

**Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика**

Организация	
период	
АО ПКС Девелопмент	
Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = стр. 1600 / сумму обязательств по ДДУ (стр. 1450) не менее > 1	2,39
2. Норматив целевого использования средств (Н2) = (стр 1600-1150-дебиторка по дольщикам-денежные средства на счету)/(1400+1500-1450+1300) не более < 1	0,88
3. Размер собственных денежных средств застройщика	не менее 10% от планируемой стоимости строительства объектов, указанной в проектной декларации

Н2 0,88

Н3 Н3= (1150 (незаверш.строительство)+1230+1210+1220+1250)-(1400+1500-1530-1420)
их формула

Н3 (наша формула)= (стр.1600-стр 1180)-(1400+1500-1530-1420)
Н3