

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Формы
бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 21 г.

Организация ООО СЗ "ТИС"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, ген. подрядчи
Организационно-правовая форма/форма собственности ООО/Частная
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. № 117А, офис 210

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____
ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2021
69591492		
7709867364		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30 сентября</u> <u>20 21</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 20</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	0	0	11
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	20572	18681	18492
	в том числе: основные средства организации	1151	129	145	182
	Строительство объектов основных средств	1152	20443	18536	18310
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	0	0	0
	Отложенные налоговые активы	1180	2355	2355	3505
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	22927	21036	21997
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210		3	34449
	в том числе: основное производство	1211		3	3
	Запасы	1212			
	готовая продукция и товары для продажи	1213	0	0	34446
	товары отгруженные	1214	0	0	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	244	242	236
	Дебиторская задолженность	1230	10781	88843	71680

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		995	995
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29	487	2464
	Прочие оборотные активы	1260		5	26
	Итого по разделу II	1200	11054	90576	109850
	БАЛАНС	1600	33981	111612	131847

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ⁷	(0)	(0)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33292	42239	36330
	Итого по разделу III	1300	33302	42249	36340
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	134	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	433	433	1226
	Оценочные обязательства	1430		0	0
	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	567	433	1226
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510		65665	75793
	Кредиторская задолженность	1520	100	3191	18278
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	12	74	210
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	112	68930	94281
	БАЛАНС	1700	33981	111612	131847

Руководитель

Абарин Ю А

(расшифровка подписи)

" 30 " сентября 20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999-г № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода
 4. Указывается предыдущий год.
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества" "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества)

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2021
		7709867364		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОРГИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	44 088
	Себестоимость продаж	2120	-	(34 446)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	9 642
	Коммерческие расходы	2210	-	(1 597)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	8 045
	Доходы от участия в других организациях	2310	997	-
	Проценты к получению	2320	3	21
	Проценты к уплате	2330	-	(21)
	Прочие доходы	2340	8	-
	Прочие расходы	2350	(1 005)	(41)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3	8 004
	Налог на прибыль	2410	-	(1 603)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 188)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(415)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	дивиденды		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3	6 401

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3	6 401
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Александрович **Абарин Юрий Александрович**
(расшифровка подписи)

3 ноября 2021 г.

