

Общество с ограниченной ответственностью
«ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ»

ИНН 2312213689 ОГРН 1142312003789

350080, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, 129, офис 7

Расчет собственных средств

Общество с ограниченной ответственностью «ЕкатеринодарИнвест-Строй»
 (полное наименование застройщика)
 на 31.12.2019 г.

| № п/п | Наименование показателя | Сумма согласно данным бухгалтерского учета (тыс. руб.) |
|----------------------|--|--|
| Активы | | |
| 1 | Затраты на приобретение земельных участков и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства | 893 108 |
| | Дебиторская задолженность, в т.ч. | |
| 2 | -по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет | 7 407 |
| 3 | -возникающей в следствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в т.ч расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения в целях обеспечения деятельности застройщика | 107 091 |
| 4 | -участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве | 423 221 |
| 5 | Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат | 103 124 |
| 6 | Сумма налога на добавленную стоимость, предъявленная застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями), подлежащая вычету в будущих периодах | 1 729 |
| 7 | Денежные средства на счетах | 897 662 |
| Итого | | 2 433 342 |
| Обязательства | | |
| 8 | Долгосрочные обязательства | 907 673 |
| 9 | Краткосрочные обязательства | 1 699 045 |
| 10 | Доходы будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением гос.помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества | 0 |
| 11 | Отложенные налоговые обязательства | 0 |
| Итого | | 2 606 718 |
| 12 | Собственные средства (стр.1+стр.2 + стр.3 + стр.4 + стр.5 + стр.6 + стр.7 -((стр.8+стр.9)-10-11)) | -173 376 |

Директор

Главный бухгалтер



Николаева Е.С.

Жаглина Е.Ю.