

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001462 от 31.03.2023

Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения расположенные в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:1389 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район

Дата первичного размещения: 08.11.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗИМУТ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ АЗИМУТ                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>630054                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Новосибирская обл                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Плахотного</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 25/1</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 204</b>                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (385) 255-66-66</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>expert-n@mail.ru</b>                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Фефелов</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фефелов Сергей Сергеевич</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>222301714480</b>                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК"АЗИМУТ"</b>                                                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224207968</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212200003784</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.02.2021</b>                                                                                                 |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Уколов</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Аркадий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>045-575-285 78</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222308225231</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Фефелов</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br>Сергей                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевич                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>70 %                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>057-159-191 77 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>222301714480                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Уколов                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br>Аркадий                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Юрьевич                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>045-575-285 78</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222308225231</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля 30% в уставном капитале Общества</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Фефелов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>                                    |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-159-191 77</b>                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>222301714480</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля 70% в уставном капитале Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОТОР"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2225182297</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172225020857</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форма"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2221192590</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112225009742</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БСК-Инвест"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2224154226</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122224003780</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-310,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 775,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>194 651,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Строительство нескольких многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения осуществляется в соответствии с разрешением на строительство № 54-Ru54303000-215-2021 от 25.10.2021 г.выданным Мэрией города Новосибирска                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                             |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                               |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>1                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Новосибирская, г Новосибирск, Ленинский район, корп. 1, Расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:1389</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                 |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 706,3 м2</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>                                                               |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Новосибирская, г Новосибирск, Ленинский район, корп. 2, Расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:1389</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 706,3 м2</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                       |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br>3                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Новосибирская, г Новосибирск, Ленинский район, корп. 3, Расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:1389</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 700,8 м2</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                         |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                          |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                                                                |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                     |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                               |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Обл Новосибирская, г Новосибирск, Ленинский район, корп. 4, Расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:1389</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                 |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 704,5 м2</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>                                                               |

|                                                              |        |                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                     |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 490,00 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>135,70 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 625,70 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 490,00 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>135,70 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 625,70 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 451,50 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>170,85 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 622,35 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 488,20 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>135,70 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 623,90 м2</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Топосфера</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404341238</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-053694-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>    |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0036-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.01.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-004230-2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"АЗИМУТ"</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-215-2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2021</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2026</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Фефелов</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>222301714480</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:062530:1389</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>30 599,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>4                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка, расположенная на дворовой территории, с северо-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусели, качели, горка и т.д.Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивная площадка, расположенная на дворовой территории, с северо-западной стороны, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В юго-западной части участка на контейнерной площадке предусмотрены 4 контейнера для сбора ТКО (объем по 1,1 м3 каждый)                                                                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посадки деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних газонных трав                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства проектом предусмотрено 93 м/мест для нужд жильцов, из них 10 м/мест для МГН</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания</b>                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство спортивной и детской площадок, а так же площадок для взрослых предусматривается 1-м (Корпус 2) и 2-м (Корпус 3, 4) этапами строительства соответственно. Строительство площадки для хозяйственных целей, площадки для размещения 4-х дополнительных контейнеров для сбора ТКО предусмотрено 2-м (Корпус 3) этапом строительства</b>                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>27 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 002 840,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 380 348,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-18/112728</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 309 465,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/195443</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 991 551,20 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АлтайЛифтТехника</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>166       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>1       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 86.60                                    | 3                 | 43.90                      | 2.71                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 1              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 86.60                                    | 3                 | 43.90                      | 2.71                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 73 | Квартира        | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 74 | Квартира-студия | 8  | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 75 | Квартира        | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 76 | Квартира-студия | 8  | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 83 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 85 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 86 | Квартира-студия | 9  | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 123 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 136 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 143 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 146 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 153 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 154 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 156 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 163 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 165 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|----------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------|
|                |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения             | Площадь<br>(кв.м) |                        |
|                |            |                      |                   |                   |                                       |                   |                        |

|                     |                   |   |   |        |                        |       |      |
|---------------------|-------------------|---|---|--------|------------------------|-------|------|
| Нежилое помещение 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 135.70 | Общественное помещение | 112.1 | 2.71 |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | Подсобная зона         | 4.60  |      |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                                                                  | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 392.60         |
| 2     | Электрощитовая                                                          | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 9.80           |
| 3     | ИТП                                                                     | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 37.70          |
| 4     | Помещение узла учета тепла, Водомерный узел, Помещение пожарных насосов | Подъезд 1, подвальный этаж            | Техническое          | 26.20          |
| 5     | Тамбур                                                                  | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 5.60           |
| 6     | Вход в подвал                                                           | Подъезд 1, подвальный этаж            | Общественное         | 7.60           |
| 7     | Тамбур                                                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.60           |
| 8     | Тамбур                                                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.30          |
| 9     | Тамбур с подпором воздуха                                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.90           |
| 10    | Лифт                                                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 11    | Лифт                                                                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 12    | Общий коридор                                                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 66.20          |
| 13    | Консьерж                                                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.30           |
| 14    | С/у                                                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.50           |
| 15    | Тамбур                                                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.20          |
| 16    | Тамбур                                                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.00           |

|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 17 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 18 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 19 | Общий коридор             | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 20 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 21 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 22 | Общий коридор             | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 23 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 24 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 25 | Общий коридор             | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 26 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 27 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 28 | Общий коридор             | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 29 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 30 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 31 | Общий коридор             | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 32 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 33 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 34 | Общий коридор             | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 35 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 36 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 37 | Общий коридор             | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 38 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 39 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 40 | Общий коридор             | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 41 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.50 |
| 42 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.90  |
| 43 | Общий коридор             | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 66.20 |
| 44 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.50 |
| 45 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.90  |
| 46 | Общий коридор             | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 66.20 |

|    |                           |                               |              |        |
|----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 47 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 48 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 49 | Общий коридор             | Подъезд 1, 12 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 50 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 51 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 52 | Общий коридор             | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 53 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 54 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 55 | Общий коридор             | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 56 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 57 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 58 | Общий коридор             | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 59 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 60 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 61 | Общий коридор             | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 62 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 63 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 64 | Общий коридор             | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 65 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 16.50  |
| 66 | Теплый чердак             | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 509.90 |
| 67 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 68 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 69 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 70 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 71 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 72 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 73 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 21.00  |
| 74 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 75 | Холодный чердак           | Подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 4.20   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Назначение                                              |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 1   | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Безопасный подъем и спуск пассажиров                    |
| 2     | Надземная часть, Корпус 1   | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских лифтов) | Электроснабжение                                        |
| 3     | Надземная часть, Корпус 1   | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы)                                                                                                                                                                                                    | Отопление                                               |
| 4     | Надземная часть, Корпус 1   | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, расширительные емкости, приборы учета)                                                                                                                                                    | Водоснабжение                                           |
| 5     | Надземная часть, Корпус 1   | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Локализация очагов возгорания и недопущения их развития |
| 6     | Надземная часть, Корпус 1   | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                           |
| 7     | Надземная часть, Корпус 1   | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Водоотведение                                           |

|    |                           |                                          |                                                                                                                         |
|----|---------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Надземная часть, Корпус 1 | Система приточно-вытяжной вентиляции     | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                    |
| 9  | Надземная часть, Корпус 1 | Информационно-телекоммуникационная сеть  | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники    |
| 10 | Надземная часть, Корпус 1 | Система радиофикации                     | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения                                      |
| 11 | Надземная часть, Корпус 1 | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Надземная часть, Корпус 1 | Система диспетчеризации                  | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>490 919 121,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>414 959 500,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>326 193 472,40 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>88 766 027,60 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>38                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 414,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>109 977 200 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Топосфера</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404341238</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-053694-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>    |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0036-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.01.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-004230-2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"АЗИМУТ"</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-215-2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2021</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2026</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Фефелов</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>222301714480</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:062530:1389</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>30 599,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>20                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка, расположенная на дворовой территории, с северо-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусели, качели, горка, детский игровой комплекс, песочный дворик и т.д.Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивная площадка, расположенная на дворовой территории, с юго-западной стороны, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посадки деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних газонных трав                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства проектом предусмотрено 53 м/мест для нужд жильцов, из них 6 м/мест для МГН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство спортивной и детской площадок предусматривается 1-м (Корпус 1) и 2-м (Корпус 3, 4) этапами строительства соответственно. Строительство 2-х площадок для хозяйственных целей, 2-х площадок для размещения 8-х контейнеров для сбора ТКО (по 4 контейнера каждая) предусмотрено 1-м (Корпус 1) и 2-м (Корпус 3) этапами строительства соответственно</b>                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>27 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 002 840,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 380 348,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-18/112728</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 309 465,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/195443</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 991 551,20 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АлтайЛифтТехника</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>166       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>1       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 2              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 2              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 2              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 2              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 2              | 86.60                                    | 3                 | 43.90                      | 2.71                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 2              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 2              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 2              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 2              | 29.10                                    | 1                 | 11.80                      | 2.71                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 2              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира-студия | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 14 | Квартира        | 2 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 15 | Квартира        | 2 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 18 | Квартира        | 3 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 20 | Квартира        | 3 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 24 | Квартира        | 3 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 25 | Квартира        | 3 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 28 | Квартира        | 4 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 30 | Квартира        | 4 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 34 | Квартира        | 4 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 35 | Квартира        | 4 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 38 | Квартира        | 5 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 40 | Квартира        | 5 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 44 | Квартира        | 5 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 45 | Квартира        | 5 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 48 | Квартира        | 6 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 50 | Квартира        | 6 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 54 | Квартира        | 6 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 55 | Квартира        | 6 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 58 | Квартира        | 7 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 60 | Квартира        | 7 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 64 | Квартира        | 7 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 65 | Квартира        | 7 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 68 | Квартира        | 8 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 70 | Квартира        | 8 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 8  | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 73 | Квартира-студия | 8  | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 74 | Квартира        | 8  | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 75 | Квартира        | 8  | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 76 | Квартира-студия | 8  | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 78 | Квартира        | 9  | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 80 | Квартира        | 9  | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 83 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 84 | Квартира        | 9  | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 85 | Квартира        | 9  | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 86 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 88 | Квартира        | 10 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 90 | Квартира        | 10 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 94  | Квартира        | 10 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 95  | Квартира        | 10 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 98  | Квартира        | 11 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 100 | Квартира        | 11 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 104 | Квартира        | 11 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 105 | Квартира        | 11 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 108 | Квартира        | 12 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 110 | Квартира        | 12 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 114 | Квартира        | 12 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 115 | Квартира        | 12 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 118 | Квартира        | 13 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 120 | Квартира        | 13 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 124 | Квартира        | 13 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 125 | Квартира        | 13 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 128 | Квартира        | 14 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 130 | Квартира        | 14 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 134 | Квартира        | 14 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 135 | Квартира        | 14 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 136 | Квартира-студия | 14 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 138 | Квартира        | 15 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 140 | Квартира        | 15 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 144 | Квартира        | 15 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 145 | Квартира        | 15 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 146 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 148 | Квартира        | 16 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 150 | Квартира        | 16 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 154 | Квартира        | 16 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 155 | Квартира        | 16 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 156 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 158 | Квартира        | 17 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 160 | Квартира        | 17 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 164 | Квартира        | 17 | 2 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 165 | Квартира        | 17 | 2 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | 2 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|----------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------------|
|                |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                        |
|                |            |                      |                   |                   |                                      |                   |                        |

|                     |                   |   |   |        |                        |       |      |
|---------------------|-------------------|---|---|--------|------------------------|-------|------|
| Нежилое помещение 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 135.70 | Общественное помещение | 112.1 | 2.71 |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | Подсобная зона         | 4.60  |      |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                                                                  | Подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 392.60         |
| 2     | Электрощитовая                                                          | Подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 9.80           |
| 3     | ИТП                                                                     | Подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 37.70          |
| 4     | Помещение узла учета тепла, Водомерный узел, Помещение пожарных насосов | Подъезд 2, подвальный этаж            | Техническое          | 26.20          |
| 5     | Тамбур                                                                  | Подъезд 2, подвальный этаж            | Общественное         | 5.60           |
| 6     | Вход в подвал                                                           | Подъезд 2, подвальный этаж            | Общественное         | 7.60           |
| 7     | Тамбур                                                                  | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 7.60           |
| 8     | Тамбур                                                                  | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 16.30          |
| 9     | Тамбур с подпором воздуха                                               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 9.90           |
| 10    | Лифт                                                                    | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 11    | Лифт                                                                    | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 12    | Общий коридор                                                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 66.20          |
| 13    | Консьерж                                                                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 3.30           |
| 14    | С/у                                                                     | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 2.50           |
| 15    | Тамбур                                                                  | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 16.20          |
| 16    | Тамбур                                                                  | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.00           |

|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 17 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 18 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 19 | Общий коридор             | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 20 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 21 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 22 | Общий коридор             | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 23 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 24 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 25 | Общий коридор             | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 26 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 27 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 28 | Общий коридор             | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 29 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 30 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 31 | Общий коридор             | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 32 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 33 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 34 | Общий коридор             | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 35 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 36 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 37 | Общий коридор             | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 38 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 39 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 40 | Общий коридор             | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 41 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.50 |
| 42 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9.90  |
| 43 | Общий коридор             | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 66.20 |
| 44 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.50 |
| 45 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9.90  |
| 46 | Общий коридор             | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 66.20 |

|    |                           |                               |              |        |
|----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 47 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 48 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 49 | Общий коридор             | Подъезд 2, 12 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 50 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 13 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 51 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 13 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 52 | Общий коридор             | Подъезд 2, 13 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 53 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 14 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 54 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 14 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 55 | Общий коридор             | Подъезд 2, 14 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 56 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 15 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 57 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 15 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 58 | Общий коридор             | Подъезд 2, 15 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 59 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 16 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 60 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 16 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 61 | Общий коридор             | Подъезд 2, 16 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 62 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, 17 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 63 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 2, 17 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 64 | Общий коридор             | Подъезд 2, 17 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 65 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 16.50  |
| 66 | Теплый чердак             | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 509.90 |
| 67 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 68 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 69 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 70 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 71 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 72 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 73 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 21.00  |
| 74 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 75 | Холодный чердак           | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 4.20   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Назначение                                              |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 2   | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Безопасный подъем и спуск пассажиров                    |
| 2     | Надземная часть, Корпус 2   | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских лифтов) | Электроснабжение                                        |
| 3     | Надземная часть, Корпус 2   | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы)                                                                                                                                                                                                    | Отопление                                               |
| 4     | Надземная часть, Корпус 2   | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, расширительные емкости, приборы учета)                                                                                                                                                    | Водоснабжение                                           |
| 5     | Надземная часть, Корпус 2   | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Локализация очагов возгорания и недопущения их развития |
| 6     | Надземная часть, Корпус 2   | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                           |
| 7     | Надземная часть, Корпус 2   | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Водоотведение                                           |

|    |                           |                                          |                                                                                                                         |
|----|---------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Надземная часть, Корпус 2 | Система приточно-вытяжной вентиляции     | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                    |
| 9  | Надземная часть, Корпус 2 | Информационно-телекоммуникационная сеть  | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники    |
| 10 | Надземная часть, Корпус 2 | Система радиофикации                     | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения                                      |
| 11 | Надземная часть, Корпус 2 | Система коллективного приема телевидения | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Надземная часть, Корпус 2 | Система диспетчеризации                  | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>490 919 121,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>414 959 500,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>263 399 406,30 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>151 560 093,70 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>47                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 712,3 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>135,7 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>135 573 200 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11 127 400 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Топосфера</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404341238</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-053693-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0037-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-004712-2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"АЗИМУТ"</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-215-2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2021</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2026</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Фефелов</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>222301714480</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:062530:1389</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>30 599,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>13                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка, расположенная на дворовой территории, с северо-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусели, качели, горка, детский игровой комплекс и т.д.Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивная площадка, расположенная на дворовой территории, с западной стороны, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:лиана большая, теннисный стоо, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В северо-восточной части участка на контейнерной площадке предусмотрены 4 контейнера для сбора ТКО (объем по 1,1 м3 каждый)                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посадки деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних газонных трав                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства проектом предусмотрено 80 м/мест для нужд жильцов, из них 10м/мест для МГН |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Строительство спортивной и детской площадок предусматривается 1-м (Корпус 1, Корпус 2) и 2-м (Корпус 4) этапами строительства соответственно. Строительство площадки для хозяйственных целей, площадки для размещения 4-х дополнительных контейнеров для сбора ТКО предусмотрено 1-м (Корпус 1) этапом строительства                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>1 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>27 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>90 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>40 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 002 840,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 380 348,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-18/112728</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 309 465,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/195443</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 991 551,20 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АлтайЛифтТехника</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>166       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>2       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 3              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 3              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 3              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 3              | 29.10                                    | 1                 | 11.80                      | 2.71                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 3              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 3              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 3              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 86.60                                    | 3                 | 43.90                      | 2.71                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 3              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 13 | Квартира        | 2 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 15 | Квартира        | 2 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 18 | Квартира        | 3 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 19 | Квартира        | 3 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 23 | Квартира        | 3 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 25 | Квартира        | 3 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 28 | Квартира        | 4 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 29 | Квартира        | 4 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 33 | Квартира        | 4 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 35 | Квартира        | 4 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 38 | Квартира        | 5 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 39 | Квартира        | 5 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 43 | Квартира        | 5 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 45 | Квартира        | 5 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 48 | Квартира        | 6 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 49 | Квартира        | 6 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 53 | Квартира        | 6 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 55 | Квартира        | 6 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 58 | Квартира        | 7 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 59 | Квартира        | 7 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 63 | Квартира        | 7 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 65 | Квартира        | 7 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 68 | Квартира        | 8 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 69 | Квартира        | 8 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 8  | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 73 | Квартира        | 8  | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 74 | Квартира-студия | 8  | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 75 | Квартира        | 8  | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 76 | Квартира-студия | 8  | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 78 | Квартира        | 9  | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 79 | Квартира        | 9  | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 81 | Квартира-студия | 9  | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 83 | Квартира        | 9  | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 85 | Квартира        | 9  | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 86 | Квартира-студия | 9  | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 88 | Квартира        | 10 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 89 | Квартира        | 10 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира-студия | 10 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 93  | Квартира        | 10 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 95  | Квартира        | 10 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 98  | Квартира        | 11 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 99  | Квартира        | 11 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 103 | Квартира        | 11 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 105 | Квартира        | 11 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 108 | Квартира        | 12 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 109 | Квартира        | 12 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 12 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 113 | Квартира        | 12 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 115 | Квартира        | 12 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 118 | Квартира        | 13 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 119 | Квартира        | 13 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 123 | Квартира        | 13 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 125 | Квартира        | 13 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 128 | Квартира        | 14 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 129 | Квартира        | 14 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира-студия | 14 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 133 | Квартира        | 14 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 135 | Квартира        | 14 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 136 | Квартира-студия | 14 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 138 | Квартира        | 15 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 139 | Квартира        | 15 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 143 | Квартира        | 15 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 145 | Квартира        | 15 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 146 | Квартира-студия | 15 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 148 | Квартира        | 16 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 149 | Квартира        | 16 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 16 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 153 | Квартира        | 16 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 154 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 155 | Квартира        | 16 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 156 | Квартира-студия | 16 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 158 | Квартира        | 17 | 3 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 159 | Квартира        | 17 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 3 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 3 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 163 | Квартира        | 17 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 165 | Квартира        | 17 | 3 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | 3 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|----------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------|
|                |            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения             | Площадь<br>(кв.м) |                        |
|                |            |                      |                   |                   |                                       |                   |                        |

|                     |                   |   |   |        |                        |       |      |
|---------------------|-------------------|---|---|--------|------------------------|-------|------|
| Нежилое помещение 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 135.70 | Общественное помещение | 112.1 | 2.71 |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 4.50  |      |
|                     |                   |   |   |        | Подсобная зона         | 4.60  |      |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 5.00  |      |
| Нежилое помещение 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 35.10  | Общественное помещение | 28.20 | 2.71 |
|                     |                   |   |   |        | Коридор                | 3.90  |      |
|                     |                   |   |   |        | С/у                    | 3.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                                                                  | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 392.60         |
| 2     | Электрощитовая                                                          | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 9.80           |
| 3     | ИТП                                                                     | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 37.70          |
| 4     | Помещение узла учета тепла, Водомерный узел, Помещение пожарных насосов | Подъезд 3, подвальный этаж            | Техническое          | 26.20          |
| 5     | Тамбур                                                                  | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 5.60           |
| 6     | Вход в подвал                                                           | Подъезд 3, подвальный этаж            | Общественное         | 7.60           |
| 7     | Тамбур                                                                  | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 7.60           |
| 8     | Тамбур                                                                  | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 16.30          |
| 9     | Тамбур с подпором воздуха                                               | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 9.90           |
| 10    | Лифт                                                                    | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 11    | Лифт                                                                    | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 4.50           |
| 12    | Общий коридор                                                           | Подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 66.20          |

|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 13 | Консьерж                  | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 3.30  |
| 14 | С/у                       | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 2.50  |
| 15 | Тамбур                    | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 16.20 |
| 16 | Тамбур                    | Подъезд 3, 1 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 17 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 18 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 19 | Общий коридор             | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 20 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 21 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 22 | Общий коридор             | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 23 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 24 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 25 | Общий коридор             | Подъезд 3, 4 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 26 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 27 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 28 | Общий коридор             | Подъезд 3, 5 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 29 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 30 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 31 | Общий коридор             | Подъезд 3, 6 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 32 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 33 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 34 | Общий коридор             | Подъезд 3, 7 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 35 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 36 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 37 | Общий коридор             | Подъезд 3, 8 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 38 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 39 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 40 | Общий коридор             | Подъезд 3, 9 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 41 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.50 |
| 42 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 9.90  |

|    |                           |                               |              |        |
|----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 43 | Общий коридор             | Подъезд 3, 10 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 44 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 45 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 46 | Общий коридор             | Подъезд 3, 11 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 47 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 48 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 49 | Общий коридор             | Подъезд 3, 12 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 50 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 13 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 51 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 13 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 52 | Общий коридор             | Подъезд 3, 13 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 53 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 14 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 54 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 14 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 55 | Общий коридор             | Подъезд 3, 14 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 56 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 15 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 57 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 15 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 58 | Общий коридор             | Подъезд 3, 15 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 59 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 16 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 60 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 16 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 61 | Общий коридор             | Подъезд 3, 16 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 62 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, 17 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 63 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 3, 17 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 64 | Общий коридор             | Подъезд 3, 17 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 65 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 16.50  |
| 66 | Теплый чердак             | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 509.90 |
| 67 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 68 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 69 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 70 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 71 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 72 | Холодный чердак           | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 4.70   |

|    |                 |                               |             |       |
|----|-----------------|-------------------------------|-------------|-------|
| 73 | Холодный чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 21.00 |
| 74 | Холодный чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 4.70  |
| 75 | Холодный чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 4.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Назначение                                              |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 3   | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Безопасный подъем и спуск пассажиров                    |
| 2     | Надземная часть, Корпус 3   | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских лифтов) | Электроснабжение                                        |
| 3     | Надземная часть, Корпус 3   | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы)                                                                                                                                                                                                    | Отопление                                               |
| 4     | Надземная часть, Корпус 3   | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, расширительные емкости, приборы учета)                                                                                                                                                    | Водоснабжение                                           |
| 5     | Надземная часть, Корпус 3   | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Локализация очагов возгорания и недопущения их развития |
| 6     | Надземная часть, Корпус 3   | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                           |

|    |                           |                                                               |                                                                                                                         |
|----|---------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Надземная часть, Корпус 3 | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Водоотведение                                                                                                           |
| 8  | Надземная часть, Корпус 3 | Система приточно-вытяжной вентиляции                          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                    |
| 9  | Надземная часть, Корпус 3 | Информационно-телекоммуникационная сеть                       | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники    |
| 10 | Надземная часть, Корпус 3 | Система радиофикации                                          | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения                                      |
| 11 | Надземная часть, Корпус 3 | Система коллективного приема телевидения                      | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Надземная часть, Корпус 3 | Система диспетчеризации                                       | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>525 681 782,50 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>446 826 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>147 795 701,88 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>299 030 298,12 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>10                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>301,1 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>35,1 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27 968 796 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 463 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Топосфера</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404341238</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архи Групп</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2222808762</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-053693-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.10.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0037-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2022</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-004712-2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2225189133</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК"АЗИМУТ"</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Барнаульская строительная компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2222868881</b>                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-215-2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2021</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2026</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Фефелов</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>222301714480</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:062530:1389</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>30 599,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>11                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская площадка, расположенная на дворовой территории, с юго-западной стороны, представлена элементами для разных возрастных категорий:карусели, качели, горка, детский игровой комплекс, песочный дворик и т.д.Расстановка оборудования выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивная площадка, расположенная на дворовой территории, с западной стороны, оснащена оборудованием различных направлений для разных возрастных категорий:лиана большая, детский спортивный комплекс, спортивный комплекс для старшей возрастной группы и т.д                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посадки деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних газонных трав                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства МГН, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Внутри дворового пространства проектом предусмотрено 66м/мест для нужд жильцов, из них 8м/мест для МГН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное дворовое освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стене здания</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Строительство спортивной и детской площадок предусматривается 1-м (Корпус 1, Корпус 2) и 2-м (Корпус 3) этапами строительства соответственно. Строительство 2-х площадок для хозяйственных целей, 2-х площадок для размещения 8-х контейнеров для сбора ТКО (по 4 контейнера каждая) предусмотрено 1-м (Корпус 1) и 2-м (Корпус 3) этапами строительства соответственно</b>                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>27 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 002 840,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23799</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 380 348,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/34-18/112728</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.03.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 309 465,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-20/195443</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 991 551,20 руб.</b>                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АлтайЛифтТехника</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2221225849</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |                 |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>167       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>1       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>1 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 4              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 4              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 4              | 29.10                                    | 1                 | 11.80                      | 2.71                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 4              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 4              | 30.00                                    | 1                 | 16.00                      | 2.71                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 4              | 36.70                                    | 2                 | 16.50                      | 2.71                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 1                 | 4              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 4              | 37.00                                    | 2                 | 22.90                      | 2.71                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 4              | 56.00                                    | 2                 | 27.30                      | 2.71                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира-студия | 2 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 11 | Квартира        | 2 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 15 | Квартира        | 2 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 16 | Квартира        | 2 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 19 | Квартира        | 3 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 21 | Квартира        | 3 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 25 | Квартира        | 3 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 26 | Квартира        | 3 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 29 | Квартира        | 4 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 31 | Квартира        | 4 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 35 | Квартира        | 4 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 36 | Квартира        | 4 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 39 | Квартира        | 5 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 41 | Квартира        | 5 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 45 | Квартира        | 5 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 46 | Квартира        | 5 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 49 | Квартира        | 6 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 51 | Квартира        | 6 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 55 | Квартира        | 6 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 56 | Квартира        | 6 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 59 | Квартира        | 7 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 61 | Квартира        | 7 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 65 | Квартира        | 7 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 66 | Квартира        | 7 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 69 | Квартира        | 8 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 8  | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 71 | Квартира        | 8  | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 72 | Квартира-студия | 8  | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 73 | Квартира-студия | 8  | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 74 | Квартира-студия | 8  | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 75 | Квартира        | 8  | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 76 | Квартира        | 8  | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 77 | Квартира-студия | 8  | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 79 | Квартира        | 9  | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 81 | Квартира        | 9  | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 83 | Квартира-студия | 9  | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 84 | Квартира-студия | 9  | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 85 | Квартира        | 9  | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 86 | Квартира        | 9  | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 87 | Квартира-студия | 9  | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 89 | Квартира        | 10 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 90  | Квартира-студия | 10 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 91  | Квартира        | 10 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 92  | Квартира-студия | 10 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 95  | Квартира        | 10 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 96  | Квартира        | 10 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 99  | Квартира        | 11 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 101 | Квартира        | 11 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 102 | Квартира-студия | 11 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 105 | Квартира        | 11 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 106 | Квартира        | 11 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 109 | Квартира        | 12 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира-студия | 12 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 111 | Квартира        | 12 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 115 | Квартира        | 12 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 116 | Квартира        | 12 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 117 | Квартира-студия | 12 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 119 | Квартира        | 13 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 121 | Квартира        | 13 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 125 | Квартира        | 13 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 126 | Квартира        | 13 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 127 | Квартира-студия | 13 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 129 | Квартира        | 14 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 14 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 131 | Квартира        | 14 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 135 | Квартира        | 14 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 136 | Квартира        | 14 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 139 | Квартира        | 15 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 141 | Квартира        | 15 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 145 | Квартира        | 15 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 146 | Квартира        | 15 | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 147 | Квартира-студия | 15 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 149 | Квартира        | 16 | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |

|                                          |                 |        |   |       |   |       |      |
|------------------------------------------|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 150                                      | Квартира-студия | 16     | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 151                                      | Квартира        | 16     | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 152                                      | Квартира-студия | 16     | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 153                                      | Квартира-студия | 16     | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 154                                      | Квартира-студия | 16     | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 155                                      | Квартира        | 16     | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 156                                      | Квартира        | 16     | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 157                                      | Квартира-студия | 16     | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 158                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 159                                      | Квартира        | 17     | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 160                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 29.10 | 1 | 11.80 | 2.71 |
| 161                                      | Квартира        | 17     | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 162                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 163                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 25.70 | 1 | 12.60 | 2.71 |
| 164                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 30.00 | 1 | 16.00 | 2.71 |
| 165                                      | Квартира        | 17     | 4 | 56.00 | 2 | 27.30 | 2.71 |
| 166                                      | Квартира        | 17     | 4 | 86.60 | 3 | 43.90 | 2.71 |
| 167                                      | Квартира-студия | 17     | 4 | 37.00 | 2 | 22.90 | 2.71 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |   |       |   |       |      |

| Условный номер         | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------------|
|                        |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                        |
| Нежилое<br>помещение 1 | Нежилое<br>помещение | 1                    | 4                 | 135.70            | Общественное<br>помещение            | 112.1             | 2.71                   |
|                        |                      |                      |                   |                   | Коридор                              | 5.00              |                        |
|                        |                      |                      |                   |                   | С/у                                  | 4.50              |                        |
|                        |                      |                      |                   |                   | С/у                                  | 4.50              |                        |
|                        |                      |                      |                   |                   | Подсобная зона                       | 4.60              |                        |
|                        |                      |                      |                   |                   | Коридор                              | 5.00              |                        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                         |        |  |
|-----------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего<br>пользования | 16.1.1 |  |
|-----------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения                                                              | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1        | Подвал                                                                     | Подъезд 4, подвальный этаж               | Техническое             | 392.60            |
| 2        | Электрощитовая                                                             | Подъезд 4, подвальный этаж               | Техническое             | 9.80              |
| 3        | ИТП                                                                        | Подъезд 4, подвальный этаж               | Техническое             | 37.70             |
| 4        | Помещение узла учета тепла, Водомерный узел, Помещение<br>пожарных насосов | Подъезд 4, подвальный этаж               | Техническое             | 26.20             |
| 5        | Тамбур                                                                     | Подъезд 4, подвальный этаж               | Общественное            | 5.60              |
| 6        | Вход в подвал                                                              | Подъезд 4, подвальный этаж               | Общественное            | 7.60              |
| 7        | Тамбур                                                                     | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 7.60              |
| 8        | Тамбур                                                                     | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 16.30             |
| 9        | Тамбур с подпором воздуха                                                  | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 9.90              |
| 10       | Лифт                                                                       | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 4.50              |
| 11       | Лифт                                                                       | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 4.50              |
| 12       | Общий коридор                                                              | Подъезд 4, 1 этаж                        | Общественное            | 66.20             |

|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 13 | Консьерж                  | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 3.30  |
| 14 | С/у                       | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 2.50  |
| 15 | Тамбур                    | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 16.20 |
| 16 | Тамбур                    | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 17 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 18 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 19 | Общий коридор             | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 20 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 21 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 22 | Общий коридор             | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 23 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 24 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 25 | Общий коридор             | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 26 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 27 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 28 | Общий коридор             | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 29 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 30 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 31 | Общий коридор             | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 32 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 33 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 34 | Общий коридор             | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 35 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 36 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 37 | Общий коридор             | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 38 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 16.50 |
| 39 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 9.90  |
| 40 | Общий коридор             | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 66.20 |
| 41 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 16.50 |
| 42 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 9.90  |

|    |                           |                               |              |        |
|----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 43 | Общий коридор             | Подъезд 4, 10 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 44 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 11 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 45 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 11 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 46 | Общий коридор             | Подъезд 4, 11 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 47 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 12 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 48 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 12 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 49 | Общий коридор             | Подъезд 4, 12 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 50 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 13 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 51 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 13 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 52 | Общий коридор             | Подъезд 4, 13 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 53 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 14 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 54 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 14 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 55 | Общий коридор             | Подъезд 4, 14 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 56 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 15 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 57 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 15 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 58 | Общий коридор             | Подъезд 4, 15 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 59 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 16 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 60 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 16 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 61 | Общий коридор             | Подъезд 4, 16 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 62 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, 17 этаж            | Общественное | 16.50  |
| 63 | Тамбур с подпором воздуха | Подъезд 4, 17 этаж            | Общественное | 9.90   |
| 64 | Общий коридор             | Подъезд 4, 17 этаж            | Общественное | 66.20  |
| 65 | Лестничная клетка         | Подъезд 4, технический чердак | Общественное | 16.50  |
| 66 | Теплый чердак             | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 509.90 |
| 67 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 68 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 69 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 70 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.70   |
| 71 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.20   |
| 72 | Холодный чердак           | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 4.70   |

|    |                 |                               |             |       |
|----|-----------------|-------------------------------|-------------|-------|
| 73 | Холодный чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 21.00 |
| 74 | Холодный чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 4.70  |
| 75 | Холодный чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 4.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Назначение                                              |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Надземная часть, Корпус 4   | Лифт, 2 шт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Безопасный подъем и спуск пассажиров                    |
| 2     | Надземная часть, Корпус 4   | Система электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства, аппаратура защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки МОП, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских лифтов) | Электроснабжение                                        |
| 3     | Надземная часть, Корпус 4   | Система отопления (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, стояки, контрольно-измерительные приборы, технологическое оборудование, насосы, расширительные емкости, приборы учета, отопительные приборы)                                                                                                                                                                                                    | Отопление                                               |
| 4     | Надземная часть, Корпус 4   | Система хозяйственно-питьевого водопровода (узел ввода, водомерный узел, трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура, теплообменное оборудование, контрольно-измерительные приборы, насосы, расширительные емкости, приборы учета)                                                                                                                                                    | Водоснабжение                                           |
| 5     | Надземная часть, Корпус 4   | Система внутреннего противопожарного водопровода (узел ввода, разводящая трубопроводная сеть, водоразборная, запорная и регулирующая арматура)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Локализация очагов возгорания и недопущения их развития |
| 6     | Надземная часть, Корпус 4   | Система хозяйственно-бытовой канализации (разводящая трубопроводная сеть, запорная и регулирующая арматура, насосы)                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                                           |

|    |                           |                                                               |                                                                                                                         |
|----|---------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Надземная часть, Корпус 4 | Система ливневой канализации (разводящая трубопроводная сеть) | Водоотведение                                                                                                           |
| 8  | Надземная часть, Корпус 4 | Система приточно-вытяжной вентиляции                          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                    |
| 9  | Надземная часть, Корпус 4 | Информационно-телекоммуникационная сеть                       | Передача по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники    |
| 10 | Надземная часть, Корпус 4 | Система радиофикации                                          | Прослушивание радиопередач от внешнего источника, так и для экстренного оповещения                                      |
| 11 | Надземная часть, Корпус 4 | Система коллективного приема телевидения                      | Прием эфирных, спутниковых, кабельных телевизионных программ и их трансляции по кабельной распределительной сети здания |
| 12 | Надземная часть, Корпус 4 | Система диспетчеризации                                       | Оперативное диспетчерское управление и оповещения технологическими процессами и оборудованием                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>525 681 782,50 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>446 826 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>98 629 807,68 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>348 196 192,32 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>14                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>459,5 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>39 988 300 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-АР.1                                  | Корректировка ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-АР.2                                  | Корректировка ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-ПЗУ                                   | Изменены покрытия площадки для взрослых, граница разделения этапов строительства                                                                                                                                                                                         |
| 4                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-ПОС                                   | Изменена граница разделения этапов строительства                                                                                                                                                                                                                         |
| 5                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-АР.3                                  | Корректировка ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6                                                                  | 01.10.2021 | 03-21-АР.4                                  | Корректировка ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7                                                                  | 25.01.2022 | 03-21-КР.1                                  | Корректировка количества свай (выполнен дубль), длины сваи, несущая способнгсть свай принята на основании испытаний свай статической сдвигающей нагрузкой, выполненных ООО "Центр инженерных изысканий" в 2021 г. (шифр 86-02-21-ИГТИ), конфигурация ростверка изменена. |
| 8                                                                  | 25.01.2022 | 03-21-КР.2                                  | Корректировка количества свай, длины сваи, несущая способнгсть свай принята на основании испытаний свай статической сдвигающей нагрузкой, выполненных ООО "Центр инженерных изысканий" в 2021 г. (шифр 86-02-21-ИГТИ), конфигурация ростверка изменена.                  |
| 9                                                                  | 25.01.2022 | 03-21-КР.3                                  | Корректировка количества свай, длины сваи, несущая способнгсть свай принята на основании испытаний свай статической сдвигающей нагрузкой, выполненных ООО "Центр инженерных изысканий" в 2021 г. (шифр 86-02-21-ИГТИ), конфигурация ростверка изменена.                  |
| 10                                                                 | 25.01.2022 | 03-21-КР.4                                  | Корректировка количества свай (выполнен дубль), длины сваи, несущая способнгсть свай принята на основании испытаний свай статической сдвигающей нагрузкой, выполненных ООО "Центр инженерных изысканий" в 2021 г. (шифр 86-02-21-ИГТИ), конфигурация ростверка изменена. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 373837240590751525409334845539071352578

Владелец: ООО СЗ "АЗИМУТ", ФЕФЕЛОВ СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ,  
Новосибирск

Действителен: с 09.11.2022 по 09.02.2024