

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>	
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ТАЛЛЕР"	по ОКПО			<b>23281545</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			<b>7716887724</b>
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2			<b>68.10</b>
Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКОПФ / ОКФС			<b>12300      16</b>
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ			<b>384</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				

Местонахождение (адрес)  
**115054, Москва г, Дубининская ул, д. № 63, стр. 10, оф. 10А ЭТАЖ 2**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	3 126	380	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 733	6 731	19 525
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	20	837	863
	Прочие внеоборотные активы	1190	157 756	158 910	201 450
	в том числе:				
	Затраты на строительство		-	-	40 232
	Прочие активы		-	-	161 217
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>165 635</b>	<b>166 858</b>	<b>221 838</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 341 773	650 836	243 040
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 341 642	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	133 996	46 587	41 634
	Дебиторская задолженность	1230	477 681	219 683	14 868
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	37 450	26 930
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53	607 213	34
	Прочие оборотные активы	1260	413 378	305 855	113 962
	в том числе:				

	Условный доход по услугам застройщика		270 843	166 444	-
	Итого по разделу II	1200	2 376 881	1 867 624	440 468
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 542 515</b>	<b>2 034 482</b>	<b>662 306</b>



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ТАЛЛЕР"</b>		<b>23281545</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7716887724</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	104 399	2 363
	Себестоимость продаж	2120	(89 807)	(745)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 592	1 618
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(198)	(1 076)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 394	542
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	337	282
	Проценты к уплате	2330	(12 848)	(61)
	Прочие доходы	2340	27 451	26 930
	Прочие расходы	2350	(27 894)	(27 101)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 440	592
	Налог на прибыль	2410	(385)	(147)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(374)	(137)
	отложенный налог на прибыль	2412	(800)	(10)
	Прочее	2460	(790)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	265	445

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	265	445
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Колечкин Евгений  
Игоревич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

