

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b> <b>2023</b>
Организация	по ОКПО	<b>05400902</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2543104912</b>	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	<b>68.10</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)			
<b>690078, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, пр-кт Красного Знамени, дом 3, помещение 7</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	513	485	11 636
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	31 370	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>31 883</b>	<b>485</b>	<b>11 636</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	421 581	279 559	212 631
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 943	29 703	25 327
	Дебиторская задолженность	1230	501 490	338 810	77 834
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 193	2 200	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	255	7 070	5 355
	Прочие оборотные активы	1260	3 729	16	16
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>981 191</b>	<b>657 358</b>	<b>321 163</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 013 073</b>	<b>657 843</b>	<b>332 799</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	63	63	63
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 409	9 409	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(126 404)	(2 646)	(3 288)
	Итого по разделу III	1300	(116 932)	6 826	(3 225)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	329 943	40 149	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	79	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	125	5
	Итого по разделу IV	1400	330 022	40 274	5
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 780	-	1 063
	Кредиторская задолженность	1520	529 458	344 998	334 956
	Доходы будущих периодов	1530	265 745	265 745	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	799 984	610 743	336 019
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 013 073	657 843	332 799

Руководитель

(подпись)

Мухина Наталья Евгеньевна

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ ПРОЕКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2023
05400902		
ИНН 2543104912		
по ОКПО 68.10		
12300	16	
по ОКФС / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	98	545
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	11 865
	Прочие расходы	2350	(155 137)	(11 882)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(155 039)	528
	Налог на прибыль	2410	31 291	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	31 291	-
	Прочее	2460	(10)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(123 758)	528

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(123 758)	528
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Мухина Наталья  
Евгеньевна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.