

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"</b>	по ОКПО	<b>75415919</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6730056078</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: <b>в тыс. рублей</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	378 316	313 666	215 974
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		246 391	181 991	13 344
	Основные средства и оборудование		131 925	131 675	202 630
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	17 606	17 606	17 606
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	395 922	331 272	233 580
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	64 264	64 046	64 922
	в том числе:				
	материалы		14 002	13 784	1 833
	товары для продажи		50 262	50 262	63 089
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 784	33 334	32 292
	в том числе:				
	авансы выданные		5 337	6 143	6 538
	расчеты с покупателями		17 473	17 160	16 563
	прочие дебиторы		9 974	10 031	9 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 559	65 559	68 838
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 059	10 388	99
	Прочие оборотные активы	1260	629	60	53
	Итого по разделу II	1200	170 295	173 387	166 204
	<b>БАЛАНС</b>	1600	566 217	504 659	399 784

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	165 417	165 371	161 320
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>165 427</b>	<b>165 381</b>	<b>161 330</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	319 063	258 670	183 795
	в том числе:				
	кредиты банка		108 026	47 633	-
	заемные средства		211 037	211 037	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>319 063</b>	<b>258 670</b>	<b>183 795</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	12 068
	Кредиторская задолженность	1520	81 727	80 608	42 579
	в том числе:				
	авансы полученные		5 311	3 861	2 601
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		46 906	50 140	28 559
	расчеты с персоналом		142	119	37
	расчеты с бюджетом и внебюд.фондами		403	1 057	267
	прочие кредиторы		28 965	25 431	11 115
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	12
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>81 727</b>	<b>80 608</b>	<b>54 659</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>566 217</b>	<b>504 659</b>	<b>399 784</b>

Руководитель

(подпись)

**Зятев Павел Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
			0710002		
			31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"</b>	по ОКПО	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	390	1 410
	Себестоимость продаж	2120	(390)	(1 410)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1)	(1 170)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1)	(1 170)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	153	87
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	45	6
	Прочие расходы	2350	-	(252)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	197	(1 329)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(151)	-
	в том числе:			
	Налог по УСНО		(151)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	46	(1 329)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	46	(1 329)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Зятев Павел Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.