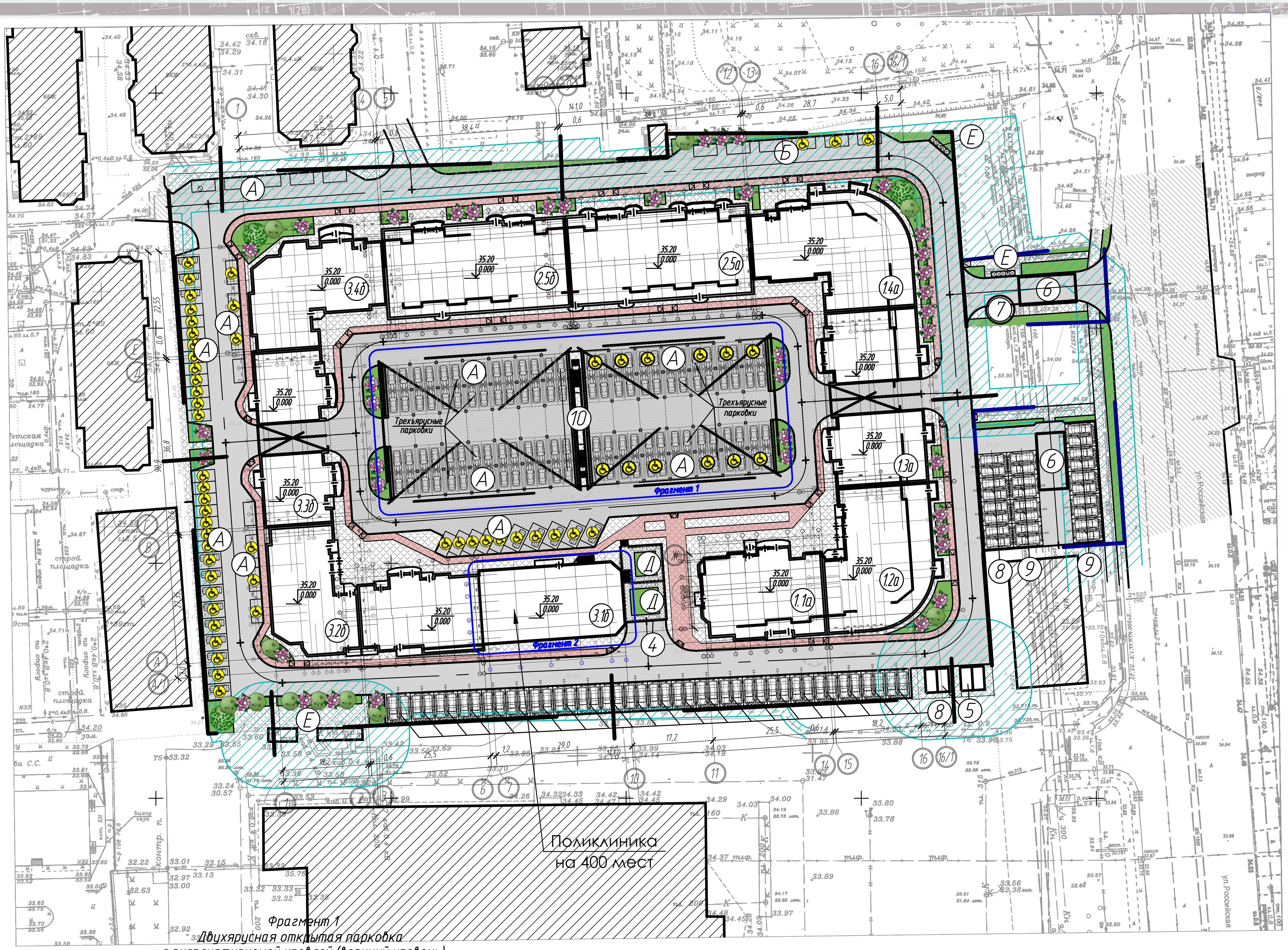
[illegible], 257 [illegible].
[illegible] 1:500



РАСЧЕТ УДЕЛЬНЫХ РАЗМЕРОВ ПЛОЩАДОК НА 1890 ЧЕЛОВЕК

Площадки		Удельные размеры площадок, принятые в проекте
А	Для гостевой парковки жильцов	188м/м
Б	Для стоянки автомашин офисных работников	60 м/м*
	Для парковки жильцов	1043м/м**
	Для стоянки маломобильных групп населения	1179/117м/м***
В	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1094.20
Г	Для занятий физ-культурой	3463.50****
Д	Для отдыха взрослого населения	195.60
Е	Для хозяйственных целей	249.81*****
ИТОГО:		5003.11м^2

* – Стоянки для автомашин офисных работников предусмотрены в механизированной автостоянке, поз №8

** – Парковки для автомашин жильцов предусмотрены в подземной парковке Литер 4 (445м/м), также в механизированных автостоянках, поз №8, №9 (508 м/м)

*** – Недостающее количество парковочных мест для ММГН расположены в подземной парковке (Литер 4)

**** – Площадь определена с учетом велосипедных и беговых дорожек, которые размещены на всей территории жилого комплекса, также запроектирован бассейн.

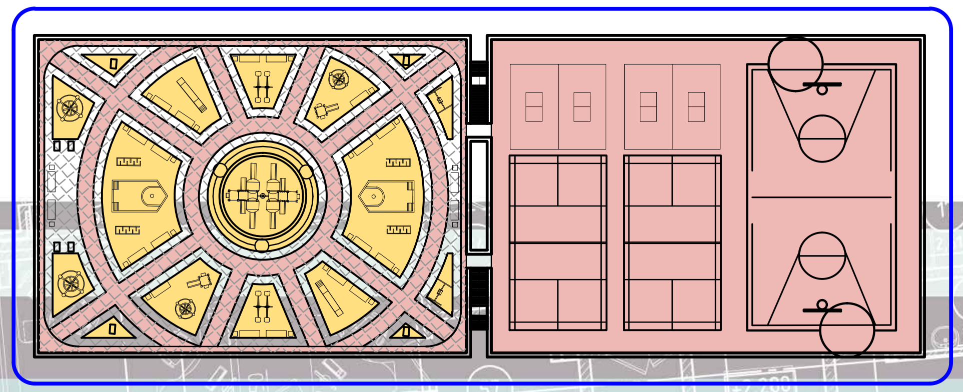
***** – удельные размеры площадок для хозяйственных целей сокращены на 50% (СП 42.13330.2011; табл. 2, примеч. 2)

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

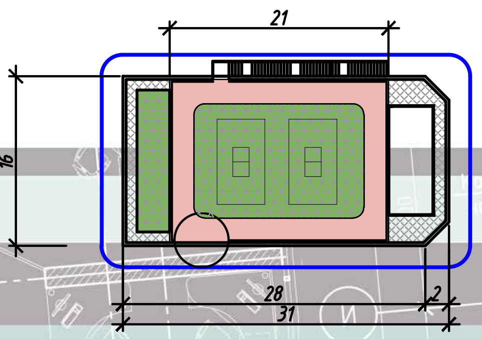
Наименование	Ед.изм.	Количество	Процент	Примечание
Площадь разрабатываемого участка в границах землеотвода	м^2	20 002.00	100	
Площадь участков под дополнительное благоустройство	м^2	1372.91	–	
Площадь застройки	м^2	6919.98*	35	
Площадь твердых покрытий	м^2	12212.72	61	
Площадь озеленения	м^2	869.30	4	

* – Площадь застройки зданий определена суммой площадей Литера 1, Литера 2, Литера 3, Литера 4(рампы) и 2БКТП

Фрагмент 1
Двухярусная открытая парковка
с эксплуатируемой кровлей (верхний уровень)



Фрагмент 2
Эксплуатируемая кровля над поликлиникой



[illegible]