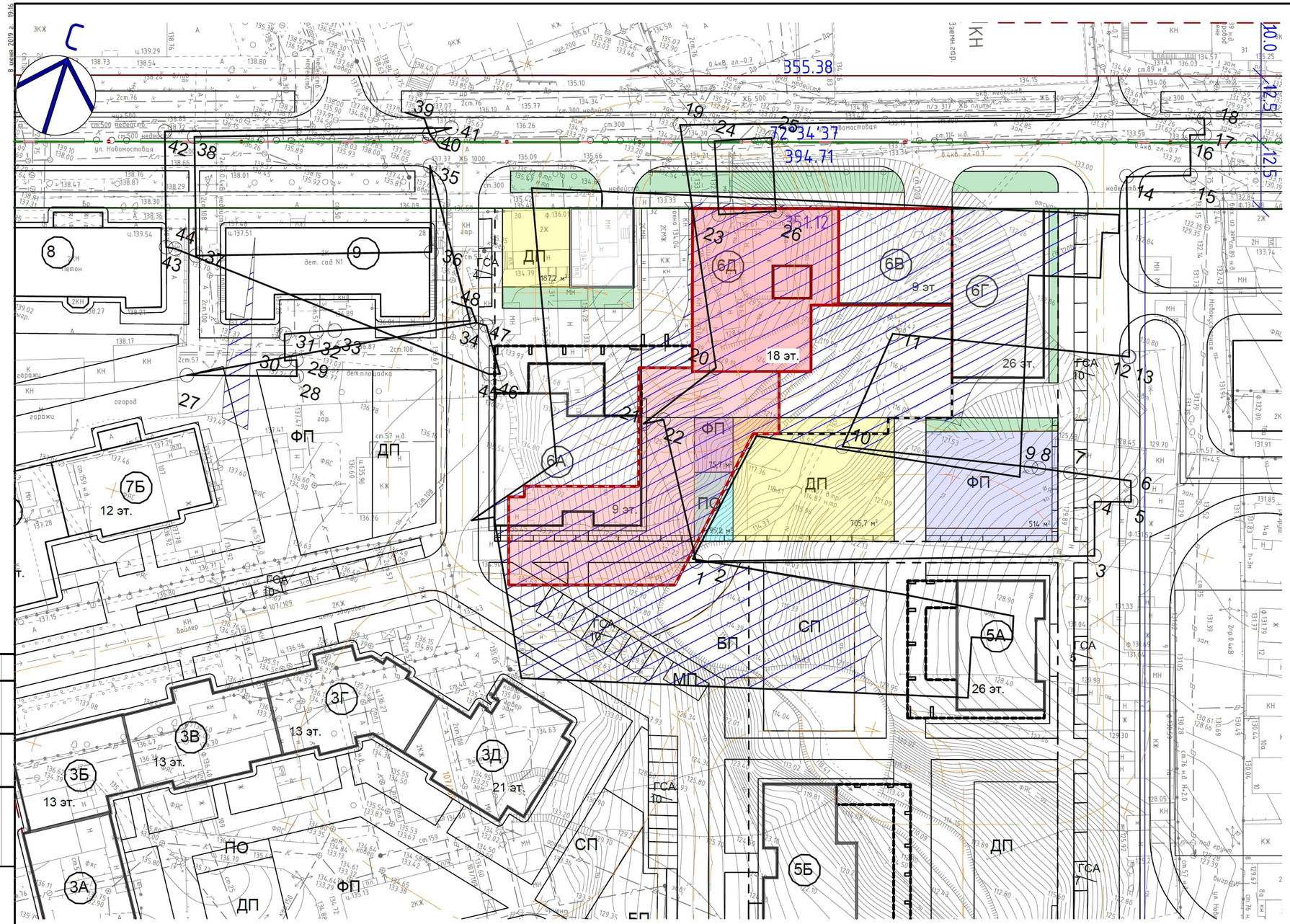

Условные обозначения:

- красные линии
- осевые линии улиц
- красные линии проектируемые
- осевые линии улиц проектируемые
- линии застройки
- граница участка освоения
- проектируемые здания
- проектируемые здания - подземная часть
- существующие сооружения
- сносимые здания и сооружения
- перспективное строительство
- Санитарно-защитная зона
- 1-я очередь строительства
- 2-я очередь строительства

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь, м² застройки: здания	Площадь, м² застройки: всего	Площадь, м² нормируемая (общая квартир): здания	Площадь, м² нормируемая (общая квартир): всего	Стр. объем, м³: здания	Стр. объем, м³: всего
6	Жилой дом	9/18/26	4	540	540	6650,0	6650,0	26500,0	26500,0	390800,0	390800
	встроенно-пристр. помещения:	1	1	-	-	-	-	593,3	593,3		
	Подз. автостоянка на 280 м/мест(II очер.стр.)	3	1	-	-	6 000	6 000	10000,0	10000,0		
	в т.ч. подз. автостоянка на 156 м/мест(I очер.стр.)	3	1	-	-	1 121,5	1 121,5	4043,4	4043,4		
	в т.ч. Секция Д (I очер.стр.)	18	1	102	102	820,5	820,5	10000,0	10000,0	45684,3	45684,3
1	Жилой дом	2-13	1	-	-	3290,3	3290,3	5600,0	5600,0		
3	Жилой дом	13-21	1	-	-	4764,0	4764,0	42661,0	42661,0		
4	Жилой дом	15-26	1	-	-	4600,0	4600,0	17140,0	17140,0		

Таблица расчета дворовой территории жилого дома

Население жилого дом литер 6 Секция Д - 333 чел.

Наименование	Удельный показатель	Требуется по нормам	Принято по проекту
Детские площадки	1 м2/чел.	333,0 м2	333,0 м2
Физкультурные площадки	2,0 м2/чел.	666,0 м2	666,0 м2
Площадки для отдыха	0,1 м2/чел.	33,3 м2	33,3 м2
Хозяйственные площадки	0,15 м2/чел.	50,0 м2	50,0 м2
Озеленение	6,0 м2/чел.	1998,0 м2	

Таблица расчета стоянок автотранспорта

Население жилого дом литер 6 Секция Д - 333 чел.

Наименование	Удельный показатель	Требуется по нормам	Принято по проекту
Для жителей	350 мест/1000 чел.	116м/м=100% 104 м/м=90%	подз.паркинг - 156 м/м
Гостевые стоянки автомобилей	40м/мест на 1000 жителей	13 м/мест в т.ч 1 м/м - для МГН	ГСА 14 м/м
Автостоянка для МГН	10% от общего числа автомобилей	2 м/мест на ГСА	
Всего	-	131 м/мест в т.ч.2 м/м - для МГН	170 м/м

Открытые КСА (кратковременные стоянки автомобилей) - двойного использования, в рабочее время - для сотрудников офисов, в вечернее время - для жителей дома.

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия ООО ПИ АС-Проект

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Сарварова			06.19
ГАП		Мусин			06.19
Н. контр.		Байсалямов			06.19
ГИП		Ханнанов			06.19

2016.1797 - ПЗУ

Жилой дом литер 6 в квартале 535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

I очередь строительства Секция Д

стадия	лист	листов
П	3	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ПИ АСП

Формат 700х420

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.