

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002352 от 10.01.2022

Офисно-деловой центр, расположенный по адресу: г. Москва, Жуков проезд, д.8

Дата первичного размещения: 19.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛЛЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛЛЕР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дубининская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63; Строение: 10
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10а
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(925)539-37-25

	1.4.2	Адрес электронной почты: info.tall@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: taller-loft.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колечкин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик "ТАЛЛЕР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7716887724
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): TALLER
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716887724
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746026379
	2.1.3	Дата регистрации: 16.01.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТАЛЬВЕН"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715335241
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 90 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания Квартал"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701140757
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Крючков
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-020-429 13
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772124380803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность контролировать действия застройщика

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "С.Т.Т.ИНДУСТРИЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715588560
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749754611
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АТРИА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701104117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746349207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дизамиа Менеджмент Корп."
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Реновация"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701073652
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746435140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛАМЕНТО ЛТД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания ЛофтСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722483092
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746734074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Алантея"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701178253
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700245840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"ПраймИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702844150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746975860
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "КоСервис"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730255653
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700013410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕДОМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701122370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746830171
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАУРУС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701175220
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700171314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Акверия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701178221
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700245730

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Благотворительный фонд защиты и поддержки детей и материнства "Шаг в жизнь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701095889
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177700021542
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "КОЛДИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701081220
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746658980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Тружеников"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704788006
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746622410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арт-Сити 2000"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704323843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746674425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бутаково Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7720807513
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746266986
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клиффورد"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701178260
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700245850
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"КЛЕЙН ХАУС"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701035047
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746274420
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729359520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700100438
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛЬВЕН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715335241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746009295
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Лонсдейлит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701148386
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635283

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания ЛОФТЕК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701093232
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746151798
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-производственная компания "Стройсортмет"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706197425
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700479730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Цветной бульвар"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702770780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746719760
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БонАпарт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701175213
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700170918
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СитизенАрт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728000605
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700110474
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "РЕНЕССАНС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701057629
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746415315
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 501,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 057,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 992,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Жуков
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 8
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ул.Жуков проезд, владение 8
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46 134,86 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 38 614,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 614,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 12
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инжгеоэксперт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727823803
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗДПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743835852
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АрхиКом"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727827734
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПиЧ Град"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708595975
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-039835-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9717012920
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-053896-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ФОДД Ай Ди"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728387525
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019840-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019840-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-008460
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.03.1997
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.05.2021

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-055480
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:25
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 702,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:26
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 262,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 80
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи, урны, декоративные элементы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев и/или кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается установка светильников для наружного освещения территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭнергоКонсалт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7702387312
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/ТП-2021/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 952 363,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/19-905
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 146 773 009,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9295 ДК-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 339 225,81 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9295 ДК-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 472 113,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0633-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 131 918,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МегаФон"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7812014560
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 439

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 88						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 351						
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют						
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)	
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)		
П1 100	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	98.09	Коммерческое помещение (торговля)	93.97	4.00	
					Тамбур шлюз	4.12		
П1 101	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	91.37	Коммерческое помещение (торговля)	91.37	4.00	
П1 102	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	97.95	Коммерческое помещение (торговля)	93.32	4.00	
					Тамбур шлюз	4.63		
П1 103	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	134.19	Коммерческое помещение (общепит)	134.19	4	
П1 104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	95.38	Коммерческое помещение (общепит)	95.38	4	
П1 105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	56.28	Коммерческое помещение (общепит)	56.28	4	
П1 106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	112.93	Коммерческое помещение (торговля)	110.53	4	
					Тамбур шлюз	2.4		
П1 107	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	84.62	Коммерческое помещение (общепит)	84.62	4	
П1 108	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	86.09	Коммерческое помещение (общепит)	86.09	4	
П1 109	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	113.34	Коммерческое помещение (общепит)	113.34	4	
П1 110	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	70.37	Коммерческое помещение (общепит)	70.37	4	
П1 111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	87.47	Коммерческое помещение (торговля)	87.47	4	
П1 112	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	87.66	Коммерческое помещение (общепит)	87.66	4	
П1 113	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	87.66	Коммерческое помещение (торговля)	87.66	4	
П1 114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	87.48	Коммерческое помещение (общепит)	87.48	4	
П1 115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	87.47	Коммерческое помещение (торговля)	87.47	4	

П1 116	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Восточный	60.80	Коммерческое помещение (общепит)	60.80	4
1.200	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	194.19	Коммерческое помещение (торговля)	194.19	3.75
1.201	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	123.02	Коммерческое помещение (общепит)	123.02	3.75
1.202	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	62.15	Коммерческое помещение (общепит)	62.15	3.75
1.203	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	71.15	Коммерческое помещение (торговля)	71.15	3.75
1.204	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	68.23	Коммерческое помещение (общепит)	68.23	3.75
1.205	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	93.38	Коммерческое помещение (торговля)	93.38	3.75
1.206	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	213.68	Коммерческое помещение (общепит)	213.68	3.75
1.207	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	288.76	Коммерческое помещение (торговля)	288.76	3.75
1.208	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Западный	11.53	Коммерческое помещение (торговля)	11.53	3.75
1.300	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	115.81	Коммерческое помещение (торговля)	115.81	3.75
1.322	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	69.27	Коммерческое помещение (торговля)	69.27	3.75
1.301	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	107.32	Коммерческое помещение (общепит)	107.32	3.75
1.302	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	122.96	Коммерческое помещение (торговля)	122.96	3.75
1.303	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	40.07	Коммерческое помещение (общепит)	40.07	3.75
1.304	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	40.07	Коммерческое помещение (торговля)	40.07	3.75
1.305	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	34.27	Коммерческое помещение (общепит)	34.27	3.75
1.306	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	66.69	Коммерческое помещение (торговля)	66.69	3.75
1.307	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	31.68	Коммерческое помещение (общепит)	31.68	3.75
1.308	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	45.40	Коммерческое помещение (торговля)	45.40	3.75
1.310	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	48.36	Офисное помещение	48.36	3.75
1.311	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	49.01	Офисное помещение	49.01	3.75
1.312	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	48.25	Офисное помещение	48.25	3.75
1.313	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	48.87	Офисное помещение	48.87	3.75
1.314	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	48.51	Офисное помещение	48.51	3.75
1.315	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Восточный	48.66	Офисное помещение	48.66	3.75

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

11.315	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Восточный	284.36	Офисное помещение	284.36	3.70
11.316	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Восточный	297.79	Офисное помещение	297.79	3.70
11.317	Нежилое помещение для коммерческого использования	12	Восточный	81.35	Офисное помещение	81.35	3.70
1	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
2	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
3	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
4	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
5	Кладовая	-1	Стилобат	3.32	Мото-место	3.32	
6	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (средний класс)	13.75	
7	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (средний класс)	13.75	
8	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (малый класс)	13.75	
9	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
10	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
11	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
12	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
13	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (малый класс)	13.75	
14	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
15	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
16	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
17	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
18	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
19	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
20	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
21	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
22	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	

[illegible]

[illegible]

71	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (средний класс)	13.75	
72	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (средний класс)	13.75	
73	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (средний класс)	13.75	
74	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
75	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
77	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
79	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
81	Кладовая	-1	Стилобат	3.32	Мото-место	3.32	
82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
83	Кладовая	-1	Стилобат	3.32	Мото-место	3.32	
84	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
85	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
86	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
87	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
88	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (большой класс)	13.75	
89	Машино-место	-1	Стилобат	13.75	Машино-место (малый класс)	13.75	
90	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
92	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	
93	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место (МГН)	21.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П1 001	Помещение хранения автомобилей	Стилобат, -1 этаж	Парковка. Помещения хранения автомобилей	2968.98
П1 010	Диспетчерская, пожарный пост	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	18.48
П1 011	Раздевалка мужская	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	15.2
П1 012	Душевая	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	2.31
П1 013	Санузел	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	2.7
П1 014	Санузел	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	3
П1 015	Раздевалка женская	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	12.55
П1 016	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	12.4
П1 017	Комната отдыха персонала	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	25.07
П1 018	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	12.46
П1 019	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	9.52
П1 020	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	12.63
П1 021	Душевая	Стилобат, -1 этаж	Хозяйственные помещения	2.21
П1 040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	33.6
П1 041	Лифтовый холл (ПБЗ)	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	24.6
П1 050	Лестничная клетка	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	13.06
П1 051	Тамбур-шлюз	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	6.5
П1 052	Лестничная клетка	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	11.63
П1 053	Тамбур-шлюз	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	3.36
П1 054	Лестничная клетка	Стилобат, -1 этаж	Места общего пользования	41.33
П1 401	Насосная АПТ	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	35.43
П1 402	Индивидуальный тепловой пункт	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	243.96
П1 403	Насосная В1	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	58.31
П1 404	Хладоцентр	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	167.44
П1 405	Помещение ввода кабелей	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	19.43
П1 406	Венткамера	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	192
П1 407	Электрощитовая коммерческой части и восточного корпуса	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	77.32
П1 408	Электрощитовая паркинга	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	24.38
П1 410	Серверная	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	12.1
П1 411	Электрощитовая	Стилобат, -1 этаж	Технические помещения	28.3
1.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 1 этаж	Хозяйственные помещения	4.31
1.020	Санузел	Западный корпус, 1 этаж	Хозяйственные помещения	4.25
1.021	Санузел	Западный корпус, 1 этаж	Хозяйственные помещения	3.86
1.023	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 1 этаж	Хозяйственные помещения	5.57
1.040	Вестибюль	Западный корпус, 1 этаж	Места общего пользования	271.34
1.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 1 этаж	Места общего пользования	12.1
1.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 1 этаж	Места общего пользования	42.68
1.052	Лестничная клетка	Западный корпус, 1 этаж	Места общего пользования	25.08
1.011	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	15.5
1.024	Санузел мужской	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	8.84
1.025	Санузел женский	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	11.88
1.026	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	5.4

1.027	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	5.4
1.028	Санузел женский	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	12.89
1.029	Санузел мужской	Восточный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	14.65
1.041	Вестибюль	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	302.42
1.042	Коридор	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	82.01
1.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	15.05
1.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	11.63
1.054	Лестничная клетка	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	27.72
1.055	Лестничная клетка	Восточный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	30.02
2.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
2.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
2.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
2.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
2.021	Санузел мужской	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
2.022	Санузел женский	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
2.023	Санузел мужской	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
2.024	Санузел женский	Западный корпус, 2 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
2.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	13.44
2.041	Коридор	Западный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	27.47
2.042	Коридор	Западный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	28.62
2.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	10.56
2.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 2 этаж	Места общего пользования	10.77
2.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
2.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
2.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
2.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
2.027	Санузел женский	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
2.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
2.029	Санузел женский	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
2.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
2.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	9.58
2.044	Коридор	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	38.17
2.045	Коридор	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	45.16
2.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	6.02
2.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	11.6
2.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	12.01
3.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
3.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
3.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
3.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
3.021	Санузел мужской	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
3.022	Санузел женский	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
3.023	Санузел мужской	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	3.69

3.024	Санузел женский	Западный корпус, 3 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
3.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	13.44
3.041	Коридор	Западный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	27.47
3.042	Коридор	Западный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	27.52
3.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	10.56
3.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 3 этаж	Места общего пользования	10.77
3.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
3.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
3.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
3.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
3.027	Санузел женский	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
3.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
3.029	Санузел женский	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
3.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
3.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	9.58
3.044	Коридор	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	39.95
3.045	Коридор	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	45.16
3.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	6.02
3.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	11.6
3.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	12.01
4.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
4.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
4.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
4.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
4.021	Санузел мужской	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
4.022	Санузел женский	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
4.023	Санузел мужской	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
4.024	Санузел женский	Западный корпус, 4 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
4.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	13.44
4.041	Коридор	Западный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	27.47
4.042	Коридор	Западный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	27.52
4.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	10.56
4.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 4 этаж	Места общего пользования	10.77
4.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
4.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
4.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
4.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
4.027	Санузел женский	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
4.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
4.029	Санузел женский	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
4.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
4.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	9.58
4.044	Коридор	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	39.95

4.045	Коридор	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	45.16
4.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	6.02
4.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	11.6
4.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	12.01
5.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
5.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
5.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
5.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
5.021	Санузел мужской	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
5.022	Санузел женский	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
5.023	Санузел мужской	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
5.024	Санузел женский	Западный корпус, 5 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
5.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	13.44
5.041	Коридор	Западный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	27.47
5.042	Коридор	Западный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	27.52
5.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	10.56
5.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 5 этаж	Места общего пользования	10.77
5.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
5.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
5.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
5.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
5.027	Санузел женский	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
5.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
5.029	Санузел женский	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
5.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
5.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	9.58
5.044	Коридор	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	39.95
5.045	Коридор	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	45.16
5.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	6.02
5.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	11.6
5.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	12.01
6.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
6.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
6.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
6.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
6.021	Санузел мужской	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
6.022	Санузел женский	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
6.023	Санузел мужской	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
6.024	Санузел женский	Западный корпус, 6 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
6.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	13.44
6.041	Коридор	Западный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	27.47
6.042	Коридор	Западный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	27.52
6.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	10.63

6.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 6 этаж	Места общего пользования	10.84
6.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
6.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
6.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
6.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
6.027	Санузел женский	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
6.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
6.029	Санузел женский	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
6.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
6.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	9.58
6.044	Коридор	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	38.78
6.045	Коридор	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	45.16
6.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	6.02
6.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	11.6
6.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	12.01
7.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
7.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
7.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
7.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
7.021	Санузел мужской	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
7.022	Санузел женский	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
7.023	Санузел мужской	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
7.024	Санузел женский	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
7.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	13.44
7.041	Коридор	Западный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	27.47
7.042	Коридор	Западный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	27.52
7.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	10.63
7.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 7 этаж	Места общего пользования	10.84
7.090	Балкон	Западный корпус, 7 этаж	Хозяйственные помещения	9.53
7.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
7.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
7.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
7.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
7.027	Санузел женский	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
7.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
7.029	Санузел женский	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
7.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 8 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
7.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	9.58
7.044	Коридор	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	38.78
7.045	Коридор	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	45.16
7.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	6.02
7.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	11.6
7.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 8 этаж	Места общего пользования	12.01

[illegible]

9.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
9.027	Санузел женский	Восточный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
9.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
9.029	Санузел женский	Восточный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
9.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
9.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	9.58
9.044	Коридор	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	38.78
9.045	Коридор	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	45.16
9.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	6.02
9.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	11.6
9.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	12.01
10.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
10.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
10.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
10.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
10.021	Санузел мужской	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	3.66
10.022	Санузел женский	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
10.023	Санузел мужской	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
10.024	Санузел женский	Западный корпус, 10 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
10.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	13.44
10.041	Коридор	Западный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	27.47
10.042	Коридор	Западный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	27.52
10.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	10.56
10.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 10 этаж	Места общего пользования	10.84
10.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
10.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
10.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
10.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
10.027	Санузел женский	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
10.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
10.029	Санузел женский	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	5.16
10.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	5.86
10.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	9.58
10.044	Коридор	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	38.78
10.045	Коридор	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	45.16
10.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	6.02
10.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	11.6
10.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	12.01
11.010	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
11.011	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	6.61
11.012	Помещение уборочного инвентаря	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	2.93
11.020	Санузел для маломобильных групп населения	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
11.021	Санузел мужской	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	3.66

11.022	Санузел женский	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	3.7
11.023	Санузел мужской	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	3.69
11.024	Санузел женский	Западный корпус, 11 этаж	Хозяйственные помещения	4.1
11.040	Лифтовый холл (ПБЗ)	Западный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	13.44
11.041	Коридор	Западный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	27.47
11.042	Коридор	Западный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	27.52
11.050	Лестничная клетка	Западный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	10.56
11.051	Лестничная клетка	Западный корпус, 11 этаж	Места общего пользования	10.84
11.013	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	11.83
11.014	Помещение уборочного инвентаря	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	4.01
11.025	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	2.78
11.026	Санузел мужской	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	3.42
11.027	Санузел женский	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	3.14
11.028	Санузел для маломобильных групп населения	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	2.16
11.029	Санузел женский	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	5.25
11.030	Санузел мужской	Восточный корпус, 12 этаж	Хозяйственные помещения	5.91
11.043	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	9.58
11.044	Коридор	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	38.78
11.045	Коридор	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	45.16
11.046	Лифтовый холл (ПБЗ)	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	6.04
11.052	Лестничная клетка	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	11.6
11.053	Лестничная клетка	Восточный корпус, 12 этаж	Места общего пользования	12.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная и надземная часть, Западный корпус.	Лифты, 3 шт.		Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, Западный корпус.	Лифты, 3 шт.		Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная часть, Восточный корпус	Лифты, 6 шт.		Вертикальный транспорт
4	Надземная часть, Западный корпус.	ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ10		Электроснабжение
5	Надземная часть, Восточный корпус.	ВРУ4, ВРУ5, ВРУ6, ВРУ7, ВРУ9, ВРУ11		Электроснабжение
6	Подземная и надземная часть, Западный и Восточный корпуса.	ВРУ8, ВРУ12, ВРУ13		Электроснабжение
7	Подземная часть, Паркинг	ВРУ14		Электроснабжение
8	Подземная и надземная часть, Западный и Восточный корпуса.	Система водоснабжения		Водоснабжение
9	Подземная и надземная часть, Западный и Восточный корпуса.	Горячее водоснабжение		Водоснабжение

10	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система дождевой канализации	Водоотведение
12	Подземная часть	ИТП	Отопление
13	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система отопления	Отопление
14	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Кондиционирование	Кондиционирование
16	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система внутренней телефонной связи	Сети связи
17	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система радиофикации	Сети связи
18	Подземная и надземная часть,Западный и Восточный корпуса.	Система внутренней структурированной кабельной сети и локальная вычислительная система	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 124 257 578,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000166038

		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 063 441 942,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 063 441 942,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.02.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 48,36 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 475 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 063 441 942,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.02.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001002:25,77:05:0001002:26
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства финансирования Проекта:798 816 тыс.руб.Заемные средства ПАО СБЕРБАНК:7 063 442 тыс.рублей.Проектом также предусмотрено размещение 5 Мото-мест в подземной части здания.Каждое мото-место имеет площадь 3,32 кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 770089018229345569836257072219071259700
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТАЛЛЕР", Колечкин Евгений Игоревич, Москва
Действителен: с 29.06.2021 по 29.09.2022