

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	по ОКПО	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6730056078		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 103Б				
Бухгалтерская отчетность подliegt обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	313 666	215 974	191 018
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		181 991	13 344	9 835
	Основные средства и оборудование		131 276	202 630	181 183
	Оборудование		399	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	17 606	17 606	17 606
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	331 272	233 580	208 624
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	64 046	64 922	83 473
	в том числе:				
	материалы		13 784	1 833	1 972
	товары для продажи		50 262	63 089	81 501
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	33 334	32 292	31 917
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6 143	6 538	3 685
	Расчеты с покупателями		17 160	16 563	17 922
	прочие дебиторы		10 031	9 191	10 310
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	65 559	68 838	65 787
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 388	99	3 510
	Прочие оборотные активы	1260	60	53	-
	Итого по разделу II	1200	173 387	166 204	184 687
	БАЛАНС	1600	504 659	399 784	393 311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	165 371	161 320	152 618
	Итого по разделу III	1300	165 381	161 330	152 628
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	258 670	183 795	175 212
	в том числе:				
	Кредиты банка		47 633	-	-
	Заемные средства		211 037	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	258 670	183 795	175 212
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	12 068	-
	Кредиторская задолженность	1520	80 608	42 579	51 490
	в том числе:				
	авансы полученные		3 861	2 601	-
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		50 140	28 559	33 484
	расчеты с персоналом		119	37	29
	прочие кредиторы		25 431	11 115	17 664
	расчеты по налогам и взносам		1 057	267	313
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	12	13 981
	Итого по разделу V	1500	80 608	54 659	65 471
	БАЛАНС	1700	504 659	399 784	393 311

Руководитель

(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

12 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ЕВРОКОМ"	ИНН	75415919		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6730056078		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	25 401	10 074
	Себестоимость продаж	2120	(15 758)	(8 021)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 643	2 053
	Коммерческие расходы	2210	-	(3 963)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 643	(1 910)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	87	364
	Проценты к уплате	2330	-	(1 810)
	Прочие доходы	2340	135	13 410
	Прочие расходы	2350	(4 400)	(1 132)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 465	8 922
	Налог на прибыль	2410	(1 412)	(220)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 051	8 702

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 051	8 702
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Зятев Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

12 марта 2022 г.