

# Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик КАПИТАЛИНВЕСТСТРОЙ»

ИНН 2311170619; КПП 231101001; ОГРН 1142311004296  
Адрес: 350059, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 96  
Р/счет 40702810630000003752 в Краснодарское отделение Сбербанка России К/сч 30101810100000000602, БИК  
040349602

## СПРАВКА

г. Краснодар

«25» марта 2020 г.

Расчет нормативов произведен в соответствии с приказом Министра России от 15 мая 2019 г. № 278/пр «Об утверждении порядка расчета нормативов обеспеченности обязательств и норматива целевого использования средств» по данным бухгалтерского баланса:

1. норматив обеспеченности обязательств

$$H_1 = \frac{\text{стр.1600}}{\text{стр.1450}} = \frac{356753}{3077} = 115,94$$

2. норматив целевого использования средств

$$H_2 = \frac{A_{\text{н}}}{D} = \frac{\text{стр.1100} - \text{стр.1150} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240}}{\text{стр.1400} + \text{стр.1500} - \text{стр.1450}} = \frac{348420 - 348416 + 5173 + 0}{3077 + 12528 - 3077} = 0,413$$

3. Размер собственных денежных средств застройщика

Согласно постановлению от 11 июня 2018 г. № 673 размер собственных средств ООО «СЗ КапиталИнвестСтрой» составляет 4 602 тыс.руб.

Принимаемые к расчету активы застройщика:

1. Дебиторская задолженность 5173 тыс.руб.
  2. Запасы 17 тыс. руб.
- ИТОГО: **5 190** тыс. руб.

Принимаемые к расчету обязательства застройщика:

1. Заемные средства 588 тыс. руб.

ИТОГО : **588** тыс. руб.

Директор



Белобородов С.В.