

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация	ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	28128457		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	1831189766		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	201	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	41 653	494 169	214 171
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства	1191	41 653	494 169	214 171
	Итого по разделу I	1100	41 653	494 370	214 171
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 171	67 993	389 949
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	87 800	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	76	149 676	61 719
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	129 074	217 669	451 667
	БАЛАНС	1600	170 727	712 039	665 839

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	133 301	1 651	2 456
	Итого по разделу III	1300	133 801	41 651	42 456
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 495	110	106
	Кредиторская задолженность	1520	33 431	22 110	9 530
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	648 168	613 747
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	-	648 168	613 747
	Итого по разделу V	1500	36 926	670 388	623 383
	БАЛАНС	1700	170 727	712 039	665 839

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью		ИНН	28128457		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	1831189766		
		по ОКПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	176 416	1 184
	Себестоимость продаж	2120	(13 740)	(1 189)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	162 676	(5)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(850)	(1 930)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	161 826	(1 935)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 203	737
	Проценты к уплате	2330	(5)	(3)
	Прочие доходы	2340	8 114	-
	Прочие расходы	2350	(9 569)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	164 569	(1 214)
	Налог на прибыль	2410	(32 919)	243
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(32 718)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(201)	243
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 650	(971)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 650	(971)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

