

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ТОРГИНВЕСТ»**

398043, Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д.117а, оф. 210, тел. (473) 233-33-55  
ОГРН 5107746008563, ИНН 7709867364, КПП482601001

Руководителю инспекции  
государственного строительного  
надзора Липецкой области  
В.Н. Чивилеву

ул. Доватора, д.12-Б  
г. Липецк, 398024  
телефон/факс 40-95-96

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Липецк  
(место составления)

« 18 » ноября 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО Специализированный застройщик «Торгинвест»  
(наименование застройщика, технического заказчика)  
77№013875068 от 09.12.2010 г. ОГРН 5107746008563 ИНН 7709867364  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
398043, г. Липецк, ул. Гагарина, д.117А офис 210  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;
- фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
- паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс  
(наименование объекта капитального строительства  
по ул. Игнатъева. 2 этап. Жилое здание №2 со встроенными нежилыми помещениями  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
и подземной автостоянкой»  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Липецк, ул. Игнатъева, 33  
(почтовый или строительный  
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №48-42 701 000-320-2015 от 16.11.2015г., №48-42 701 000-274-2016 от 17.11.2016 г. Департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка сроком до 01.02.2024 г.  
(номер и дата выдачи,  
кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,  
№1-1-1-0086-13 от 14.06.2013г., №2-1-1-0015-15 от 09.10.2015г. ООО «ГеоЭкспертПроект», письмо №45/1/ЭП-16 от 09.11.2016г.

кем выдано)  
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи,

кем выдано)  
7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

29.11.2021 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_

01.02.2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых

организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

ООО «Строитель» генеральный подрядчик СРО №0047.07-2010-3666101984-С-156 от 14.04.2016 г.

Ассоциация «СРО «Партнеры» \_\_\_\_\_

СРО-С-204-24022010 от 19.06.2018 г. Ассоциация «СРО «Развитие» \_\_\_\_\_

ООО «СМУ-145» технический заказчик \_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы,

Разрешения на строительство №48-42 701 000-320-2015 от 16.11.2015г., №48-42 701 000-274-2016 от 17.11.2016г., экспертизы №1-1-1-0086-13 от 14.06.2013г., №2-1-1-0015-15 от 09.10.2015г.

проектная документация разделы КР, АР, ПЗ \_\_\_\_\_

прилагаемые к извещению

ООО «ГеоЭкспертПроект», письмо №45/1/ЭП-16 от 09.11.2016г, выписка ЕГРЮЛ,

приказы на ответственных лиц \_\_\_\_\_

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
ООО «СЗ «ТИС»



(должность)  
М. П.  
для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом

Абарин Ю.А.

(подпись)

(рашифровка подписи)

*Лео Сушкова Т. И.  
г. Липецк  
18.11.2021г.*