

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БалтИнвестГрупп»

188660, Ленинградская обл., п. Бугры, ул. Школьная, д. 11, корп. 1, тел/факс: 676-06-36

ИНН 7813530310, ОГРН 1127847162442

Почтовый адрес: 197198, СПб, пр-т Добролюбова, д. 8, лит А

e-mail: [info@cds.spb.ru](mailto:info@cds.spb.ru)

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

18 ЯНВ 2018

ПРИНЯТО  
лист

ХОДАКОВА Д.В.

СПЕЦИАЛИСТ 1 КАТЕГОРИИ

ТЕЛ: 611-46-80  
15 января 2018 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург

(место составления)

1. Застройщик ООО «БалтИнвестГрупп»

(наименование юридического лица,

ОГРН: 1127847162442, ИНН: 7813530310, почтовые реквизиты: 197198, г. Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, д. 8, лит. А телефон/факс: 676-00-00, адрес электронной почты: [info@cds.spb.ru](mailto:info@cds.spb.ru)

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома. Стр. поз. 10, 11, 12, подземная автостоянка, поз. 13

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

МКД, стр. поз. № 10 - общая площадь: 13 734,62 кв.м., объем – 47 562,32 куб.м., кол. этажей – 22 шт., общ. площадь кв. с уч. балконов – 10 355,63 м<sup>2</sup>;

МКД, стр. поз. № 11 - общая площадь: 13 734,62 кв.м., объем – 47 562,32 куб.м., кол. этажей – 22 шт., общ. площадь кв. с уч. балконов – 10 355,63 м<sup>2</sup>;

МКД, стр. поз. № 12 - общая площадь: 24 931,56 кв.м., объем – 92 656,50 куб.м., кол. этажей – 13-18 шт., общ. площадь кв. с уч. балконов – 19 413,10 м<sup>2</sup>;

Подземная автостоянка, стр. поз. № 13 - общая площадь: 11 951,03 кв.м., объем – 50 631,35 куб.м., кол. м/м – 370 шт.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, п. Бугры, массив Центральное, стр. поз. №10, №11, №12, №13

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство

№ RU 47504302-68 от 22.02.2018, выдано Администрация МО «Всеволожский МР» ЛО

(номер и дата выдачи, кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 4-1-1-0273-14 г. выдано ООО «МНЭ», от 07.05.2014 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции 15.01.2019 г.

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 31.12.2020 г.

(дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

**при строительстве**

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке: <b>при строительстве</b> Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	I кв. 2019 г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	II кв. 2019 г.
Монтаж конструкций надземной части	II кв. 2020 г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	III кв. 2020 г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	III кв. 2020 г.
Монтаж инженерных систем и оборудования	III кв. 2020 г.

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

12. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

Заместитель генерального директора

(должность для застройщика  
являющихся юридическим лицом)

М.П.  
(при наличии печати)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.Ф. Хадеева  
(фамилия, инициалы)