41.46	1	12.50	2.73
8.2.5	Квартира	2	8	41.19	1	11.91	2.73
8.3.1	Квартира	3	8	64.10	2	22.18	2.73
8.3.2	Квартира	3	8	43.71	1	11.99	2.73
8.3.3	Квартира	3	8	88.52	3	36.31	2.73
8.3.4	Квартира	3	8	50.62	1	14.46	2.73
8.3.5	Квартира	3	8	61.09	2	22.67	2.73
8.3.6	Квартира	3	8	61.62	2	22.67	2.73
8.3.7	Квартира	3	8	63.73	2	22.44	2.73
8.4.1	Квартира	4	8	64.10	2	22.18	2.73
8.4.2	Квартира	4	8	43.71	1	11.99	2.73
8.4.3	Квартира	4	8	88.52	3	36.31	2.73
8.4.4	Квартира	4	8	50.62	1	14.46	2.73
8.4.5	Квартира	4	8	61.09	2	22.67	2.73
8.4.6	Квартира	4	8	61.62	2	22.67	2.73
8.4.7	Квартира	4	8	63.73	2	22.44	2.73
8.5.1	Квартира	5	8	64.10	2	22.18	2.73
8.5.2	Квартира	5	8	43.71	1	11.99	2.73
8.5.3	Квартира	5	8	88.52	3	36.31	2.73
8.5.4	Квартира	5	8	50.62	1	14.46	2.73
8.5.5	Квартира	5	8	61.09	2	22.67	2.73
8.5.6	Квартира	5	8	61.62	2	22.67	2.73
8.5.7	Квартира	5	8	63.73	2	22.44	2.73
8.6.1	Квартира	6	8	64.03	2	19.97	2.73
8.6.2	Квартира	6	8	43.31	1	11.99	2.73
8.6.3	Квартира	6	8	88.13	3	32.08	2.73
8.6.4	Квартира	6	8	50.22	1	10.16	2.73
8.6.5	Квартира	6	8	60.69	2	22.67	2.73
8.6.6	Квартира	6	8	61.21	2	22.67	2.73
8.6.7	Квартира	6	8	63.33	2	22.44	2.73

8.7.1	Квартира	7	8	64.03	2	19.97	2.73
8.7.2	Квартира	7	8	43.31	1	11.99	2.73
8.7.3	Квартира	7	8	88.13	3	32.08	2.73
8.7.4	Квартира	7	8	50.22	1	10.16	2.73
8.7.5	Квартира	7	8	60.69	2	22.67	2.73
8.7.6	Квартира	7	8	61.21	2	22.67	2.73
8.7.7	Квартира	7	8	63.33	2	22.44	2.73
8.8.1	Квартира	8	8	88.10	2	22.98	2.73
8.8.2	Квартира	8	8	115.18	3	43.77	2.73
8.8.3	Квартира	8	8	50.22	1	10.16	2.73
8.8.4	Квартира	8	8	60.69	2	22.67	2.73
8.8.5	Квартира	8	8	61.21	2	22.67	2.73
8.8.6	Квартира	8	8	63.33	2	22.44	2.73
8.9.1	Квартира	9	8	189.06	4	67.19	2.73
8.9.2	Квартира	9	8	120.49	3	41.06	2.73
8.9.3	Квартира	9	8	125.65	3	36.56	2.73
9.2.1	Квартира	2	9	147.61	2	29.30	3.94
9.2.2	Квартира	2	9	59.05	1	13.78	3.94
9.2.3	Квартира	2	9	82.57	2	28.42	3.94
9.2.4	Квартира	2	9	46.29	1	15.74	3.94
9.2.5	Квартира-студия	2	9	33.67	1	21.58	2.74
9.2.6	Квартира	2	9	82.33	2	28.23	2.74
9.2.7	Квартира	2	9	53.69	1	13.78	2.74
9.2.8	Квартира	2	9	105.56	1	12.11	2.74
9.3.1	Квартира	3	9	78.20	2	24.80	2.74
9.3.2	Квартира	3	9	54.60	1	12.41	2.74
9.3.3	Квартира	3	9	84.13	2	25.62	2.74
9.3.4	Квартира	3	9	47.02	1	14.37	2.74
9.3.5	Квартира-студия	3	9	34.01	1	20.08	2.74
9.3.6	Квартира	3	9	83.85	2	25.10	2.74
9.3.7	Квартира	3	9	54.38	1	12.41	2.74
9.3.8	Квартира	3	9	97.76	3	37.28	2.74
9.4.1	Квартира	4	9	68.58	2	24.80	2.74
9.4.2	Квартира	4	9	51.01	1	12.41	2.74
9.4.3	Квартира	4	9	74.51	2	25.62	2.74
9.4.4	Квартира	4	9	43.48	1	14.37	2.74
9.4.5	Квартира-студия	4	9	32.17	1	20.08	2.74
9.4.6	Квартира	4	9	74.23	2	25.10	2.74
9.4.7	Квартира	4	9	50.79	1	12.41	2.74
9.4.8	Квартира	4	9	86.33	3	37.28	2.74
9.5.1	Квартира	5	9	70.84	2	21.97	2.74
9.5.2	Квартира	5	9	51.73	1	11.03	2.74
9.5.3	Квартира	5	9	76.97	2	22.79	2.74

9.5.4	Квартира	5	9	44.22	1	12.99	2.74
9.5.5	Квартира-студия	5	9	32.55	1	18.57	2.74
9.5.6	Квартира	5	9	76.33	2	22.27	2.74
9.5.7	Квартира	5	9	51.52	1	11.03	2.74
9.5.8	Квартира	5	9	88.97	3	33.01	2.74
9.6.1	Квартира	6	9	61.44	2	21.97	2.74
9.6.2	Квартира	6	9	48.11	1	11.03	2.74
9.6.3	Квартира	6	9	67.43	2	22.79	2.74
9.6.4	Квартира	6	9	40.65	1	12.99	2.74
9.6.5	Квартира-студия	6	9	30.66	1	18.57	2.74
9.6.6	Квартира	6	9	67.09	2	22.27	2.74
9.6.7	Квартира	6	9	47.90	1	11.03	2.74
9.6.8	Квартира	6	9	77.76	3	33.01	2.74
9.7.1	Квартира	7	9	121.15	2	33.38	2.76
9.7.2	Квартира	7	9	112.33	2	27.31	2.76
9.7.3	Квартира	7	9	97.42	2	27.24	2.76
9.7.4	Квартира	7	9	132.08	3	43.64	2.76
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P.8.1	Нежилое помещение	1	8	258.43	Тамбур	7.98	2.725
					Санузел	2.19	
					ПУИ	2.37	
					Торговый зал	118.84	
					Антресоль	70.16	
					Служебная зона	56.89	
P.8.2	Нежилое помещение	1	8	69.94	Тамбур	8.44	2.725
					Санузел	4.37	
					ПУИ	2.29	
					Торговый зал	31.83	
					Служебная зона	23.01	
P.9.1	Нежилое помещение	1	9	108.29	Тамбур	8.35	3.175
					Санузел	1.95	
					ПУИ	1.79	
					Торговый зал	37.37	
					Служебная зона	58.83	
P.9.2	Нежилое помещение	1	9	79.22	Тамбур	7.08	3.175
					Санузел	2.36	
					ПУИ	2.8	
					Торговый зал	38.03	
					Служебная зона	28.95	
P.9.3	Нежилое помещение	1	9	56.5	Тамбур	7.08	3.175

					Санузел	1.95	
					ПУИ	1.58	
					Торговый зал	32.21	
					Служебная зона	13.68	
P.9.4	Нежилое помещение	1	9	73.92	Тамбур	8.35	3.175
					Санузел	1.97	
					ПУИ	1.77	
					Торговый зал	38.9	
					Служебная зона	22.93	
K.8.1	Кладовая	-1	8	4.03	Кладовая	4.03	
K.8.2	Кладовая	-1	8	4.03	Кладовая	4.03	
K.8.3	Кладовая	-1	8	4.66	Кладовая	4.66	
K.8.4	Кладовая	-1	8	4.57	Кладовая	4.57	
K.8.5	Кладовая	-1	8	4.72	Кладовая	4.72	
K.8.6	Кладовая	-1	8	4.72	Кладовая	4.72	
K.8.7	Кладовая	-1	8	4.72	Кладовая	4.72	
K.8.8	Кладовая	-1	8	3.94	Кладовая	3.94	
K.9.1	Кладовая	-1	9	2.87	Кладовая	2.87	
K.9.2	Кладовая	-1	9	3.15	Кладовая	3.15	
K.9.3	Кладовая	-1	9	3.15	Кладовая	3.15	
K.9.4	Кладовая	-1	9	3.15	Кладовая	3.15	
K.9.5	Кладовая	-1	9	2.68	Кладовая	2.68	
K.9.6	Кладовая	-1	9	2.77	Кладовая	2.77	
K.9.7	Кладовая	-1	9	2.77	Кладовая	2.77	
K.9.8	Кладовая	-1	9	2.78	Кладовая	2.78	
K.9.9	Кладовая	-1	9	4.59	Кладовая	4.59	
K.9.10	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.11	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.12	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.13	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.14	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.15	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.16	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.17	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.18	Кладовая	-1	9	2.34	Кладовая	2.34	
K.9.19	Кладовая	-1	9	4.5	Кладовая	4.5	
K.9.20	Кладовая	-1	9	2.69	Кладовая	2.69	
K.9.21	Кладовая	-1	9	2.69	Кладовая	2.69	
K.9.22	Кладовая	-1	9	2.69	Кладовая	2.69	
K.9.23	Кладовая	-1	9	2.69	Кладовая	2.69	
K.9.24	Кладовая	-1	9	2.73	Кладовая	2.73	
П.148	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	
П.149	Машино-место	-1	0	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная летка	паркинг, этаж -1	Общественное	16.36
2	Лестничная летка	паркинг, этаж -1	Общественное	17.2
3	Лестничная летка	паркинг, этаж -1	Общественное	16.36
4	Лестничная летка	паркинг, этаж -1	Общественное	17.2
5	Проезд	паркинг, этаж -1	Общественное	1827.43
6	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	54.58
7	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.79
8	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 1	Общественное	13.43
9	КУИ	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.71
10	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.5
11	Коридор	Секция 6, этаж 1	Общественное	19.24
12	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	11.84
13	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 2	Общественное	13.43
14	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.64
15	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	12.79
16	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	12.88
17	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 3	Общественное	13.43
18	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.64
19	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	12.79
20	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	12.88
21	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 4	Общественное	13.43
22	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.64
23	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	12.79
24	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	12.88
25	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 5	Общественное	13.43
26	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	7.64
27	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	12.79
28	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	12.88
29	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 6	Общественное	13.43
30	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	7.64
31	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	12.79
32	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	12.88
33	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	7.64
34	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	8.19
35	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	7.67
36	Лестничная клетка НЗ	Секция 6, этаж 7	Общественное	9.47
37	Коридор кладовых	Секция 8, этаж -1	Общественное	13.26
38	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	61.25
39	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	6.83

40	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Общественное	21.95
41	КУИн	Секция 8, этаж 1	Общественное	4.55
42	Коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	29.52
43	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж 1	Общественное	10.14
44	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 1	Общественное	12.74
45	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 2	Общественное	12.74
46	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 2	Общественное	5.12
47	Тамбур	Секция 8, этаж 2	Общественное	50.05
48	Тамбур	Секция 8, этаж 2	Общественное	7.22
49	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 3	Общественное	12.74
50	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 3	Общественное	5.17
51	Коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	29.99
52	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 4	Общественное	12.74
53	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 4	Общественное	5.17
54	Коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	29.99
55	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 5	Общественное	12.74
56	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 5	Общественное	5.17
57	Коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	29.99
58	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 6	Общественное	12.74
59	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 6	Общественное	5.17
60	Коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	29.99
61	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 7	Общественное	12.74
62	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 7	Общественное	5.17
63	Коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	29.99
64	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 8	Общественное	12.74
65	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 8	Общественное	5.17
66	Коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	28.66
67	Лестничная клетка НЗ	Секция 8, этаж 9	Общественное	8.1
68	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 9	Общественное	5.17
69	Коридор	Секция 8, этаж 9	Общественное	21.18
70	Коридор кладовых	Секция 9, этаж -1	Общественное	45.19
71	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	7.47
72	Тамбур	Секция 9, этаж 1	Общественное	71.07
73	КУИн	Секция 9, этаж 1	Общественное	8.24
74	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 1	Общественное	13.43
75	Коридор	Секция 9, этаж 1	Общественное	11.71
76	Тамбур-шлюз	Секция 9, этаж 1	Общественное	6.95
77	Колясочная	Секция 9, этаж 1	Общественное	11.54
78	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 2	Общественное	13.43
79	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 2	Общественное	7.61
80	Коридор	Секция 9, этаж 2	Общественное	19.04
81	Коридор	Секция 9, этаж 2	Общественное	7.97
82	Тамбур	Секция 9, этаж 2	Общественное	7.17

83	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 3	Общественное	13.43
84	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 3	Общественное	7.61
85	Коридор	Секция 9, этаж 3	Общественное	13.05
86	Коридор	Секция 9, этаж 3	Общественное	13.05
87	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 4	Общественное	13.43
88	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 4	Общественное	7.61
89	Коридор	Секция 9, этаж 4	Общественное	13.05
90	Коридор	Секция 9, этаж 4	Общественное	13.05
91	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 5	Общественное	13.43
92	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 5	Общественное	7.61
93	Коридор	Секция 9, этаж 5	Общественное	13.05
94	Коридор	Секция 9, этаж 5	Общественное	13.05
95	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 6	Общественное	13.43
96	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 6	Общественное	7.61
97	Коридор	Секция 9, этаж 6	Общественное	13.05
98	Коридор	Секция 9, этаж 6	Общественное	13.05
99	Коридор	Секция 9, этаж 7	Общественное	9.81
100	Коридор	Секция 9, этаж 7	Общественное	7.28
101	Лифтовой холл	Секция 9, этаж 7	Общественное	7.61
102	Лестничная клетка НЗ	Секция 9, этаж 7	Общественное	7.13
103	Трансформаторная	паркинг, этаж -1	Техническое	24.87
104	Венткамера	паркинг, этаж -1	Техническое	8.67
105	Узел управления	Секция 6, этаж 1	Техническое	14.65
106	Помещение ВРУ	Секция 6, этаж 1	Техническое	8.4
107	Помещение сетей связи	Секция 6, этаж 1	Техническое	6.86
108	Лифт	Секция 6, этаж 1	Техническое	6
109	Прямоок выхода на кровлю	Секция 6, этаж 7	Техническое	3.97
110	Форкамера	Секция 8, этаж -1	Техническое	2.71
111	Помещение ВРУ	Секция 8, этаж 1	Техническое	13.22
112	Узел управления	Секция 8, этаж 1	Техническое	11.04
113	Прямоок для выхода на кровлю	Секция 8, этаж 9	Техническое	4.66
114	Шахта лифта	Секция 8, этаж 1	Техническое	6
115	Форкамера	Секция 9, этаж -1	Техническое	2.29
116	Помещение ВРУ	Секция 9, этаж 1	Техническое	13.35
117	Узел управления	Секция 9, этаж 1	Техническое	10.44
118	Прямоок для выхода на кровлю	Секция 9, этаж 7	Техническое	6.37
119	Лифт	Секция 9, этаж 1	Техническое	6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1	Трансформаторная, паркинг, этаж -1	Электроснабжение	Электроснабжение
2	Венткамера, паркинг, этаж -1	приточно-вытяжная система, вытяжка	Вентиляция
3	Узел управления, секция 6, 8, 9, этаж 1	узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование	Водоснабжение, теплоснабжение
5	Помещение ВРУ, секция 6, 8, 9, этаж 1	ВРУ, распределительные шкафы	Электроснабжение
6	Помещение сетей связи, секция 6, этаж 1	телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор)	Сети связи
7	Форкамера, секция 8, этаж -1	вентиляторы	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.04.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.04.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 856 255 635,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 9 392 000,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074495:622
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810944050067394
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641

		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 109 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 53 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 450 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 470 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 469 287 983,11 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1342153650910694105185173615444457174941

Владелец: **ООО "БРУСНИКА", Ансимов Михаил Владимирович,
Екатеринбург**

Действителен: с 28.12.2021 по 28.12.2022