

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2018
25215724		
7325124636		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	597 013	88 173	766 645
	в том числе:				
	Земельные участки		88 127	88 127	442 019
	Незавершенное строительство всего		508 855	-	-
	в т.ч. объекты долевого строительства		416 903	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	67 744	66 563	52 630
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>664 757</b>	<b>154 736</b>	<b>819 275</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	783	334 214	-
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82 091	54 617	9 409
	в том числе:				
	В том числе НДС по объектам долевого строительства		81 091	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	626 849	411 138	436 430
	в том числе:				
	в том числе задолженность по договорам долевого строительства		99 783	65 810	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 162	33 052	25 336
	Прочие оборотные активы	1260	166	1 642	49
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>719 051</b>	<b>834 662</b>	<b>471 224</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 383 808</b>	<b>989 398</b>	<b>1 290 499</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(279 431)	(274 539)	33 207
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(129 421)</b>	<b>(274 529)</b>	<b>33 217</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	758 276	882 476	962 658
	в том числе:				
	кредиты (осн. долг)		443 308	443 308	783 308
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	9	16
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	504 647	-	-
	в том числе:				
	обязательства застройщика перед дольщиками		504 647	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 262 930</b>	<b>882 486</b>	<b>962 674</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 492	1 529	132 816
	Кредиторская задолженность	1520	248 807	379 912	14 292
	в том числе:				
			-	258 749	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	147 500
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>250 299</b>	<b>381 441</b>	<b>294 608</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 383 808</b>	<b>989 398</b>	<b>1 290 498</b>

Руководитель  **Сфронов Дмитрий Вячеславович**  
 (подпись) «Стандарт Инвест» (расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
25215724		
7325124636		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	64 571	6 725
	Себестоимость продаж	2120	2 298	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	66 869	6 725
	Коммерческие расходы	2210	(32 950)	(3 986)
	Управленческие расходы	2220	(2 265)	(5 079)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 654	(2 340)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(35 943)	-
	Прочие доходы	2340	439	29
	Прочие расходы	2350	(1 935)	(543)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 785)	(2 854)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(92)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	3	(13 390)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 181	13 868
	Прочее	2460	(1 320)	(19)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 921)	(2 395)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 921)	(2 395)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Софронов Дмитрий  
Вячеславович

(подпись) (расшифровка подписи)

30 июля 2018 г.