

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000924 от 05.03.2022

ЦДС «Новые Горизонты» участок 3 (47:07:0713003:907) стр.поз 10-13

Дата первичного размещения: 15.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188660
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 24-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)676-06-36

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cds.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://gorizonty2.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Поповченко
	1.5.2	Имя: Яков
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Новые горизонты 2
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703154989
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154989
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004022
	2.1.3	Дата регистрации: 22.03.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-548-304 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471908221499
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Соглашение о внесении участником вклада в уставный капитал Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЦДС» от 01.07.2021г.Протокол № 8-2021 внеочередного общего собрания участников ООО «Управляющая компания «ЦДС» от 19.07.2021г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842392721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847330957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 3
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004683
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Лаврики
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177785
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015640
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аполло
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813567180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847281483

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Форпост
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813370843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847061490
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 4
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004672
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-управление домами
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813630957
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847030589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813530310
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847162442
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155478
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704005474
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154964
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Некоммерческое партнерство
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содействия реализации прав землевладельцев Грин Лэнд

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813203761
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087800005831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городская Перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110132
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 3
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154971
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004011
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Универсал Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842454047
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847237441

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177792
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015651
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 5
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183644
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр долевого строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813350854
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847114990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Кантеле
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842500783
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847288292
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Полюстрово
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Елизаровская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810904254
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800127501
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 1

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177778
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015630
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Кантемировская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842467494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847039462
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151995
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704013000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 6
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009006

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Сестрорецк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390869
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298122
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГрадИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274515
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847103895
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 4
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004044
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Новые Горизонты
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Правобережный
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154957
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704003990
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 7
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Пулковское

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397889
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Всеволожского района
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Черная речка
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117910
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилищная эксплуатационная служба №4
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703132858
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124703013214

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива Плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162066
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847027975
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Острова
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842385428
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847203225
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 4
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154481
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004738
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Мурино
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397896
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035848
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703146709
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704062764
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 6

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154996
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004033
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестКапитал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813353502
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847210547
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Центр Долевого Строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652735
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800059157
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Парковая
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439955
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847353437

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154509
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2-ой Муринский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842398000
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848037333
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Консалт-недвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813275981
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847126489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154499
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002471
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Приневская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810786040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800004609
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390851
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298111
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182182
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004705
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр Долевого Строительства
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813211868
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847007273
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703150511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704008060

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162073
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704005055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Консультационный центр ЦДС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813255488
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847276684
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Охтинская перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274956
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Северные Высоты
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151970
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704012977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842387231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847232903
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НеваСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274963
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110121
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС Октябрьская 124

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813327220
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057811931154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182190
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004716
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800187329
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
3.5.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Волковский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813284947
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847261261

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй Прогресс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703147195
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704064117
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городские Кварталы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842484549
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847570663
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 801,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: • ООО «Новые горизонты 2» входит в группу компаний «ЦДС» • Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 47504302-73 с кадастровым номером 47:07:0713003:907.Постановление администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области № 1251 от 30.04.2014 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка № RU 47504302-73».Постановление администрации МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 446 от 27.12.2013 «Об утверждении проекта планировки территории восточнее пос.Бугры Бугровского сельского поселения Всеволожского района Ленинградской области»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Бугровское сельское поселение
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Массив «Центральное», этап 1, поз.№12
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 931,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка; газобетонные блоки, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Бугровское сельское поселение
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Массив «Центральное», этап 2, поз.№10
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 734,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка; газобетонные блоки, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Бугровское сельское поселение
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Массив «Центральное», этап 2, поз.№11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 734,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка; газобетонные блоки, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Бугровское сельское поселение
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Массив «Центральное», этап 2, Надземная автостоянка.Корпус №13.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 242,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка; газобетонные блоки, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Бугровское сельское поселение
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Массив «Центральное», этап 2, Надземная автостоянка.Корпус №13.2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 242,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка; газобетонные блоки, минераловатный утеплитель, тонкослойная штукатурка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 482,54 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 117,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 599,63 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 755,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 776,03 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 755,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 776,03 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 242,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 242,75 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 242,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 242,75 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Базис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840358556
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Морион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826666196
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИРИНГ КОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проксима
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Слои Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801324384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-060841-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033940-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦДС Новые Горизонты участок 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703146709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504302-68
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:907
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На объекте находится детская площадка. Площадка расположена напротив проектируемого жилого дома поз.12. На площадке расположено детское оборудование: 2 детских игровых комплекса, один детский игровой комплекс «Паровозик», детская качалка на пружине «Машина», детская качалка на пружине «Мотоцикл», детская качель балансир, детская качель «Кораблик», детские качели, детские качели большие, детский игровой комплекс с песочницей, 6 скамеек со спинкой, и 4 урны
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на западе относительно проектируемого земельного участка, напротив проектируемого жилого корпуса поз.11.На спортивной площадке расположено физкультурное оборудование:Спортивный комплекс для взрослых, и 4 тренажёра стационарных уличных, 3 дивана-качели с навесом, 6 скамеек со спинкой, и 3 урны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 28
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм и иных планируемых элементов расположены на детских площадках, спортивных площадках и площадках отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка расположена на северо-западе относительно проектируемого земельного участка, в 26 метрах от проектируемого жилого дома.Площадки для размещения контейнерных удалены от окон жилых домов на расстоянии 20м и располагаются в радиусе доступности 100м.5 контейнеров 0.8 м3 при ежедневном вывозе
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов.В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород.Игровые площадки для детей, места отдыха для взрослых, а также парковки для автомашин изолируются живыми изгородями из кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны козырьков и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10%.Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения.Организация безбарьерного доступа ко всем входам в здания жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличные фонари (ОАО"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021, выданы 30.03.2021 на 5 лет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 892 866,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 045/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 841,08 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 340 035,79 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-003-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 918 338,72 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 854,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 522
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.08	1	16.82	2.75
2	Квартира	1	1	65.16	2	32.96	2.75
3	Квартира	1	1	33.65	1	10.20	2.75
4	Квартира	1	1	33.65	1	10.20	2.75
5	Квартира	1	1	33.65	1	10.20	2.75
6	Квартира	1	1	33.66	1	10.20	2.75
7	Квартира	1	1	58.24	2	27.16	2.75
8	Квартира	1	1	35.46	1	10.74	2.75
9	Квартира	1	1	36.05	1	16.88	2.75
10	Квартира	2	1	32.71	1	13.43	2.55
11	Квартира	2	1	58.35	2	30.16	2.55
12	Квартира	2	1	33.63	1	10.19	2.55
13	Квартира	2	1	33.63	1	10.19	2.55
14	Квартира	2	1	33.63	1	10.19	2.55
15	Квартира	2	1	33.63	1	10.19	2.55
16	Квартира	2	1	33.64	1	10.19	2.55
17	Квартира	2	1	57.01	2	27.16	2.55
18	Квартира	2	1	32.06	1	10.73	2.55
19	Квартира	2	1	32.69	1	13.47	2.55
20	Квартира	3	1	32.71	1	13.43	2.55
21	Квартира	3	1	58.35	2	30.16	2.55
22	Квартира	3	1	33.63	1	10.19	2.55
23	Квартира	3	1	33.63	1	10.19	2.55
24	Квартира	3	1	33.63	1	10.19	2.55
25	Квартира	3	1	33.63	1	10.19	2.55
26	Квартира	3	1	33.64	1	10.19	2.55
27	Квартира	3	1	57.01	2	27.16	2.55
28	Квартира	3	1	32.06	1	10.73	2.55
29	Квартира	3	1	32.69	1	13.47	2.55
30	Квартира	4	1	32.71	1	13.43	2.55
31	Квартира	4	1	58.35	2	30.16	2.55
32	Квартира	4	1	33.63	1	10.19	2.55
33	Квартира	4	1	33.63	1	10.19	2.55
34	Квартира	4	1	33.63	1	10.19	2.55
35	Квартира	4	1	33.63	1	10.19	2.55
36	Квартира	4	1	33.64	1	10.19	2.55
37	Квартира	4	1	56.76	2	27.16	2.55
38	Квартира	4	1	32.06	1	10.73	2.55
39	Квартира	4	1	32.69	1	13.47	2.55

40	Квартира	5	1	32.71	1	13.43	2.55
41	Квартира	5	1	58.35	2	30.16	2.55
42	Квартира	5	1	33.63	1	10.19	2.55
43	Квартира	5	1	33.63	1	10.19	2.55
44	Квартира	5	1	33.63	1	10.19	2.55
45	Квартира	5	1	33.63	1	10.19	2.55
46	Квартира	5	1	33.64	1	10.19	2.55
47	Квартира	5	1	56.76	2	27.16	2.55
48	Квартира	5	1	32.06	1	10.73	2.55
49	Квартира	5	1	32.69	1	13.47	2.55
50	Квартира	6	1	32.71	1	13.43	2.55
51	Квартира	6	1	58.35	2	30.16	2.55
52	Квартира	6	1	33.63	1	10.19	2.55
53	Квартира	6	1	33.63	1	10.19	2.55
54	Квартира	6	1	33.63	1	10.19	2.55
55	Квартира	6	1	33.63	1	10.19	2.55
56	Квартира	6	1	33.64	1	10.19	2.55
57	Квартира	6	1	56.76	2	27.16	2.55
58	Квартира	6	1	32.06	1	10.73	2.55
59	Квартира	6	1	32.69	1	13.47	2.55
60	Квартира	7	1	32.71	1	13.43	2.55
61	Квартира	7	1	58.35	2	30.16	2.55
62	Квартира	7	1	33.63	1	10.19	2.55
63	Квартира	7	1	33.63	1	10.19	2.55
64	Квартира	7	1	33.63	1	10.19	2.55
65	Квартира	7	1	33.63	1	10.19	2.55
66	Квартира	7	1	33.64	1	10.19	2.55
67	Квартира	7	1	56.76	2	27.16	2.55
68	Квартира	7	1	32.06	1	10.73	2.55
69	Квартира	7	1	32.69	1	13.47	2.55
70	Квартира	8	1	32.71	1	13.43	2.55
71	Квартира	8	1	58.35	2	30.16	2.55
72	Квартира	8	1	33.63	1	10.19	2.55
73	Квартира	8	1	33.63	1	10.19	2.55
74	Квартира	8	1	33.63	1	10.19	2.55
75	Квартира	8	1	33.63	1	10.19	2.55
76	Квартира	8	1	33.64	1	10.19	2.55
77	Квартира	8	1	56.76	2	27.16	2.55
78	Квартира	8	1	32.06	1	10.73	2.55
79	Квартира	8	1	32.69	1	13.47	2.55
80	Квартира	9	1	32.71	1	13.43	2.55
81	Квартира	9	1	58.35	2	30.16	2.55
82	Квартира	9	1	33.63	1	10.19	2.55

83	Квартира	9	1	33.63	1	10.19	2.55
84	Квартира	9	1	33.63	1	10.19	2.55
85	Квартира	9	1	33.63	1	10.19	2.55
86	Квартира	9	1	33.64	1	10.19	2.55
87	Квартира	9	1	56.76	2	27.16	2.55
88	Квартира	9	1	32.06	1	10.73	2.55
89	Квартира	9	1	32.69	1	13.47	2.55
90	Квартира	10	1	32.71	1	13.43	2.55
91	Квартира	10	1	58.35	2	30.16	2.55
92	Квартира	10	1	33.63	1	10.19	2.55
93	Квартира	10	1	33.63	1	10.19	2.55
94	Квартира	10	1	33.63	1	10.19	2.55
95	Квартира	10	1	33.63	1	10.19	2.55
96	Квартира	10	1	33.64	1	10.19	2.55
97	Квартира	10	1	56.76	2	27.16	2.55
98	Квартира	10	1	32.06	1	10.73	2.55
99	Квартира	10	1	32.69	1	13.47	2.55
100	Квартира	11	1	32.71	1	13.43	2.55
101	Квартира	11	1	58.35	2	30.16	2.55
102	Квартира	11	1	33.63	1	10.19	2.55
103	Квартира	11	1	33.63	1	10.19	2.55
104	Квартира	11	1	33.63	1	10.19	2.55
105	Квартира	11	1	33.63	1	10.19	2.55
106	Квартира	11	1	33.64	1	10.19	2.55
107	Квартира	11	1	56.76	2	27.16	2.55
108	Квартира	11	1	32.06	1	10.73	2.55
109	Квартира	11	1	32.69	1	13.47	2.55
110	Квартира	12	1	32.71	1	13.43	2.55
111	Квартира	12	1	58.35	2	30.16	2.55
112	Квартира	12	1	33.63	1	10.19	2.55
113	Квартира	12	1	33.63	1	10.19	2.55
114	Квартира	12	1	33.63	1	10.19	2.55
115	Квартира	12	1	33.63	1	10.19	2.55
116	Квартира	12	1	33.64	1	10.19	2.55
117	Квартира	12	1	56.76	2	27.16	2.55
118	Квартира	12	1	32.06	1	10.73	2.55
119	Квартира	12	1	32.69	1	13.47	2.55
120	Квартира	13	1	32.71	1	13.43	2.55
121	Квартира	13	1	58.35	2	30.16	2.55
122	Квартира	13	1	33.63	1	10.19	2.55
123	Квартира	13	1	33.63	1	10.19	2.55
124	Квартира	13	1	33.63	1	10.19	2.55
125	Квартира	13	1	33.63	1	10.19	2.55

126	Квартира	13	1	33.64	1	10.19	2.55
127	Квартира	13	1	56.76	2	27.16	2.55
128	Квартира	13	1	32.06	1	10.73	2.55
129	Квартира	13	1	32.69	1	13.47	2.55
130	Квартира	14	1	32.71	1	13.43	2.55
131	Квартира	14	1	58.35	2	30.16	2.55
132	Квартира	14	1	33.63	1	10.19	2.55
133	Квартира	14	1	33.63	1	10.19	2.55
134	Квартира	14	1	33.63	1	10.19	2.55
135	Квартира	14	1	33.63	1	10.19	2.55
136	Квартира	14	1	33.64	1	10.19	2.55
137	Квартира	14	1	56.76	2	27.16	2.55
138	Квартира	14	1	32.06	1	10.73	2.55
139	Квартира	14	1	32.69	1	13.47	2.55
140	Квартира	15	1	32.71	1	13.43	2.55
141	Квартира	15	1	58.35	2	30.16	2.55
142	Квартира	15	1	33.63	1	10.19	2.55
143	Квартира	15	1	33.63	1	10.19	2.55
144	Квартира	15	1	33.63	1	10.19	2.55
145	Квартира	15	1	33.63	1	10.19	2.55
146	Квартира	15	1	33.64	1	10.19	2.55
147	Квартира	15	1	56.76	2	27.16	2.55
148	Квартира	15	1	32.06	1	10.73	2.55
149	Квартира	15	1	32.69	1	13.47	2.55
150	Квартира	16	1	32.71	1	13.43	2.55
151	Квартира	16	1	58.35	2	30.16	2.55
152	Квартира	16	1	33.63	1	10.19	2.55
153	Квартира	16	1	33.63	1	10.19	2.55
154	Квартира	16	1	33.63	1	10.19	2.55
155	Квартира	16	1	33.63	1	10.19	2.55
156	Квартира	16	1	33.64	1	10.19	2.55
157	Квартира	16	1	56.76	2	27.16	2.55
158	Квартира	16	1	32.06	1	10.73	2.55
159	Квартира	16	1	32.69	1	13.47	2.55
160	Квартира	17	1	32.71	1	13.43	2.55
161	Квартира	17	1	58.35	2	30.16	2.55
162	Квартира	17	1	33.63	1	10.19	2.55
163	Квартира	17	1	33.63	1	10.19	2.55
164	Квартира	17	1	33.63	1	10.19	2.55
165	Квартира	17	1	33.63	1	10.19	2.55
166	Квартира	17	1	33.64	1	10.19	2.55
167	Квартира	17	1	56.76	2	27.16	2.55
168	Квартира	17	1	32.06	1	10.73	2.55

169	Квартира	17	1	32.69	1	13.47	2.55
170	Квартира	1	2	36.08	1	16.82	2.75
171	Квартира	1	2	25.04	1	18.28	2.75
172	Квартира	1	2	62.80	2	32.76	2.75
173	Квартира	1	2	33.67	1	10.20	2.75
174	Квартира	1	2	25.52	1	18.23	2.75
175	Квартира	1	2	33.65	1	10.20	2.75
176	Квартира	1	2	25.05	1	17.99	2.75
177	Квартира	1	2	24.81	1	17.69	2.75
178	Квартира	1	2	24.97	1	17.84	2.75
179	Квартира	1	2	33.07	1	23.78	2.75
180	Квартира	1	2	54.08	2	21.31	2.75
181	Квартира	1	2	25.04	1	18.28	2.75
182	Квартира	1	2	36.07	1	16.88	2.75
183	Квартира	2	2	32.69	1	13.42	2.55
184	Квартира	2	2	20.20	1	13.44	2.55
185	Квартира	2	2	55.97	2	29.30	2.55
186	Квартира	2	2	33.64	1	10.19	2.55
187	Квартира	2	2	25.50	1	18.21	2.55
188	Квартира	2	2	33.63	1	10.19	2.55
189	Квартира	2	2	33.63	1	10.19	2.55
190	Квартира	2	2	24.86	1	17.79	2.55
191	Квартира	2	2	24.86	1	17.79	2.55
192	Квартира	2	2	24.87	1	17.79	2.55
193	Квартира	2	2	33.21	1	23.90	2.55
194	Квартира	2	2	50.74	2	21.47	2.55
195	Квартира	2	2	20.19	1	13.43	2.55
196	Квартира	2	2	32.68	1	13.46	2.55
197	Квартира	3	2	32.69	1	13.42	2.55
198	Квартира	3	2	20.20	1	13.44	2.55
199	Квартира	2	2	55.97	2	29.30	2.55
200	Квартира	3	2	33.64	1	10.19	2.55
201	Квартира	3	2	25.50	1	18.21	2.55
202	Квартира	3	2	33.63	1	10.19	2.55
203	Квартира	3	2	33.63	1	10.19	2.55
204	Квартира	3	2	24.86	1	17.79	2.55
205	Квартира	3	2	24.86	1	17.79	2.55
206	Квартира	3	2	24.87	1	17.79	2.55
207	Квартира	2	2	33.21	1	23.90	2.55
208	Квартира	3	2	50.74	2	21.47	2.55
209	Квартира	3	2	20.19	1	13.43	2.55
210	Квартира	3	2	32.68	1	13.46	2.55
211	Квартира	4	2	32.69	1	13.42	2.55

212	Квартира	4	2	20.20	1	13.44	2.55
213	Квартира	4	2	55.97	2	29.30	2.55
214	Квартира	4	2	33.64	1	10.19	2.55
215	Квартира	4	2	25.50	1	18.21	2.55
216	Квартира	4	2	33.63	1	10.19	2.55
217	Квартира	4	2	33.63	1	10.19	2.55
218	Квартира	4	2	24.86	1	17.79	2.55
219	Квартира	4	2	24.86	1	17.79	2.55
220	Квартира	4	2	24.87	1	17.79	2.55
221	Квартира	4	2	33.21	1	23.90	2.55
222	Квартира	4	2	50.74	2	21.47	2.55
223	Квартира	4	2	20.19	1	13.43	2.55
224	Квартира	4	2	32.68	1	13.46	2.55
225	Квартира	5	2	32.69	1	13.42	2.55
226	Квартира	5	2	20.20	1	13.44	2.55
227	Квартира	5	2	55.97	2	29.30	2.55
228	Квартира	5	2	33.64	1	10.19	2.55
229	Квартира	5	2	25.50	1	18.21	2.55
230	Квартира	5	2	33.63	1	10.19	2.55
231	Квартира	5	2	33.63	1	10.19	2.55
232	Квартира	5	2	24.86	1	17.79	2.55
233	Квартира	5	2	24.86	1	17.79	2.55
234	Квартира	5	2	24.87	1	17.79	2.55
235	Квартира	5	2	33.21	1	23.90	2.55
236	Квартира	5	2	50.74	2	21.47	2.55
237	Квартира	5	2	20.19	1	13.43	2.55
238	Квартира	5	2	32.68	1	13.46	2.55
239	Квартира	6	2	32.69	1	13.42	2.55
240	Квартира	6	2	20.20	1	13.44	2.55
241	Квартира	6	2	55.97	2	29.30	2.55
242	Квартира	6	2	33.64	1	10.19	2.55
243	Квартира	6	2	25.50	1	18.21	2.55
244	Квартира	6	2	33.63	1	10.19	2.55
245	Квартира	6	2	33.63	1	10.19	2.55
246	Квартира	6	2	24.86	1	17.79	2.55
247	Квартира	6	2	24.86	1	17.79	2.55
248	Квартира	6	2	24.87	1	17.79	2.55
249	Квартира	6	2	33.21	1	23.90	2.55
250	Квартира	6	2	50.74	2	21.47	2.55
251	Квартира	6	2	20.19	1	13.43	2.55
252	Квартира	6	2	32.68	1	13.46	2.55
253	Квартира	7	2	32.69	1	13.42	2.55
254	Квартира	7	2	20.20	1	13.44	2.55

255	Квартира	7	2	55.97	2	29.30	2.55
256	Квартира	7	2	33.64	1	10.19	2.55
257	Квартира	7	2	25.50	1	18.21	2.55
258	Квартира	7	2	33.63	1	10.19	2.55
259	Квартира	7	2	33.63	1	10.19	2.55
260	Квартира	7	2	24.86	1	17.79	2.55
261	Квартира	7	2	24.86	1	17.79	2.55
262	Квартира	7	2	24.87	1	17.79	2.55
263	Квартира	7	2	33.21	1	23.90	2.55
264	Квартира	7	2	50.74	2	21.47	2.55
265	Квартира	7	2	20.19	1	13.43	2.55
266	Квартира	7	2	32.68	1	13.46	2.55
267	Квартира	8	2	32.69	1	13.42	2.55
268	Квартира	8	2	20.20	1	13.44	2.55
269	Квартира	8	2	55.97	2	29.30	2.55
270	Квартира	8	2	33.64	1	10.19	2.55
271	Квартира	8	2	25.50	1	18.21	2.55
272	Квартира	8	2	33.63	1	10.19	2.55
273	Квартира	8	2	33.63	1	10.19	2.55
274	Квартира	8	2	24.86	1	17.79	2.55
275	Квартира	8	2	24.86	1	17.79	2.55
276	Квартира	8	2	24.87	1	17.79	2.55
277	Квартира	8	2	33.21	1	23.90	2.55
278	Квартира	8	2	50.74	2	21.47	2.55
279	Квартира	8	2	20.19	1	13.43	2.55
280	Квартира	8	2	32.68	1	13.46	2.55
281	Квартира	9	2	32.69	1	13.42	2.55
282	Квартира	9	2	20.20	1	13.44	2.55
283	Квартира	9	2	55.97	2	29.30	2.55
284	Квартира	9	2	33.64	1	10.19	2.55
285	Квартира	9	2	25.50	1	18.21	2.55
286	Квартира	9	2	33.63	1	10.19	2.55
287	Квартира	9	2	33.63	1	10.19	2.55
288	Квартира	9	2	24.86	1	17.79	2.55
289	Квартира	9	2	24.86	1	17.79	2.55
290	Квартира	9	2	24.87	1	17.79	2.55
291	Квартира	9	2	33.21	1	23.90	2.55
292	Квартира	9	2	50.74	2	21.47	2.55
293	Квартира	9	2	20.19	1	13.43	2.55
294	Квартира	9	2	32.68	1	13.46	2.55
295	Квартира	10	2	32.69	1	13.42	2.55
296	Квартира	10	2	20.20	1	13.44	2.55
297	Квартира	10	2	55.97	2	29.30	2.55

298	Квартира	10	2	33.64	1	10.19	2.55
299	Квартира	10	2	25.50	1	18.21	2.55
300	Квартира	10	2	33.63	1	10.19	2.55
301	Квартира	10	2	33.63	1	10.19	2.55
302	Квартира	10	2	24.86	1	17.79	2.55
303	Квартира	10	2	24.86	1	17.79	2.55
304	Квартира	10	2	24.87	1	17.79	2.55
305	Квартира	10	2	33.21	1	23.90	2.55
306	Квартира	10	2	50.74	2	21.47	2.55
307	Квартира	10	2	20.19	1	13.43	2.55
308	Квартира	10	2	32.68	1	13.46	2.55
309	Квартира	11	2	32.69	1	13.42	2.55
310	Квартира	11	2	20.20	1	13.44	2.55
311	Квартира	11	2	55.97	2	29.30	2.55
312	Квартира	11	2	33.64	1	10.19	2.55
313	Квартира	11	2	25.50	1	18.21	2.55
314	Квартира	11	2	33.63	1	10.19	2.55
315	Квартира	11	2	33.63	1	10.19	2.55
316	Квартира	11	2	24.86	1	17.79	2.55
317	Квартира	11	2	24.86	1	17.79	2.55
318	Квартира	11	2	24.87	1	17.79	2.55
319	Квартира	11	2	33.21	1	23.90	2.55
320	Квартира	11	2	50.74	2	21.47	2.55
321	Квартира	11	2	20.19	1	13.43	2.55
322	Квартира	11	2	32.68	1	13.46	2.55
323	Квартира	12	2	32.69	1	13.42	2.55
324	Квартира	12	2	20.20	1	13.44	2.55
325	Квартира	12	2	55.97	2	29.30	2.55
326	Квартира	12	2	33.64	1	10.19	2.55
327	Квартира	12	2	25.50	1	18.21	2.55
328	Квартира	12	2	33.63	1	10.19	2.55
329	Квартира	12	2	33.63	1	10.19	2.55
330	Квартира	12	2	24.86	1	17.79	2.55
331	Квартира	12	2	24.86	1	17.79	2.55
332	Квартира	12	2	24.87	1	17.79	2.55
333	Квартира	12	2	33.21	1	23.90	2.55
334	Квартира	12	2	50.74	2	21.47	2.55
335	Квартира	12	2	20.19	1	13.43	2.55
336	Квартира	12	2	32.68	1	13.46	2.55
337	Квартира	13	2	32.69	1	13.42	2.55
338	Квартира	13	2	20.20	1	13.44	2.55
339	Квартира	13	2	55.97	2	29.30	2.55
340	Квартира	13	2	33.64	1	10.19	2.55

341	Квартира	13	2	25.50	1	18.21	2.55
342	Квартира	13	2	33.63	1	10.19	2.55
343	Квартира	13	2	33.63	1	10.19	2.55
344	Квартира	13	2	24.86	1	17.79	2.55
345	Квартира	13	2	24.86	1	17.79	2.55
346	Квартира	13	2	24.87	1	17.79	2.55
347	Квартира	13	2	33.21	1	23.90	2.55
348	Квартира	13	2	50.74	2	21.47	2.55
349	Квартира	13	2	20.19	1	13.43	2.55
350	Квартира	13	2	32.68	1	13.46	2.55
351	Квартира	14	2	32.69	1	13.42	2.55
352	Квартира	14	2	20.20	1	13.44	2.55
353	Квартира	14	2	55.97	2	29.30	2.55
354	Квартира	14	2	33.64	1	10.19	2.55
355	Квартира	14	2	25.50	1	18.21	2.55
356	Квартира	14	2	33.63	1	10.19	2.55
357	Квартира	14	2	33.63	1	10.19	2.55
358	Квартира	14	2	24.86	1	17.79	2.55
359	Квартира	14	2	24.86	1	17.79	2.55
360	Квартира	14	2	24.87	1	17.79	2.55
361	Квартира	14	2	33.21	1	23.90	2.55
362	Квартира	14	2	50.74	2	21.47	2.55
363	Квартира	14	2	20.19	1	13.43	2.55
364	Квартира	14	2	32.68	1	13.46	2.55
365	Квартира	15	2	32.69	1	13.42	2.55
366	Квартира	15	2	20.20	1	13.44	2.55
367	Квартира	15	2	55.97	2	29.30	2.55
368	Квартира	15	2	33.64	1	10.19	2.55
369	Квартира	15	2	25.50	1	18.21	2.55
370	Квартира	15	2	33.63	1	10.19	2.55
371	Квартира	15	2	33.63	1	10.19	2.55
372	Квартира	15	2	24.86	1	17.79	2.55
373	Квартира	15	2	24.86	1	17.79	2.55
374	Квартира	15	2	24.87	1	17.79	2.55
375	Квартира	15	2	33.21	1	23.90	2.55
376	Квартира	15	2	50.74	2	21.47	2.55
377	Квартира	15	2	20.19	1	13.43	2.55
378	Квартира	15	2	32.68	1	13.46	2.55
379	Квартира	16	2	32.69	1	13.42	2.55
380	Квартира	16	2	20.20	1	13.44	2.55
381	Квартира	16	2	55.97	2	29.30	2.55
382	Квартира	16	2	33.64	1	10.19	2.55
383	Квартира	16	2	25.50	1	18.21	2.55

384	Квартира	16	2	33.63	1	10.19	2.55
385	Квартира	16	2	33.63	1	10.19	2.55
386	Квартира	16	2	24.86	1	17.79	2.55
387	Квартира	16	2	24.86	1	17.79	2.55
388	Квартира	16	2	24.87	1	17.79	2.55
389	Квартира	16	2	33.21	1	23.90	2.55
390	Квартира	16	2	50.74	2	21.47	2.55
391	Квартира	16	2	20.19	1	13.43	2.55
392	Квартира	16	2	32.68	1	13.46	2.55
393	Квартира	17	2	32.69	1	13.42	2.55
394	Квартира	17	2	20.20	1	13.44	2.55
395	Квартира	17	2	55.97	2	29.30	2.55
396	Квартира	17	2	33.64	1	10.19	2.55
397	Квартира	17	2	25.50	1	18.21	2.55
398	Квартира	17	2	33.63	1	10.19	2.55
399	Квартира	17	2	33.63	1	10.19	2.55
400	Квартира	17	2	24.86	1	17.79	2.55
401	Квартира	17	2	24.86	1	17.79	2.55
402	Квартира	17	2	24.87	1	17.79	2.55
403	Квартира	17	2	33.21	1	23.90	2.55
404	Квартира	17	2	50.74	2	21.47	2.55
405	Квартира	17	2	20.19	1	13.43	2.55
406	Квартира	17	2	32.68	1	13.46	2.55
407	Квартира	1	3	51.18	2	27.57	2.75
408	Квартира	1	3	33.65	1	10.20	2.75
409	Квартира	1	3	33.65	1	10.20	2.75
410	Квартира	1	3	33.65	1	10.20	2.75
411	Квартира	1	3	63.94	2	33.19	2.75
412	Квартира	1	3	36.06	1	16.88	2.75
413	Квартира	2	3	33.55	2	14.28	2.75
414	Квартира	2	3	32.16	2	10.73	2.75
415	Квартира	2	3	57.57	2	27.14	2.55
416	Квартира	2	3	33.63	2	10.19	2.75
417	Квартира	2	3	33.63	2	10.19	2.75
418	Квартира	2	3	33.63	2	10.19	2.75
419	Квартира	2	3	33.63	2	10.19	2.75
420	Квартира	2	3	33.63	2	10.19	2.75
421	Квартира	2	3	56.78	2	29.83	2.55
422	Квартира	2	3	32.66	1	13.46	2.55
423	Квартира	3	3	33.55	2	14.28	2.75
424	Квартира	3	3	32.16	2	10.73	2.75
425	Квартира	3	3	57.57	2	27.14	2.55
426	Квартира	3	3	33.63	2	10.19	2.75

427	Квартира	3	3	33.63	2	10.19	2.75
428	Квартира	3	3	33.63	2	10.19	2.75
429	Квартира	3	3	33.63	2	10.19	2.75
430	Квартира	3	3	33.63	2	10.19	2.75
431	Квартира	3	3	56.78	2	29.83	2.55
432	Квартира	3	3	32.66	1	13.46	2.55
433	Квартира	4	3	33.55	2	14.28	2.75
434	Квартира	4	3	32.16	2	10.73	2.75
435	Квартира	4	3	57.57	2	27.14	2.55
436	Квартира	4	3	33.64	2	10.19	2.75
437	Квартира	4	3	33.63	2	10.19	2.75
438	Квартира	4	3	33.63	2	10.19	2.75
439	Квартира	4	3	33.63	2	10.19	2.75
440	Квартира	4	3	33.63	2	10.19	2.75
441	Квартира	4	3	56.38	2	29.83	2.55
442	Квартира	4	3	32.66	1	13.46	2.55
443	Квартира	5	3	33.55	2	14.28	2.75
444	Квартира	5	3	32.16	2	10.73	2.75
445	Квартира	5	3	57.57	2	27.14	2.55
446	Квартира	5	3	33.64	2	10.19	2.75
447	Квартира	5	3	33.63	2	10.19	2.75
448	Квартира	5	3	33.63	2	10.19	2.75
449	Квартира	5	3	33.63	2	10.19	2.75
450	Квартира	5	3	33.63	2	10.19	2.75
451	Квартира	5	3	56.38	2	29.83	2.55
452	Квартира	5	3	32.66	1	13.46	2.55
453	Квартира	6	3	33.55	2	14.28	2.75
454	Квартира	6	3	32.16	2	10.73	2.75
455	Квартира	6	3	57.57	2	27.14	2.55
456	Квартира	6	3	33.64	2	10.19	2.75
457	Квартира	6	3	33.63	2	10.19	2.75
458	Квартира	6	3	33.63	2	10.19	2.75
459	Квартира	6	3	33.63	2	10.19	2.75
460	Квартира	6	3	33.63	2	10.19	2.75
461	Квартира	6	3	56.38	2	29.83	2.55
462	Квартира	6	3	32.66	1	13.46	2.55
463	Квартира	7	3	33.55	2	14.28	2.75
464	Квартира	7	3	32.16	2	10.73	2.75
465	Квартира	7	3	57.57	2	27.14	2.55
466	Квартира	7	3	33.64	2	10.19	2.75
467	Квартира	7	3	33.63	2	10.19	2.75
468	Квартира	7	3	33.63	2	10.19	2.75
469	Квартира	7	3	33.63	2	10.19	2.75

470	Квартира	7	3	33.63	2	10.19	2.75
471	Квартира	7	3	56.38	2	29.83	2.55
472	Квартира	7	3	32.66	1	13.46	2.55
473	Квартира	8	3	33.55	2	14.28	2.75
474	Квартира	8	3	32.16	2	10.73	2.75
475	Квартира	8	3	57.57	2	27.14	2.55
476	Квартира	8	3	33.64	2	10.19	2.75
477	Квартира	8	3	33.63	2	10.19	2.75
478	Квартира	8	3	33.63	2	10.19	2.75
479	Квартира	8	3	33.63	2	10.19	2.75
480	Квартира	8	3	33.63	2	10.19	2.75
481	Квартира	8	3	56.38	2	29.83	2.55
482	Квартира	8	3	32.66	1	13.46	2.55
483	Квартира	9	3	33.55	2	14.28	2.75
484	Квартира	9	3	32.16	2	10.73	2.75
485	Квартира	9	3	57.57	2	27.14	2.55
486	Квартира	9	3	33.64	2	10.19	2.75
487	Квартира	9	3	33.63	2	10.19	2.75
488	Квартира	9	3	33.63	2	10.19	2.75
489	Квартира	9	3	33.63	2	10.19	2.75
490	Квартира	9	3	33.63	2	10.19	2.75
491	Квартира	9	3	56.38	2	29.83	2.55
492	Квартира	9	3	32.66	1	13.46	2.55
493	Квартира	10	3	33.55	2	14.28	2.75
494	Квартира	10	3	32.16	2	10.73	2.75
495	Квартира	10	3	57.57	2	27.14	2.55
496	Квартира	10	3	33.64	2	10.19	2.75
497	Квартира	10	3	33.63	2	10.19	2.75
498	Квартира	10	3	33.63	2	10.19	2.75
499	Квартира	10	3	33.63	2	10.19	2.75
500	Квартира	10	3	33.63	2	10.19	2.75
501	Квартира	10	3	56.38	2	29.83	2.55
502	Квартира	10	3	32.66	1	13.46	2.55
503	Квартира	11	3	33.55	2	14.28	2.75
504	Квартира	11	3	32.16	2	10.73	2.75
505	Квартира	11	3	57.57	2	27.14	2.55
506	Квартира	11	3	33.64	2	10.19	2.75
507	Квартира	11	3	33.63	2	10.19	2.75
508	Квартира	11	3	33.63	2	10.19	2.75
509	Квартира	11	3	33.63	2	10.19	2.75
510	Квартира	11	3	33.63	2	10.19	2.75
511	Квартира	11	3	56.38	2	29.83	2.55
512	Квартира	11	3	32.66	1	13.46	2.55

513	Квартира	12	3	33.55	2	14.28	2.75
514	Квартира	12	3	32.16	2	10.73	2.75
515	Квартира	12	3	57.57	2	27.14	2.55
516	Квартира	12	3	33.64	2	10.19	2.75
517	Квартира	12	3	33.63	2	10.19	2.75
518	Квартира	12	3	33.63	2	10.19	2.75
519	Квартира	12	3	33.63	2	10.19	2.75
520	Квартира	12	3	33.63	2	10.19	2.75
521	Квартира	12	3	56.38	2	29.83	2.55
522	Квартира	12	3	32.66	1	13.46	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.68	Рабочее помещение	67.96	2.75
					Тамбур	4.09	
					Санузел	2.63	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.41	Рабочее помещение	35.8	2.75
					Тамбур	4.22	
					Санузел	2.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	секция 1, подвал	Техническое	500.29
2	Помещение хранения инвентаря	секция 2, подвал	Техническое	18.56
3	Электрощитовая	секция 2, подвал	Техническое	14.77
4	Помещение ППУ	секция 2, подвал	Техническое	18.01
5	Кабельная	секция 2, подвал	Техническое	17.51
6	Помещение подвала	секция 2, подвал	Техническое	525.11
7	Коридор	секция 3, подвал	Техническое	7.78
8	Пожарная насосная	секция 3, подвал	Техническое	28.06
9	ИТП	секция 3, подвал	Техническое	67.04
10	Водомерный узел, насосная	секция 3, подвал	Техническое	26.03
11	Помещение подвала	секция 3, подвал	Техническое	363.25
12	Вестибюль	секция 1, 1 этаж	Общественное	25.88
13	Коридор	секция 1, 1 этаж	Общественное	41.36
14	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Общественное	6.07
15	Лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	Общественное	13.46
16	Лифтовой холл	секция 1, 1 этаж	Общественное	10.35
17	Мусоросборная камера	секция 1, 1 этаж	Техническое	3.04

18	Вестибюль	секция 2, 1 этаж	Общественное	25.88
19	Коридор	секция 2, 1 этаж	Общественное	37.09
20	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Общественное	6.07
21	Лестничная клетка	секция 2, 1 этаж	Общественное	13.46
22	Лифтовой холл	секция 2, 1 этаж	Общественное	10.35
23	Мусоросборная камера	секция 2, 1 этаж	Техническое	3.06
24	Коридор	секция 2, 1 этаж	Общественное	16.15
25	Вестибюль	секция 3, 1 этаж	Общественное	25.88
26	Коридор	секция 3, 1 этаж	Общественное	42.01
27	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Общественное	6.07
28	Лестничная клетка	секция 3, 1 этаж	Общественное	13.46
29	Лифтовой холл	секция 3, 1 этаж	Общественное	10.35
30	Мусоросборная камера	секция 3, 1 этаж	Техническое	3.06
31	Коридор	секция 1, 2 этаж	Общественное	40.05
32	Лестничная клетка	секция 1, 2 этаж	Общественное	13.46
33	Лифтовой холл	секция 1, 2 этаж	Общественное	10.51
34	Тамбур	секция 1, 2 этаж	Общественное	5.52
35	Коридор	секция 2, 2 этаж	Общественное	20.44
36	Коридор	секция 2, 2 этаж	Общественное	32.92
37	Лестничная клетка	секция 2, 2 этаж	Общественное	13.46
38	Лифтовой холл	секция 2, 2 этаж	Общественное	10.51
39	Тамбур	секция 2, 2 этаж	Общественное	5.52
40	Коридор	секция 3, 2 этаж	Общественное	40.87
41	Лестничная клетка	секция 3, 2 этаж	Общественное	13.46
42	Лифтовой холл	секция 3, 2 этаж	Общественное	10.51
43	Тамбур	секция 3, 2 этаж	Общественное	5.52
44	Коридор	секция 1, 3 этаж	Общественное	40.05
45	Лестничная клетка	секция 1, 3 этаж	Общественное	13.46
46	Лифтовой холл	секция 1, 3 этаж	Общественное	10.51
47	Тамбур	секция 1, 3 этаж	Общественное	5.52
48	Коридор	секция 2, 3 этаж	Общественное	20.44
49	Коридор	секция 2, 3 этаж	Общественное	32.92
50	Лестничная клетка	секция 2, 3 этаж	Общественное	13.46
51	Лифтовой холл	секция 2, 3 этаж	Общественное	10.51
52	Тамбур	секция 2, 3 этаж	Общественное	5.52
53	Коридор	секция 3, 3 этаж	Общественное	40.87
54	Лестничная клетка	секция 3, 3 этаж	Общественное	13.46
55	Лифтовой холл	секция 3, 3 этаж	Общественное	10.51
56	Тамбур	секция 3, 3 этаж	Общественное	5.52
57	Коридор	секция 1, 4 этаж	Общественное	40.47
58	Лестничная клетка	секция 1, 4 этаж	Общественное	13.46
59	Лифтовой холл	секция 1, 4 этаж	Общественное	10.51
60	Тамбур	секция 1, 4 этаж	Общественное	5.52

61	Коридор	секция 2, 4 этаж	Общественное	37.04
62	Коридор	секция 2, 4 этаж	Общественное	16.32
63	Лестничная клетка	секция 2, 4 этаж	Общественное	13.46
64	Лифтовой холл	секция 2, 4 этаж	Общественное	10.51
65	Тамбур	секция 2, 4 этаж	Общественное	5.52
66	Коридор	секция 3, 4 этаж	Общественное	40.87
67	Лестничная клетка	секция 3, 4 этаж	Общественное	13.46
68	Лифтовой холл	секция 3, 4 этаж	Общественное	10.51
69	Тамбур	секция 3, 4 этаж	Общественное	5.52
70	Коридор	секция 1, 5 этаж	Общественное	40.47
71	Лестничная клетка	секция 1, 5 этаж	Общественное	13.46
72	Лифтовой холл	секция 1, 5 этаж	Общественное	10.51
73	Тамбур	секция 1, 5 этаж	Общественное	5.52
74	Коридор	секция 2, 5 этаж	Общественное	37.04
75	Коридор	секция 2, 5 этаж	Общественное	16.32
76	Лестничная клетка	секция 2, 5 этаж	Общественное	13.46
77	Лифтовой холл	секция 2, 5 этаж	Общественное	10.51
78	Тамбур	секция 2, 5 этаж	Общественное	5.52
79	Коридор	секция 3, 5 этаж	Общественное	40.87
80	Лестничная клетка	секция 3, 5 этаж	Общественное	13.46
81	Лифтовой холл	секция 3, 5 этаж	Общественное	10.51
82	Тамбур	секция 3, 5 этаж	Общественное	5.52
83	Коридор	секция 1, 6 этаж	Общественное	40.47
84	Лестничная клетка	секция 1, 6 этаж	Общественное	13.46
85	Лифтовой холл	секция 1, 6 этаж	Общественное	10.51
86	Тамбур	секция 1, 6 этаж	Общественное	5.52
87	Коридор	секция 2, 6 этаж	Общественное	37.04
88	Коридор	секция 2, 6 этаж	Общественное	16.32
89	Лестничная клетка	секция 2, 6 этаж	Общественное	13.46
90	Лифтовой холл	секция 2, 6 этаж	Общественное	10.51
91	Тамбур	секция 2, 6 этаж	Общественное	5.52
92	Коридор	секция 3, 6 этаж	Общественное	40.87
93	Лестничная клетка	секция 3, 6 этаж	Общественное	13.46
94	Лифтовой холл	секция 3, 6 этаж	Общественное	10.51
95	Тамбур	секция 3, 6 этаж	Общественное	5.52
96	Коридор	секция 1, 7 этаж	Общественное	40.47
97	Лестничная клетка	секция 1, 7 этаж	Общественное	13.46
98	Лифтовой холл	секция 1, 7 этаж	Общественное	10.51
99	Тамбур	секция 1, 7 этаж	Общественное	5.52
100	Коридор	секция 2, 7 этаж	Общественное	37.04
101	Коридор	секция 2, 7 этаж	Общественное	16.32
102	Лестничная клетка	секция 2, 7 этаж	Общественное	13.46
103	Лифтовой холл	секция 2, 7 этаж	Общественное	10.51

104	Тамбур	секция 2, 7 этаж	Общественное	5.52
105	Коридор	секция 3, 7 этаж	Общественное	40.87
106	Лестничная клетка	секция 3, 7 этаж	Общественное	13.46
107	Лифтовой холл	секция 3, 7 этаж	Общественное	10.51
108	Тамбур	секция 3, 7 этаж	Общественное	5.52
109	Коридор	секция 1, 8 этаж	Общественное	40.47
110	Лестничная клетка	секция 1, 8 этаж	Общественное	13.46
111	Лифтовой холл	секция 1, 8 этаж	Общественное	10.51
112	Тамбур	секция 1, 8 этаж	Общественное	5.52
113	Коридор	секция 2, 8 этаж	Общественное	37.04
114	Коридор	секция 2, 8 этаж	Общественное	16.32
115	Лестничная клетка	секция 2, 8 этаж	Общественное	13.46
116	Лифтовой холл	секция 2, 8 этаж	Общественное	10.51
117	Тамбур	секция 2, 8 этаж	Общественное	5.52
118	Коридор	секция 3, 8 этаж	Общественное	40.87
119	Лестничная клетка	секция 3, 8 этаж	Общественное	13.46
120	Лифтовой холл	секция 3, 8 этаж	Общественное	10.51
121	Тамбур	секция 3, 8 этаж	Общественное	5.52
122	Коридор	секция 1, 9 этаж	Общественное	40.47
123	Лестничная клетка	секция 1, 9 этаж	Общественное	13.46
124	Лифтовой холл	секция 1, 9 этаж	Общественное	10.51
125	Тамбур	секция 1, 9 этаж	Общественное	5.52
126	Коридор	секция 2, 9 этаж	Общественное	37.04
127	Коридор	секция 2, 9 этаж	Общественное	16.32
128	Лестничная клетка	секция 2, 9 этаж	Общественное	13.46
129	Лифтовой холл	секция 2, 9 этаж	Общественное	10.51
130	Тамбур	секция 2, 9 этаж	Общественное	5.52
131	Коридор	секция 3, 9 этаж	Общественное	40.87
132	Лестничная клетка	секция 3, 9 этаж	Общественное	13.46
133	Лифтовой холл	секция 3, 9 этаж	Общественное	10.51
134	Тамбур	секция 3, 9 этаж	Общественное	5.52
135	Коридор	секция 1, 10 этаж	Общественное	40.47
136	Лестничная клетка	секция 1, 10 этаж	Общественное	13.46
137	Лифтовой холл	секция 1, 10 этаж	Общественное	10.51
138	Тамбур	секция 1, 10 этаж	Общественное	5.52
139	Коридор	секция 2, 10 этаж	Общественное	37.04
140	Коридор	секция 2, 10 этаж	Общественное	16.32
141	Лестничная клетка	секция 2, 10 этаж	Общественное	13.46
142	Лифтовой холл	секция 2, 10 этаж	Общественное	10.51
143	Тамбур	секция 2, 10 этаж	Общественное	5.52
144	Коридор	секция 3, 10 этаж	Общественное	40.87
145	Лестничная клетка	секция 3, 10 этаж	Общественное	13.46
146	Лифтовой холл	секция 3, 10 этаж	Общественное	10.51

147	Тамбур	секция 3, 10 этаж	Общественное	5.52
148	Коридор	секция 1, 11 этаж	Общественное	40.47
149	Лестничная клетка	секция 1, 11 этаж	Общественное	13.46
150	Лифтовой холл	секция 1, 11 этаж	Общественное	10.51
151	Тамбур	секция 1, 11 этаж	Общественное	5.52
152	Коридор	секция 2, 11 этаж	Общественное	37.04
153	Коридор	секция 2, 11 этаж	Общественное	16.32
154	Лестничная клетка	секция 2, 11 этаж	Общественное	13.46
155	Лифтовой холл	секция 2, 11 этаж	Общественное	10.51
156	Тамбур	секция 2, 11 этаж	Общественное	5.52
157	Коридор	секция 3, 11 этаж	Общественное	40.87
158	Лестничная клетка	секция 3, 11 этаж	Общественное	13.46
159	Лифтовой холл	секция 3, 11 этаж	Общественное	10.51
160	Тамбур	секция 3, 11 этаж	Общественное	5.52
161	Коридор	секция 1, 12 этаж	Общественное	40.47
162	Лестничная клетка	секция 1, 12 этаж	Общественное	13.46
163	Лифтовой холл	секция 1, 12 этаж	Общественное	10.51
164	Тамбур	секция 1, 12 этаж	Общественное	5.52
165	Коридор	секция 2, 12 этаж	Общественное	37.04
166	Коридор	секция 2, 12 этаж	Общественное	16.32
167	Лестничная клетка	секция 2, 12 этаж	Общественное	13.46
168	Лифтовой холл	секция 2, 12 этаж	Общественное	10.51
169	Тамбур	секция 2, 12 этаж	Общественное	5.52
170	Коридор	секция 3, 12 этаж	Общественное	40.87
171	Лестничная клетка	секция 3, 12 этаж	Общественное	13.46
172	Лифтовой холл	секция 3, 12 этаж	Общественное	10.51
173	Тамбур	секция 3, 12 этаж	Общественное	5.52
174	Коридор	секция 1, 13 этаж	Общественное	40.47
175	Лестничная клетка	секция 1, 13 этаж	Общественное	13.46
176	Лифтовой холл	секция 1, 13 этаж	Общественное	10.51
177	Тамбур	секция 1, 13 этаж	Общественное	5.52
178	Коридор	секция 2, 13 этаж	Общественное	37.04
179	Коридор	секция 2, 13 этаж	Общественное	16.32
180	Лестничная клетка	секция 2, 13 этаж	Общественное	13.46
181	Лифтовой холл	секция 2, 13 этаж	Общественное	10.51
182	Тамбур	секция 2, 13 этаж	Общественное	5.52
183	Коридор	секция 1, 14 этаж	Общественное	40.47
184	Лестничная клетка	секция 1, 14 этаж	Общественное	13.46
185	Лифтовой холл	секция 1, 14 этаж	Общественное	10.51
186	Тамбур	секция 1, 14 этаж	Общественное	5.52
187	Коридор	секция 2, 14 этаж	Общественное	37.04
188	Коридор	секция 2, 14 этаж	Общественное	16.32
189	Лестничная клетка	секция 2, 14 этаж	Общественное	13.46

190	Лифтовой холл	секция 2, 14 этаж	Общественное	10.51
191	Тамбур	секция 2, 14 этаж	Общественное	5.52
192	Коридор	секция 1, 15 этаж	Общественное	40.47
193	Лестничная клетка	секция 1, 15 этаж	Общественное	13.46
194	Лифтовой холл	секция 1, 15 этаж	Общественное	10.51
195	Тамбур	секция 1, 15 этаж	Общественное	5.52
196	Коридор	секция 2, 15 этаж	Общественное	37.04
197	Коридор	секция 2, 15 этаж	Общественное	16.32
198	Лестничная клетка	секция 2, 15 этаж	Общественное	13.46
199	Лифтовой холл	секция 2, 15 этаж	Общественное	10.51
200	Тамбур	секция 2, 15 этаж	Общественное	5.52
201	Коридор	секция 1, 16 этаж	Общественное	40.47
202	Лестничная клетка	секция 1, 16 этаж	Общественное	13.46
203	Лифтовой холл	секция 1, 16 этаж	Общественное	10.51
204	Тамбур	секция 1, 16 этаж	Общественное	5.52
205	Коридор	секция 2, 16 этаж	Общественное	37.04
206	Коридор	секция 2, 16 этаж	Общественное	16.32
207	Лестничная клетка	секция 2, 16 этаж	Общественное	13.46
208	Лифтовой холл	секция 2, 16 этаж	Общественное	10.51
209	Тамбур	секция 2, 16 этаж	Общественное	5.52
210	Коридор	секция 1, 17 этаж	Общественное	40.47
211	Лестничная клетка	секция 1, 17 этаж	Общественное	13.46
212	Лифтовой холл	секция 1, 17 этаж	Общественное	10.51
213	Тамбур	секция 1, 17 этаж	Общественное	5.52
214	Коридор	секция 2, 17 этаж	Общественное	37.04
215	Коридор	секция 2, 17 этаж	Общественное	16.32
216	Лестничная клетка	секция 2, 17 этаж	Общественное	13.46
217	Лифтовой холл	секция 2, 17 этаж	Общественное	10.51
218	Тамбур	секция 2, 17 этаж	Общественное	5.52
219	Лестничная клетка	секция 1, помещения кровли	Техническое	14.85
220	Техническое помещение	секция 1, помещения кровли	Техническое	18.85
221	Техническое помещение	секция 1, помещения кровли	Техническое	85.75
222	Лестничная клетка	секция 2, помещения кровли	Техническое	14.85
223	Техническое помещение	секция 2, помещения кровли	Техническое	18.85
224	Техническое помещение	секция 2, помещения кровли	Техническое	102.48
225	Лестничная клетка	секция 3, помещения кровли	Техническое	14.85
226	Техническое помещение	секция 3, помещения кровли	Техническое	18.85
227	Техническое помещение	секция 3, помещения кровли	Техническое	86.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части
2	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление). Коллекторная система отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Этажи здания	Система противодымозащиты (Вентиляция)	Противодымная вентиляция
5	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Для подачи наружного воздуха в помещения в системах вентиляции
6	Кровля	Вениляторы протводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
7	Кровля	Вениляторы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
8	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
9	Подвал, жилые этажи	Пожарные шкафы (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
10	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
11	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
12	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
13	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
14	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
15	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
17	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
19	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
20		Лифты	Пассажирский и грузовой лифт
21	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
22	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
23	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
24	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
25	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
28	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям

29	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
30	Жилые этажи	Щит АППЗ	Для противопожарной защиты
31	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
32	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части
33	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление). Коллекторная система отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
34	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
35	Этажи здания	Система противодымозащиты (Вентиляция)	Противодымная вентиляция
36	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Для подачи наружного воздуха в помещения в системах вентиляции
37	Кровля	Вениляторы протводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
38	Кровля	Вениляторы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
39	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
40	Подвал, жилые этажи	Пожарные шкафы (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
41	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
42	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
43	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
44	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
45	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
46	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
47	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
48	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
49	Встроенные помещения	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
50	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
51	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
52	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
53		Лифты	Пассажирский и грузовой лифт
54	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
55	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
56	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
57	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества

58	Подвалы жилых домов	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
59	Подвалы жилых домов	Щиты противопожарного управления	Предназначен для электроснабжения потребителей охранно-пожарной сигнализации, устройств сигнализации, эвакуационного и аварийного освещения
60	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
61	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
62	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
63	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
64	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
65	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
66	Жилые этажи	Щит АППЗ	Для противопожарной защиты
67	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
68	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части
69	Встроенные помещения	Разводка системы от основной магистрали отопления	Поддержания нормативной температуры воздуха
70	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление). Коллекторная система отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
71	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
72	Этажи здания	Система противодымозащиты (Вентиляция)	Противодымная вентиляция
73	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Для подачи наружного воздуха в помещения в системах вентиляции
74	Встроенные помещения	Система вытяжной вентиляции (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
75	Кровля	Вентиляторы протвodyмной вентиляции	Противодымная вентиляция
76	Кровля	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
77	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома
78	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды встроенных помещений
79	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
80	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
81	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
82	Подвал, жилые этажи	Пожарные шкафы (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
83	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
84	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
85	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
86	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы

87	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
88	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
89	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
90	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
91	Встроенные помещения	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
92	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
93	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
94	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
95		Лифты	Пассажирский и грузовой лифт
96	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
97	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
98	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
99	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
100	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
101	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
102	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
103	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
104	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
105	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
106	Жилые этажи	Щит АППЗ	Для противопожарной защиты
107	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 432 576 819,39 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100050009464
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 733 757 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 83 497 886,54 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 650 259 113,46 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 189,09 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 308 956,35 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Разрешение на строительство RU47504302-68 выдано 23.05.2014 Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области застройщику ООО «БалтИнвестГрупп», последнее продление 17.04.2019 года, продлено до 31.12.2025 года. 28.06.2019 выдано Решение о внесении изменений: смена застройщика на ООО «Новые горизонты 2», 29.03.2019 выдано Распоряжение №25/ИРС О внесении внесении изменений: паркинг разделен на 2 объекта, 03.03.2021 выдано Решение о внесении изменений: изменены характеристики объектов. • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что ТУ с МУП «Бугоровские тепловые сети» действуют не бессрочно, а в течение срока действия договора

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Базис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840358556
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Морион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826666196
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИРИНГ КОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проксима
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Слои Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801324384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-060841-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033940-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦДС Новые Горизонты участок 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703146709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504302-68
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:907
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на северо-западе относительно проектируемого земельного участка. На площадке расположено детское оборудование: 2 детских игровых комплекса, один детский игровой комплекс «Паровозик», детская качалка на пружине «Машина», детская качалка на пружине «Мотоцикл», детская качель балансир, детская качель «Кораблик», детские качели, детские качели большие, детский игровой комплекс с песочницей, 9 скамеек со спинкой, и 6 урн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка находится на северо-западе относительно проектируемого земельного участка. На спортивной площадке расположено физкультурное оборудование: Спортивный комплекс для взрослых, и 4 тренажёра стационарных уличных, 3 дивана-качели с навесом, 7 скамеек со спинкой, и 4 урны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм и иных планируемых элементов расположены на детских площадках, спортивных площадках и площадках отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка расположена на северо-востоке относительно проектируемого земельного участка, в 21 метре от проектируемого жилого дома. 3 контейнеров 0.8 м3 при ежедневном вывозе
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов. В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. Игровые площадки для детей, места отдыха для взрослых, а также парковки для автомашин изолируются живыми изгородями из кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны косянок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,5 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения. Организация безбарьерного доступа ко всем входам в здания жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличные фонари (ОАО "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021, выданы 30.03.2021 на 5 лет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 538 740,29 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 045/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 448,19 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 292 640,09 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-003-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 133 768,31 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 455,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 293
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.16	1	16.17	2.75
2	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
3	Квартира	1	1	26.80	1	15.06	2.75
4	Квартира	1	1	52.13	2	19.91	2.75

5	Квартира	1	1	33.56	1	10.02	2.75
6	Квартира	1	1	33.67	1	10.02	2.75
7	Квартира	1	1	23.63	1	17.03	2.75
8	Квартира	1	1	23.63	1	17.03	2.75
9	Квартира	1	1	33.63	1	10.02	2.75
10	Квартира	1	1	57.34	2	28.05	2.75
11	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
12	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
13	Квартира	1	1	35.57	1	16.58	2.75
14	Квартира	2	1	32.28	1	13.65	2.55
15	Квартира	2	1	20.49	1	13.88	2.55
16	Квартира	2	1	48.49	2	21.88	2.55
17	Квартира	2	1	52.32	2	19.96	2.55
18	Квартира	2	1	33.56	1	10.02	2.55
19	Квартира	2	1	33.67	1	10.02	2.55
20	Квартира	2	1	33.66	1	10.02	2.55
21	Квартира	2	1	23.63	1	17.03	2.55
22	Квартира	2	1	23.63	1	17.03	2.55
23	Квартира	2	1	33.67	1	10.02	2.55
24	Квартира	2	1	57.33	2	28.04	2.55
25	Квартира	2	1	20.48	1	13.88	2.55
26	Квартира	2	1	20.49	1	13.89	2.55
27	Квартира	2	1	32.63	1	14.00	2.55
28	Квартира	3	1	32.28	1	13.65	2.55
29	Квартира	3	1	20.49	1	13.88	2.55
30	Квартира	3	1	48.49	2	21.88	2.55
31	Квартира	3	1	52.32	2	19.96	2.55
32	Квартира	3	1	33.56	1	10.02	2.55
33	Квартира	3	1	33.67	1	10.02	2.55
34	Квартира	3	1	33.66	1	10.02	2.55
35	Квартира	3	1	23.63	1	17.03	2.55
36	Квартира	3	1	23.63	1	17.03	2.55
37	Квартира	3	1	33.67	1	10.02	2.55
38	Квартира	3	1	57.33	2	28.04	2.55
39	Квартира	3	1	20.48	1	13.88	2.55
40	Квартира	3	1	20.49	1	13.89	2.55
41	Квартира	3	1	32.63	1	14.00	2.55
42	Квартира	4	1	32.28	1	13.65	2.55
43	Квартира	4	1	20.53	1	13.88	2.55
44	Квартира	4	1	48.49	2	21.88	2.55
45	Квартира	4	1	52.36	2	19.99	2.55
46	Квартира	4	1	33.56	1	10.02	2.55
47	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55

48	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55
49	Квартира	4	1	23.63	1	17.03	2.55
50	Квартира	4	1	23.63	1	17.03	2.55
51	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55
52	Квартира	4	1	57.32	2	28.03	2.55
53	Квартира	4	1	20.48	1	13.88	2.55
54	Квартира	4	1	20.49	1	13.89	2.55
55	Квартира	4	1	32.63	1	14.00	2.55
56	Квартира	5	1	32.28	1	13.65	2.55
57	Квартира	5	1	20.53	1	13.88	2.55
58	Квартира	5	1	48.49	2	21.88	2.55
59	Квартира	5	1	52.36	2	19.99	2.55
60	Квартира	5	1	33.56	1	10.02	2.55
61	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
62	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
63	Квартира	5	1	23.63	1	17.03	2.55
64	Квартира	5	1	23.63	1	17.03	2.55
65	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
66	Квартира	5	1	57.32	2	28.03	2.55
67	Квартира	5	1	20.48	1	13.88	2.55
68	Квартира	5	1	20.49	1	13.89	2.55
69	Квартира	5	1	32.63	1	14.00	2.55
70	Квартира	6	1	32.28	1	13.65	2.55
71	Квартира	6	1	20.53	1	13.88	2.55
72	Квартира	6	1	48.49	2	21.88	2.55
73	Квартира	6	1	52.36	2	19.99	2.55
74	Квартира	6	1	33.56	1	10.02	2.55
75	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
76	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
77	Квартира	6	1	23.63	1	17.03	2.55
78	Квартира	6	1	23.63	1	17.03	2.55
79	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
80	Квартира	6	1	57.32	2	28.03	2.55
81	Квартира	6	1	20.48	1	13.88	2.55
82	Квартира	6	1	20.49	1	13.89	2.55
83	Квартира	6	1	32.63	1	14.00	2.55
84	Квартира	7	1	32.28	1	13.65	2.55
85	Квартира	7	1	20.53	1	13.88	2.55
86	Квартира	7	1	48.49	2	21.88	2.55
87	Квартира	7	1	52.36	2	19.99	2.55
88	Квартира	7	1	33.56	1	10.02	2.55
89	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55
90	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55

91	Квартира	7	1	23.63	1	17.03	2.55
92	Квартира	7	1	23.63	1	17.03	2.55
93	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55
94	Квартира	7	1	57.32	2	28.03	2.55
95	Квартира	7	1	20.48	1	13.88	2.55
96	Квартира	7	1	20.49	1	13.89	2.55
97	Квартира	7	1	32.63	1	14.00	2.55
98	Квартира	8	1	32.28	1	13.65	2.55
99	Квартира	8	1	20.53	1	13.88	2.55
100	Квартира	8	1	48.49	2	21.88	2.55
101	Квартира	8	1	52.36	2	19.99	2.55
102	Квартира	8	1	33.56	1	10.02	2.55
103	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
104	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
105	Квартира	8	1	23.63	1	17.03	2.55
106	Квартира	8	1	23.63	1	17.03	2.55
107	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
108	Квартира	8	1	57.32	2	28.03	2.55
109	Квартира	8	1	20.48	1	13.88	2.55
110	Квартира	8	1	20.49	1	13.89	2.55
111	Квартира	8	1	32.63	1	14.00	2.55
112	Квартира	9	1	32.28	1	13.65	2.55
113	Квартира	9	1	20.53	1	13.88	2.55
114	Квартира	9	1	48.49	2	21.88	2.55
115	Квартира	9	1	52.36	2	19.99	2.55
116	Квартира	9	1	33.56	1	10.02	2.55
117	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
118	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
119	Квартира	9	1	23.63	1	17.03	2.55
120	Квартира	9	1	23.63	1	17.03	2.55
121	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
122	Квартира	9	1	57.32	2	28.03	2.55
123	Квартира	9	1	20.48	1	13.88	2.55
124	Квартира	9	1	20.49	1	13.89	2.55
125	Квартира	9	1	32.63	1	14.00	2.55
126	Квартира	10	1	32.27	1	13.64	2.55
127	Квартира	10	1	20.47	1	13.87	2.55
128	Квартира	10	1	48.49	2	21.88	2.55
129	Квартира	10	1	52.49	2	20.08	2.55
130	Квартира	10	1	33.53	1	10.01	2.55
131	Квартира	10	1	33.58	1	10.02	2.55
132	Квартира	10	1	33.64	1	10.01	2.55
133	Квартира	10	1	23.60	1	17.00	2.55

134	Квартира	10	1	23.60	1	17.00	2.55
135	Квартира	10	1	33.66	1	10.01	2.55
136	Квартира	10	1	57.31	2	28.03	2.55
137	Квартира	10	1	20.47	1	13.87	2.55
138	Квартира	10	1	20.48	1	13.88	2.55
139	Квартира	10	1	32.67	1	14.04	2.55
140	Квартира	11	1	32.27	1	13.64	2.55
141	Квартира	11	1	20.47	1	13.87	2.55
142	Квартира	11	1	48.49	2	21.88	2.55
143	Квартира	11	1	52.49	2	20.08	2.55
144	Квартира	11	1	33.53	1	10.01	2.55
145	Квартира	11	1	33.64	1	10.01	2.55
146	Квартира	11	1	33.64	1	10.01	2.55
147	Квартира	11	1	23.60	1	17.00	2.55
148	Квартира	11	1	23.60	1	17.00	2.55
149	Квартира	11	1	33.66	1	10.01	2.55
150	Квартира	11	1	57.31	2	28.03	2.55
151	Квартира	11	1	20.47	1	13.87	2.55
152	Квартира	11	1	20.48	1	13.88	2.55
153	Квартира	11	1	32.67	1	14.04	2.55
154	Квартира	12	1	32.27	1	13.64	2.55
155	Квартира	12	1	20.47	1	13.87	2.55
156	Квартира	12	1	48.49	2	21.88	2.55
157	Квартира	12	1	52.49	2	20.08	2.55
158	Квартира	12	1	33.53	1	10.01	2.55
159	Квартира	12	1	33.64	1	10.01	2.55
160	Квартира	12	1	33.64	1	10.01	2.55
161	Квартира	12	1	23.60	1	17.00	2.55
162	Квартира	12	1	23.60	1	17.00	2.55
163	Квартира	12	1	33.66	1	10.01	2.55
164	Квартира	12	1	57.31	2	28.03	2.55
165	Квартира	12	1	20.47	1	13.87	2.55
166	Квартира	12	1	20.48	1	13.88	2.55
167	Квартира	12	1	32.67	1	14.04	2.55
168	Квартира	13	1	32.27	1	13.64	2.55
169	Квартира	13	1	20.47	1	13.87	2.55
170	Квартира	13	1	48.49	2	21.88	2.55
171	Квартира	13	1	52.49	2	20.08	2.55
172	Квартира	13	1	33.53	1	10.01	2.55
173	Квартира	13	1	33.64	1	10.01	2.55
174	Квартира	13	1	33.64	1	10.01	2.55
175	Квартира	13	1	23.60	1	17.00	2.55
176	Квартира	13	1	23.60	1	17.00	2.55

177	Квартира	13	1	33.66	1	10.01	2.55
178	Квартира	13	1	57.31	2	28.03	2.55
179	Квартира	13	1	20.47	1	13.87	2.55
180	Квартира	13	1	20.48	1	13.88	2.55
181	Квартира	13	1	32.67	1	14.04	2.55
182	Квартира	14	1	32.27	1	13.64	2.75
183	Квартира	14	1	20.52	1	13.87	2.75
184	Квартира	14	1	48.48	2	21.88	2.75
185	Квартира	14	1	52.51	2	20.12	2.75
186	Квартира	14	1	33.53	1	10.02	2.75
187	Квартира	14	1	33.63	1	10.02	2.75
188	Квартира	14	1	33.63	1	10.02	2.75
189	Квартира	14	1	23.60	1	17.00	2.75
190	Квартира	14	1	23.60	1	17.00	2.75
191	Квартира	14	1	33.66	1	10.02	2.75
192	Квартира	14	1	57.31	2	28.03	2.75
193	Квартира	14	1	20.47	1	13.87	2.75
194	Квартира	14	1	20.48	1	13.88	2.75
195	Квартира	14	1	32.62	1	13.99	2.75
196	Квартира	15	1	32.27	1	13.64	2.75
197	Квартира	15	1	20.52	1	13.87	2.75
198	Квартира	15	1	48.48	2	21.88	2.75
199	Квартира	15	1	52.51	2	20.12	2.75
200	Квартира	15	1	33.53	1	10.02	2.75
201	Квартира	15	1	33.63	1	10.02	2.75
202	Квартира	15	1	33.63	1	10.02	2.75
203	Квартира	15	1	23.60	1	17.00	2.75
204	Квартира	15	1	23.60	1	17.00	2.75
205	Квартира	15	1	33.66	1	10.02	2.75
206	Квартира	15	1	57.31	2	28.03	2.75
207	Квартира	15	1	20.47	1	13.87	2.75
208	Квартира	15	1	20.48	1	13.88	2.75
209	Квартира	15	1	32.62	1	13.99	2.75
210	Квартира	16	1	32.27	1	13.64	2.75
211	Квартира	16	1	20.52	1	13.87	2.75
212	Квартира	16	1	48.48	2	21.88	2.75
213	Квартира	16	1	52.51	2	20.12	2.75
214	Квартира	16	1	33.53	1	10.02	2.75
215	Квартира	16	1	33.63	1	10.02	2.75
216	Квартира	16	1	33.63	1	10.02	2.75
217	Квартира	16	1	23.60	1	17.00	2.75
218	Квартира	16	1	23.60	1	17.00	2.75
219	Квартира	16	1	33.66	1	10.02	2.75

220	Квартира	16	1	57.31	2	28.03	2.75
221	Квартира	16	1	20.47	1	13.87	2.75
222	Квартира	16	1	20.48	1	13.88	2.75
223	Квартира	16	1	32.62	1	13.99	2.75
224	Квартира	17	1	32.27	1	13.64	2.75
225	Квартира	17	1	20.52	1	13.87	2.75
226	Квартира	17	1	48.48	2	21.88	2.75
227	Квартира	17	1	52.51	2	20.12	2.75
228	Квартира	17	1	33.53	1	10.02	2.75
229	Квартира	17	1	33.58	1	10.02	2.75
230	Квартира	17	1	33.58	1	10.02	2.75
231	Квартира	17	1	23.60	1	17.00	2.75
232	Квартира	17	1	23.60	1	17.00	2.75
233	Квартира	17	1	33.66	1	10.02	2.75
234	Квартира	17	1	57.31	2	28.03	2.75
235	Квартира	17	1	20.47	1	13.87	2.75
236	Квартира	17	1	20.48	1	13.88	2.75
237	Квартира	17	1	32.62	1	13.99	2.75
238	Квартира	18	1	32.27	1	13.64	2.75
239	Квартира	18	1	20.52	1	13.87	2.75
240	Квартира	18	1	48.48	2	21.88	2.75
241	Квартира	18	1	52.51	2	20.12	2.75
242	Квартира	18	1	33.53	1	10.02	2.75
243	Квартира	18	1	33.63	1	10.02	2.75
244	Квартира	18	1	33.63	1	10.02	2.75
245	Квартира	18	1	23.60	1	17.00	2.75
246	Квартира	18	1	23.60	1	17.00	2.75
247	Квартира	18	1	33.66	1	10.02	2.75
248	Квартира	18	1	57.31	2	28.03	2.75
249	Квартира	18	1	20.47	1	13.87	2.75
250	Квартира	18	1	20.48	1	13.88	2.75
251	Квартира	18	1	32.62	1	13.99	2.75
252	Квартира	19	1	32.27	1	13.64	2.75
253	Квартира	19	1	20.52	1	13.87	2.75
254	Квартира	19	1	48.48	2	21.88	2.75
255	Квартира	19	1	52.51	2	20.12	2.75
256	Квартира	19	1	33.53	1	10.02	2.75
257	Квартира	19	1	33.63	1	10.02	2.75
258	Квартира	19	1	33.63	1	10.02	2.75
259	Квартира	19	1	23.60	1	17.00	2.75
260	Квартира	19	1	23.60	1	17.00	2.75
261	Квартира	19	1	33.66	1	10.02	2.75
262	Квартира	19	1	57.31	2	28.03	2.75

263	Квартира	19	1	20.47	1	13.87	2.75
264	Квартира	19	1	20.48	1	13.88	2.75
265	Квартира	19	1	32.62	1	13.99	2.75
266	Квартира	20	1	32.27	1	13.64	2.75
267	Квартира	20	1	20.52	1	13.87	2.75
268	Квартира	20	1	48.48	2	21.88	2.75
269	Квартира	20	1	52.51	2	20.12	2.75
270	Квартира	20	1	33.53	1	10.02	2.75
271	Квартира	20	1	33.63	1	10.02	2.75
272	Квартира	20	1	33.63	1	10.02	2.75
273	Квартира	20	1	23.60	1	17.00	2.75
274	Квартира	20	1	23.60	1	17.00	2.75
275	Квартира	20	1	33.66	1	10.02	2.75
276	Квартира	20	1	57.31	2	28.03	2.75
277	Квартира	20	1	20.47	1	13.87	2.75
278	Квартира	20	1	20.48	1	13.88	2.75
279	Квартира	20	1	32.62	1	13.99	2.75
280	Квартира	21	1	32.27	1	13.64	2.75
281	Квартира	21	1	20.52	1	13.87	2.75
282	Квартира	21	1	48.48	2	21.88	2.75
283	Квартира	21	1	52.51	2	20.12	2.75
284	Квартира	21	1	33.53	1	10.02	2.75
285	Квартира	21	1	33.63	1	10.02	2.75
286	Квартира	21	1	33.63	1	10.02	2.75
287	Квартира	21	1	23.60	1	17.00	2.75
288	Квартира	21	1	23.60	1	17.00	2.75
289	Квартира	21	1	33.66	1	10.02	2.75
290	Квартира	21	1	57.31	2	28.03	2.75
291	Квартира	21	1	20.47	1	13.87	2.75
292	Квартира	21	1	20.48	1	13.88	2.75
293	Квартира	21	1	32.62	1	13.99	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.3	Рабочее помещение	14.88	2.75
					Тамбур	4.02	
					Санузел	1.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	
--	--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1
--------------------------------------	--------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная, водомерный узел	подвал	Техническое	20.27
2	ИТП для жилой части	подвал	Техническое	59.45
3	Пожарная насосная	подвал	Техническое	22.57
4	Помещение ППУ	подвал	Техническое	17.72
5	Электрощитовая	подвал	Техническое	15.20
6	Кабельная	подвал	Техническое	17.50
7	Помещение для хранения хоз. инвентаря	подвал	Техническое	21.12
8	Технический подвал	подвал	Техническое	410.92
9	Коридор	подвал	Техническое	14.05
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.41
11	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.29
12	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	2.66
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.54
14	Коридор	1 этаж	Общественное	38.17
15	Вестибюль	1 этаж	Общественное	26.37
16	Коридор	1 этаж	Общественное	16.30
17	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.64
18	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.60
19	Коридор	2 этаж	Общественное	37.13
20	Коридор	2 этаж	Общественное	16.75
21	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.58
22	Тамбур	3 этаж	Общественное	7.64
23	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.60
24	Коридор	3 этаж	Общественное	37.13
25	Коридор	3 этаж	Общественное	16.75
26	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.58
27	Тамбур	4 этаж	Общественное	7.64
28	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.60
29	Коридор	4 этаж	Общественное	37.13
30	Коридор	4 этаж	Общественное	16.75
31	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	9.58
32	Тамбур	5 этаж	Общественное	7.64
33	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.60
34	Коридор	5 этаж	Общественное	37.13
35	Коридор	5 этаж	Общественное	16.75
36	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	9.58
37	Тамбур	6 этаж	Общественное	7.64
38	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.60
39	Коридор	6 этаж	Общественное	37.13
40	Коридор	6 этаж	Общественное	16.75
41	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	9.58
42	Тамбур	7 этаж	Общественное	7.64

43	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.60
44	Коридор	7 этаж	Общественное	37.13
45	Коридор	7 этаж	Общественное	16.75
46	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	9.58
47	Тамбур	8 этаж	Общественное	7.64
48	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.60
49	Коридор	8 этаж	Общественное	37.13
50	Коридор	8 этаж	Общественное	16.75
51	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	9.58
52	Тамбур	9 этаж	Общественное	7.64
53	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.60
54	Коридор	9 этаж	Общественное	37.13
55	Коридор	9 этаж	Общественное	16.75
56	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	9.58
57	Тамбур	10 этаж	Общественное	7.64
58	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.60
59	Коридор	10 этаж	Общественное	37.13
60	Коридор	10 этаж	Общественное	16.75
61	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	9.58
62	Тамбур	11 этаж	Общественное	7.64
63	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.60
64	Коридор	11 этаж	Общественное	37.13
65	Коридор	11 этаж	Общественное	16.75
66	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	9.58
67	Тамбур	12 этаж	Общественное	7.64
68	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.60
69	Коридор	12 этаж	Общественное	37.13
70	Коридор	12 этаж	Общественное	16.75
71	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	9.58
72	Тамбур	13 этаж	Общественное	7.64
73	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.60
74	Коридор	13 этаж	Общественное	37.13
75	Коридор	13 этаж	Общественное	16.75
76	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	9.58
77	Тамбур	14 этаж	Общественное	7.64
78	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.60
79	Коридор	14 этаж	Общественное	37.13
80	Коридор	14 этаж	Общественное	16.75
81	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	9.58
82	Тамбур	15 этаж	Общественное	7.64
83	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.60
84	Коридор	15 этаж	Общественное	37.13
85	Коридор	15 этаж	Общественное	16.75

86	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	9.58
87	Тамбур	16 этаж	Общественное	7.64
88	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.60
89	Коридор	16 этаж	Общественное	37.13
90	Коридор	16 этаж	Общественное	16.75
91	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	9.58
92	Тамбур	17 этаж	Общественное	7.64
93	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.60
94	Коридор	17 этаж	Общественное	37.13
95	Коридор	17 этаж	Общественное	16.75
96	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	9.58
97	Тамбур	18 этаж	Общественное	7.64
98	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.60
99	Коридор	18 этаж	Общественное	37.13
100	Коридор	18 этаж	Общественное	16.75
101	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	9.58
102	Тамбур	19 этаж	Общественное	7.64
103	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.60
104	Коридор	19 этаж	Общественное	37.13
105	Коридор	19 этаж	Общественное	16.75
106	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	9.58
107	Тамбур	20 этаж	Общественное	7.64
108	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.60
109	Коридор	20 этаж	Общественное	37.13
110	Коридор	20 этаж	Общественное	16.75
111	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	9.58
112	Тамбур	21 этаж	Общественное	7.64
113	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.60
114	Коридор	21 этаж	Общественное	37.13
115	Коридор	21 этаж	Общественное	16.75
116	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	9.58
117	Лестничная клетка	помещения кровли	Общественное	14.08
118	Тех. Помещение	помещения кровли	Техническое	109.52
119	Тех. помещение	помещения кровли	Техническое	42.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части
2	Встроенные помещения	Конвекторы электрические (Отопление)	Поддержания нормативной температуры воздуха

3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление). Коллекторная система отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Этажи здания	Система противодымозащиты (Вентиляция)	Противодымная вентиляция
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Для подачи наружного воздуха в помещения в системах вентиляции
7	Встроенные помещения	Система вытяжной вентиляции (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
8	Кровля	Вениляторы протводымной вентиляции	Противодымная вентиляция
9	Кровля	Вениляторы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
10	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома
11	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды встроенных помещений
12	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
13	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
14	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
15	Подвал, жилые этажи	Пожарные шкафы (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
16	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
17	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
18	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
19	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
20	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
21	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
22	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
23	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
24	Встроенные помещения	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
25	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
26	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
27	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
28	Этажи здания	Лифты	Пассажирский и грузовой лифт
29	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
30	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей

31	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
32	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
33	Подвалы жилых домов	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
34	Подвалы жилых домов	Щиты противопожарного управления	Предназначен для электроснабжения потребителей охранно-пожарной сигнализации, устройств сигнализации, эвакуационного и аварийного освещения
35	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
36	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
37	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
38	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
39	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
40	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
41	Жилые этажи	Щит АППЗ	Для противопожарной защиты
42	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 760 540 484,62 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100050009464
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 736 837 065,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 171 978,98 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 706 665 086,02 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 198,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 120 162 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Разрешение на строительство RU47504302-68 выдано 23.05.2014 Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области застройщику ООО «БалтИнвестГрупп», последнее продление 17.04.2019 года, продлено до 31.12.2025 года. 28.06.2019 выдано Решение о внесении изменений: смена застройщика на ООО «Новые горизонты 2», 29.03.2019 выдано Распоряжение №25/ИРС О внесении внесении изменений: паркинг разделен на 2 объекта, 03.03.2021 выдано Решение о внесении изменений: изменены характеристики объектов. • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что ТУ с МУП «Бугоровские тепловые сети» действуют не бессрочно, а в течение срока действия договора

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Базис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840358556
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Морион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826666196
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИРИНГ КОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проксима
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Слои Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801324384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-060841-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033940-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦДС Новые Горизонты участок 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703146709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504302-68
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:907
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на северо-западе относительно проектируемого земельного участка. На площадке расположено детское оборудование: 2 детских игровых комплекса, один детский игровой комплекс «Паровозик», детская качалка на пружине «Машина», детская качалка на пружине «Мотоцикл», детская качель балансир, детская качель «Кораблик», детские качели, детские качели большие, детский игровой комплекс с песочницей, 9 скамеек со спинкой, и 6 урн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на западе относительно проектируемого земельного участка, напротив проектируемого жилого корпуса поз.11.На площадке расположено физкультурное оборудование:Спортивный комплекс для взрослых, и 4 тренажёра стационарных уличных, 3 дивана-качели с навесом, 6 скамеек со спинкой, и 3 урны
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 27
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм и иных планируемых элементов расположены на детских площадках, спортивных площадках и площадках отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Первая хозяйственная площадка расположена на северо-западе относительно проектируемого земельного участка, в 67 метрах от проектируемого жилого дома.3 контейнера 0.8 м3 при ежедневном вывозе
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов.В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород.Игровые площадки для детей, места отдыха для взрослых, а также парковки для автомашин изолируются живыми изгородями из кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны козырьков и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10%.Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения.Организация безбарьерного доступа ко всем входам в здания жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличные фонари (ОАО"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021, выданы 30.03.2021 на 5 лет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 538 740,29 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 045/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 448,19 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 292 640,09 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-003-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплоэнерго Северо-Запад
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/3/Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 133 768,31 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 455,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 293
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.16	1	16.17	2.75
2	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
3	Квартира	1	1	26.80	1	15.06	2.75
4	Квартира	1	1	52.13	2	19.91	2.75
5	Квартира	1	1	33.56	1	10.02	2.75
6	Квартира	1	1	33.67	1	10.02	2.75
7	Квартира	1	1	23.63	1	17.03	2.75
8	Квартира	1	1	23.63	1	17.03	2.75
9	Квартира	1	1	33.63	1	10.02	2.75
10	Квартира	1	1	57.34	2	28.05	2.75
11	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
12	Квартира	1	1	24.63	1	18.03	2.75
13	Квартира	1	1	35.57	1	16.58	2.75
14	Квартира	2	1	32.28	1	13.65	2.55
15	Квартира	2	1	20.49	1	13.88	2.55
16	Квартира	2	1	48.49	2	21.88	2.55
17	Квартира	2	1	52.32	2	19.96	2.55
18	Квартира	2	1	33.56	1	10.02	2.55
19	Квартира	2	1	33.67	1	10.02	2.55
20	Квартира	2	1	33.66	1	10.02	2.55
21	Квартира	2	1	23.63	1	17.03	2.55
22	Квартира	2	1	23.63	1	17.03	2.55
23	Квартира	2	1	33.67	1	10.02	2.55
24	Квартира	2	1	57.33	2	28.04	2.55
25	Квартира	2	1	20.48	1	13.88	2.55
26	Квартира	2	1	20.49	1	13.89	2.55
27	Квартира	2	1	32.63	1	14.00	2.55
28	Квартира	3	1	32.28	1	13.65	2.55
29	Квартира	3	1	20.49	1	13.88	2.55
30	Квартира	3	1	48.49	2	21.88	2.55
31	Квартира	3	1	52.32	2	19.96	2.55
32	Квартира	3	1	33.56	1	10.02	2.55
33	Квартира	3	1	33.67	1	10.02	2.55
34	Квартира	3	1	33.66	1	10.02	2.55
35	Квартира	3	1	23.63	1	17.03	2.55
36	Квартира	3	1	23.63	1	17.03	2.55
37	Квартира	3	1	33.67	1	10.02	2.55
38	Квартира	3	1	57.33	2	28.04	2.55
39	Квартира	3	1	20.48	1	13.88	2.55

40	Квартира	3	1	20.49	1	13.89	2.55
41	Квартира	3	1	32.63	1	14.00	2.55
42	Квартира	4	1	32.28	1	13.65	2.55
43	Квартира	4	1	20.53	1	13.88	2.55
44	Квартира	4	1	48.49	2	21.88	2.55
45	Квартира	4	1	52.36	2	19.99	2.55
46	Квартира	4	1	33.56	1	10.02	2.55
47	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55
48	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55
49	Квартира	4	1	23.63	1	17.03	2.55
50	Квартира	4	1	23.63	1	17.03	2.55
51	Квартира	4	1	33.67	1	10.02	2.55
52	Квартира	4	1	57.32	2	28.03	2.55
53	Квартира	4	1	20.48	1	13.88	2.55
54	Квартира	4	1	20.49	1	13.89	2.55
55	Квартира	4	1	32.63	1	14.00	2.55
56	Квартира	5	1	32.28	1	13.65	2.55
57	Квартира	5	1	20.53	1	13.88	2.55
58	Квартира	5	1	48.49	2	21.88	2.55
59	Квартира	5	1	52.36	2	19.99	2.55
60	Квартира	5	1	33.56	1	10.02	2.55
61	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
62	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
63	Квартира	5	1	23.63	1	17.03	2.55
64	Квартира	5	1	23.63	1	17.03	2.55
65	Квартира	5	1	33.67	1	10.02	2.55
66	Квартира	5	1	57.32	2	28.03	2.55
67	Квартира	5	1	20.48	1	13.88	2.55
68	Квартира	5	1	20.49	1	13.89	2.55
69	Квартира	5	1	32.63	1	14.00	2.55
70	Квартира	6	1	32.28	1	13.65	2.55
71	Квартира	6	1	20.53	1	13.88	2.55
72	Квартира	6	1	48.49	2	21.88	2.55
73	Квартира	6	1	52.36	2	19.99	2.55
74	Квартира	6	1	33.56	1	10.02	2.55
75	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
76	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
77	Квартира	6	1	23.63	1	17.03	2.55
78	Квартира	6	1	23.63	1	17.03	2.55
79	Квартира	6	1	33.67	1	10.02	2.55
80	Квартира	6	1	57.32	2	28.03	2.55
81	Квартира	6	1	20.48	1	13.88	2.55
82	Квартира	6	1	20.49	1	13.89	2.55

83	Квартира	6	1	32.63	1	14.00	2.55
84	Квартира	7	1	32.28	1	13.65	2.55
85	Квартира	7	1	20.53	1	13.88	2.55
86	Квартира	7	1	48.49	2	21.88	2.55
87	Квартира	7	1	52.36	2	19.99	2.55
88	Квартира	7	1	33.56	1	10.02	2.55
89	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55
90	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55
91	Квартира	7	1	23.63	1	17.03	2.55
92	Квартира	7	1	23.63	1	17.03	2.55
93	Квартира	7	1	33.67	1	10.02	2.55
94	Квартира	7	1	57.32	2	28.03	2.55
95	Квартира	7	1	20.48	1	13.88	2.55
96	Квартира	7	1	20.49	1	13.89	2.55
97	Квартира	7	1	32.63	1	14.00	2.55
98	Квартира	8	1	32.28	1	13.65	2.55
99	Квартира	8	1	20.53	1	13.88	2.55
100	Квартира	8	1	48.49	2	21.88	2.55
101	Квартира	8	1	52.36	2	19.99	2.55
102	Квартира	8	1	33.56	1	10.02	2.55
103	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
104	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
105	Квартира	8	1	23.63	1	17.03	2.55
106	Квартира	8	1	23.63	1	17.03	2.55
107	Квартира	8	1	33.67	1	10.02	2.55
108	Квартира	8	1	57.32	2	28.03	2.55
109	Квартира	8	1	20.48	1	13.88	2.55
110	Квартира	8	1	20.49	1	13.89	2.55
111	Квартира	8	1	32.63	1	14.00	2.55
112	Квартира	9	1	32.28	1	13.65	2.55
113	Квартира	9	1	20.53	1	13.88	2.55
114	Квартира	9	1	48.49	2	21.88	2.55
115	Квартира	9	1	52.36	2	19.99	2.55
116	Квартира	9	1	33.56	1	10.02	2.55
117	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
118	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
119	Квартира	9	1	23.63	1	17.03	2.55
120	Квартира	9	1	23.63	1	17.03	2.55
121	Квартира	9	1	33.67	1	10.02	2.55
122	Квартира	9	1	57.32	2	28.03	2.55
123	Квартира	9	1	20.48	1	13.88	2.55
124	Квартира	9	1	20.49	1	13.89	2.55
125	Квартира	9	1	32.63	1	14.00	2.55

126	Квартира	10	1	32.27	1	13.64	2.55
127	Квартира	10	1	20.47	1	13.87	2.55
128	Квартира	10	1	48.49	2	21.88	2.55
129	Квартира	10	1	52.49	2	20.08	2.55
130	Квартира	10	1	33.53	1	10.01	2.55
131	Квартира	10	1	33.58	1	10.02	2.55
132	Квартира	10	1	33.64	1	10.01	2.55
133	Квартира	10	1	23.60	1	17.00	2.55
134	Квартира	10	1	23.60	1	17.00	2.55
135	Квартира	10	1	33.66	1	10.01	2.55
136	Квартира	10	1	57.31	2	28.03	2.55
137	Квартира	10	1	20.47	1	13.87	2.55
138	Квартира	10	1	20.48	1	13.88	2.55
139	Квартира	10	1	32.67	1	14.04	2.55
140	Квартира	11	1	32.27	1	13.64	2.55
141	Квартира	11	1	20.47	1	13.87	2.55
142	Квартира	11	1	48.49	2	21.88	2.55
143	Квартира	11	1	52.49	2	20.08	2.55
144	Квартира	11	1	33.53	1	10.01	2.55
145	Квартира	11	1	33.64	1	10.01	2.55
146	Квартира	11	1	33.64	1	10.01	2.55
147	Квартира	11	1	23.60	1	17.00	2.55
148	Квартира	11	1	23.60	1	17.00	2.55
149	Квартира	11	1	33.66	1	10.01	2.55
150	Квартира	11	1	57.31	2	28.03	2.55
151	Квартира	11	1	20.47	1	13.87	2.55
152	Квартира	11	1	20.48	1	13.88	2.55
153	Квартира	11	1	32.67	1	14.04	2.55
154	Квартира	12	1	32.27	1	13.64	2.55
155	Квартира	12	1	20.47	1	13.87	2.55
156	Квартира	12	1	48.49	2	21.88	2.55
157	Квартира	12	1	52.49	2	20.08	2.55
158	Квартира	12	1	33.53	1	10.01	2.55
159	Квартира	12	1	33.64	1	10.01	2.55
160	Квартира	12	1	33.64	1	10.01	2.55
161	Квартира	12	1	23.60	1	17.00	2.55
162	Квартира	12	1	23.60	1	17.00	2.55
163	Квартира	12	1	33.66	1	10.01	2.55
164	Квартира	12	1	57.31	2	28.03	2.55
165	Квартира	12	1	20.47	1	13.87	2.55
166	Квартира	12	1	20.48	1	13.88	2.55
167	Квартира	12	1	32.67	1	14.04	2.55
168	Квартира	13	1	32.27	1	13.64	2.55

169	Квартира	13	1	20.47	1	13.87	2.55
170	Квартира	13	1	48.49	2	21.88	2.55
171	Квартира	13	1	52.49	2	20.08	2.55
172	Квартира	13	1	33.53	1	10.01	2.55
173	Квартира	13	1	33.64	1	10.01	2.55
174	Квартира	13	1	33.64	1	10.01	2.55
175	Квартира	13	1	23.60	1	17.00	2.55
176	Квартира	13	1	23.60	1	17.00	2.55
177	Квартира	13	1	33.66	1	10.01	2.55
178	Квартира	13	1	57.31	2	28.03	2.55
179	Квартира	13	1	20.47	1	13.87	2.55
180	Квартира	13	1	20.48	1	13.88	2.55
181	Квартира	13	1	32.67	1	14.04	2.55
182	Квартира	14	1	32.27	1	13.64	2.75
183	Квартира	14	1	20.52	1	13.87	2.75
184	Квартира	14	1	48.48	2	21.88	2.75
185	Квартира	14	1	52.51	2	20.12	2.75
186	Квартира	14	1	33.53	1	10.02	2.75
187	Квартира	14	1	33.63	1	10.02	2.75
188	Квартира	14	1	33.63	1	10.02	2.75
189	Квартира	14	1	23.60	1	17.00	2.75
190	Квартира	14	1	23.60	1	17.00	2.75
191	Квартира	14	1	33.66	1	10.02	2.75
192	Квартира	14	1	57.31	2	28.03	2.75
193	Квартира	14	1	20.47	1	13.87	2.75
194	Квартира	14	1	20.48	1	13.88	2.75
195	Квартира	14	1	32.62	1	13.99	2.75
196	Квартира	15	1	32.27	1	13.64	2.75
197	Квартира	15	1	20.52	1	13.87	2.75
198	Квартира	15	1	48.48	2	21.88	2.75
199	Квартира	15	1	52.51	2	20.12	2.75
200	Квартира	15	1	33.53	1	10.02	2.75
201	Квартира	15	1	33.63	1	10.02	2.75
202	Квартира	15	1	33.63	1	10.02	2.75
203	Квартира	15	1	23.60	1	17.00	2.75
204	Квартира	15	1	23.60	1	17.00	2.75
205	Квартира	15	1	33.66	1	10.02	2.75
206	Квартира	15	1	57.31	2	28.03	2.75
207	Квартира	15	1	20.47	1	13.87	2.75
208	Квартира	15	1	20.48	1	13.88	2.75
209	Квартира	15	1	32.62	1	13.99	2.75
210	Квартира	16	1	32.27	1	13.64	2.75
211	Квартира	16	1	20.52	1	13.87	2.75

212	Квартира	16	1	48.48	2	21.88	2.75
213	Квартира	16	1	52.51	2	20.12	2.75
214	Квартира	16	1	33.53	1	10.02	2.75
215	Квартира	16	1	33.63	1	10.02	2.75
216	Квартира	16	1	33.63	1	10.02	2.75
217	Квартира	16	1	23.60	1	17.00	2.75
218	Квартира	16	1	23.60	1	17.00	2.75
219	Квартира	16	1	33.66	1	10.02	2.75
220	Квартира	16	1	57.31	2	28.03	2.75
221	Квартира	16	1	20.47	1	13.87	2.75
222	Квартира	16	1	20.48	1	13.88	2.75
223	Квартира	16	1	32.62	1	13.99	2.75
224	Квартира	17	1	32.27	1	13.64	2.75
225	Квартира	17	1	20.52	1	13.87	2.75
226	Квартира	17	1	48.48	2	21.88	2.75
227	Квартира	17	1	52.51	2	20.12	2.75
228	Квартира	17	1	33.53	1	10.02	2.75
229	Квартира	17	1	33.58	1	10.02	2.75
230	Квартира	17	1	33.58	1	10.02	2.75
231	Квартира	17	1	23.60	1	17.00	2.75
232	Квартира	17	1	23.60	1	17.00	2.75
233	Квартира	17	1	33.66	1	10.02	2.75
234	Квартира	17	1	57.31	2	28.03	2.75
235	Квартира	17	1	20.47	1	13.87	2.75
236	Квартира	17	1	20.48	1	13.88	2.75
237	Квартира	17	1	32.62	1	13.99	2.75
238	Квартира	18	1	32.27	1	13.64	2.75
239	Квартира	18	1	20.52	1	13.87	2.75
240	Квартира	18	1	48.48	2	21.88	2.75
241	Квартира	18	1	52.51	2	20.12	2.75
242	Квартира	18	1	33.53	1	10.02	2.75
243	Квартира	18	1	33.63	1	10.02	2.75
244	Квартира	18	1	33.63	1	10.02	2.75
245	Квартира	18	1	23.60	1	17.00	2.75
246	Квартира	18	1	23.60	1	17.00	2.75
247	Квартира	18	1	33.66	1	10.02	2.75
248	Квартира	18	1	57.31	2	28.03	2.75
249	Квартира	18	1	20.47	1	13.87	2.75
250	Квартира	18	1	20.48	1	13.88	2.75
251	Квартира	18	1	32.62	1	13.99	2.75
252	Квартира	19	1	32.27	1	13.64	2.75
253	Квартира	19	1	20.52	1	13.87	2.75
254	Квартира	19	1	48.48	2	21.88	2.75

255	Квартира	19	1	52.51	2	20.12	2.75
256	Квартира	19	1	33.53	1	10.02	2.75
257	Квартира	19	1	33.63	1	10.02	2.75
258	Квартира	19	1	33.63	1	10.02	2.75
259	Квартира	19	1	23.60	1	17.00	2.75
260	Квартира	19	1	23.60	1	17.00	2.75
261	Квартира	19	1	33.66	1	10.02	2.75
262	Квартира	19	1	57.31	2	28.03	2.75
263	Квартира	19	1	20.47	1	13.87	2.75
264	Квартира	19	1	20.48	1	13.88	2.75
265	Квартира	19	1	32.62	1	13.99	2.75
266	Квартира	20	1	32.27	1	13.64	2.75
267	Квартира	20	1	20.52	1	13.87	2.75
268	Квартира	20	1	48.48	2	21.88	2.75
269	Квартира	20	1	52.51	2	20.12	2.75
270	Квартира	20	1	33.53	1	10.02	2.75
271	Квартира	20	1	33.63	1	10.02	2.75
272	Квартира	20	1	33.63	1	10.02	2.75
273	Квартира	20	1	23.60	1	17.00	2.75
274	Квартира	20	1	23.60	1	17.00	2.75
275	Квартира	20	1	33.66	1	10.02	2.75
276	Квартира	20	1	57.31	2	28.03	2.75
277	Квартира	20	1	20.47	1	13.87	2.75
278	Квартира	20	1	20.48	1	13.88	2.75
279	Квартира	20	1	32.62	1	13.99	2.75
280	Квартира	21	1	32.27	1	13.64	2.75
281	Квартира	21	1	20.52	1	13.87	2.75
282	Квартира	21	1	48.48	2	21.88	2.75
283	Квартира	21	1	52.51	2	20.12	2.75
284	Квартира	21	1	33.53	1	10.02	2.75
285	Квартира	21	1	33.63	1	10.02	2.75
286	Квартира	21	1	33.63	1	10.02	2.75
287	Квартира	21	1	23.60	1	17.00	2.75
288	Квартира	21	1	23.60	1	17.00	2.75
289	Квартира	21	1	33.66	1	10.02	2.75
290	Квартира	21	1	57.31	2	28.03	2.75
291	Квартира	21	1	20.47	1	13.87	2.75
292	Квартира	21	1	20.48	1	13.88	2.75
293	Квартира	21	1	32.62	1	13.99	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	
						Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.3	Рабочее помещение	14.88	2.75
					Тамбур	4.02	
					Санузел	1.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная, водомерный узел	подвал	Техническое	20.27
2	ИТП для жилой части	подвал	Техническое	59.45
3	Пожарная насосная	подвал	Техническое	22.57
4	Помещение ППУ	подвал	Техническое	17.72
5	Электрощитовая	подвал	Техническое	15.20
6	Кабельная	подвал	Техническое	17.50
7	Помещение для хранения хоз. инвентаря	подвал	Техническое	21.12
8	Технический подвал	подвал	Техническое	410.92
9	Коридор	подвал	Техническое	14.05
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.41
11	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.29
12	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	2.66
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.54
14	Коридор	1 этаж	Общественное	38.17
15	Вестибюль	1 этаж	Общественное	26.37
16	Коридор	1 этаж	Общественное	16.30
17	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.64
18	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.60
19	Коридор	2 этаж	Общественное	37.13
20	Коридор	2 этаж	Общественное	16.75
21	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.58
22	Тамбур	3 этаж	Общественное	7.64
23	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.60
24	Коридор	3 этаж	Общественное	37.13
25	Коридор	3 этаж	Общественное	16.75
26	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.58
27	Тамбур	4 этаж	Общественное	7.64
28	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.60
29	Коридор	4 этаж	Общественное	37.13
30	Коридор	4 этаж	Общественное	16.75
31	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	9.58
32	Тамбур	5 этаж	Общественное	7.64
33	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.60

34	Коридор	5 этаж	Общественное	37.13
35	Коридор	5 этаж	Общественное	16.75
36	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	9.58
37	Тамбур	6 этаж	Общественное	7.64
38	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.60
39	Коридор	6 этаж	Общественное	37.13
40	Коридор	6 этаж	Общественное	16.75
41	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	9.58
42	Тамбур	7 этаж	Общественное	7.64
43	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.60
44	Коридор	7 этаж	Общественное	37.13
45	Коридор	7 этаж	Общественное	16.75
46	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	9.58
47	Тамбур	8 этаж	Общественное	7.64
48	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.60
49	Коридор	8 этаж	Общественное	37.13
50	Коридор	8 этаж	Общественное	16.75
51	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	9.58
52	Тамбур	9 этаж	Общественное	7.64
53	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.60
54	Коридор	9 этаж	Общественное	37.13
55	Коридор	9 этаж	Общественное	16.75
56	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	9.58
57	Тамбур	10 этаж	Общественное	7.64
58	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.60
59	Коридор	10 этаж	Общественное	37.13
60	Коридор	10 этаж	Общественное	16.75
61	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	9.58
62	Тамбур	11 этаж	Общественное	7.64
63	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.60
64	Коридор	11 этаж	Общественное	37.13
65	Коридор	11 этаж	Общественное	16.75
66	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	9.58
67	Тамбур	12 этаж	Общественное	7.64
68	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.60
69	Коридор	12 этаж	Общественное	37.13
70	Коридор	12 этаж	Общественное	16.75
71	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	9.58
72	Тамбур	13 этаж	Общественное	7.64
73	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.60
74	Коридор	13 этаж	Общественное	37.13
75	Коридор	13 этаж	Общественное	16.75
76	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	9.58

77	Тамбур	14 этаж	Общественное	7.64
78	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.60
79	Коридор	14 этаж	Общественное	37.13
80	Коридор	14 этаж	Общественное	16.75
81	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	9.58
82	Тамбур	15 этаж	Общественное	7.64
83	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.60
84	Коридор	15 этаж	Общественное	37.13
85	Коридор	15 этаж	Общественное	16.75
86	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	9.58
87	Тамбур	16 этаж	Общественное	7.64
88	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.60
89	Коридор	16 этаж	Общественное	37.13
90	Коридор	16 этаж	Общественное	16.75
91	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	9.58
92	Тамбур	17 этаж	Общественное	7.64
93	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	13.60
94	Коридор	17 этаж	Общественное	37.13
95	Коридор	17 этаж	Общественное	16.75
96	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	9.58
97	Тамбур	18 этаж	Общественное	7.64
98	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	13.60
99	Коридор	18 этаж	Общественное	37.13
100	Коридор	18 этаж	Общественное	16.75
101	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	9.58
102	Тамбур	19 этаж	Общественное	7.64
103	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	13.60
104	Коридор	19 этаж	Общественное	37.13
105	Коридор	19 этаж	Общественное	16.75
106	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	9.58
107	Тамбур	20 этаж	Общественное	7.64
108	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	13.60
109	Коридор	20 этаж	Общественное	37.13
110	Коридор	20 этаж	Общественное	16.75
111	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	9.58
112	Тамбур	21 этаж	Общественное	7.64
113	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	13.60
114	Коридор	21 этаж	Общественное	37.13
115	Коридор	21 этаж	Общественное	16.75
116	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	9.58
117	Лестничная клетка	помещения кровли	Общественное	14.08
118	Тех. Помещение	помещения кровли	Техническое	109.52
119	Тех. помещение	помещения кровли	Техническое	42.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части
2	Встроенные помещения	Конвекторы электрические (Отопление)	Поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление). Коллекторная система отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Этажи здания	Система противодымозащиты (Вентиляция)	Противодымная вентиляция
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Для подачи наружного воздуха в помещения в системах вентиляции
7	Встроенные помещения	Система вытяжной вентиляции (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
8	Кровля	Вентиляторы протвodyмной вентиляции	Противодымная вентиляция
9	Кровля	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена
10	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома
11	Подвал	Водомерный узел (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды встроенных помещений
12	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
13	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
14	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
15	Подвал, жилые этажи	Пожарные шкафы (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
16	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
17	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод). Коллекторная система	Для подачи воды потребителю
18	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
19	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
20	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
21	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
22	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
23	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
24	Встроенные помещения	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения

25	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
26	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
27	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
28		Лифты	Пассажирский и грузовой лифт
29	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
30	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
31	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
32	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
33	Подвалы жилых домов	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
34	Подвалы жилых домов	Щиты противопожарного управления	Предназначен для электроснабжения потребителей охранно-пожарной сигнализации, устройств сигнализации, эвакуационного и аварийного освещения
35	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
36	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
37	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
38	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
39	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
40	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
41	Жилые этажи	Щит АППЗ	Для противопожарной защиты
42	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 763 690 673,05 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100050009464
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 739 837 065,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 19 702 729,18 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 720 134 335,82 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 147,96 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 604 764 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

• Разрешение на строительство RU47504302-68 выдано 23.05.2014 Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области застройщику ООО «БалтИнвестГрупп», последнее продление 17.04.2019 года, продлено до 31.12.2025 года. 28.06.2019 выдано Решение о внесении изменений: смена застройщика на ООО «Новые горизонты 2», 29.03.2019 выдано Распоряжение №25/ИРС О внесении изменений: паркинг разделен на 2 объекта, 03.03.2021 выдано Решение о внесении изменений: изменены характеристики объектов. • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что ТУ с МУП «Бугоровские тепловые сети» действуют не бессрочно, а в течение срока действия договора

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Базис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840358556
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Морион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826666196
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИРИНГ КОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проксима
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Слои Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801324384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-060841-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033940-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦДС Новые Горизонты участок 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703146709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504302-68
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:907
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов. В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. Игровые площадки для детей, места отдыха для взрослых, а также парковки для автомашин изолируются живыми изгородями из кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны косянок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,5 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения. Организация безбарьерного доступа ко всем входам в здания жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличные фонари (ОАО "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021, выданы 30.03.2021 на 5 лет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 736 957,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 045/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-003-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 200
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 200
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 9	13.25	

182	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 182	13.25	
183	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 183	13.25	
184	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 184	13.25	
185	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 185	13.25	
186	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 186	13.25	
187	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 187	13.25	
188	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 188	13.25	
189	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 189	13.25	
190	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 190	13.25	
191	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 191	13.25	
192	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 192	13.25	
193	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 193	13.25	
194	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 194	13.25	
195	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 195	13.25	
196	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 196	13.25	
197	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 197	13.25	
198	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 198	13.25	
199	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 199	13.25	
200	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 200	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Контрольно-пропускной пункт	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	7.66
2	Сан. Узел	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	3.16
3	Электрощитовая автостоянки	Надземная автостоянка, этаж 1	Техническое	11.12
4	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	11.36
5	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	10.9
6	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	8.04
7	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	9.8
8	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	14.87
9	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	5.82
10	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	11.36
11	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	5.82
12	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	13.81
13	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	11.36
14	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	5.82
15	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	13.81
16	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	11.36
17	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	5.82
18	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	13.81

19	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	11.36
20	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	5.82
21	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	13.81
22	Венткамера	Надземная автостоянка, кровля	Техническое	111.04
23	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	11.36
24	Тамбур	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	5.82
25	Техническое помещение	Надземная автостоянка, кровля	Техническое	6.22
26	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	13.81

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
2	Технические помещения	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Для обеспечения требуемого давления в системе пожаротушения
3	Технические помещения	ППУ	Для питания электроприёмником системы противопожарной защиты
4	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
6	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-3(Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Надземная автостоянка	Система внутреннего пожаротушения	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
14	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
15	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
17	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
19	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
20	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта

21	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Надземная многоуровневая автостоянка на 200м/м	Лифт	Пассажирский лифт
24	Надземная многоуровневая автостоянка на 200м/м	Лифт	Грузовой лифт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 199 180 605,02 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100050009464
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795

		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 231 651 669,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231 651 669,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • Разрешение на строительство RU47504302-68 выдано 23.05.2014 Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области застройщику ООО «БалтИнвестГрупп», последнее продление 17.04.2019 года, продлено до 31.12.2025 года. 28.06.2019 выдано Решение о внесении изменений: смена застройщика на ООО «Новые горизонты 2», 29.03.2019 выдано Распоряжение №25/ИРС О внесении изменений: паркинг разделен на 2 объекта, 03.03.2021 выдано Решение о внесении изменений: изменены характеристики объектов. • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что ТУ с МУП «Бугоровские тепловые сети» действуют не бессрочно, а в течение срока действия договора

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Базис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840358556
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛентИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Морион
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826666196
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИРИНГ КОМПЛЕКС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Зеленый Свет изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806493530
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проксима
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Слои Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801324384
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0273-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-060841-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033940-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЦДС Новые Горизонты участок 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703146709
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 47504302-68
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.05.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:907
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 448,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки зданий и сооружений, дорог, тротуаров, дорожек и площадок предусмотрено устройство газонов. В газонах, свободных от инженерных коммуникаций, высаживаются деревья и кустарники декоративных пород. Игровые площадки для детей, места отдыха для взрослых, а также парковки для автомашин изолируются живыми изгородями из кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклоны косянок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10%. Занижение бортового камня 1,5см, на ширину 1,5м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного передвижения. Организация безбарьерного доступа ко всем входам в здания жилых домов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличные фонари (ОАО"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ", Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021, выданы 30.03.2021 на 5 лет)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору 016-0102-21/ТП от 30.03.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 736 957,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 045/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813530310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БИГ-003-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 200
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 200
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	1	0	13.25	Машино-место 9	13.25	

182	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 182	13.25	
183	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 183	13.25	
184	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 184	13.25	
185	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 185	13.25	
186	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 186	13.25	
187	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 187	13.25	
188	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 188	13.25	
189	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 189	13.25	
190	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 190	13.25	
191	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 191	13.25	
192	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 192	13.25	
193	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 193	13.25	
194	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 194	13.25	
195	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 195	13.25	
196	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 196	13.25	
197	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 197	13.25	
198	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 198	13.25	
199	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 199	13.25	
200	Машино-место	5	0	13.25	Машино-место 200	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Контрольно-пропускной пункт	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	7.66
2	Сан. Узел	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	3.16
3	Электрощитовая автостоянки	Надземная автостоянка, этаж 1	Техническое	11.12
4	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	11.36
5	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	10.9
6	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	8.04
7	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	9.8
8	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	14.87
9	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 1	Общественное	5.82
10	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	11.36
11	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	5.82
12	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 2	Общественное	13.81
13	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	11.36
14	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	5.82
15	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 3	Общественное	13.81
16	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	11.36
17	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	5.82
18	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 4	Общественное	13.81

19	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	11.36
20	Лифтовой холл	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	5.82
21	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, этаж 5	Общественное	13.81
22	Венткамера	Надземная автостоянка, кровля	Техническое	111.04
23	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	11.36
24	Тамбур	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	5.82
25	Техническое помещение	Надземная автостоянка, кровля	Техническое	6.22
26	Лестничная клетка	Надземная автостоянка, кровля	Общественное	13.81

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
2	Технические помещения	Водомерный узел и насосная пожаротушения	Для обеспечения требуемого давления в системе пожаротушения
3	Технические помещения	ППУ	Для питания электроприёмником системы противопожарной защиты
4	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
6	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-3(Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Надземная автостоянка	Система внутреннего пожаротушения	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
14	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
15	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
17	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
19	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
20	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта

21	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Надземная многоуровневая автостоянка на 200м/м	Лифт	Пассажирский лифт
24	Надземная многоуровневая автостоянка на 200м/м	Лифт	Грузовой лифт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 199 180 605,02 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810100050009464 Корреспондентский счет: 30101810540300000795 БИК: 044030795

		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 231 651 669,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231 651 669,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: • Разрешение на строительство RU47504302-68 выдано 23.05.2014 Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области застройщику ООО «БалтИнвестГрупп», последнее продление 17.04.2019 года, продлено до 31.12.2025 года. 28.06.2019 выдано Решение о внесении изменений: смена застройщика на ООО «Новые горизонты 2», 29.03.2019 выдано Распоряжение №25/ИРС О внесении изменений: паркинг разделен на 2 объекта, 03.03.2021 выдано Решение о внесении изменений: изменены характеристики объектов. • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что ТУ с МУП «Бугоровские тепловые сети» действуют не бессрочно, а в течение срока действия договора
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1230420979899898654463311020492828562322

Владелец: ООО "НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ 2", Селявина Анна
Викторовна, Бугры

Действителен: с 12.01.2022 по 12.01.2023