

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилстройзаказчик»
полное наименование организации —
162602, Вологодская область, г. Черовец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Коммунистов, д. 24.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 26.03.2021 № 35-328000-7-2021

Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
города Черовеца

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:496 по ул. Рыбинской в 144 мкр. г. Черовеца
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Черовецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,	№ 35-2-1-3-012699-2021 от 22.03.2021

	реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			35:21:0503001:496
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			35:21:0503001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка			02.11.2017 № RU35328000-2786 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ООО «Жилстройзаказчик» № 140-20 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:496 по ул. Рыбинской в 144 мкр. г. Череповца</i> Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	14 808,3	Площадь участка (кв. м):	5 943
	Объем (куб. м):	52 355,3	В том числе подземной части (куб. м):	2 763,4
	Количество этажей (шт.):	15,17,10	Высота (м):	38,2; 44,4; 24,6
	Количество подземных этажей (шт.):	1		
	Площадь застройки (кв. м):	1 293,1	Вместимость (чел.):	-
	Иные показатели:			-
5.	Адрес (местоположение) объекта: <i>Вологодская область, г. Череповец, ул. Рыбинская</i>			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория (класс):			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-
	Иные показатели:			-

Срок действия настоящего разрешения — до «29» октября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства 140-20-ПОС СНИП 1.04.03-85* Изменения № 4 и Изменения к СНИП 1.04.03-85*.

Исполняющий обязанности начальника управления (подпись) (должность, наименование лица, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (К.В. Полковникова)
«26» марта 2021 г. М.П. Проверил: В.С. Галицкая Исполнил: И.С. Семенова

Внесены изменения в наименование застройщика. Наименование застройщика изменить: Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительных работ», адрес: 162603 Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 24.

Начальник управления (подпись) (подпись) (подпись)
29.09.2021 Исполнил: И.С. Семенова

Внесены изменения в наименование застройщика. Наименование застройщика изменить: Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительных работ — специализированный застройщик», адрес: 162603 Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 24.

Начальник управления (подпись) (подпись)
30.12.2021 Исполнил: И.С. Семенова

Действие разрешения продлено до «24» марта 2023 г. Начальник управления (подпись) (подпись)
09.02.2022 Исполнил: И.С. Семенова