

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"</b>		75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 410	1 942
	Себестоимость продаж	2120	(1 410)	(1 663)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	279
	Коммерческие расходы	2210	(1 170)	(993)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 170)	(714)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	87	92
	Проценты к уплате	2330	-	(3 827)
	Прочие доходы	2340	6	-
	Прочие расходы	2350	(252)	(208)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 329)	(4 657)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 329)	(4 657)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 329)	(4 657)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Зятев Павел Николаевич**

(расшифровка подписи)

13 апреля 2021 г.



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			31	03	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"</b>	по ОКПО	<b>75415919</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6730056078</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	219 734	215 974	191 018
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	205 950	202 630	181 183
	Строительство объектов основных средств	11502	13 784	13 344	9 835
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	84 357	86 444	83 393
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>304 091</b>	<b>302 418</b>	<b>274 411</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	63 578	64 922	83 473
	в том числе:				
	Материалы	12101	488	1 833	1 972
	Товары отгруженные	12102	-	-	10 417
	Товары	12103	27 020	27 020	27 020
	Готовая продукция	12104	36 070	36 069	44 064
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	35 595	32 292	31 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 398	6 538	3 685

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	17 925	16 563	17 922
	Расчеты по налогам и сборам	12303	45	52	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	51	51	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	9 176	9 088	10 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	99	3 510
	Прочие оборотные активы	1260	66	53	-
	Итого по разделу II	1200	99 250	97 366	118 900
	<b>БАЛАНС</b>	1600	403 341	399 784	393 311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159 991	161 320	152 618
	Итого по разделу III	1300	160 001	161 330	152 628
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	183 737	183 795	175 212
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	183 737	183 795	175 212
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	13 981
	Итого по разделу IV	1400	183 737	183 795	189 193
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 648	12 068	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	14 648	12 068	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 943	42 579	51 490
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	28 245	28 559	33 484
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 503	2 601	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	172	247	295
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	35	20	18
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	71	37	29
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	10 917	11 115	17 664
	Доходы будущих периодов	1530	12	12	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 603	54 659	51 490
	<b>БАЛАНС</b>	1700	403 341	399 784	393 311



Руководитель

(подпись)

Зятов Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

13 апреля 2021 г.