

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ ПРОЕКТ"	по ОКПО	05400902		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2543104912		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 690106, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, пр-кт Красного Знамени, д. 3, помещ. 7				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 007	485	11 636
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	60 652	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	69 659	485	11 636
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	699 090	279 559	212 631
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	102 662	29 703	25 327
	Дебиторская задолженность	1230	516 879	338 810	77 834
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 193	2 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	492	7 070	5 355
	Прочие оборотные активы	1260	2 464	16	16
	Итого по разделу II	1200	1 323 779	657 358	321 163
	БАЛАНС	1600	1 393 438	657 843	332 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	63	63	63
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 409	9 409	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(229 553)	(2 646)	(3 288)
	Итого по разделу III	1300	(220 081)	6 826	(3 225)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	663 842	40 149	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 839	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	125	5
	Итого по разделу IV	1400	667 682	40 274	5
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 574	-	1 063
	Кредиторская задолженность	1520	660 936	344 998	334 956
	Доходы будущих периодов	1530	265 745	265 745	-
	Оценочные обязательства	1540	582	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	945 837	610 743	336 019
	БАЛАНС	1700	1 393 438	657 843	332 799

Руководитель



Мурина Наталья Евгеньевна

(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ ПРОЕКТ"	по ОКПО	05400902		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2543104912		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	148	758
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	37	11 865
	Прочие расходы	2350	(283 894)	(12 171)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(283 709)	452
	Налог на прибыль	2410	56 813	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	56 813	-
	Прочее	2460	(10)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(226 906)	452

