

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-оптима"	ИНН			
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5829004239		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, д. № 9, оф. б/н				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	500 582	98 986	-
	Итого по разделу I	1100	500 582	98 986	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	61 658	6 612	1 950
	в том числе:				
	Основное производство	12101	61 658	6 612	1 950
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 345	60	-
	Дебиторская задолженность	1230	531 882	143 389	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	531 882	143 389	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	701 276	3 637	41
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 297 161	153 697	1 991
	БАЛАНС	1600	1 797 743	252 683	1 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2	(6)	-
	Итого по разделу III	1300	12	4	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 290 620	148 989	1 213
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 134 326	-	-
	Долгосрочные займы	14102	156 294	148 989	1 213
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	500 582	98 986	-
	Итого по разделу IV	1400	1 791 202	247 975	1 213
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 530	4 705	768
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 499	3 126	730
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	1 534	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6	4	4
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	6	8	9
	Расчеты по оплате труда с персоналом	15205	18	24	24
	Расчеты с разными дебеторами и кредиторами	15205	1	9	6
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 530	4 705	768
	БАЛАНС	1700	1 797 743	252 683	1 991

Руководитель  **Ибрагимов Ренат Рафикович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом-оптима"	ИНН	5829004239		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	47	-
	Себестоимость продаж	2120	(38)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(6)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9	(6)
	Налог на прибыль	2410	(1)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8	(6)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8	(6)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ибрагимов Ренат
Рафикович

(расшифровка подписи)

14 октября 2022 г.