

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001353 от 13.05.2022

Многоэтажный жилой комплекс по улице подполковника Недошивина со встроено-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Кировском районе ГО г. Уфа РБ" (Жилой комплекс "Greenwich")

Дата первичного размещения: 19.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЁНАЯ РОЩА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЖК "ЗЕЛЁНАЯ РОЩА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 221
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 302
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)246-06-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: pes1@ufamail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: гринвичвуфе.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аллабердин
	1.5.2	Имя: Рустам
	1.5.3	Отчество (при наличии): Раисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЁНАЯ РОЩА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0278965410
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Жилой комплекс "Greenwich"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278965410
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1210200008996
	2.1.3	Дата регистрации: 18.02.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аллабердин
	3.3.2	Имя: Рустам
	3.3.3	Отчество (при наличии): Раисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-746-537 73
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026510071838
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аллабердин
	3.4.2	Имя: Рустам
	3.4.3	Отчество (при наличии): Раисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-746-537 73
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026510071838
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании Общества №1 от 11.02.2021 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.04.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 196,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 050,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Менделеева
	9.2.10	Дом: 134
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 226,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 814,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 314,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 128,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РегионстройЭкспертиза
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274962271
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "АС-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-049852-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-049724-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РегионстройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274962271
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276935530
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-1310Ж-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:266
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 402,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:789
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 484,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010834:790

	12.3.2	Площадь земельного участка: 127,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовая территория предусматривает устройство игрового оборудования детских площадок: Качалка-балансир "М"; качели на металлических стойках, без подвески; карусель; песочница "Ромашка"; детский игровой комплекс "Золотая рыбка"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовая территория предусматривает устройство спортивного оборудования спортивных площадок: Мини-футбол; баскетбол; гандбольные ворота
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора ТБО проектом предусмотрена установка контейнеров объемом 0,75 м³, вывоз мусора-1 раз в сутки. Сбор мусора осуществляется селективным способом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъезды входных групп ориентированы в сторону внутренней дворовой территории. Входы расположены в уровне земли, что позволяет осуществлять без барьерный доступ маломобильных групп населения на 1 этаж жилого дома. Во входных зонах предусмотрены тамбуры глубиной не менее 1,5 метра с перепадом уровня пола не более 2 см. Парковочные места для автомобилей, принадлежащих лицам с ограниченными возможностями, предусмотрены в непосредственной близости от входов в здание на открытой наземной парковке ГСА-16, и в подземной автостоянке. Ширина парковочного места составляет не менее 3,6 метров. Предусмотрено пространство для подъезда на инвалидном кресле к боковой или задней стороне автомобиля (для этого имеется входная зона в 1 метр). На открытой автостоянке на прилегающей территории выделено 4 специализированных расширенных машиноместа для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске-2 на открытой, 2 в подземной автостоянке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория проектируемого жилого дома включает в себя набор всех необходимых площадок для отдыха и досуга жителей, хозяйственные площадки, а также кратковременные и гостевые стоянки автомобилей. Проектом предусмотрено расположение малых архитектурных форм и переносных изделий-оборудования площадок для отдыха, детских и физкультурных, урн и контейнеров для твердых бытовых отходов. Устройство проездов и велодорожек выполняется из асфальтобетона, тротуаров и площадок отдыха-из плитки, физкультурной и детской площадки-из резиновой крошки или спецсмеси. Кроме того, частично покрытие зоны проездов выполняется в усиленном газонном исполнении, данное покрытие пригодно для проезда пожарной техники
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 332					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 111					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	75.80	3	45.80	2.70
2	Квартира-студия	2	1	58.00	3	32.40	2.70
3	Квартира-студия	2	1	38.80	2	22.60	2.70
4	Квартира-студия	2	1	37.80	2	22.60	2.70
5	Квартира-студия	2	1	91.60	4	55.30	2.70
6	Квартира-студия	2	1	99.60	4	60.00	2.70
7	Квартира-студия	2	1	40.50	2	25.00	2.70
8	Квартира	2	1	35.60	1	16.40	2.70
9	Квартира-студия	2	1	63.60	3	32.50	2.70
10	Квартира-студия	3	1	75.80	3	45.80	2.70
11	Квартира-студия	3	1	58.00	3	32.40	2.70
12	Квартира-студия	3	1	38.80	2	22.60	2.70
13	Квартира-студия	3	1	37.80	2	22.60	2.70
14	Квартира-студия	3	1	91.60	4	55.30	2.70
15	Квартира-студия	3	1	99.60	4	60.00	2.70
16	Квартира-студия	3	1	40.50	2	25.00	2.70
17	Квартира	3	1	35.60	1	16.40	2.70
18	Квартира-студия	3	1	63.60	3	32.50	2.70

19	Квартира-студия	4	1	75.80	3	45.80	2.70
20	Квартира-студия	4	1	58.00	3	32.40	2.70
21	Квартира-студия	4	1	38.80	2	22.60	2.70
22	Квартира-студия	4	1	37.80	2	22.60	2.70
23	Квартира-студия	4	1	91.60	4	55.30	2.70
24	Квартира-студия	4	1	99.60	4	60.00	2.70
25	Квартира-студия	4	1	40.50	2	25.00	2.70
26	Квартира	4	1	35.60	1	16.40	2.70
27	Квартира-студия	4	1	63.60	3	32.50	2.70
28	Квартира-студия	5	1	75.80	3	45.80	2.70
29	Квартира-студия	5	1	58.00	3	32.40	2.70
30	Квартира-студия	5	1	38.80	2	22.60	2.70
31	Квартира-студия	5	1	37.80	2	22.60	2.70
32	Квартира-студия	5	1	91.60	4	55.30	2.70
33	Квартира-студия	5	1	99.60	4	60.00	2.70
34	Квартира-студия	5	1	40.50	2	25.00	2.70
35	Квартира	5	1	35.60	1	16.40	2.70
36	Квартира-студия	5	1	63.60	3	32.50	2.70
37	Квартира-студия	6	1	75.80	3	45.80	2.70
38	Квартира-студия	6	1	58.00	3	32.40	2.70
39	Квартира-студия	6	1	38.80	2	22.60	2.70
40	Квартира-студия	6	1	37.80	2	22.60	2.70
41	Квартира-студия	6	1	91.60	4	55.30	2.70
42	Квартира-студия	6	1	99.60	4	60.00	2.70
43	Квартира-студия	6	1	40.50	2	25.00	2.70
44	Квартира	6	1	35.60	1	16.40	2.70
45	Квартира-студия	6	1	63.60	3	32.50	2.70
46	Квартира-студия	7	1	75.80	3	45.80	2.70
47	Квартира-студия	7	1	58.00	3	32.40	2.70
48	Квартира-студия	7	1	38.80	2	22.60	2.70
49	Квартира-студия	7	1	37.80	2	22.60	2.70
50	Квартира-студия	3	1	91.60	4	55.30	2.70
51	Квартира-студия	7	1	99.60	4	60.00	2.70
52	Квартира-студия	7	1	40.50	2	25.00	2.70
53	Квартира	7	1	35.60	1	16.40	2.70
54	Квартира-студия	7	1	63.60	3	32.50	2.70
55	Квартира-студия	8	1	75.80	3	45.80	2.70
56	Квартира-студия	8	1	58.00	3	32.40	2.70
57	Квартира-студия	8	1	38.80	2	22.60	2.70
58	Квартира-студия	8	1	37.80	2	22.60	2.70
59	Квартира-студия	8	1	91.60	4	55.30	2.70
60	Квартира-студия	8	1	99.60	4	60.00	2.70
61	Квартира-студия	8	1	40.50	2	25.00	2.70

62	Квартира	8	1	35.60	1	16.40	2.70
63	Квартира-студия	8	1	63.60	3	32.50	2.70
64	Квартира-студия	9	1	75.80	3	45.80	2.70
65	Квартира-студия	9	1	58.00	3	32.40	2.70
66	Квартира-студия	9	1	38.80	2	22.60	2.70
67	Квартира-студия	9	1	37.80	2	22.60	2.70
68	Квартира-студия	9	1	91.60	4	55.30	2.70
69	Квартира-студия	9	1	99.60	4	60.00	2.70
70	Квартира-студия	9	1	40.50	2	25.00	2.70
71	Квартира	9	1	35.60	1	16.40	2.70
72	Квартира-студия	9	1	63.60	3	32.50	2.70
73	Квартира-студия	10	1	75.80	3	45.80	2.70
74	Квартира-студия	10	1	58.00	3	32.40	2.70
75	Квартира-студия	10	1	38.80	2	22.60	2.70
76	Квартира-студия	10	1	37.80	2	22.60	2.70
77	Квартира-студия	10	1	91.60	4	55.30	2.70
78	Квартира-студия	10	1	99.60	4	60.00	2.70
79	Квартира-студия	10	1	40.50	2	25.00	2.70
80	Квартира	10	1	35.60	1	16.40	2.70
81	Квартира-студия	10	1	63.60	3	32.50	2.70
82	Квартира-студия	11	1	75.80	3	45.80	2.70
83	Квартира-студия	11	1	58.00	3	32.40	2.70
84	Квартира-студия	11	1	38.80	2	22.60	2.70
85	Квартира-студия	11	1	37.80	2	22.60	2.70
86	Квартира-студия	11	1	91.60	4	55.30	2.70
87	Квартира-студия	11	1	99.60	4	60.00	2.70
88	Квартира-студия	11	1	40.50	2	25.00	2.70
89	Квартира	11	1	35.60	1	16.40	2.70
90	Квартира-студия	11	1	63.60	3	32.50	2.70
91	Квартира-студия	12	1	75.80	3	45.80	2.70
92	Квартира-студия	12	1	58.00	3	32.40	2.70
93	Квартира-студия	12	1	38.80	2	22.60	2.70
94	Квартира-студия	12	1	37.80	2	22.60	2.70
95	Квартира-студия	12	1	91.60	4	55.30	2.70
96	Квартира-студия	12	1	99.60	4	60.00	2.70
97	Квартира-студия	12	1	40.50	2	25.00	2.70
98	Квартира	12	1	35.60	1	16.40	2.70
99	Квартира-студия	12	1	63.60	3	32.50	2.70
100	Квартира-студия	13	1	75.80	3	45.80	2.70
101	Квартира-студия	13	1	58.00	3	32.40	2.70
102	Квартира-студия	13	1	38.80	2	22.60	2.70
103	Квартира-студия	13	1	37.80	2	22.60	2.70
104	Квартира-студия	13	1	91.60	4	55.30	2.70

105	Квартира-студия	13	1	99.60	4	60.00	2.70
106	Квартира-студия	13	1	40.50	2	25.00	2.70
107	Квартира	13	1	35.60	1	16.40	2.70
108	Квартира-студия	13	1	63.60	3	32.50	2.70
109	Квартира-студия	14	1	75.80	3	45.80	2.70
110	Квартира-студия	14	1	58.00	3	32.40	2.70
111	Квартира-студия	14	1	38.80	2	22.60	2.70
112	Квартира-студия	14	1	37.80	2	22.60	2.70
113	Квартира-студия	14	1	91.60	4	55.30	2.70
114	Квартира-студия	14	1	99.60	4	60.00	2.70
115	Квартира-студия	14	1	40.50	2	25.00	2.70
116	Квартира	14	1	35.60	1	16.40	2.70
117	Квартира-студия	14	1	63.60	3	32.50	2.70
118	Квартира-студия	15	1	75.80	3	45.80	2.70
119	Квартира-студия	15	1	58.00	3	32.40	2.70
120	Квартира-студия	15	1	38.80	2	22.60	2.70
121	Квартира-студия	15	1	37.80	2	22.60	2.70
122	Квартира-студия	15	1	91.60	4	55.30	2.70
123	Квартира-студия	15	1	99.60	4	60.00	2.70
124	Квартира-студия	15	1	40.50	2	25.00	2.70
125	Квартира	15	1	35.60	1	16.40	2.70
126	Квартира-студия	15	1	63.60	3	32.50	2.70
127	Квартира-студия	16	1	75.80	3	45.80	2.70
128	Квартира-студия	16	1	58.00	3	32.40	2.70
129	Квартира-студия	16	1	38.80	2	22.60	2.70
130	Квартира-студия	16	1	37.80	2	22.60	2.70
131	Квартира-студия	16	1	91.60	4	55.30	2.70
132	Квартира-студия	16	1	99.60	4	60.00	2.70
133	Квартира-студия	16	1	40.50	2	25.00	2.70
134	Квартира	16	1	35.60	1	16.40	2.70
135	Квартира-студия	16	1	63.60	3	32.50	2.70
136	Квартира-студия	17	1	75.80	3	45.80	2.70
137	Квартира-студия	17	1	58.00	3	32.40	2.70
138	Квартира-студия	17	1	38.80	2	22.60	2.70
139	Квартира-студия	17	1	37.80	2	22.60	2.70
140	Квартира-студия	17	1	91.60	4	55.30	2.70
141	Квартира-студия	17	1	99.60	4	60.00	2.70
142	Квартира-студия	17	1	40.50	2	25.00	2.70
143	Квартира	17	1	35.60	1	16.40	2.70
144	Квартира-студия	17	1	63.60	3	32.50	2.70
145	Квартира-студия	18	1	75.80	3	45.80	2.70
146	Квартира-студия	18	1	58.00	3	32.40	2.70
147	Квартира-студия	18	1	38.80	2	22.60	2.70

148	Квартира-студия	18	1	37.80	2	22.60	2.70
149	Квартира-студия	18	1	91.60	4	55.30	2.70
150	Квартира-студия	18	1	99.60	4	60.00	2.70
151	Квартира-студия	18	1	40.50	2	25.00	2.70
152	Квартира	18	1	35.60	1	16.40	2.70
153	Квартира-студия	18	1	63.60	3	32.50	2.70
154	Квартира-студия	19	1	75.80	3	45.80	2.70
155	Квартира-студия	19	1	58.00	3	32.40	2.70
156	Квартира-студия	19	1	38.80	2	22.60	2.70
157	Квартира-студия	19	1	37.80	2	22.60	2.70
158	Квартира-студия	19	1	91.60	4	55.30	2.70
159	Квартира-студия	19	1	99.60	4	60.00	2.70
160	Квартира-студия	19	1	40.50	2	25.00	2.70
161	Квартира	19	1	35.60	1	16.40	2.70
162	Квартира-студия	19	1	63.60	3	32.50	2.70
163	Квартира-студия	20	1	75.80	3	45.80	2.70
164	Квартира-студия	20	1	58.00	3	32.40	2.70
165	Квартира-студия	20	1	38.80	2	22.60	2.70
166	Квартира-студия	20	1	37.80	2	22.60	2.70
167	Квартира-студия	20	1	91.60	4	55.30	2.70
168	Квартира-студия	20	1	99.60	4	60.00	2.70
169	Квартира-студия	20	1	40.50	2	25.00	2.70
170	Квартира	20	1	35.60	1	16.40	2.70
171	Квартира-студия	20	1	63.60	3	32.50	2.70
172	Квартира-студия	21	1	75.80	3	45.80	2.70
173	Квартира-студия	21	1	58.00	3	32.40	2.70
174	Квартира-студия	21	1	38.80	2	22.60	2.70
175	Квартира-студия	21	1	37.80	2	22.60	2.70
176	Квартира-студия	21	1	91.60	4	55.30	2.70
177	Квартира-студия	21	1	99.60	4	60.00	2.70
178	Квартира-студия	21	1	40.50	2	25.00	2.70
179	Квартира	21	1	35.60	1	16.40	2.70
180	Квартира-студия	21	1	63.60	3	32.50	2.70
181	Квартира-студия	22	1	75.80	3	45.80	2.70
182	Квартира-студия	22	1	58.00	3	32.40	2.70
183	Квартира-студия	22	1	38.80	2	22.60	2.70
184	Квартира-студия	22	1	37.80	2	22.60	2.70
185	Квартира-студия	22	1	91.60	4	55.30	2.70
186	Квартира-студия	22	1	99.60	4	60.00	2.70
187	Квартира-студия	22	1	40.50	2	25.00	2.70
188	Квартира	22	1	35.60	1	16.40	2.70
189	Квартира-студия	22	1	63.60	3	32.50	2.70
190	Квартира-студия	23	1	75.80	3	45.80	2.70

191	Квартира-студия	23	1	58.00	3	32.40	2.70
192	Квартира-студия	23	1	38.80	2	22.60	2.70
193	Квартира-студия	23	1	37.80	2	22.60	2.70
194	Квартира-студия	23	1	91.60	4	55.30	2.70
195	Квартира-студия	23	1	99.60	4	60.00	2.70
196	Квартира-студия	23	1	40.50	2	25.00	2.70
197	Квартира	23	1	35.60	1	16.40	2.70
198	Квартира-студия	23	1	63.60	3	32.50	2.70
199	Квартира-студия	24	1	75.80	3	45.80	2.70
200	Квартира-студия	24	1	58.00	3	32.40	2.70
201	Квартира-студия	24	1	38.80	2	22.60	2.70
202	Квартира-студия	24	1	37.80	2	22.60	2.70
203	Квартира-студия	24	1	91.60	4	55.30	2.70
204	Квартира-студия	24	1	99.60	4	60.00	2.70
205	Квартира-студия	24	1	40.50	2	25.00	2.70
206	Квартира	24	1	35.60	1	16.40	2.70
207	Квартира-студия	24	1	63.60	3	32.50	2.70
208	Квартира-студия	25	1	75.80	3	45.80	2.70
209	Квартира-студия	25	1	58.00	3	32.40	2.70
210	Квартира-студия	25	1	38.80	2	22.60	2.70
211	Квартира-студия	25	1	37.80	2	22.60	2.70
212	Квартира-студия	25	1	91.60	4	55.30	2.70
213	Квартира-студия	25	1	99.60	4	60.00	2.70
214	Квартира-студия	25	1	40.50	2	25.00	2.70
215	Квартира	25	1	35.60	1	16.40	2.70
216	Квартира-студия	25	1	63.60	3	32.50	2.70
217	Квартира-студия	2	2	78.30	3	48.00	2.70
218	Квартира-студия	2	2	62.70	3	35.60	2.70
219	Квартира-студия	2	2	41.70	2	24.20	2.70
220	Квартира-студия	2	2	40.80	2	24.30	2.70
221	Квартира	2	2	62.00	2	24.60	2.70
222	Квартира-студия	2	2	31.20	1	14.40	2.70
223	Квартира	2	2	61.80	2	24.60	2.70
224	Квартира-студия	2	2	41.10	2	25.30	2.70
225	Квартира-студия	2	2	41.50	2	25.20	2.70
226	Квартира-студия	2	2	73.20	3	35.90	2.70
227	Квартира-студия	3	2	78.30	3	48.00	2.70
228	Квартира-студия	3	2	62.70	3	35.60	2.70
229	Квартира-студия	3	2	41.70	2	24.20	2.70
230	Квартира-студия	3	2	40.80	2	24.30	2.70
231	Квартира	3	2	62.00	2	24.60	2.70
232	Квартира-студия	3	2	31.20	1	14.40	2.70
233	Квартира	3	2	61.80	2	24.60	2.70

234	Квартира-студия	3	2	41.10	2	25.30	2.70
235	Квартира-студия	3	2	41.50	2	25.20	2.70
236	Квартира-студия	3	2	73.20	3	35.90	2.70
237	Квартира-студия	4	2	78.30	3	48.00	2.70
238	Квартира-студия	4	2	62.70	3	35.60	2.70
239	Квартира-студия	4	2	41.70	2	24.20	2.70
240	Квартира-студия	4	2	40.80	2	24.30	2.70
241	Квартира	4	2	62.00	2	24.60	2.70
242	Квартира-студия	4	2	31.20	1	14.40	2.70
243	Квартира	4	2	61.80	2	24.60	2.70
244	Квартира-студия	4	2	41.10	2	25.30	2.70
245	Квартира-студия	4	2	41.50	2	25.20	2.70
246	Квартира-студия	4	2	73.20	3	35.90	2.70
247	Квартира-студия	5	2	78.30	3	48.00	2.70
248	Квартира-студия	5	2	62.70	3	35.60	2.70
249	Квартира-студия	5	2	41.70	2	24.20	2.70
250	Квартира-студия	5	2	40.80	2	24.30	2.70
251	Квартира	5	2	62.00	2	24.60	2.70
252	Квартира-студия	5	2	31.20	1	14.40	2.70
253	Квартира	5	2	61.80	2	24.60	2.70
254	Квартира-студия	5	2	41.10	2	25.30	2.70
255	Квартира-студия	5	2	41.50	2	25.20	2.70
256	Квартира-студия	5	2	73.20	3	35.90	2.70
257	Квартира-студия	6	2	78.30	3	48.00	2.70
258	Квартира-студия	6	2	62.70	3	35.60	2.70
259	Квартира-студия	6	2	41.70	2	24.20	2.70
260	Квартира-студия	6	2	40.80	2	24.30	2.70
261	Квартира	6	2	62.00	2	24.60	2.70
262	Квартира-студия	6	2	31.20	1	14.40	2.70
263	Квартира	6	2	61.80	2	24.60	2.70
264	Квартира-студия	6	2	41.10	2	25.30	2.70
265	Квартира-студия	6	2	41.50	2	25.20	2.70
266	Квартира-студия	6	2	73.20	3	35.90	2.70
267	Квартира-студия	7	2	78.30	3	48.00	2.70
268	Квартира-студия	7	2	62.70	3	35.60	2.70
269	Квартира-студия	7	2	41.70	2	24.20	2.70
270	Квартира-студия	7	2	40.80	2	24.30	2.70
271	Квартира	7	2	62.00	2	24.60	2.70
272	Квартира-студия	7	2	31.20	1	14.40	2.70
273	Квартира	7	2	61.80	2	24.60	2.70
274	Квартира-студия	7	2	41.10	2	25.30	2.70
275	Квартира-студия	7	2	41.50	2	25.20	2.70
276	Квартира-студия	7	2	73.20	3	35.90	2.70

277	Квартира-студия	8	2	78.30	3	48.00	2.70
278	Квартира-студия	8	2	62.70	3	35.60	2.70
279	Квартира-студия	8	2	41.70	2	24.20	2.70
280	Квартира-студия	8	2	40.80	2	24.30	2.70
281	Квартира	8	2	62.00	2	24.60	2.70
282	Квартира-студия	8	2	31.20	1	14.40	2.70
283	Квартира	8	2	61.80	2	24.60	2.70
284	Квартира-студия	8	2	41.10	2	25.30	2.70
285	Квартира-студия	8	2	41.50	2	25.20	2.70
286	Квартира-студия	8	2	73.20	3	35.90	2.70
287	Квартира-студия	9	2	78.30	3	48.00	2.70
288	Квартира-студия	9	2	62.70	3	35.60	2.70
289	Квартира-студия	9	2	41.70	2	24.20	2.70
290	Квартира-студия	9	2	40.80	2	24.30	2.70
291	Квартира	9	2	62.00	2	24.60	2.70
292	Квартира-студия	9	2	31.20	1	14.40	2.70
293	Квартира	9	2	61.80	2	24.60	2.70
294	Квартира-студия	9	2	41.10	2	25.30	2.70
295	Квартира-студия	9	2	41.50	2	25.20	2.70
296	Квартира-студия	9	2	73.20	3	35.90	2.70
297	Квартира-студия	10	2	78.30	3	48.00	2.70
298	Квартира-студия	10	2	62.70	3	35.60	2.70
299	Квартира-студия	10	2	41.70	2	24.20	2.70
300	Квартира-студия	10	2	40.80	2	24.30	2.70
301	Квартира	10	2	62.00	2	24.60	2.70
302	Квартира-студия	10	2	31.20	1	14.40	2.70
303	Квартира	10	2	61.80	2	24.60	2.70
304	Квартира-студия	10	2	41.10	2	25.30	2.70
305	Квартира-студия	10	2	41.50	2	25.20	2.70
306	Квартира-студия	10	2	73.20	3	35.90	2.70
307	Квартира-студия	11	2	78.30	3	48.00	2.70
308	Квартира-студия	11	2	62.70	3	35.60	2.70
309	Квартира-студия	11	2	41.70	2	24.20	2.70
310	Квартира-студия	11	2	40.80	2	24.30	2.70
311	Квартира	11	2	62.00	2	24.60	2.70
312	Квартира-студия	11	2	31.20	1	14.40	2.70
313	Квартира	11	2	61.80	2	24.60	2.70
314	Квартира-студия	11	2	41.10	2	25.30	2.70
315	Квартира-студия	11	2	41.50	2	25.20	2.70
316	Квартира-студия	11	2	73.20	3	35.90	2.70
317	Квартира-студия	12	2	78.30	3	48.00	2.70
318	Квартира-студия	12	2	62.70	3	35.60	2.70
319	Квартира-студия	12	2	41.70	2	24.20	2.70

320	Квартира-студия	12	2	40.80	2	24.30	2.70
321	Квартира	12	2	62.00	2	24.60	2.70
322	Квартира-студия	12	2	31.20	1	14.40	2.70
323	Квартира	12	2	61.80	2	24.60	2.70
324	Квартира-студия	12	2	41.10	2	25.30	2.70
325	Квартира-студия	12	2	41.50	2	25.20	2.70
326	Квартира-студия	12	2	73.20	3	35.90	2.70
327	Квартира-студия	13	2	78.30	3	48.00	2.70
328	Квартира-студия	13	2	62.70	3	35.60	2.70
329	Квартира-студия	13	2	41.70	2	24.20	2.70
330	Квартира-студия	13	2	40.80	2	24.30	2.70
331	Квартира	13	2	62.00	2	24.60	2.70
332	Квартира-студия	13	2	31.20	1	14.40	2.70
333	Квартира	13	2	61.80	2	24.60	2.70
334	Квартира-студия	13	2	41.10	2	25.30	2.70
335	Квартира-студия	13	2	41.50	2	25.20	2.70
336	Квартира-студия	13	2	73.20	3	35.90	2.70
337	Квартира-студия	14	2	78.30	3	48.00	2.70
338	Квартира-студия	14	2	62.70	3	35.60	2.70
339	Квартира-студия	14	2	41.70	2	24.20	2.70
340	Квартира-студия	14	2	40.80	2	24.30	2.70
341	Квартира	14	2	62.00	2	24.60	2.70
342	Квартира-студия	14	2	31.20	1	14.40	2.70
343	Квартира	14	2	61.80	2	24.60	2.70
344	Квартира-студия	14	2	41.10	2	25.30	2.70
345	Квартира-студия	14	2	41.50	2	25.20	2.70
346	Квартира-студия	14	2	73.20	3	35.90	2.70
347	Квартира-студия	15	2	78.30	3	48.00	2.70
348	Квартира-студия	15	2	62.70	3	35.60	2.70
349	Квартира-студия	15	2	41.70	2	24.20	2.70
350	Квартира-студия	15	2	40.80	2	24.30	2.70
351	Квартира	15	2	62.00	2	24.60	2.70
352	Квартира-студия	15	2	31.20	1	14.40	2.70
353	Квартира	15	2	61.80	2	24.60	2.70
354	Квартира-студия	15	2	41.10	2	25.30	2.70
355	Квартира-студия	15	2	41.50	2	25.20	2.70
356	Квартира-студия	15	2	73.20	3	35.90	2.70
357	Квартира-студия	16	2	78.30	3	48.00	2.70
358	Квартира-студия	16	2	62.70	3	35.60	2.70
359	Квартира-студия	16	2	41.70	2	24.20	2.70
360	Квартира-студия	16	2	40.80	2	24.30	2.70
361	Квартира	16	2	62.00	2	24.60	2.70
362	Квартира-студия	16	2	31.20	1	14.40	2.70

363	Квартира	16	2	61.80	2	24.60	2.70
364	Квартира-студия	16	2	41.10	2	25.30	2.70
365	Квартира-студия	16	2	41.50	2	25.20	2.70
366	Квартира-студия	16	2	73.20	3	35.90	2.70
367	Квартира-студия	17	2	78.30	3	48.00	2.70
368	Квартира-студия	17	2	62.70	3	35.60	2.70
369	Квартира-студия	17	2	41.70	2	24.20	2.70
370	Квартира-студия	17	2	40.80	2	24.30	2.70
371	Квартира	17	2	62.00	2	24.60	2.70
372	Квартира-студия	17	2	31.20	1	14.40	2.70
373	Квартира	17	2	61.80	2	24.60	2.70
374	Квартира-студия	17	2	41.10	2	25.30	2.70
375	Квартира-студия	17	2	41.50	2	25.20	2.70
376	Квартира-студия	17	2	73.20	3	35.90	2.70
377	Квартира-студия	18	2	78.30	3	48.00	2.70
378	Квартира-студия	18	2	62.70	3	35.60	2.70
379	Квартира-студия	18	2	41.70	2	24.20	2.70
380	Квартира-студия	18	2	40.80	2	24.30	2.70
381	Квартира	18	2	62.00	2	24.60	2.70
382	Квартира-студия	18	2	31.20	1	14.40	2.70
383	Квартира	18	2	61.80	2	24.60	2.70
384	Квартира-студия	18	2	41.10	2	25.30	2.70
385	Квартира-студия	18	2	41.50	2	25.20	2.70
386	Квартира-студия	18	2	73.20	3	35.90	2.70
387	Квартира-студия	19	2	78.30	3	48.00	2.70
388	Квартира-студия	19	2	62.70	3	35.60	2.70
389	Квартира-студия	19	2	41.70	2	24.20	2.70
390	Квартира-студия	19	2	40.80	2	24.30	2.70
391	Квартира	19	2	62.00	2	24.60	2.70
392	Квартира-студия	19	2	31.20	1	14.40	2.70
393	Квартира	19	2	61.80	2	24.60	2.70
394	Квартира-студия	19	2	41.10	2	25.30	2.70
395	Квартира-студия	19	2	41.50	2	25.20	2.70
396	Квартира-студия	19	2	73.20	3	35.90	2.70
397	Квартира-студия	20	2	78.30	3	48.00	2.70
398	Квартира-студия	20	2	62.70	3	35.60	2.70
399	Квартира-студия	20	2	41.70	2	24.20	2.70
400	Квартира-студия	20	2	40.80	2	24.30	2.70
401	Квартира	20	2	62.00	2	24.60	2.70
402	Квартира-студия	20	2	31.20	1	14.40	2.70
403	Квартира	20	2	61.80	2	24.60	2.70
404	Квартира-студия	20	2	41.10	2	25.30	2.70
405	Квартира-студия	20	2	41.50	2	25.20	2.70

406	Квартира-студия	20	2	73.20	3	35.90	2.70
407	Квартира-студия	21	2	78.30	3	48.00	2.70
408	Квартира-студия	21	2	62.70	3	35.60	2.70
409	Квартира-студия	21	2	41.70	2	24.20	2.70
410	Квартира-студия	21	2	40.80	2	24.30	2.70
411	Квартира	21	2	62.00	2	24.60	2.70
412	Квартира-студия	21	2	31.20	1	14.40	2.70
413	Квартира	21	2	61.80	2	24.60	2.70
414	Квартира-студия	21	2	41.10	2	25.30	2.70
415	Квартира-студия	21	2	41.50	2	25.20	2.70
416	Квартира-студия	21	2	73.20	3	35.90	2.70
417	Квартира-студия	22	2	78.30	3	48.00	2.70
418	Квартира-студия	22	2	62.70	3	35.60	2.70
419	Квартира-студия	22	2	41.70	2	24.20	2.70
420	Квартира-студия	22	2	40.80	2	24.30	2.70
421	Квартира	22	2	62.00	2	24.60	2.70
422	Квартира-студия	22	2	31.20	1	14.40	2.70
423	Квартира	22	2	61.80	2	24.60	2.70
424	Квартира-студия	22	2	41.10	2	25.30	2.70
425	Квартира-студия	22	2	41.50	2	25.20	2.70
426	Квартира-студия	22	2	73.20	3	35.90	2.70
427	Квартира-студия	23	2	78.30	3	48.00	2.70
428	Квартира-студия	23	2	62.70	3	35.60	2.70
429	Квартира-студия	23	2	41.70	2	24.20	2.70
430	Квартира-студия	23	2	40.80	2	24.30	2.70
431	Квартира	23	2	62.00	2	24.60	2.70
432	Квартира-студия	23	2	31.20	1	14.40	2.70
433	Квартира	23	2	61.80	2	24.60	2.70
434	Квартира-студия	23	2	41.10	2	25.30	2.70
435	Квартира-студия	23	2	41.50	2	25.20	2.70
436	Квартира-студия	23	2	73.20	3	35.90	2.70
437	Квартира-студия	24	2	78.30	3	48.00	2.70
438	Квартира-студия	24	2	62.70	3	35.60	2.70
439	Квартира-студия	24	2	41.70	2	24.20	2.70
440	Квартира-студия	24	2	40.80	2	24.30	2.70
441	Квартира	24	2	62.00	2	24.60	2.70
442	Квартира-студия	24	2	31.20	1	14.40	2.70
443	Квартира	24	2	61.80	2	24.60	2.70
444	Квартира-студия	24	2	41.10	2	25.30	2.70
445	Квартира-студия	24	2	41.50	2	25.20	2.70
446	Квартира-студия	24	2	73.20	3	35.90	2.70
447	Квартира-студия	25	2	78.30	3	48.00	2.70
448	Квартира-студия	25	2	62.70	3	35.60	2.70

449	Квартира-студия	25	2	41.70	2	24.20	2.70
450	Квартира-студия	25	2	40.80	2	24.30	2.70
451	Квартира	25	2	62.00	2	24.60	2.70
452	Квартира-студия	25	2	31.20	1	14.40	2.70
453	Квартира	25	2	61.80	2	24.60	2.70
454	Квартира-студия	25	2	41.10	2	25.30	2.70
455	Квартира-студия	25	2	41.50	2	25.20	2.70
456	Квартира-студия	25	2	73.20	3	35.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	227.60	Рабочее помещение	212.60	4.20
					Тамбур	6.30	
					КУИ	5.40	
					С.у.	3.30	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.70	Рабочее помещение	73.50	4.20
					Тамбур	5.10	
					КУИ	3.80	
					С.у.	3.30	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.60	Рабочее помещение	112.30	4.20
					Тамбур	5.30	
					КУИ	2.70	
					С.у.	2.30	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.60	Рабочее помещение	42.60	4.20
					Тамбур	4.40	
					КУИ С.у.	5.60	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	106.30	Рабочее помещение	97.40	4.20
					Тамбур	4.10	
					КУИ	2.70	
					С.у.	2.10	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.60	Рабочее помещение	49.20	4.20
					Тамбур	6.30	
					КУИ	3.10	
					С.у.	2.00	
Магазин	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	327.20	Торговый зал	161.40	4.20

					Тамбур	6.10	
					Санузел	1.80	
					Душевая	2.70	
					Помещение персонала	9.70	
					Администрация	10.90	
					Тамбур	4.20	
					Кладовая отходов	6.80	
					Фасовочная	7.50	
					Помещение подготовки товаров к продаже	13.00	
					Помещение холодильников	8.30	
					Кладовая продуктов	9.90	
					Разгрузочная	25.90	
					КУИ	3.90	
					Э/щ	3.20	
					Моечная торгового инвентаря	6.60	
					Санузел	3.10	
					Коридор	42.20	
Кл. 1	Кладовая	2	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 2	Кладовая	2	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 3	Кладовая	2	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 4	Кладовая	3	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 5	Кладовая	3	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 6	Кладовая	3	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 7	Кладовая	4	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 8	Кладовая	4	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 9	Кладовая	4	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 10	Кладовая	5	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 11	Кладовая	5	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 12	Кладовая	5	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 13	Кладовая	6	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 14	Кладовая	6	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 15	Кладовая	6	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 16	Кладовая	7	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 17	Кладовая	7	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 18	Кладовая	7	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 19	Кладовая	8	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 20	Кладовая	8	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 21	Кладовая	8	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 22	Кладовая	9	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 23	Кладовая	9	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 24	Кладовая	9	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 25	Кладовая	10	2	2.20	Кладовая	2.20	

Кл. 26	Кладовая	10	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 27	Кладовая	10	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 28	Кладовая	11	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 29	Кладовая	11	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 30	Кладовая	11	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 31	Кладовая	12	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 32	Кладовая	12	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 33	Кладовая	12	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 34	Кладовая	13	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 35	Кладовая	13	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 36	Кладовая	13	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 37	Кладовая	14	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 38	Кладовая	14	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 39	Кладовая	14	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 40	Кладовая	15	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 41	Кладовая	15	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 42	Кладовая	15	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 43	Кладовая	16	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 44	Кладовая	16	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 45	Кладовая	16	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 46	Кладовая	17	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 47	Кладовая	17	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 48	Кладовая	17	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 49	Кладовая	18	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 50	Кладовая	18	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 51	Кладовая	18	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 52	Кладовая	19	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 53	Кладовая	19	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 54	Кладовая	19	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 55	Кладовая	20	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 56	Кладовая	20	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 57	Кладовая	20	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 58	Кладовая	21	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 59	Кладовая	21	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 60	Кладовая	21	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 61	Кладовая	22	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 62	Кладовая	22	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 63	Кладовая	22	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 64	Кладовая	23	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 65	Кладовая	23	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 66	Кладовая	23	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 67	Кладовая	24	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 68	Кладовая	24	2	3.00	Кладовая	3.00	

Кл. 69	Кладовая	24	2	2.60	Кладовая	2.60	
Кл. 70	Кладовая	25	2	2.20	Кладовая	2.20	
Кл. 71	Кладовая	25	2	3.00	Кладовая	3.00	
Кл. 72	Кладовая	25	2	2.60	Кладовая	2.60	
К.01	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая багажа К.01	7.60	
К.02	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая багажа К.02	7.20	
К.03	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая багажа К.03	4.40	
К.04	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая багажа К.04	6.70	
К.05	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая багажа К.05	6.90	
К.06	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая багажа К.06	3.70	
К.07	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая багажа К.07	4.30	
К.08	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая багажа К.08	8.20	
К.09	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая багажа К.09	5.50	
К.10	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая багажа К.10	5.10	
К.11	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая багажа К.11	9.90	
К.12	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая багажа К.12	5.20	
К.13	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая багажа К.13	4.50	
К.14	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая багажа К.14	5.20	
К.15	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая багажа К.15	5.20	
К.16	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая багажа К.16	5.40	
К.17	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая багажа К.17	7.70	
К.18	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая багажа К.18	6.10	
К.19	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая багажа К.19	6.00	
К.20	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая багажа К.20	5.10	
К.21	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая багажа К.21	5.30	
К.22	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая багажа К.22	7.60	
К.23	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая багажа К.23	4.00	
К.24	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая багажа К.24	3.90	
К.25	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая багажа К.25	4.90	
К.26	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая багажа К.26	4.70	
К.27	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая багажа К.27	4.70	
К.28	Кладовая	-1	2	10.20	Кладовая багажа К.28	10.20	
К.29	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая багажа К.29	7.70	
К.30	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая багажа К.30	7.90	
К.31	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая багажа К.31	5.80	
К.32	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая багажа К.32	5.20	
А.001	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
А.002	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
А.003	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
А.004	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
А.005	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
А.006	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
А.007	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	

A.008	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.009	Машино-место	-1	1	18.20	Машино-место	18.20	
A.010	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
A.011	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
A.012	Машино-место	-1	1	16.60	Машино-место	16.60	
A.013	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.014	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.015	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.016	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.017	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.018	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.019	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.020	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.021	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.022	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.023	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
A.024	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
A.025	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	
A.026	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	
A.027	Машино-место	-1	1	21.40	Машино-место	21.40	
A.028	Машино-место	-1	1	19.80	Машино-место	19.80	
A.029	Машино-место	-1	1	18.90	Машино-место	18.90	
A.030	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
A.031	Машино-место	-1	1	18.90	Машино-место	18.90	
A.032	Машино-место	-1	1	17.50	Машино-место	17.50	
A.033	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место	22.00	
A.034	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место	22.00	
A.035	Машино-место	-1	1	21.90	Машино-место	21.90	
A.036	Машино-место	-1	1	21.90	Машино-место	21.90	
A.037	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	
A.038	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
A.039	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	
A.040	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место	18.40	
A.041	Машино-место	-1	1	18.10	Машино-место	18.10	
A.042	Машино-место	-1	1	21.30	Машино-место	21.30	
A.043	Машино-место	-1	1	19.30	Машино-место	19.30	
A.044	Машино-место	-1	1	21.30	Машино-место	21.30	
A.045	Машино-место	-1	1	21.30	Машино-место	21.30	
A.046	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
A.047	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	
A.048	Машино-место	-1	1	19.60	Машино-место	19.60	
A.049	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место	20.00	
A.050	Машино-место	-1	1	21.00	Машино-место	21.00	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

A.180	Машино-место	-1	2	21.30	Машино-место	21.30	
A.181	Машино-место	-1	2	19.60	Машино-место	19.60	
A.182	Машино-место	-1	2	20.60	Машино-место	20.60	
A.183	Машино-место	-1	2	19.50	Машино-место	19.50	
A.184	Машино-место	-1	2	20.50	Машино-место	20.50	
A.185	Машино-место	-1	2	19.50	Машино-место	19.50	
A.186	Машино-место	-1	2	20.50	Машино-место	20.50	
A.187	Машино-место	-1	2	20.40	Машино-место	20.40	
A.188	Машино-место	-1	2	21.30	Машино-место	21.30	
A.189	Машино-место	-1	2	20.30	Машино-место	20.30	
A.190	Машино-место	-1	2	19.70	Машино-место	19.70	
A.191	Машино-место	-1	2	18.20	Машино-место	18.20	
A.192	Машино-место	-1	2	16.30	Машино-место	16.30	
A.193	Машино-место	-1	2	19.00	Машино-место	19.00	
A.194	Машино-место	-1	2	19.90	Машино-место	19.90	
A.195	Машино-место	-1	2	17.30	Машино-место	17.30	
A.196	Машино-место	-1	2	21.70	Машино-место	21.70	
A.197	Машино-место	-1	2	18.70	Машино-место	18.70	
A.198	Машино-место	-1	2	21.90	Машино-место	21.90	
A.199	Машино-место	-1	2	18.50	Машино-место	18.50	
A.200	Машино-место	-1	2	20.70	Машино-место	20.70	
A.201	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место	21.10	
A.202	Машино-место	-1	2	20.30	Машино-место	20.30	
A.203	Машино-место	-1	2	20.70	Машино-место	20.70	
A.204	Машино-место	-1	2	18.20	Машино-место	18.20	
A.205	Машино-место	-1	2	20.40	Машино-место	20.40	
A.206	Машино-место	-1	2	16.30	Машино-место	16.30	
A.207	Машино-место	-1	2	16.50	Машино-место	16.50	
A.208	Машино-место	-1	2	16.30	Машино-место	16.30	
A.209	Машино-место	-1	2	18.40	Машино-место	18.40	
A.210	Машино-место	-1	2	18.40	Машино-место	18.40	
A.211	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
A.212	Машино-место	-1	2	17.10	Машино-место	17.10	
A.213	Машино-место	-1	2	17.60	Машино-место	17.60	
A.214	Машино-место	-1	2	17.70	Машино-место	17.70	
A.215	Машино-место	-1	2	17.80	Машино-место	17.80	
A.216	Машино-место	-1	2	17.70	Машино-место	17.70	
A.217	Машино-место	-1	2	20.10	Машино-место	20.10	
A.218	Машино-место	-1	2	19.70	Машино-место	19.70	
A.219	Машино-место	-1	2	19.20	Машино-место	19.20	
A.220	Машино-место	-1	2	17.40	Машино-место	17.40	
A.221	Машино-место	-1	2	16.30	Машино-место	16.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лифтовой холл	1 подъезд. паркинг	общественное	20.60
2	тамбур-шлюз	1 подъезд. паркинг	общественное	6.10
3	лестничная клетка	1 подъезд. паркинг	общественное	16.00
4	коридор	1 подъезд. паркинг	общественное	56.50
5	коридор	1 подъезд. паркинг	общественное	15.90
6	электрощитовая	1 подъезд. паркинг	техническое	9.30
7	электрощитовая	1 подъезд. паркинг	техническое	5.10
8	тамбур-шлюз	1 подъезд. паркинг	общественное	6.50
9	венткамера	1 подъезд. паркинг	техническое	17.30
10	насосная ХП воды и пожаротуш.	1 подъезд. паркинг	техническое	100.90
11	венткамера	1 подъезд. паркинг	техническое	18.00
12	ИТП/узел управления	1 подъезд. паркинг	техническое	30.20
13	лифтовой холл	2 подъезд.паркинг	общественное	20.60
14	венткамера	2 подъезд.паркинг	техническое	44.20
15	тамбур-шлюз	2 подъезд.паркинг	общественное	5.50
16	лестничная клетка	2 подъезд.паркинг	общественное	16.80
17	насосная ХП воды и пожаротуш.	2 подъезд.паркинг	техническое	68.80
18	электрощитовая	2 подъезд.паркинг	техническое	5.10
19	электрощитовая	2 подъезд.паркинг	техническое	9.30
20	венткамера	2 подъезд.паркинг	техническое	22.40
21	ИТП	2 подъезд.паркинг	техническое	44.40
22	коридор	2 подъезд.паркинг	общественное	35.10
23	коридор	2 подъезд.паркинг	общественное	28.50
24	тамбур	1 подъезд. 1 этаж	общественное	6.90
25	холл	1 подъезд. 1 этаж	общественное	62.10
26	консьерж	1 подъезд. 1 этаж	техническое	5.70
27	с/у, К.У.И	1 подъезд. 1 этаж	техническое	3.60
28	колясочная, велосипедная	1 подъезд. 1 этаж	общественное	24.60
29	лифтовой холл	1 подъезд. 1 этаж	общественное	21.90
30	лестничная клетка	1 подъезд. 1 этаж	общественное	15.20
31	электрощитовая	1 подъезд. 1 этаж	техническое	9.10
32	помещение связи	1 подъезд. 1 этаж	техническое	7.90
33	лестничная клетка	1 подъезд. 1 этаж	общественное	18.90
34	тамбур	2 подъезд. 1 этаж	общественное	6.90
35	холл	2 подъезд. 1 этаж	общественное	74.00
36	консьерж	2 подъезд. 1 этаж	техническое	5.00
37	с/у, К.У.И	2 подъезд. 1 этаж	техническое	3.60
38	колясочная, велосипедная	2 подъезд. 1 этаж	общественное	28.30
39	лифтовой холл	2 подъезд. 1 этаж	общественное	22.20

40	лестничная клетка	2 подъезд. 1 этаж	общественное	15.10
41	электрощитовая	2 подъезд. 1 этаж	техническое	9.00
42	помещение связи	2 подъезд. 1 этаж	техническое	7.80
43	лестничная клетка	2 подъезд. 1 этаж	общественное	17.70
44	лифтовой холл	1 подъезд. 2 этаж	общественное	19.80
45	лестничная клетка	1 подъезд. 2 этаж	общественное	14.80
46	коридор	1 подъезд. 2 этаж	общественное	23.70
47	коридор	1 подъезд. 2 этаж	общественное	16.90
48	лифтовой холл	1 подъезд. 3 этаж	общественное	19.80
49	лестничная клетка	1 подъезд. 3 этаж	общественное	14.80
50	коридор	1 подъезд. 3 этаж	общественное	23.70
51	коридор	1 подъезд. 3 этаж	общественное	16.90
52	лифтовой холл	1 подъезд. 4 этаж	общественное	19.80
53	лестничная клетка	1 подъезд. 4 этаж	общественное	14.80
54	коридор	1 подъезд. 4 этаж	общественное	23.70
55	коридор	1 подъезд. 4 этаж	общественное	16.90
56	лифтовой холл	1 подъезд. 5 этаж	общественное	19.80
57	лестничная клетка	1 подъезд. 5 этаж	общественное	14.80
58	коридор	1 подъезд. 5 этаж	общественное	23.70
59	коридор	1 подъезд. 5 этаж	общественное	16.90
60	лифтовой холл	1 подъезд. 6 этаж	общественное	19.80
61	лестничная клетка	1 подъезд. 6 этаж	общественное	14.80
62	коридор	1 подъезд. 6 этаж	общественное	23.70
63	коридор	1 подъезд. 6 этаж	общественное	16.90
64	лифтовой холл	1 подъезд. 7 этаж	общественное	19.80
65	лестничная клетка	1 подъезд. 7 этаж	общественное	14.80
66	коридор	1 подъезд. 7 этаж	общественное	23.70
67	коридор	1 подъезд. 7 этаж	общественное	16.90
68	лифтовой холл	1 подъезд. 8 этаж	общественное	19.80
69	лестничная клетка	1 подъезд. 8 этаж	общественное	14.80
70	коридор	1 подъезд. 8 этаж	общественное	23.70
71	коридор	1 подъезд. 8 этаж	общественное	16.90
72	лифтовой холл	1 подъезд. 9 этаж	общественное	19.80
73	лестничная клетка	1 подъезд. 9 этаж	общественное	14.80
74	коридор	1 подъезд. 9 этаж	общественное	23.70
75	коридор	1 подъезд. 9 этаж	общественное	16.90
76	лифтовой холл	1 подъезд. 10 этаж	общественное	19.80
77	лестничная клетка	1 подъезд. 10 этаж	общественное	14.80
78	коридор	1 подъезд. 10 этаж	общественное	23.70
79	коридор	1 подъезд. 10 этаж	общественное	16.90
80	лифтовой холл	1 подъезд. 11 этаж	общественное	19.80
81	лестничная клетка	1 подъезд. 11 этаж	общественное	14.80
82	коридор	1 подъезд. 11 этаж	общественное	23.70

83	коридор	1 подъезд. 11 этаж	общественное	16.90
84	лифтовой холл	1 подъезд. 12 этаж	общественное	19.80
85	лестничная клетка	1 подъезд. 12 этаж	общественное	14.80
86	коридор	1 подъезд. 12 этаж	общественное	23.70
87	коридор	1 подъезд. 12 этаж	общественное	16.90
88	лифтовой холл	1 подъезд. 13 этаж	общественное	19.80
89	лестничная клетка	1 подъезд. 13 этаж	общественное	14.80
90	коридор	1 подъезд. 13 этаж	общественное	23.70
91	коридор	1 подъезд. 13 этаж	общественное	16.90
92	лифтовой холл	1 подъезд. 14 этаж	общественное	19.80
93	лестничная клетка	1 подъезд. 14 этаж	общественное	14.80
94	коридор	1 подъезд. 14 этаж	общественное	23.70
95	коридор	1 подъезд. 14 этаж	общественное	16.90
96	лифтовой холл	1 подъезд. 15 этаж	общественное	19.80
97	лестничная клетка	1 подъезд. 15 этаж	общественное	14.80
98	коридор	1 подъезд. 15 этаж	общественное	23.70
99	коридор	1 подъезд. 15 этаж	общественное	16.90
100	лифтовой холл	1 подъезд. 16 этаж	общественное	19.80
101	лестничная клетка	1 подъезд. 16 этаж	общественное	14.80
102	коридор	1 подъезд. 16 этаж	общественное	23.70
103	коридор	1 подъезд. 16 этаж	общественное	16.90
104	лифтовой холл	1 подъезд. 17 этаж	общественное	19.80
105	лестничная клетка	1 подъезд. 17 этаж	общественное	14.80
106	коридор	1 подъезд. 17 этаж	общественное	23.70
107	коридор	1 подъезд. 17 этаж	общественное	16.90
108	лифтовой холл	1 подъезд. 18 этаж	общественное	19.80
109	лестничная клетка	1 подъезд. 18 этаж	общественное	14.80
110	коридор	1 подъезд. 18 этаж	общественное	23.70
111	коридор	1 подъезд. 18 этаж	общественное	16.90
112	лифтовой холл	1 подъезд. 19 этаж	общественное	19.80
113	лестничная клетка	1 подъезд. 19 этаж	общественное	14.80
114	коридор	1 подъезд. 19 этаж	общественное	23.70
115	коридор	1 подъезд. 19 этаж	общественное	16.90
116	лифтовой холл	1 подъезд. 20 этаж	общественное	19.80
117	лестничная клетка	1 подъезд. 20 этаж	общественное	14.80
118	коридор	1 подъезд. 20 этаж	общественное	23.70
119	коридор	1 подъезд. 20 этаж	общественное	16.90
120	лифтовой холл	1 подъезд. 21 этаж	общественное	19.80
121	лестничная клетка	1 подъезд. 21 этаж	общественное	14.80
122	коридор	1 подъезд. 21 этаж	общественное	23.70
123	коридор	1 подъезд. 21 этаж	общественное	16.90
124	лифтовой холл	1 подъезд. 22 этаж	общественное	19.80
125	лестничная клетка	1 подъезд. 22 этаж	общественное	14.80

126	коридор	1 подъезд. 22 этаж	общественное	23.70
127	коридор	1 подъезд. 22 этаж	общественное	16.90
128	лифтовой холл	1 подъезд. 23 этаж	общественное	19.80
129	лестничная клетка	1 подъезд. 23 этаж	общественное	14.80
130	коридор	1 подъезд. 23 этаж	общественное	23.70
131	коридор	1 подъезд. 23 этаж	общественное	16.90
132	лифтовой холл	1 подъезд. 24 этаж	общественное	19.80
133	лестничная клетка	1 подъезд. 24 этаж	общественное	14.80
134	коридор	1 подъезд. 24 этаж	общественное	23.70
135	коридор	1 подъезд. 24 этаж	общественное	16.90
136	лифтовой холл	1 подъезд. 25 этаж	общественное	19.80
137	лестничная клетка	1 подъезд. 25 этаж	общественное	14.80
138	коридор	1 подъезд. 25 этаж	общественное	23.70
139	коридор	1 подъезд. 25 этаж	общественное	16.90
140	лифтовой холл	2 подъезд. 2 этаж	общественное	19.80
141	лестничная клетка	2 подъезд. 2 этаж	общественное	14.80
142	коридор	2 подъезд. 2 этаж	общественное	31.40
143	коридор	2 подъезд. 2 этаж	общественное	15.10
144	лифтовой холл	2 подъезд. 3 этаж	общественное	19.80
145	лестничная клетка	2 подъезд. 3 этаж	общественное	14.80
146	коридор	2 подъезд. 3 этаж	общественное	31.40
147	коридор	2 подъезд. 3 этаж	общественное	15.10
148	лифтовой холл	2 подъезд. 4 этаж	общественное	19.80
149	лестничная клетка	2 подъезд. 4 этаж	общественное	14.80
150	коридор	2 подъезд. 4 этаж	общественное	31.40
151	коридор	2 подъезд. 4 этаж	общественное	15.10
152	лифтовой холл	2 подъезд. 5 этаж	общественное	19.80
153	лестничная клетка	2 подъезд. 5 этаж	общественное	14.80
154	коридор	2 подъезд. 5 этаж	общественное	31.40
155	коридор	2 подъезд. 5 этаж	общественное	15.10
156	лифтовой холл	2 подъезд. 6 этаж	общественное	19.80
157	лестничная клетка	2 подъезд. 6 этаж	общественное	14.80
158	коридор	2 подъезд. 6 этаж	общественное	31.40
159	коридор	2 подъезд. 6 этаж	общественное	15.10
160	лифтовой холл	2 подъезд. 7 этаж	общественное	19.80
161	лестничная клетка	2 подъезд. 7 этаж	общественное	14.80
162	коридор	2 подъезд. 7 этаж	общественное	31.40
163	коридор	2 подъезд. 7 этаж	общественное	15.10
164	лифтовой холл	2 подъезд. 8 этаж	общественное	19.80
165	лестничная клетка	2 подъезд. 8 этаж	общественное	14.80
166	коридор	2 подъезд. 8 этаж	общественное	31.40
167	коридор	2 подъезд. 8 этаж	общественное	15.10
168	лифтовой холл	2 подъезд. 9 этаж	общественное	19.80

[illegible]

212	лифтовой холл	2 подъезд. 20 этаж	общественное	19.80
213	лестничная клетка	2 подъезд. 20 этаж	общественное	14.80
214	коридор	2 подъезд. 20 этаж	общественное	31.40
215	коридор	2 подъезд. 20 этаж	общественное	15.10
216	лифтовой холл	2 подъезд. 21 этаж	общественное	19.80
217	лестничная клетка	2 подъезд. 21 этаж	общественное	14.80
218	коридор	2 подъезд. 21 этаж	общественное	31.40
219	коридор	2 подъезд. 21 этаж	общественное	15.10
220	лифтовой холл	2 подъезд. 22 этаж	общественное	19.80
221	лестничная клетка	2 подъезд. 22 этаж	общественное	14.80
222	коридор	2 подъезд. 22 этаж	общественное	31.40
223	коридор	2 подъезд. 22 этаж	общественное	15.10
224	лифтовой холл	2 подъезд. 23 этаж	общественное	19.80
225	лестничная клетка	2 подъезд. 23 этаж	общественное	14.80
226	коридор	2 подъезд. 23 этаж	общественное	31.40
227	коридор	2 подъезд. 23 этаж	общественное	15.10
228	лифтовой холл	2 подъезд. 24 этаж	общественное	19.80
229	лестничная клетка	2 подъезд. 24 этаж	общественное	14.80
230	коридор	2 подъезд. 24 этаж	общественное	31.40
231	коридор	2 подъезд. 24 этаж	общественное	15.10
232	лифтовой холл	2 подъезд. 25 этаж	общественное	19.80
233	лестничная клетка	2 подъезд. 25 этаж	общественное	14.80
234	коридор	2 подъезд. 25 этаж	общественное	31.40
235	коридор	2 подъезд. 25 этаж	общественное	15.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 782 168 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000051710
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 679 274 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 501 630 045,86 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 177 643 954,14 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 31,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 808 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 11982158064229329247441474426342014802
Владелец: **ООО СЗ ЖК "ЗЕЛЁНАЯ РОЩА", Аллабердин Рустам
Раисович, Г. Уфа**
Действителен: с 12.03.2021 по 12.06.2022