

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Организация	ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	31	03	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	28128457		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1831189766		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, офис 14		71.12.2		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 433	742	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	54 430
	в том числе: стоимость незавершенного строительства, возводимого с использованием счетов эскароу	1191	-	-	54 430
	Итого по разделу I	1100	1 433	742	54 430
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	414 227	319 374	-
	в том числе: стоимость незавершенного строительства, возводимого с использованием счетов эскароу		414 227	319 374	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	364 990	288 972	52 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	92 390	92 390	93 100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 480	1 589	160
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	873 087	702 325	145 720
	БАЛАНС	1600	874 520	703 067	200 150

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	128 110	130 875	133 823
	Итого по разделу III	1300	128 610	131 375	134 323
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	370 255	286 087	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	370 255	286 087	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	17 055
	Кредиторская задолженность	1520	23 053	9 849	32 191
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	352 602	275 756	16 581
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства, возводимого с использованием счетов эскроу	1551	352 602	275 756	16 581
	Итого по разделу V	1500	375 655	285 606	65 827
	БАЛАНС	1700	874 520	703 068	200 150

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		28128457		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1831189766		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	2 737	34
	Себестоимость продаж	2120	(2 739)	(665)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2)	(631)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 276)	(519)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 278)	(1 150)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 595	1 607
	Проценты к уплате	2330	(3 752)	(351)
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(24)	(25)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 456)	81
	Налог на прибыль	2410	691	(16)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(16)
	отложенный налог на прибыль	2412	691	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 765)	65

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 765)	65
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.