

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	30	09	2023
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"		по ОКПО	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.20		
Строительство жилых и нежилых зданий					
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, дом 14, офис 103Б					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 274 760	710 283	313 666
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 139 553	660 694	181 991
	основные средства		135 207	49 589	131 675
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	9 139	9 139	17 606
	в том числе:		9 139	9 139	17 606
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 283 899	719 422	331 272
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	68 561	74 428	64 046
	в том числе:				
	материалы		34 993	31 151	13 784
	товары для продажи		33 568	43 277	50 262
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	71 647	52 571	33 334
	в том числе:				
	авансы выданные		-	16 106	6 143

	расчеты с покупателями		-	18 027	17 160
	прочие дебиторы		-	18 438	10 031
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	49 875	64 559	65 559
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	944	584	10 388
	Прочие оборотные активы	1260	110	110	60
	в том числе:		110	110	60
	Итого по разделу II	1200	191 137	192 252	173 387
	БАЛАНС	1600	1 475 036	911 673	504 658

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	166 277	165 520	165 371
	Итого по разделу III	1300	166 287	165 530	165 381
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 118 940	566 649	258 670
	в том числе:				
	кредиты банка		822 774	319 119	47 633
	займы полученные		296 166	247 530	211 037
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 118 940	566 649	258 670
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	179 021	179 495	80 608
	в том числе:				
	авансы полученные		2 891	5 247	3 861
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		148 477	106 245	50 140
	расчеты с персоналом		76	182	119
	расчеты по налогам и сборам		504	318	1 057
	прочие кредиторы		27 073	67 503	25 431
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10 788	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	189 809	179 495	80 608
	БАЛАНС	1700	1 475 036	911 674	504 659



Руководитель

(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2023
75415919		
6730056078		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	21 680	4 126
	Себестоимость продаж	2120	(18 260)	(3 806)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 420	320
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 420	320
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	66	249
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	150	136
	Прочие расходы	2350	(2 879)	(146)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	757	559
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(424)
	в том числе:			
			-	(424)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	757	135

