

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2021
		75415919		
		6730056078		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	266 749	215 974	191 018
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		135 473	13 344	9 835
	Основные средства		131 276	202 630	181 183
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	17 606	17 606	17 606
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	284 355	233 580	208 624
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	59 723	64 922	83 473
	в том числе:				
	Материалы		4 126	1 833	1 972
	Товары для продажи		55 597	63 089	81 501
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 625	32 292	31 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 177	6 538	3 685
	Расчеты с покупателями		16 619	16 563	17 922
	Прочие дебиторы		9 829	9 191	10 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 559	68 838	65 787
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 648	99	3 510
	Прочие оборотные активы	1260	1 355	53	-
	Итого по разделу II	1200	167 910	166 204	184 687
	БАЛАНС	1600	452 265	399 784	393 311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	163 598	161 320	152 618
	Итого по разделу III	1300	163 608	161 330	152 628
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	207 737	183 795	175 212
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	207 737	183 795	175 212
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	12 068	-
	Кредиторская задолженность	1520	80 908	42 579	51 490
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		45 748	28 559	33 484
	Авансы полученные		3 861	2 601	-
	Расчеты по налогам и сборам		460	267	313
	Расчеты с персоналом		87	37	29
	Расчеты с прочими кредиторами		30 752	11 115	17 664
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	12	12	13 981
	Итого по разделу V	1500	80 920	54 659	65 471
	БАЛАНС	1700	452 265	399 784	393 311



Зятев Павел Николаевич
(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	по ОКПО	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	13 537	1 957
	Себестоимость продаж	2120	(9 793)	(1 677)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 744	280
	Коммерческие расходы	2210	-	(3 063)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 744	(2 783)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	87	275
	Проценты к уплате	2330	-	(1 810)
	Прочие доходы	2340	121	9 834
	Прочие расходы	2350	(1 059)	(842)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 893	4 674
	Налог на прибыль	2410	(612)	(105)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(612)	(105)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 278	4 569

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 278	4 569
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.