

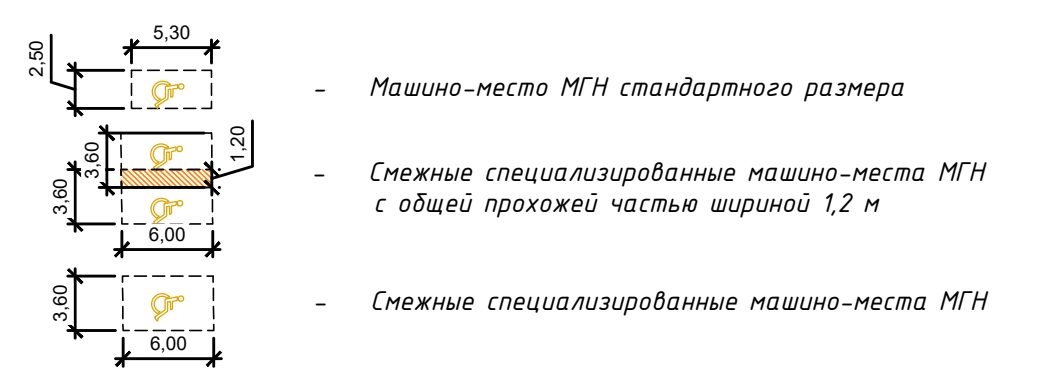
ЗУ 54:35:074495:622
S = 19254 м2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	10-этажная блок-секция (ГП 1)	1 этап
2	9-этажная блок-секция (ГП 2)	1 этап
3	7-этажная блок-секция (ГП 3)	1 этап
4	Подземная автостоянка П1	1 этап
5	10-этажная блок-секция (ГП 4)	2 этап
6	10-этажная блок-секция (ГП 5)	2 этап
7	Подземная автостоянка П2	2 этап
8	7-этажная блок-секция (ГП 6)	3 этап
10	9-этажная блок-секция (ГП 8)	3 этап
11	7-этажная блок-секция (ГП 9)	3 этап
12	Подземная автостоянка П3	3 этап

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз.	Наименование	1 Этап	2 Этап	3 Этап	Общее	
					%	Площадь
1.1	Площадь ЗУ, в т.ч.:		19254,0			
1.2	Площадь производства работ (благоустройства)	7100,3	4380,2	7773,5	100	19254,0
2	Площадь застройки территории (в т.ч. террасы)	2192,9	1543,47	2326,4	31,50	6062,77
3	Площадь благоустройства территории (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения)	2125,2	1235,63	2639,2	32,80	6300,03
4	Площадь проездов	365,2	155,8	503,5	5,30	1024,5
5	Площадь тротуаров	2417,0	1445,3	2304,4	32,00	6166,7



- Условные обозначения**
- - - - - Площадь территории в границах земельного отвода
 - - - - - Линия минимального отступа от границы земельного участка
 - - - - - Место допустимого размещения объекта
 - - - - - Граница 1 и 2 этапа
 - - - - - Граница 2 и 3 этапа
 - - - - - Граница подземной парковки
 - ↕ ↕ ↕ Въезд-выезд и входы в подземную автостоянку
 - ▬ ▬ ▬ Проезд пожарных автомобилей
 - ○ ○ - Светильники для ландшафтного и пешеходного освещения

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК И ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ (1 этап)

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
А	Площадка для игр детей	33,6
Б	Площадка для отдыха взрослых	53,8
В	Площадка для занятий физкультурой	119,0
Г	Площадка для хозяйственных целей (для ТБО)	17,8

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК И ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ (2 этап)

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
А	Площадка для игр детей	24,8
Б	Площадка для отдыха взрослых	131,6

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК И ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ (3 этап)

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
А	Площадка для игр детей	187,0
Б	Площадка для отдыха взрослых	97,9
В	Площадка для занятий физкультурой	162,0
Г	Площадка для хозяйственных целей (для ТБО)	17,8

2020-276-ПЗУ.ГЧ

Блок-секции № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9

Изм. Кол. ч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал: Гутковская
 Проверил: Мастежная
 ГИП: Ромашенко
 Н.контроль: Ромашенко

Схема планировочной организации земельного участка М1500. Ситуационный план

Стадия: Лист: 1

VPO

Инв. N подл. Подп. и дата. Взам. инв. N