

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	24549541		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6501260113		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	694047, Сахалинская обл, Анивский р-н, Новотроицкое с, Летняя ул, д. № 7, пом. 12	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 293	2 416	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	637 708	769 696	597 447
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	180 199	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	28 509	28 641	61 057
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 910	682	-
	Итого по разделу I	1100	852 620	801 435	658 504
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 596 005	1 461 275	1 792 485
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	175 731	113 798	62 265
	Дебиторская задолженность	1230	585 695	442 810	497 689
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 045	17 045	19 422
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 253 954	1 244 026	92 027
	Прочие оборотные активы	1260	1 004	141	2
	Итого по разделу II	1200	7 629 435	3 279 095	2 463 888
	БАЛАНС	1600	8 482 055	4 080 530	3 122 392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	637 329	593 975	(233 745)
	Итого по разделу III	1300	718 339	674 985	(152 735)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 436 234	2 255 349	738 757
	Отложенные налоговые обязательства	1420	33 127	33 375	4 960
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	97 620	103 478	-
	Итого по разделу IV	1400	7 566 981	2 392 201	743 717
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	183 966	74 856
	Кредиторская задолженность	1520	120 042	91 983	186 338
	Доходы будущих периодов	1530	72 244	732 419	2 266 373
	Оценочные обязательства	1540	4 449	4 976	3 843
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	196 735	1 013 344	2 531 410
	БАЛАНС	1700	8 482 055	4 080 530	3 122 392



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКOPФ / OKФC

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
24549541		
6501260113		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	227 184	-
	Себестоимость продаж	2120	(18 519)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	208 665	-
	Коммерческие расходы	2210	(587)	(869)
	Управленческие расходы	2220	(22 979)	(12 048)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	185 099	(12 917)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(27 754)	(24 615)
	Прочие доходы	2340	11 424	511
	Прочие расходы	2350	(113 726)	(29 610)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 043	(66 631)
	Налог на прибыль	2410	(11 689)	13 126
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 805)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	116	13 126
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	43 354	(53 505)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	43 354	(53 505)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.