

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КапиталИнвестСтрой" Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями ИНН \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
350059, Краснодарский край, Краснодар г, Восточно-Кругликовская ул, д. № 96, пом. 14

Коды		
0710001		
30	06	2019
26104547		
2311170619		
71.11.1		
12165		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	218 054	303 188	980 955
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	120 986	121 001	294 497
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		339 040	424 189	1 275 452
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17	1 753	2 573
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 694	87 320	320 134
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	23 100
	Прочие оборотные активы	1260	1	26	-
	Итого по разделу II	1200	61	67	2 092
	<b>БАЛАНС</b>	1600	15 773	89 167	239
			354 813	513 356	1 623 590

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	328 555	10	10
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	12 602	1 921	4 039
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		341 157	1 931	4 049
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	395 701	489 602
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		-	395 701	489 602
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	409	13 862	75 479
	Доходы будущих периодов	1530	10 263	7 530	225 192
	Оценочные обязательства	1540	2 984	94 332	829 268
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	13 656	115 724	1 129 939
			354 813	513 356	1 623 590



Белобородов Сергей  
Валерьевич  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КапиталИнвестСтрой"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

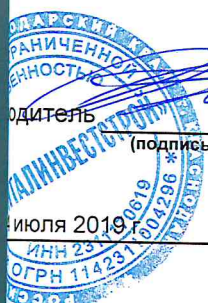
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2019
26104547		
2311170619		
71.11.1		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	2 856	188 262
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(1 712)	(189 217)
	Коммерческие расходы	2100	1 144	(955)
	Управленческие расходы	2210	-	(26 982)
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2200	1 144	(27 937)
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	3 363
	Прочие доходы	2330	-	-
	Прочие расходы	2340	13 966	41 234
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(823)	(3 422)
	Текущий налог на прибыль	2300	14 287	13 238
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2410	(3 606)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2430	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2460	-	(11 583)
		2400	10 681	1 655

1  
 Ю  
 ПО  
 ПО  
 сфере  
 мая, д. 35

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 681	1 655
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Аудитор

(подпись)

**Белобородов Сергей  
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

июля 2019