

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
30	09	2019
31827182		
3918505191		
41.20		
12165	16	
384		

236022, Калининградская обл, Калининград г, Г.Димитрова ул, дом № 51, оф. 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	381 770	280 545	384 487
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		381 603	280 600	380 950
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	44	3	528
	Итого по разделу I	1100	381 814	280 548	385 015
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 713	2 595	2 706
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	117 122	83 984	63 557
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		4 784	2 482	24 590
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	60 100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	87 239	111 317	1 186
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	228 074	197 896	127 548
	БАЛАНС	1600	609 888	478 445	512 563

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	54 574	21 340	632
	Итого по разделу III	1300	54 584	21 350	642
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	48 080	48 080	48 080
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	48 080	48 080	48 080
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	56 118	88 022	69 666
	Доходы будущих периодов	1530	315 063	248 549	394 174
	в том числе:				
	обязательства по договорам участия		315 063	248 549	394 174
	Оценочные обязательства	1540	136 043	72 443	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	507 224	409 015	463 841
	БАЛАНС	1700	609 888	478 445	512 563

Руководитель _____
(подпись)

Кухарев Леонид Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"	Дата (число, месяц, год)	30 09 2019		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	31827182		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3918505191		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	5 642	6 338
	Себестоимость продаж	2120	(909)	(1 308)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 733	5 030
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 002)	(3 478)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 731	1 552
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	35 245	207
	Прочие расходы	2350	(2 666)	(4 970)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 310	(3 211)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 075)	(283)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	33 235	(3 494)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	33 235	(3 494)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Кухарев Леонид Юрьевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.