

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

Оперативной

	Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2020
Организация ООО "Компания "Выбор"	по ОКПО	77237110		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2315115369		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 353915, Краснодарский край, Новороссийск г, Революции 1905 года ул, д. № 51				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит БЕЗ Границ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2309063521		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1022301424265		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	492 864	590 450	387 625
	в том числе:				
	Основные средства		32 945	32 945	-
	Приобретение земельного участка		85 000	85 000	-
	Строительство объектов основных средств в т.ч. объекты долевого строительства:				
	Жилой дом ул.Ленина-Молодежная, 3 очередь 3 пусковой комплекс		365 069	107 051	-
	Жилой дом ул.Ленина-Молодежная, 4 очередь 1 пусковой комплекс		9 850	449	-
	Жилой дом ул.Ленина-Молодежная, 3 очередь 2 пусковой комплекс		-	365 004	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	45 956	47 329	48 016
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	538 820	637 779	435 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	36 758	55 463	77 743
	в том числе:				
	Готовая продукция		36 758	55 463	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 191	85 764	69 278
	в том числе:				
	Авансы выданные		14 519	-	-
	Расчеты с покупателями		2 548	-	-
	Расчеты с поставщиками		98	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		26	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		-	12 940	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	36 903	21 500	54 500
	в том числе:				
	Депозитные счета		36 903	21 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	214 391	929	927
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	72
	Итого по разделу II	1200	305 243	163 656	202 519
	БАЛАНС	1600	844 064	801 435	638 161

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 411	82 411	82 411
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	153 804	89 869	84 095
	Итого по разделу III	1300	236 215	172 280	166 506
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	567 619	162 244	162 244
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		100 854	162 244	-
	Кредит		466 765	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	567 619	162 244	162 244
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 229	165 348	132 935
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками		36 111	161 642	-
	Расчеты по налогам и сборам		4 101	147	-
	Расчеты по заработной плате		17	10	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	3 200	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		-	271 000	-
	Расчеты по социальному страхованию		-	78	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	301 564	176 476
	в том числе:				
	Целевое финансирование в т.ч		-	301 564	-
	Жилой дом ул.Ленина-Молодежная, 3 очередь 2 пусковой комплекс		-	125 088	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	40 229	466 912	309 411
	БАЛАНС	1700	844 064	801 436	638 161



Руководитель

(подпись)

Шевченко Василий Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация **ООО "Компания "Выбор"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
77237110		
2315115369		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	12 748	770
	Себестоимость продаж	2120	(9 335)	(697)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 413	73
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 413	73
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	625	808
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	60 177	29 617
	Прочие расходы	2350	(870)	(22 994)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	63 345	7 504
	Налог на прибыль	2410	(4 410)	(1 568)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58 935	5 936

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58 935	5 936
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Шевченко Василий
Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2020 г.