

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация **ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 14**

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2020
28128457		
1831189766		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

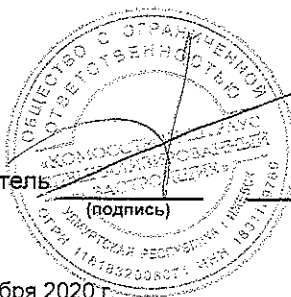
ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	243	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	430 462	214 171	49 543
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства		430 462	214 171	49 543
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>430 705</b>	<b>214 171</b>	<b>49 543</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	162 652	389 949	617 049
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	177 260
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44 862	61 719	75
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>207 514</b>	<b>451 668</b>	<b>794 384</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>638 219</b>	<b>665 839</b>	<b>843 927</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 485	2 456	(9)
	Итого по разделу III	1300	41 485	42 456	39 991
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	109	106	190 763
	Кредиторская задолженность	1520	6 406	9 530	3 611
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	590 219	613 747	609 562
	в том числе: обязательства перед участниками долевого строительства	1551	590 219	613 747	609 562
	Итого по разделу V	1500	596 734	623 383	803 936
	<b>БАЛАНС</b>	1700	638 219	665 839	843 927

Руководитель



(подпись)

Девяткин Виталий  
Константинович

(расшифровка подписи)

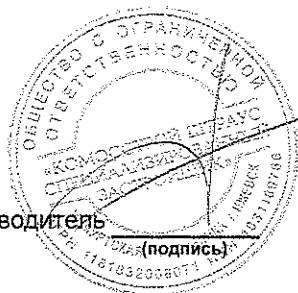
22 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация <b>ООО "КС ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><td align="center" colspan="3">Коды</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td align="center">30</td><td align="center">09</td><td align="center">2020</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">28128457</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">1831189766</td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr><td align="center">12300</td><td align="center">16</td><td></td></tr> <tr><td align="center" colspan="3">384</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	09	2020	28128457			1831189766			71.12.2			12300	16		384		
Коды																													
0710002																													
30	09	2020																											
28128457																													
1831189766																													
71.12.2																													
12300	16																												
384																													
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО																											
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>		ИНН																											
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>		по ОКВЭД 2																											
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС																											
		по ОКЕИ																											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 184	519
	Себестоимость продаж	2120	(1 189)	(519)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 930)	(1 267)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 935)	(1 267)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	737	7 408
	Проценты к уплате	2330	(3)	(3 317)
	Прочие доходы	2340	-	126 081
	Прочие расходы	2350	(13)	(126 134)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 214)	2 771
	Налог на прибыль	2410	243	(554)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(554)
	отложенный налог на прибыль	2412	243	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(971)	2 217

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(971)	2 217
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Девяткин Виталий  
Константинович**

(расшифровка подписи)

22 октября 2020 г.