

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	31827182		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	3918505191		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>238530, Калининградская обл, Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Московская ул, д. № 66, пом. XXI</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	301 023	184 923	96 902
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		253 924	184 836	96 755
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	119	17	32
	Итого по разделу I	1100	301 142	184 939	96 934
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 853	27 754	16 583
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	252 991	22 048	118 032
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		-	-	2 106
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 152	5 744	69 674
	Прочие оборотные активы	1260	11	19	7
	Итого по разделу II	1200	287 006	55 564	204 297
	БАЛАНС	1600	588 148	240 504	301 231

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	54 496	54 885	54 840
	Итого по разделу III	1300	54 506	54 895	54 850
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	113 540	48 080	48 080
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	113 540	48 080	48 080
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	186	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	203 060	136 332	59 741
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 196
	в том числе: обязательства по договорам участия		-	-	1 196
	Оценочные обязательства	1540	-	-	137 364
	Прочие обязательства	1550	216 856	1 196	-
	в том числе: обязательства по договорам участия		1 196	1 196	-
	Итого по разделу V	1500	420 102	137 529	198 301
	БАЛАНС	1700	588 148	240 504	301 231

Руководитель



Кухарев Леонид Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МПК-ИНВЕСТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	31827182		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3918505191		
			41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	8 735	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 315)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 420	-
	Коммерческие расходы	2210	-	(2)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 420	(2)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(186)	-
	Прочие доходы	2340	103	714
	Прочие расходы	2350	(1 430)	(265)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(93)	447
	Налог на прибыль	2410	(295)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(388)	447

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(388)	447
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кухарев Леонид Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.