

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001802 от 11.01.2023

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, ул.Школьная

Дата первичного размещения: 10.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196191
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Конституции
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 715; Помещение: 18Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)602-29-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: client@lidgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://lidgroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вдовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович

	1.5.4	Наименование должности: Главный бухгалтер
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7810730625
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810730625
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847142680
	2.1.3	Дата регистрации: 22.05.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вдовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-413-274 61
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308277141

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вдовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-413-274 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781308277141
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владелец 100 % доли в уставном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Якорь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810342830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847096571

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медведь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810998446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847218782
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БТК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805276607
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037811065456
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик БизнесСити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811372010
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847297989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 162,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 221 464,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 622,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Школьная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поселок Шушары, ул.Школьная, зона 20
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 898,29 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (несущие стены-монолитные ж/б стены, утеплитель-мин.плита, фасадная штукатурка; ненесущие стены-газобетонные блоки, утеплитель-мин.плита, фасадная штукатурка)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 483,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 129,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 613,37 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 16
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТехноТерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМАРК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810225365
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7840082900
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-011293-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-019496-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-055033-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-090906-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.11.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.03.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0483-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.02.2032
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2990-А
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.05.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.09.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Соколова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Татьяна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:0015104:2990
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 199
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 44
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Современное, безопасное игровое оборудование, расположенное с соблюдением зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Современное, безопасное спортивное оборудование, расположенное с соблюдением зон безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Оборудована специальная площадка с асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями(кустарниками) по периметру.Расчетное количество контейнеров 31 штука
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев на газонах многолетних трав, устройство цветников из многолетних растений при входах в здание, посадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности МГН:-предусмотрены тротуары (принятые конструкции тротуаров с покрытием из тротуарной плитки, не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения МГН с нарушением двигательной функции),-дорожки, тротуары, площадки на путях движения инвалидов выполнены из твердых покрытий, не препятствующих движению,-в местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, а также на подходах к объектам благоустройства выполнены понижения бортового камня до 0,015 м,-продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение внутридомовой территории:дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, площадок отдыха, мест хранения твердых отходов в соответствии с действующими нормами
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Улично-дорожная сеть, примыкающая к участкам застройки, наличие движения общественного транспорта на улично-дорожной сети, радиусы доступности остановок общественного транспорта, обеспеченность населения озелененными территориями-в соответствии с утвержденным «ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ШУШАРСКОЙ ДОРОГОЙ, НОВГОРОДСКИМ ПР.ПУШКИНСКОЙ УЛ.ПЕРСПЕКТИВНЫМ ПРОЕЗДОМ, БЕРЕГОВОЙ ЛИНИЕЙ Р.ВОЛКОВКИ, ПОЛОСОЙ ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ, В ПУШКИНСКОМ РАЙОНЕ»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Национальная Энергетическая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804217694
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСН-06-06/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 188 000,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональная сетевая компания "Распределительные Электрические Сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804659741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28/01/ТП-2021/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 592 648,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 441370/17-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 349 198 608,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Старт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810730664
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 671			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 125			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.89	2	56.03	2.68
2	Квартира	2	1	57.01	2	55.63	2.68
3	Квартира	2	1	28.55	1	27.29	2.68
4	Квартира-студия	2	1	20.60	1	18.14	2.68
5	Квартира-студия	2	1	19.58	1	18.14	2.68
6	Квартира-студия	2	1	19.14	1	18.14	2.68
7	Квартира-студия	2	1	23.43	1	22.45	2.68
8	Квартира	2	1	41.10	2	39.76	2.68
9	Квартира	2	2	41.06	2	39.72	2.68
10	Квартира-студия	2	2	23.43	1	22.45	2.68

11	Квартира-студия	2	2	19.58	1	18.14	2.68
12	Квартира-студия	2	2	19.58	1	18.14	2.68
13	Квартира	2	2	31.50	1	29.52	2.68
14	Квартира-студия	2	2	23.99	1	22.45	2.68
15	Квартира	2	2	41.10	2	39.76	2.68
16	Квартира	2	3	41.06	2	39.72	2.68
17	Квартира-студия	2	3	23.43	1	22.45	2.68
18	Квартира-студия	2	3	19.58	1	18.14	2.68
19	Квартира-студия	2	3	19.58	1	18.14	2.68
20	Квартира	2	3	31.50	1	29.52	2.68
21	Квартира-студия	2	3	23.99	1	22.45	2.68
22	Квартира	2	3	41.10	2	39.76	2.68
23	Квартира	2	4	34.42	2	33.08	2.68
24	Квартира-студия	2	4	19.68	1	18.70	2.68
25	Квартира-студия	2	4	16.55	1	15.11	2.68
26	Квартира-студия	2	4	16.55	1	15.11	2.68
27	Квартира	2	4	26.56	1	24.58	2.68
28	Квартира-студия	2	4	20.24	1	18.70	2.68
29	Квартира	2	4	34.45	2	33.11	2.68
30	Квартира	2	5	34.42	2	33.08	2.68

31	Квартира-студия	2	5	19.68	1	18.70	2.68
32	Квартира-студия	2	5	16.55	1	15.11	2.68
33	Квартира-студия	2	5	16.55	1	15.11	2.68
34	Квартира	2	5	26.56	1	24.58	2.68
35	Квартира-студия	2	5	20.24	1	18.70	2.68
36	Квартира	2	5	34.45	2	33.11	2.68
37	Квартира	2	6	53.08	2	51.24	2.68
38	Квартира	2	6	30.99	1	29.69	2.68
39	Квартира	2	6	32.69	1	30.80	2.68
40	Квартира-студия	2	6	19.68	1	18.70	2.68
41	Квартира-студия	2	6	16.55	1	15.11	2.68
42	Квартира-студия	2	6	17.37	1	15.11	2.68
43	Квартира	2	6	66.62	3	64.84	2.68
44	Квартира	2	7	54.35	2	52.28	2.68
45	Квартира-студия	2	7	24.93	1	22.59	2.68
46	Квартира	2	7	34.72	1	33.44	2.68
47	Квартира-студия	2	7	19.53	1	18.07	2.68
48	Квартира-студия	2	7	19.53	1	18.07	2.68
49	Квартира	2	7	34.72	1	33.44	2.68
50	Квартира-студия	2	7	25.27	1	23.13	2.68
51	Квартира	2	7	53.36	2	51.22	2.68

52	Квартира	2	8	50.91	2	49.26	2.68
53	Квартира-студия	2	8	25.59	1	24.47	2.68
54	Квартира-студия	2	8	19.65	1	18.07	2.68
55	Квартира	2	8	35.76	1	33.90	2.68
56	Квартира	2	8	31.01	1	29.19	2.68
57	Квартира	2	8	31.01	1	29.19	2.68
58	Квартира	2	8	35.76	1	33.90	2.68
59	Квартира-студия	2	8	24.73	1	22.59	2.68
60	Квартира	2	8	52.06	2	50.56	2.68
61	Квартира	2	8	47.58	2	46.16	2.68
62	Квартира	3	1	57.89	2	56.03	2.68
63	Квартира	3	1	57.01	2	55.63	2.68
64	Квартира	3	1	28.55	1	27.29	2.68
65	Квартира-студия	3	1	20.60	1	18.14	2.68
66	Квартира-студия	3	1	19.58	1	18.14	2.68
67	Квартира-студия	3	1	19.14	1	18.14	2.68
68	Квартира-студия	3	1	23.43	1	22.45	2.68
69	Квартира	3	1	41.10	2	39.76	2.68
70	Квартира	3	2	41.06	2	39.72	2.68
71	Квартира-студия	3	2	23.43	1	22.45	2.68
72	Квартира-студия	3	2	19.58	1	18.14	2.68

73	Квартира-студия	3	2	19.58	1	18.14	2.68
74	Квартира	3	2	31.50	1	29.52	2.68
75	Квартира-студия	3	2	23.99	1	22.45	2.68
76	Квартира	3	2	41.10	2	39.76	2.68
77	Квартира	3	3	41.06	2	39.72	2.68
78	Квартира-студия	3	3	23.43	1	22.45	2.68
79	Квартира-студия	3	3	19.58	1	18.14	2.68
80	Квартира-студия	3	3	19.58	1	18.14	2.68
81	Квартира	3	3	31.50	1	29.52	2.68
82	Квартира-студия	3	3	23.99	1	22.45	2.68
83	Квартира	3	3	41.10	2	39.76	2.68
84	Квартира	3	4	34.42	2	33.08	2.68
85	Квартира-студия	3	4	19.68	1	18.70	2.68
86	Квартира-студия	3	4	16.55	1	15.11	2.68
87	Квартира-студия	3	4	16.55	1	15.11	2.68
88	Квартира	3	4	26.56	1	24.58	2.68
89	Квартира-студия	3	4	20.24	1	18.70	2.68
90	Квартира	3	4	34.45	2	33.11	2.68
91	Квартира	3	5	34.42	2	33.08	2.68
92	Квартира-студия	3	5	19.68	1	18.70	2.68

93	Квартира-студия	3	5	16.55	1	15.11	2.68
94	Квартира-студия	3	5	16.55	1	15.11	2.68
95	Квартира	3	5	26.56	1	24.58	2.68
96	Квартира-студия	3	5	20.24	1	18.70	2.68
97	Квартира	3	5	34.45	2	33.11	2.68
98	Квартира	3	6	53.08	2	51.24	2.68
99	Квартира	3	6	30.99	1	29.69	2.68
100	Квартира	3	6	32.69	1	30.80	2.68
101	Квартира-студия	3	6	19.68	1	18.70	2.68
102	Квартира-студия	3	6	16.55	1	15.11	2.68
103	Квартира-студия	3	6	17.37	1	15.11	2.68
104	Квартира	3	6	66.62	3	64.84	2.68
105	Квартира	3	7	54.35	2	52.28	2.68
106	Квартира-студия	3	7	24.93	1	22.59	2.68
107	Квартира	3	7	34.72	1	33.44	2.68
108	Квартира-студия	3	7	19.53	1	18.07	2.68
109	Квартира-студия	3	7	19.53	1	18.07	2.68
110	Квартира	3	7	34.72	1	33.44	2.68
111	Квартира-студия	3	7	25.27	1	23.13	2.68
112	Квартира	3	7	53.36	2	51.22	2.68
113	Квартира	3	8	50.91	2	49.26	2.68

114	Квартира-студия	3	8	25.59	1	24.47	2.68
115	Квартира-студия	3	8	19.65	1	18.07	2.68
116	Квартира	3	8	35.76	1	33.90	2.68
117	Квартира	3	8	31.01	1	29.19	2.68
118	Квартира	3	8	31.01	1	29.19	2.68
119	Квартира	3	8	35.76	1	33.90	2.68
120	Квартира-студия	3	8	24.73	1	22.59	2.68
121	Квартира	3	8	52.06	2	50.56	2.68
122	Квартира	3	8	47.58	2	46.16	2.68
123	Квартира	4	1	57.89	2	56.03	2.68
124	Квартира	4	1	57.01	2	55.63	2.68
125	Квартира	4	1	28.55	1	27.29	2.68
126	Квартира-студия	4	1	20.60	1	18.14	2.68
127	Квартира-студия	4	1	19.58	1	18.14	2.68
128	Квартира-студия	4	1	19.14	1	18.14	2.68
129	Квартира-студия	4	1	23.43	1	22.45	2.68
130	Квартира	4	1	41.10	2	39.76	2.68
131	Квартира	4	2	41.06	2	39.72	2.68
132	Квартира-студия	4	2	23.43	1	22.45	2.68
133	Квартира-студия	4	2	19.58	1	18.14	2.68
134	Квартира-студия	4	2	19.58	1	18.14	2.68

135	Квартира	4	2	31.50	1	29.52	2.68
136	Квартира-студия	4	2	23.99	1	22.45	2.68
137	Квартира	4	2	41.10	2	39.76	2.68
138	Квартира	4	3	41.06	2	39.72	2.68
139	Квартира-студия	4	3	23.43	1	22.45	2.68
140	Квартира-студия	4	3	19.58	1	18.14	2.68
141	Квартира-студия	4	3	19.58	1	18.14	2.68
142	Квартира	4	3	31.50	1	29.52	2.68
143	Квартира-студия	4	3	23.99	1	22.45	2.68
144	Квартира	4	3	41.10	2	39.76	2.68
145	Квартира	4	4	34.42	2	33.08	2.68
146	Квартира-студия	4	4	19.68	1	18.70	2.68
147	Квартира-студия	4	4	16.55	1	15.11	2.68
148	Квартира-студия	4	4	16.55	1	15.11	2.68
149	Квартира	4	4	26.56	1	24.58	2.68
150	Квартира-студия	4	4	20.24	1	18.70	2.68
151	Квартира	4	4	34.45	2	33.11	2.68
152	Квартира	4	5	34.42	2	33.08	2.68
153	Квартира-студия	4	5	19.68	1	18.70	2.68
154	Квартира-студия	4	5	16.55	1	15.11	2.68

155	Квартира-студия	4	5	16.55	1	15.11	2.68
156	Квартира	4	5	26.56	1	24.58	2.68
157	Квартира-студия	4	5	20.24	1	18.70	2.68
158	Квартира	4	5	34.45	2	33.11	2.68
159	Квартира	4	6	53.08	2	51.24	2.68
160	Квартира	4	6	30.99	1	29.69	2.68
161	Квартира	4	6	32.69	1	30.80	2.68
162	Квартира-студия	4	6	19.68	1	18.70	2.68
163	Квартира-студия	4	6	16.55	1	15.11	2.68
164	Квартира-студия	4	6	17.37	1	15.11	2.68
165	Квартира	4	6	66.62	3	64.84	2.68
166	Квартира	4	7	54.35	2	52.28	2.68
167	Квартира-студия	4	7	24.93	1	22.59	2.68
168	Квартира	4	7	34.72	1	33.44	2.68
169	Квартира-студия	4	7	19.53	1	18.07	2.68
170	Квартира-студия	4	7	19.53	1	18.07	2.68
171	Квартира	4	7	34.72	1	33.44	2.68
172	Квартира-студия	4	7	25.27	1	23.13	2.68
173	Квартира	4	7	53.36	2	51.22	2.68
174	Квартира	4	8	50.91	2	49.26	2.68
175	Квартира-студия	4	8	25.59	1	24.47	2.68

176	Квартира-студия	4	8	19.65	1	18.07	2.68
177	Квартира	4	8	35.76	1	33.90	2.68
178	Квартира	4	8	31.01	1	29.19	2.68
179	Квартира	4	8	31.01	1	29.19	2.68
180	Квартира	4	8	35.76	1	33.90	2.68
181	Квартира-студия	4	8	24.73	1	22.59	2.68
182	Квартира	4	8	52.06	2	50.56	2.68
183	Квартира	4	8	47.58	2	46.16	2.68
184	Квартира	5	1	57.89	2	56.03	2.68
185	Квартира	5	1	57.01	2	55.63	2.68
186	Квартира	5	1	28.55	1	27.29	2.68
187	Квартира-студия	5	1	20.60	1	18.14	2.68
188	Квартира-студия	5	1	19.58	1	18.14	2.68
189	Квартира-студия	5	1	19.14	1	18.14	2.68
190	Квартира-студия	5	1	23.43	1	22.45	2.68
191	Квартира	5	1	41.10	2	39.76	2.68
192	Квартира	5	2	41.06	2	39.72	2.68
193	Квартира-студия	5	2	23.43	1	22.45	2.68
194	Квартира-студия	5	2	19.58	1	18.14	2.68
195	Квартира-студия	5	2	19.58	1	18.14	2.68
196	Квартира	5	2	31.50	1	29.52	2.68

197	Квартира-студия	5	2	23.99	1	22.45	2.68
198	Квартира	5	2	41.10	2	39.76	2.68
199	Квартира	5	3	41.06	2	39.72	2.68
200	Квартира-студия	5	3	23.43	1	22.45	2.68
201	Квартира-студия	5	3	19.58	1	18.14	2.68
202	Квартира-студия	5	3	19.58	1	18.14	2.68
203	Квартира	5	3	31.50	1	29.52	2.68
204	Квартира-студия	5	3	23.99	1	22.45	2.68
205	Квартира	5	3	41.10	2	39.76	2.68
206	Квартира	5	4	34.42	2	33.08	2.68
207	Квартира-студия	5	4	19.68	1	18.70	2.68
208	Квартира-студия	5	4	16.55	1	15.11	2.68
209	Квартира-студия	5	4	16.55	1	15.11	2.68
210	Квартира	5	4	26.56	1	24.58	2.68
211	Квартира-студия	5	4	20.24	1	18.70	2.68
212	Квартира	5	4	34.45	2	33.11	2.68
213	Квартира	5	5	34.42	2	33.08	2.68
214	Квартира-студия	5	5	19.68	1	18.70	2.68
215	Квартира-студия	5	5	16.55	1	15.11	2.68
216	Квартира-студия	5	5	16.55	1	15.11	2.68

217	Квартира	5	5	26.56	1	24.58	2.68
218	Квартира-студия	5	5	20.24	1	18.70	2.68
219	Квартира	5	5	34.45	2	33.11	2.68
220	Квартира	5	6	53.08	2	51.24	2.68
221	Квартира	5	6	30.99	1	29.69	2.68
222	Квартира	5	6	32.69	1	30.80	2.68
223	Квартира-студия	5	6	19.68	1	18.70	2.68
224	Квартира-студия	5	6	16.55	1	15.11	2.68
225	Квартира-студия	5	6	17.37	1	15.11	2.68
226	Квартира	5	6	66.62	3	64.84	2.68
227	Квартира	5	7	54.35	2	52.28	2.68
228	Квартира-студия	5	7	24.93	1	22.59	2.68
229	Квартира	5	7	34.72	1	33.44	2.68
230	Квартира-студия	5	7	19.53	1	18.07	2.68
231	Квартира-студия	5	7	19.53	1	18.07	2.68
232	Квартира	5	7	34.72	1	33.44	2.68
233	Квартира-студия	5	7	25.27	1	23.13	2.68
234	Квартира	5	7	53.36	2	51.22	2.68
235	Квартира	5	8	50.91	2	49.26	2.68
236	Квартира-студия	5	8	25.59	1	24.47	2.68
237	Квартира-студия	5	8	19.65	1	18.07	2.68

238	Квартира	5	8	35.76	1	33.90	2.68
239	Квартира	5	8	31.01	1	29.19	2.68
240	Квартира	5	8	31.01	1	29.19	2.68
241	Квартира	5	8	35.76	1	33.90	2.68
242	Квартира-студия	5	8	24.73	1	22.59	2.68
243	Квартира	5	8	52.06	2	50.56	2.68
244	Квартира	5	8	47.58	2	46.16	2.68
245	Квартира	6	1	57.89	2	56.03	2.68
246	Квартира	6	1	57.01	2	55.63	2.68
247	Квартира	6	1	28.55	1	27.29	2.68
248	Квартира-студия	6	1	20.60	1	18.14	2.68
249	Квартира-студия	6	1	19.58	1	18.14	2.68
250	Квартира-студия	6	1	19.14	1	18.14	2.68
251	Квартира-студия	6	1	23.43	1	22.45	2.68
252	Квартира	6	1	41.10	2	39.76	2.68
253	Квартира	6	2	41.06	2	39.72	2.68
254	Квартира-студия	6	2	23.43	1	22.45	2.68
255	Квартира-студия	6	2	19.58	1	18.14	2.68
256	Квартира-студия	6	2	19.58	1	18.14	2.68
257	Квартира	6	2	31.50	1	29.52	2.68
258	Квартира-студия	6	2	23.99	1	22.45	2.68
259	Квартира	6	2	41.10	2	39.76	2.68

260	Квартира	6	3	41.06	2	39.72	2.68
261	Квартира-студия	6	3	23.43	1	22.45	2.68
262	Квартира-студия	6	3	19.58	1	18.14	2.68
263	Квартира-студия	6	3	19.58	1	18.14	2.68
264	Квартира	6	3	31.50	1	29.52	2.68
265	Квартира-студия	6	3	23.99	1	22.45	2.68
266	Квартира	6	3	41.10	2	39.76	2.68
267	Квартира	6	4	34.42	2	33.08	2.68
268	Квартира-студия	6	4	19.68	1	18.70	2.68
269	Квартира-студия	6	4	16.55	1	15.11	2.68
270	Квартира-студия	6	4	16.55	1	15.11	2.68
271	Квартира	6	4	26.56	1	24.58	2.68
272	Квартира-студия	6	4	20.24	1	18.70	2.68
273	Квартира	6	4	34.45	2	33.11	2.68
274	Квартира	6	5	34.42	2	33.08	2.68
275	Квартира-студия	6	5	19.68	1	18.70	2.68
276	Квартира-студия	6	5	16.55	1	15.11	2.68
277	Квартира-студия	6	5	16.55	1	15.11	2.68
278	Квартира	6	5	26.56	1	24.58	2.68
279	Квартира-студия	6	5	20.24	1	18.70	2.68

280	Квартира	6	5	34.45	2	33.11	2.68
281	Квартира	6	6	53.08	2	51.24	2.68
282	Квартира	6	6	30.99	1	29.69	2.68
283	Квартира	6	6	32.69	1	30.80	2.68
284	Квартира-студия	6	6	19.68	1	18.70	2.68
285	Квартира-студия	6	6	16.55	1	15.11	2.68
286	Квартира-студия	6	6	17.37	1	15.11	2.68
287	Квартира	6	6	66.62	3	64.84	2.68
288	Квартира	6	7	54.35	2	52.28	2.68
289	Квартира-студия	6	7	24.93	1	22.59	2.68
290	Квартира	6	7	34.72	1	33.44	2.68
291	Квартира-студия	6	7	19.53	1	18.07	2.68
292	Квартира-студия	6	7	19.53	1	18.07	2.68
293	Квартира	6	7	34.72	1	33.44	2.68
294	Квартира-студия	6	7	25.27	1	23.13	2.68
295	Квартира	6	7	53.36	2	51.22	2.68
296	Квартира	6	8	50.91	2	49.26	2.68
297	Квартира-студия	6	8	25.59	1	24.47	2.68
298	Квартира-студия	6	8	19.65	1	18.07	2.68
299	Квартира	6	8	35.76	1	33.90	2.68
300	Квартира	6	8	31.01	1	29.19	2.68
301	Квартира	6	8	31.01	1	29.19	2.68

302	Квартира	6	8	35.76	1	33.90	2.68
303	Квартира-студия	6	8	24.73	1	22.59	2.68
304	Квартира	6	8	52.06	2	50.56	2.68
305	Квартира	6	8	47.58	2	46.16	2.68
306	Квартира	7	1	57.89	2	56.03	2.68
307	Квартира	7	1	57.01	2	55.63	2.68
308	Квартира	7	1	28.55	1	27.29	2.68
309	Квартира-студия	7	1	20.60	1	18.14	2.68
310	Квартира-студия	7	1	19.58	1	18.14	2.68
311	Квартира-студия	7	1	19.14	1	18.14	2.68
312	Квартира-студия	7	1	23.43	1	22.45	2.68
313	Квартира	7	1	41.10	2	39.76	2.68
314	Квартира	7	2	41.06	2	39.72	2.68
315	Квартира-студия	7	2	23.43	1	22.45	2.68
316	Квартира-студия	7	2	19.58	1	18.14	2.68
317	Квартира-студия	7	2	19.58	1	18.14	2.68
318	Квартира	7	2	31.50	1	29.52	2.68
319	Квартира-студия	7	2	23.99	1	22.45	2.68
320	Квартира	7	2	41.10	2	39.76	2.68
321	Квартира	7	3	41.06	2	39.72	2.68
322	Квартира-студия	7	3	23.43	1	22.45	2.68

323	Квартира-студия	7	3	19.58	1	18.14	2.68
324	Квартира-студия	7	3	19.58	1	18.14	2.68
325	Квартира	7	3	31.50	1	29.52	2.68
326	Квартира-студия	7	3	23.99	1	22.45	2.68
327	Квартира	7	3	41.10	2	39.76	2.68
328	Квартира	7	4	34.42	2	33.08	2.68
329	Квартира-студия	7	4	19.68	1	18.70	2.68
330	Квартира-студия	7	4	16.55	1	15.11	2.68
331	Квартира-студия	7	4	16.55	1	15.11	2.68
332	Квартира	7	4	26.56	1	24.58	2.68
333	Квартира-студия	7	4	20.24	1	18.70	2.68
334	Квартира	7	4	34.45	2	33.11	2.68
335	Квартира	7	5	34.42	2	33.08	2.68
336	Квартира-студия	7	5	19.68	1	18.70	2.68
337	Квартира-студия	7	5	16.55	1	15.11	2.68
338	Квартира-студия	7	5	16.55	1	15.11	2.68
339	Квартира	7	5	26.56	1	24.58	2.68
340	Квартира-студия	7	5	20.24	1	18.70	2.68
341	Квартира	7	5	34.45	2	33.11	2.68
342	Квартира	7	6	53.08	2	51.24	2.68
343	Квартира	7	6	30.99	1	29.69	2.68

344	Квартира	7	6	32.69	1	30.80	2.68
345	Квартира-студия	7	6	19.68	1	18.70	2.68
346	Квартира-студия	7	6	16.55	1	15.11	2.68
347	Квартира-студия	7	6	17.37	1	15.11	2.68
348	Квартира	7	6	66.62	3	64.84	2.68
349	Квартира	7	7	54.35	2	52.28	2.68
350	Квартира-студия	7	7	24.93	1	22.59	2.68
351	Квартира	7	7	34.72	1	33.44	2.68
352	Квартира-студия	7	7	19.53	1	18.07	2.68
353	Квартира-студия	7	7	19.53	1	18.07	2.68
354	Квартира	7	7	34.72	1	33.44	2.68
355	Квартира-студия	7	7	25.27	1	23.13	2.68
356	Квартира	7	7	53.36	2	51.22	2.68
357	Квартира	7	8	50.91	2	49.26	2.68
358	Квартира-студия	7	8	25.59	1	24.47	2.68
359	Квартира-студия	7	8	19.65	1	18.07	2.68
360	Квартира	7	8	35.76	1	33.90	2.68
361	Квартира	7	8	31.01	1	29.19	2.68
362	Квартира	7	8	31.01	1	29.19	2.68
363	Квартира	7	8	35.76	1	33.90	2.68
364	Квартира-студия	7	8	24.73	1	22.59	2.68

365	Квартира	7	8	52.06	2	50.56	2.68
366	Квартира	7	8	47.58	2	46.16	2.68
367	Квартира	8	1	57.89	2	56.03	2.68
368	Квартира	8	1	57.01	2	55.63	2.68
369	Квартира	8	1	28.55	1	27.29	2.68
370	Квартира-студия	8	1	20.60	1	18.14	2.68
371	Квартира-студия	8	1	19.58	1	18.14	2.68
372	Квартира-студия	8	1	19.14	1	18.14	2.68
373	Квартира-студия	8	1	23.43	1	22.45	2.68
374	Квартира	8	1	41.10	2	39.76	2.68
375	Квартира	8	2	41.06	2	39.72	2.68
376	Квартира-студия	8	2	23.43	1	22.45	2.68
377	Квартира-студия	8	2	19.58	1	18.14	2.68
378	Квартира-студия	8	2	19.58	1	18.14	2.68
379	Квартира	8	2	31.50	1	29.52	2.68
380	Квартира-студия	8	2	23.99	1	22.45	2.68
381	Квартира	8	2	41.10	2	39.76	2.68
382	Квартира	8	3	41.06	2	39.72	2.68
383	Квартира-студия	8	3	23.43	1	22.45	2.68
384	Квартира-студия	8	3	19.58	1	18.14	2.68
385	Квартира-студия	8	3	19.58	1	18.14	2.68

386	Квартира	8	3	31.50	1	29.52	2.68
387	Квартира-студия	8	3	23.99	1	22.45	2.68
388	Квартира	8	3	41.10	2	39.76	2.68
389	Квартира	8	4	34.42	2	33.08	2.68
390	Квартира-студия	8	4	19.68	1	18.70	2.68
391	Квартира-студия	8	4	16.55	1	15.11	2.68
392	Квартира-студия	8	4	16.55	1	15.11	2.68
393	Квартира	8	4	26.56	1	24.58	2.68
394	Квартира-студия	8	4	20.24	1	18.70	2.68
395	Квартира	8	4	34.45	2	33.11	2.68
396	Квартира	8	5	34.42	2	33.08	2.68
397	Квартира-студия	8	5	19.68	1	18.70	2.68
398	Квартира-студия	8	5	16.55	1	15.11	2.68
399	Квартира-студия	8	5	16.55	1	15.11	2.68
400	Квартира	8	5	26.56	1	24.58	2.68
401	Квартира-студия	8	5	20.24	1	18.70	2.68
402	Квартира	8	5	34.45	2	33.11	2.68
403	Квартира	8	6	53.08	2	51.24	2.68
404	Квартира	8	6	30.99	1	29.69	2.68
405	Квартира	8	6	32.69	1	30.80	2.68
406	Квартира-студия	8	6	19.68	1	18.70	2.68

407	Квартира-студия	8	6	16.55	1	15.11	2.68
408	Квартира-студия	8	6	17.37	1	15.11	2.68
409	Квартира	8	6	66.62	3	64.84	2.68
410	Квартира	8	7	54.35	2	52.28	2.68
411	Квартира-студия	8	7	24.93	1	22.59	2.68
412	Квартира	8	7	34.72	1	33.44	2.68
413	Квартира-студия	8	7	19.53	1	18.07	2.68
414	Квартира-студия	8	7	19.53	1	18.07	2.68
415	Квартира	8	7	34.72	1	33.44	2.68
416	Квартира-студия	8	7	25.27	1	23.13	2.68
417	Квартира	8	7	53.36	2	51.22	2.68
418	Квартира	8	8	50.91	2	49.26	2.68
419	Квартира-студия	8	8	25.59	1	24.47	2.68
420	Квартира-студия	8	8	19.65	1	18.07	2.68
421	Квартира	8	8	35.76	1	33.90	2.68
422	Квартира	8	8	31.01	1	29.19	2.68
423	Квартира	8	8	31.01	1	29.19	2.68
424	Квартира	8	8	35.76	1	33.90	2.68
425	Квартира-студия	8	8	24.73	1	22.59	2.68
426	Квартира	8	8	52.06	2	50.56	2.68
427	Квартира	8	8	47.58	2	46.16	2.68
428	Квартира	9	1	57.89	2	56.03	2.68

429	Квартира	9	1	57.01	2	55.63	2.68
430	Квартира	9	1	28.55	1	27.29	2.68
431	Квартира-студия	9	1	20.60	1	18.14	2.68
432	Квартира-студия	9	1	19.58	1	18.14	2.68
433	Квартира-студия	9	1	19.14	1	18.14	2.68
434	Квартира-студия	9	1	23.43	1	22.45	2.68
435	Квартира	9	1	41.10	2	39.76	2.68
436	Квартира	9	2	41.06	2	39.72	2.68
437	Квартира-студия	9	2	23.43	1	22.45	2.68
438	Квартира-студия	9	2	19.58	1	18.14	2.68
439	Квартира-студия	9	2	19.58	1	18.14	2.68
440	Квартира	9	2	31.50	1	29.52	2.68
441	Квартира-студия	9	2	23.99	1	22.45	2.68
442	Квартира	9	2	41.10	2	39.76	2.68
443	Квартира	9	3	41.06	2	39.72	2.68
444	Квартира-студия	9	3	23.43	1	22.45	2.68
445	Квартира-студия	9	3	19.58	1	18.14	2.68
446	Квартира-студия	9	3	19.58	1	18.14	2.68
447	Квартира	9	3	31.50	1	29.52	2.68
448	Квартира-студия	9	3	23.99	1	22.45	2.68

449	Квартира	9	3	41.10	2	39.76	2.68
450	Квартира	9	4	34.42	2	33.08	2.68
451	Квартира-студия	9	4	19.68	1	18.70	2.68
452	Квартира-студия	9	4	16.55	1	15.11	2.68
453	Квартира-студия	9	4	16.55	1	15.11	2.68
454	Квартира	9	4	26.56	1	24.58	2.68
455	Квартира-студия	9	4	20.24	1	18.70	2.68
456	Квартира	9	4	34.45	2	33.11	2.68
457	Квартира	9	5	34.42	2	33.08	2.68
458	Квартира-студия	9	5	19.68	1	18.70	2.68
459	Квартира-студия	9	5	16.55	1	15.11	2.68
460	Квартира-студия	9	5	16.55	1	15.11	2.68
461	Квартира	9	5	26.56	1	24.58	2.68
462	Квартира-студия	9	5	20.24	1	18.70	2.68
463	Квартира	9	5	34.45	2	33.11	2.68
464	Квартира	9	6	53.08	2	51.24	2.68
465	Квартира	9	6	30.99	1	29.69	2.68
466	Квартира	9	6	32.69	1	30.80	2.68
467	Квартира-студия	9	6	19.68	1	18.70	2.68
468	Квартира-студия	9	6	16.55	1	15.11	2.68
469	Квартира-студия	9	6	17.37	1	15.11	2.68

470	Квартира	9	6	66.62	3	64.84	2.68
471	Квартира	9	7	54.35	2	52.28	2.68
472	Квартира-студия	9	7	24.93	1	22.59	2.68
473	Квартира	9	7	34.72	1	33.44	2.68
474	Квартира-студия	9	7	19.53	1	18.07	2.68
475	Квартира-студия	9	7	19.53	1	18.07	2.68
476	Квартира	9	7	34.72	1	33.44	2.68
477	Квартира-студия	9	7	25.27	1	23.13	2.68
478	Квартира	9	7	53.36	2	51.22	2.68
479	Квартира	9	8	50.91	2	49.26	2.68
480	Квартира-студия	9	8	25.59	1	24.47	2.68
481	Квартира-студия	9	8	19.65	1	18.07	2.68
482	Квартира	9	8	35.76	1	33.90	2.68
483	Квартира	9	8	31.01	1	29.19	2.68
484	Квартира	9	8	31.01	1	29.19	2.68
485	Квартира	9	8	35.76	1	33.90	2.68
486	Квартира-студия	9	8	24.73	1	22.59	2.68
487	Квартира	9	8	52.06	2	50.56	2.68
488	Квартира	9	8	47.58	2	46.16	2.68
489	Квартира	10	1	57.89	2	56.03	2.68
490	Квартира	10	1	57.01	2	55.63	2.68
491	Квартира	10	1	28.55	1	27.29	2.68
492	Квартира-студия	10	1	20.60	1	18.14	2.68

493	Квартира-студия	10	1	19.58	1	18.14	2.68
494	Квартира-студия	10	1	19.14	1	18.14	2.68
495	Квартира-студия	10	1	23.43	1	22.45	2.68
496	Квартира	10	1	41.10	2	39.76	2.68
497	Квартира	10	2	41.06	2	39.72	2.68
498	Квартира-студия	10	2	23.43	1	22.45	2.68
499	Квартира-студия	10	2	19.58	1	18.14	2.68
500	Квартира-студия	10	2	19.58	1	18.14	2.68
501	Квартира	10	2	31.50	1	29.52	2.68
502	Квартира-студия	10	2	23.99	1	22.45	2.68
503	Квартира	10	2	41.10	2	39.76	2.68
504	Квартира	10	3	41.06	2	39.72	2.68
505	Квартира-студия	10	3	23.43	1	22.45	2.68
506	Квартира-студия	10	3	19.58	1	18.14	2.68
507	Квартира-студия	10	3	19.58	1	18.14	2.68
508	Квартира	10	3	31.50	1	29.52	2.68
509	Квартира-студия	10	3	23.99	1	22.45	2.68
510	Квартира	10	3	41.10	2	39.76	2.68
511	Квартира	10	4	34.42	2	33.08	2.68
512	Квартира-студия	10	4	19.68	1	18.70	2.68

513	Квартира-студия	10	4	16.55	1	15.11	2.68
514	Квартира-студия	10	4	16.55	1	15.11	2.68
515	Квартира	10	4	26.56	1	24.58	2.68
516	Квартира-студия	10	4	20.24	1	18.70	2.68
517	Квартира	10	4	34.45	2	33.11	2.68
518	Квартира	10	5	34.42	2	33.08	2.68
519	Квартира-студия	10	5	19.68	1	18.70	2.68
520	Квартира-студия	10	5	16.55	1	15.11	2.68
521	Квартира-студия	10	5	16.55	1	15.11	2.68
522	Квартира	10	5	26.56	1	24.58	2.68
523	Квартира-студия	10	5	20.24	1	18.70	2.68
524	Квартира	10	5	34.45	2	33.11	2.68
525	Квартира	10	6	53.08	2	51.24	2.68
526	Квартира	10	6	30.99	1	29.69	2.68
527	Квартира	10	6	32.69	1	30.80	2.68
528	Квартира-студия	10	6	19.68	1	18.70	2.68
529	Квартира-студия	10	6	16.55	1	15.11	2.68
530	Квартира-студия	10	6	17.37	1	15.11	2.68
531	Квартира	10	6	66.62	3	64.84	2.68
532	Квартира	10	7	54.35	2	52.28	2.68
533	Квартира-студия	10	7	24.93	1	22.59	2.68

534	Квартира	10	7	34.72	1	33.44	2.68
535	Квартира-студия	10	7	19.53	1	18.07	2.68
536	Квартира-студия	10	7	19.53	1	18.07	2.68
537	Квартира	10	7	34.72	1	33.44	2.68
538	Квартира-студия	10	7	25.27	1	23.13	2.68
539	Квартира	10	7	53.36	2	51.22	2.68
540	Квартира	10	8	50.91	2	49.26	2.68
541	Квартира-студия	10	8	25.59	1	24.47	2.68
542	Квартира-студия	10	8	19.65	1	18.07	2.68
543	Квартира	10	8	35.76	1	33.90	2.68
544	Квартира	10	8	31.01	1	29.19	2.68
545	Квартира	10	8	31.01	1	29.19	2.68
546	Квартира	10	8	35.76	1	33.90	2.68
547	Квартира-студия	10	8	24.73	1	22.59	2.68
548	Квартира	10	8	52.06	2	50.56	2.68
549	Квартира	10	8	47.58	2	46.16	2.68
550	Квартира	11	1	57.89	2	56.03	2.68
551	Квартира	11	1	57.01	2	55.63	2.68
552	Квартира	11	1	28.55	1	27.29	2.68
553	Квартира-студия	11	1	20.60	1	18.14	2.68
554	Квартира-студия	11	1	19.58	1	18.14	2.68
555	Квартира-студия	11	1	19.14	1	18.14	2.68

556	Квартира-студия	11	1	23.43	1	22.45	2.68
557	Квартира	11	1	41.10	2	39.76	2.68
558	Квартира	11	2	41.06	2	39.72	2.68
559	Квартира-студия	11	2	23.43	1	22.45	2.68
560	Квартира-студия	11	2	19.58	1	18.14	2.68
561	Квартира-студия	11	2	19.58	1	18.14	2.68
562	Квартира	11	2	31.50	1	29.52	2.68
563	Квартира-студия	11	2	23.99	1	22.45	2.68
564	Квартира	11	2	41.10	2	39.76	2.68
565	Квартира	11	3	41.06	2	39.72	2.68
566	Квартира-студия	11	3	23.43	1	22.45	2.68
567	Квартира-студия	11	3	19.58	1	18.14	2.68
568	Квартира-студия	11	3	19.58	1	18.14	2.68
569	Квартира	11	3	31.50	1	29.52	2.68
570	Квартира-студия	11	3	23.99	1	22.45	2.68
571	Квартира	11	3	41.10	2	39.76	2.68
572	Квартира	11	4	34.42	2	33.08	2.68
573	Квартира-студия	11	4	19.68	1	18.70	2.68
574	Квартира-студия	11	4	16.55	1	15.11	2.68
575	Квартира-студия	11	4	16.55	1	15.11	2.68

576	Квартира	11	4	26.56	1	24.58	2.68
577	Квартира-студия	11	4	20.24	1	18.70	2.68
578	Квартира	11	4	34.45	2	33.11	2.68
579	Квартира	11	5	34.42	2	33.08	2.68
580	Квартира-студия	11	5	19.68	1	18.70	2.68
581	Квартира-студия	11	5	16.55	1	15.11	2.68
582	Квартира-студия	11	5	16.55	1	15.11	2.68
583	Квартира	11	5	26.56	1	24.58	2.68
584	Квартира-студия	11	5	20.24	1	18.70	2.68
585	Квартира	11	5	34.45	2	33.11	2.68
586	Квартира	11	6	53.08	2	51.24	2.68
587	Квартира	11	6	30.99	1	29.69	2.68
588	Квартира	11	6	32.69	1	30.80	2.68
589	Квартира-студия	11	6	19.68	1	18.70	2.68
590	Квартира-студия	11	6	16.55	1	15.11	2.68
591	Квартира-студия	11	6	17.37	1	15.11	2.68
592	Квартира	11	6	66.62	3	64.84	2.68
593	Квартира	11	7	54.35	2	52.28	2.68
594	Квартира-студия	11	7	24.93	1	22.59	2.68
595	Квартира	11	7	34.72	1	33.44	2.68
596	Квартира-студия	11	7	19.53	1	18.07	2.68

597	Квартира-студия	11	7	19.53	1	18.07	2.68
598	Квартира	11	7	34.72	1	33.44	2.68
599	Квартира-студия	11	7	25.27	1	23.13	2.68
600	Квартира	11	7	53.36	2	51.22	2.68
601	Квартира	11	8	50.91	2	49.26	2.68
602	Квартира-студия	11	8	25.59	1	24.47	2.68
603	Квартира-студия	11	8	19.65	1	18.07	2.68
604	Квартира	11	8	35.76	1	33.90	2.68
605	Квартира	11	8	31.01	1	29.19	2.68
606	Квартира	11	8	31.01	1	29.19	2.68
607	Квартира	11	8	35.76	1	33.90	2.68
608	Квартира-студия	11	8	24.73	1	22.59	2.68
609	Квартира	11	8	52.06	2	50.56	2.68
610	Квартира	11	8	47.58	2	46.16	2.68
611	Квартира	12	1	57.89	2	56.03	2.68
612	Квартира	12	1	57.01	2	55.63	2.68
613	Квартира	12	1	28.55	1	27.29	2.68
614	Квартира-студия	12	1	20.60	1	18.14	2.68
615	Квартира-студия	12	1	19.58	1	18.14	2.68
616	Квартира-студия	12	1	19.14	1	18.14	2.68
617	Квартира-студия	12	1	23.43	1	22.45	2.68
618	Квартира	12	1	41.10	2	39.76	2.68

619	Квартира	12	2	41.06	2	39.72	2.68
620	Квартира-студия	12	2	23.43	1	22.45	2.68
621	Квартира-студия	12	2	19.58	1	18.14	2.68
622	Квартира-студия	12	2	19.58	1	18.14	2.68
623	Квартира	12	2	31.50	1	29.52	2.68
624	Квартира-студия	12	2	23.99	1	22.45	2.68
625	Квартира	12	2	41.10	2	39.76	2.68
626	Квартира	12	3	41.06	2	39.72	2.68
627	Квартира-студия	12	3	23.43	1	22.45	2.68
628	Квартира-студия	12	3	19.58	1	18.14	2.68
629	Квартира-студия	12	3	19.58	1	18.14	2.68
630	Квартира	12	3	31.50	1	29.52	2.68
631	Квартира-студия	12	3	23.99	1	22.45	2.68
632	Квартира	12	3	41.10	2	39.76	2.68
633	Квартира	12	4	34.42	2	33.08	2.68
634	Квартира-студия	12	4	19.68	1	18.70	2.68
635	Квартира-студия	12	4	16.55	1	15.11	2.68
636	Квартира-студия	12	4	16.55	1	15.11	2.68
637	Квартира	12	4	26.56	1	24.58	2.68
638	Квартира-студия	12	4	20.24	1	18.70	2.68

639	Квартира	12	4	34.45	2	33.11	2.68
640	Квартира	12	5	34.42	2	33.08	2.68
641	Квартира-студия	12	5	19.68	1	18.70	2.68
642	Квартира-студия	12	5	16.55	1	15.11	2.68
643	Квартира-студия	12	5	16.55	1	15.11	2.68
644	Квартира	12	5	26.56	1	24.58	2.68
645	Квартира-студия	12	5	20.24	1	18.70	2.68
646	Квартира	12	5	34.45	2	33.11	2.68
647	Квартира	12	6	53.08	2	51.24	2.68
648	Квартира	12	6	30.99	1	29.69	2.68
649	Квартира	12	6	32.69	1	30.80	2.68
650	Квартира-студия	12	6	19.68	1	18.70	2.68
651	Квартира-студия	12	6	16.55	1	15.11	2.68
652	Квартира-студия	12	6	17.37	1	15.11	2.68
653	Квартира	12	6	66.62	3	64.84	2.68
654	Квартира	12	7	54.35	2	52.28	2.68
655	Квартира-студия	12	7	24.93	1	22.59	2.68
656	Квартира	12	7	34.72	1	33.44	2.68
657	Квартира-студия	12	7	19.53	1	18.07	2.68
658	Квартира-студия	12	7	19.53	1	18.07	2.68
659	Квартира	12	7	34.72	1	33.44	2.68

660	Квартира-студия	12	7	25.27	1	23.13	2.68
661	Квартира	12	7	53.36	2	51.22	2.68
662	Квартира	12	8	50.91	2	49.26	2.68
663	Квартира-студия	12	8	25.59	1	24.47	2.68
664	Квартира-студия	12	8	19.65	1	18.07	2.68
665	Квартира	12	8	35.76	1	33.90	2.68
666	Квартира	12	8	31.01	1	29.19	2.68
667	Квартира	12	8	31.01	1	29.19	2.68
668	Квартира	12	8	35.76	1	33.90	2.68
669	Квартира-студия	12	8	24.73	1	22.59	2.68
670	Квартира	12	8	52.06	2	50.56	2.68
671	Квартира	12	8	47.58	2	46.16	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.01		73.01	3.15
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.22		97.22	3.15
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.49		54.49	3.15
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.99		84.99	3.15
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.53		54.53	3.15
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.43		50.43	3.15
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.99		84.99	3.15
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.49		54.49	3.15
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.43		50.43	3.15

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.99		84.99	3.15
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.49		54.49	3.15
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.43		50.43	3.15
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	84.99		84.99	3.15
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	54.49		54.49	3.15
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.27		66.27	3.15
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	78.08		78.08	3.15
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	85.33		85.33	3.15
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	73.15		73.15	3.15
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	50.29		50.29	3.15
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	64.19		64.19	3.15
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	31.91		31.91	3.15
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	86.58		86.58	3.15
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	94.10		94.10	3.15
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	66.23		66.23	3.15
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	77.74		77.74	3.15
26	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
27	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
28	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
29	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
30	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
31	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
32	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
33	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
34	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
35	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
36	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
37	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
38	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
39	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	

40	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
41	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
42	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
43	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
44	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
45	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
46	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
47	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
48	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
49	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
50	Машино-место	-1	3	13.75		13.75	
51	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
52	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
53	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
54	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
55	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
56	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
57	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
58	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
59	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
60	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
61	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
62	Машино-место	-1	4	13.75		13.75	
63	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
64	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
65	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
66	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
67	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
68	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
69	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	

70	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
71	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
72	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
73	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
74	Машино-место	-1	2	13.75		13.75	
75	Машино-место	-1	5	13.75		13.75	
76	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
77	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
78	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
79	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
80	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
81	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
82	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
83	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
84	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
85	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
86	Машино-место	-1	6	13.75		13.75	
87	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
88	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
89	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
90	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
91	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
92	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
93	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
94	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	7	21.60		21.60	
95	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	7	21.60		21.60	
96	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
97	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	

98	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
99	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
100	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
101	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
102	Машино-место	-1	7	13.75		13.75	
103	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
104	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
105	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
106	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
107	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60		21.60	
108	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60		21.60	
109	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60		21.60	
110	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60		21.60	
111	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
112	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
113	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
114	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
115	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
116	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
117	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
118	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
119	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
120	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
121	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
122	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
123	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	
124	Машино-место	-1	8	13.75		13.75	

125	Машино-место			-1	8	13.75		13.75	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)									
16.1 О помещениях общего пользования			16.1.1						
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Коридор		Подъезд 1-4, -1 этаж			Общественное		367.24	
2	Лестничная клетка		Подъезд 1, -1 этаж			Общественное		18.55	
3	Лифтовой холл		Подъезд 1, -1 этаж			Общественное		12.46	
4	Тамбур-шлюз		Подъезд 1, -1 этаж			Техническое		7.09	
5	Электрощитовая жилья		Подъезд 2, -1 этаж			Техническое		16.35	
6	Лифтовой холл		Подъезд 2, -1 этаж			Общественное		12.46	
7	Тамбур-шлюз		Подъезд 2, -1 этаж			Техническое		7.09	
8	Электрощитовая жилья		Подъезд 3, -1 этаж			Техническое		16.35	
9	Лифтовой холл		Подъезд 3, -1 этаж			Общественное		12.46	
10	Тамбур-шлюз		Подъезд 3, -1 этаж			Техническое		7.09	
11	Лифтовой холл		Подъезд 4, -1 этаж			Общественное		12.46	
12	Тамбур-шлюз		Подъезд 4, -1 этаж			Техническое		5.30	
13	Лестничная клетка		Подъезд 4, -1 этаж			Общественное		19.03	
14	Венткамера		Подъезд 1, -1 этаж			Техническое		15.30	
15	ИТП встроенных помещений		Подъезд 1, -1 этаж			Техническое		15.30	
16	ПУИ		Подъезд 3, -1 этаж			Техническое		5.96	
17	Водомерный узел жилья		Подъезд 3, -1 этаж			Техническое		16.45	
18	Насосная жилья		Подъезд 4, -1 этаж			Техническое		17.37	
19	Венткамера		Подъезд 4, -1 этаж			Техническое		16.45	
20	ИТП жилья		Подъезд 4, -1 этаж			Техническое		16.45	
21	Коридор		Подъезд 5, -1 этаж			Общественное		432.84	
22	Электрощитовая застройка		Подъезд 5, -1 этаж			Техническое		17.16	
23	Лифтовой холл		Подъезд 5, -1 этаж			Общественное		12.46	
24	Тамбур-шлюз		Подъезд 5, -1 этаж			Техническое		7.09	

25	Лифтовой холл	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	17.49
26	Помещение	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	7.19
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	15.42
28	Лестничная клетка	Подъезд 6, -1 этаж	Общественное	20.73
29	Электрощитовая жилья	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	16.17
30	Лестничная клетка	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	18.55
31	Лестничная клетка	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	24.50
32	Венткамера	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	16.45
33	Водомерный узел жилья	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	28.11
34	Насосная	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	27.59
35	ИТП жилья	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	24.62
36	ПУИ	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	5.42
37	Водомерный узел жилья	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	19.08
38	ИТП автостоянки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	26.41
39	Лифтовой холл	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	11.81
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	4.59
41	Лестничная клетка	Подъезд 7, -1 этаж	Общественное	18.71
42	Венткамера	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.33
43	Электрощитовая встройки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	18.42
44	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	15.41
45	Помещение	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	14.08
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	4.49
47	Лифтовой холл	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	10.42
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, -1 этаж	Общественное	3.68
49	АУПТ	Подъезд 8, -1 этаж	Техническое	23.83
50	Управляющая компания	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	73.16
51	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	4.10
52	С/У	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.29
53	Помещение ТСЖ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	48.34
54	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.86

55	С/У	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.55
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.05
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.63
58	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	44.73
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.86
60	Мусороконтейнерная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.32
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
62	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.32
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.50
64	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	45.83
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.86
66	Мусороконтейнерная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.32
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
68	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	26.95
69	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.44
70	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	45.45
71	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.36
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.00
73	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	27.14
74	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.44
75	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	25.18
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.37
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.10
78	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	25.20
79	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.05
80	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.63
81	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30.66
82	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.46
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.00
84	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	26.95

85	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.70
86	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.88
87	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	22.01
88	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	25.33
89	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	23.74
90	Диспетчерская	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	21.47
91	ПУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	6.02
92	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	20.73
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.20
94	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	49.47
95	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.81
96	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	23.52
97	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	6.41
98	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.71
99	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.60
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.35
101	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.53
102	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	40.51
103	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.08
104	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.43
105	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	24.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

4	Секция 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция 8	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
10	Надземная часть секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
11	Надземная часть секция 5	Электрощитовая	Электроснабжение встроенных помещений
12	Надземная часть секция 7	Электрощитовая	Электроснабжение жилой части
13	Надземная часть секция 8	Электрощитовая	Электроснабжение автостоянки
14	Подземная часть секция 7	Электрощитовая	Электроснабжение встроенных помещений
15	Подземная часть секция 1	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража
16	Подземная часть секция 6	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража
17	Подземная часть секция 7	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции подземного гаража
18	Надземная часть секция 4	Приточно-вытяжная вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции встроенных помещений
19	Надземная и подземная часть, секция 1	Система отопления	Отопление встроенных помещений
20	Надземная и подземная часть, секция 2	Система отопления	Отопление жилой части
21	Надземная и подземная часть, секция 6	Система отопления	Отопление жилой части
22	Надземная и подземная часть, секция 7	Система отопления	Отопление подземного гаража
23	Надземная и подземная часть, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
24	Надземная и подземная часть, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части

25	Надземная и подземная часть, секция 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение встроенных помещений
26	Надземная и подземная часть, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение встроенных помещений
27	Надземная и подземная часть, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
28	Надземная и подземная часть, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение жилой части
29	Надземная и подземная часть, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение подземного гаража
30	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система диспетчеризации и автоматизации	Диспетчеризация
32	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Контроль доступа
33	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Радиотрансляция
34	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система связи	Телефонизация, телевидение, интернет
35	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система оповещение и управления эвакуацией	Оповещение о пожаре
36	Подземная и надземная часть, секции 1-8	Система пожаротушения	Пожаротушение подземного гаража, встроенных помещений и жилой части
37	Подземная часть, секции 1-8	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение подземного гаража
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 288 878 185,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:0015104:2990
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810855000015462
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 656 266 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:42:0015104:2990

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 050 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.03.2021	Раздел 1	откор. свед. о тех. услов. подключения к сетям электроснаб
			откор. свед. о тех. услов. подключения к сетям водоснабж.
			откор. свед. о тех.усл.подкл. к сетям водоотведения
			откор.свед.о тех.усл.подкл. к сетям теплоснабжения
			уточнены технико-эконом. показ-ли в части кол-ва квар-р
			внесены доп. сведения о внеквартирных кладовых
		Раздел 2	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 3	Откор. планировоч.решения встроенных помещений,
			откор. планировоч.решения жилой части,
			уточнены планировочные решения квартир
		Раздел 4	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,
			изменена конструктивная система здания
		Раздел 5	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,
			откорект. расчет нагрузки(система электроснабжения),
			изменена схема отопления жилой части,
			принята поквартирная система отопления
		Раздел 6	Уточнены средства производства строительно-монт.работ,
		Раздел 8	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 9	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 10	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР,

			уточнен класс энергосбережения объекта,
			уточнен класс энергоэффективности объекта
		Раздел 11	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
		Раздел 12	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР
2	20.04.2021	Раздел 6	Изменена продолжительность стр-ства с 48 мес.до 120 мес.
3	24.09.2021	Раздел 2	Организованы доп. подходы к встроенным помещениям
		Раздел 3	Уточнены сведения о задании на проектирование,
			уточнены идентификационные признаки объекта
		Разделы 4,5	Проектные решения приведены в соотв-ие с реш.АР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 411186202665989803171661563874592695915
Владелец: ООО "ИНВЕСТ-ПРОЕКТ", ВДОВИН ЕВГЕНИЙ БОРИСОВИЧ,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Действителен: с 06.07.2022 по 06.10.2023